



СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ВНИМАНИЕ!

Раскрытие информации об утвержденных тарифах на услуги холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, на тепловую энергию муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Западное» на 2013 год.

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2009 г. № 1140 «Об утверждении стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии», информация о тарифах на услуги холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, теплоснабжения, надбавках к тарифам, тарифам на подключение на 2013 год, информация о показателях финансово-хозяйственной деятельности в сфере холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, теплоснабжения на 2013 год, информация о потребности в финансовых средствах, необходимых для

реализации инвестиционных программ в сфере холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов и условиях заключения договоров на отпуск и потребление тепловой энергии на отопление, на отпуск питьевой воды, на прием (сброс) сточных вод, договор на отпуск и потребление тепловой энергии в горячей воде, договор на прием бытовых и нетоксичных отходов, подлежащая свободному доступу, по деятельности Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Западное» Сысертского городского округа, размещена на официальном сайте Сысертского городского округа adm.sysert.ru, на странице «Карта портала» в блоке «ЖКХ» на странице «МУП ЖКХ «Западное».

Тарифы на утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов МУП ЖКХ «Западное» на 2013 год.

Утверждены Постановлением РЭК Свердловской области от 24.10.2012 г. № 170-ПК «Об утверждении тарифов на утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов в Свердловской области.

№ п/п	Наименование тарифа	Ед.изм.	Период действия тарифа			
			С 01.01.2013 г по 30.06.201063 г.		С 01.07.2013 г. по 31.12.2013 г.	
			без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1	Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов	руб./м3	130,93	154,50	133,76	157,84

Тарифы на услуги холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, надбавки к тарифам на водоснабжение и водоотведение, тарифы на подключение к системе централизованного водоснабжения и водоотведения МУП ЖКХ «Западное» на 2013 год.

1.Тарифы на услуги холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения утверждены Постановлением РЭК Свердловской области от 29.11.2012 г. № 198-ПК «Об утверждении тарифов на услуги холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод организациями коммунального комплекса в Свердловской области на 2013 год.

2. Надбавки к тарифам на водоснабжение и водоотведение утверждены Решением Думы Сысертского городского округа от 19.10.2012 г. № 70 «О внесении изменений в Решение Думы Сысертского городского округа от 06.12.2007 г. № 307 «Об инвестиционных программах «Развитие систем водоснабжения и водоотведения Сысертского городского округа (МУП ЖКХ

«Западное») на 2009-2013 годы», «Развитие системы теплоснабжения Сысертского городского округа (МУП ЖКХ «Западное») на 2009-2013 годы».

3. Тарифы на подключение к системе централизованного водоснабжения и водоотведения утверждены Постановлением Администрации Сысертского городского округа от 17.02.2011 г. № 406 «Об установлении тарифа на подключение вновь создаваемых (реконструированных) объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, иных объектов) к системе коммунальной инфраструктуры (сетям водоснабжения, и (или) водоотведения, и (или) теплоснабжения) Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Западное», на 2011-2013 годы».

4. Постановление Главы Сысертского городского округа от 09.12.2008 г. № 3590 «Об утверждении тарифа на горячую воду, нормативов потребления для граждан горячей воды и тепловой энергии на услугу по горячему водоснабжению, размера платы граждан за услугу по горячему водоснабжению, оказываемую Муниципальным унитарным предприятием жилищно-коммунального хозяйства «Западное», на 2009 год.

№ п/п	Наименование тарифа	Ед.изм.	Период действия тарифа			
			С 01.01.2013 г. по 30.06.2013 г.		С 01.07.2013 г. по 31.12.2013г.	
			Без НДС	Для категории «Население» (тарифы указываются с учетом НДС)	Без НДС	Для категории «Население» (тарифы указываются с учетом НДС)
1.	Холодная вода	руб./м3	11,40	13,45	12,30	14,51
2.	Водоотведение	руб./м3	25,21	29,75	25,21	29,75
3.	Горячая вода в закрытой системе горячего водоснабжения, в том числе:					
а).	Компонент на холодную воду	руб./м3	11,40	13,45	12,30	14,51
б).	Компонент на тепловую энергию	руб./Гкал	1425,34	1681,90	1535,69	1812,11
в).	Норматив расхода тепловой энергии на 1 куб.м горячей воды	Гкал/куб.м	0,0666	0,0666	0,0666	0,0666



4.	Инвестиционная надбавка к тарифу на водоснабжение	руб./м3	0,63	0,74	0,68	0,80
5.	Инвестиционная надбавка к тарифу на водоотведение	руб./м3	0,67	0,79	0,72	0,85
6.	Тариф на подключение к системе централизованного водоснабжения	руб./куб.м. в сутки заявленной мощности	267100,00	315178,00	267100,00	315178,00
7.	Тариф на подключение к системе централизованного водоотведения	руб./куб.м. в сутки заявленной мощности	182590,00	215456,20	182590,00	215456,20

Одноставочные тарифы на тепловую энергию МУП ЖКХ «Западное» на 2013 год.

Тарифы утверждены Постановлением РЭК Свердловской области от 18.12.2012 г. № 207-ПК «Об утверждении тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающими организациями Свердловской области».

№ п/п	Категории потребителей	Ед. изм.	Период действия тарифа			
			С 01.01.2013 г. по 30.06.2013 г.		С 01.07.2013 г. по 31.12.2013 г.	
			Без НДС	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Без НДС	Население (тарифы указаны с учетом НДС)
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии	Руб./Гкал	1425,34	1681,90	1535,69	1812,11
2.	Потребители, оплачивающие производство тепловой энергии (получающие тепловую энергию на коллекторах производителей)	Руб./Гкал	1104,23	1302,99	1073,44	1266,66

ПРОТОКОЛ приема заявок и признания претендентов участниками аукциона по продаже земельных участков

г. Сыерть

21 декабря 2012 года

Предмет аукциона:

Продажа земельных участков, расположенных на территории Сыертского района Свердловской области

Решение о проведении торгов:

Постановление Главы Сыертского городского округа от 04.02.2010 г. № 45

Постановление Главы Сыертского городского округа от 30.10.2008 г. № 3194-1

Постановление Главы Сыертского городского округа от 30.10.2008 г. № 3196-1

Постановление Администрации Сыертского городского округа от 08.02.2011 г. № 242

Извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании Думы и Администрации Сыертского городского округа «Вестник Сыертского городского округа» от 08.11.2012 г. № 43 (257).

Состав комиссии утвержден постановлением Главы Сыертского городского округа от 04.02.2010 г. № 47 «О создании постоянной комиссии по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или права на заключение договоров аренды такого имущества»

Члены комиссии:

Старков Вадим Анатольевич – Глава Сыертского городского округа – председатель комиссии

Горн Виктор Петрович – первый заместитель Главы Сыертского городского округа – заместитель председателя комиссии

Зудова Мария Сергеевна – ведущий специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом и правовой работе – секретарь комиссии

Терентьева Елена Львовна – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом и правовой работе, Заместитель Главы

Бабаев Эльдар Александрович – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и правовой работе

Шалина Татьяна Филипповна – начальник отдела архитектуры и градостроительства

Чернавских Наталья Геннадьевна – заместитель председателя Комитета по экономике

Живиллов Дмитрий Михайлович – заместитель начальника административно-организационного отдела Администрации Сыертского городского округа

Сорокин Валерий Петрович – начальник территориального отраслевого исполнительного органа государственной власти Свердловской области Сыертское управление сельского хозяйства и продовольствия Министерства сельского хозяйства и продовольствия Свердловской области

Повестка дня: Принятие решения о признании претендентов участниками аукциона по продаже земельных участков.

В постоянную комиссию до 16 час. 00 мин. 17 декабря 2012 г. заявок на участие в аукционе не поступило.

Лот № 1 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:44 01 003:158.

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, село Никольское, на 137 км автодороги «Подъезд к г. Екатеринбург от автодороги «Урал»

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для размещения придорожного комплекса.

Площадь земельного участка: 11105 кв.м.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Начальная цена: 3 500 000 (три миллиона пятьсот тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей.

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 2 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:4101003:229

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, село Аверино, улица Советская, 2-В

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для индивидуального жилищного строительства

Площадь земельного участка: 1500 кв.м.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Начальная цена: 390 000 (триста девяносто тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей.

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 3 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:4101003:227

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, село Аверино, улица Советская, 2-Г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование (назначение): для индивидуального жилищного

строительства

Площадь земельного участка: 1500 кв.м.
Земельный участок правами третьих лиц не обременен.
Начальная цена: 390 000 (триста девяносто тысяч) рублей.
Шаг аукциона: 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей.
Заявок по данному лоту не подано.
Решение: признать аукцион несостоявшимся.

Лот № 4 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501022:164
Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, село Патруши, улица Гагарина, 1
Категория земель: земли населенных пунктов.
Разрешенное использование (назначение): для индивидуального жилищного строительства

Площадь земельного участка: 2205 кв.м.
Земельный участок правами третьих лиц не обременен.
Начальная цена: 2 051 000 (два миллиона пятьдесят одна тысяча) рублей.
Шаг аукциона: 70 000 (семьдесят тысяч) рублей.
Заявок по данному лоту не подано.
Решение: признать аукцион несостоявшимся.

В соответствии со ст. 31 Земельного кодекса РФ администрация Сысертского городского округа информирует о предстоящем формировании и предоставлении в аренду земельного участка, ориентировочной площадью 2806 кв. м, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Бородулино, категория земель – земли населенных пунктов, с целевым (разрешенным) видом использования – под объект энергоснабжения («Отпайка от ВЛ - 10 кВ «Бородулино» на ТП-7753 «Решетникова». ТП-7753 «Решетникова» для электроснабжения жилого дома Решетниковой О. В., находящегося по адресу: Свердловская обл., Сысертский район, С/Т Песчаный, участок № 7).

Вопросы и предложения направлять по адресу: г. Сысерть, ул. Ленина 35.

В соответствии со ст. 31 Земельного кодекса РФ администрация Сысертского городского округа информирует о предстоящем формировании и предоставлении в аренду земельного участка, ориентировочной площадью 1206 кв. м, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Авериное, категория земель – земли населенных пунктов, с целевым (разрешенным) видом использования – под объект энергоснабжения («ВЛ-0,4 кВ от ТП-7529» для электроснабжения усадьбы КФХ Бачинин, находящейся по адресу: Свердловская обл., Сысертский район, с. Аверино, участок находится примерно в 640 м. по направлению на юго-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка ул. Советская, 57).

Вопросы и предложения направлять по адресу: г. Сысерть, ул. Ленина 35.

В соответствии со ст. 31 Земельного кодекса РФ администрация Сысертского городского округа информирует о предстоящем формировании и предоставлении в аренду земельного участка, ориентировочной площадью 660 кв. м, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Щелкун, улица Советская, категория земель – земли населенных пунктов, с целевым (разрешенным) видом использования – под объект энергоснабжения («Отпайка от ВЛ-0,4 кВ «Советская» ТП-7542» для электроснабжения жилого дома Метельковой Л.Н., находящегося по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, с. Щелкун, ул. Советская, 286а).

Вопросы и предложения направлять по адресу: г. Сысерть, ул. Ленина 35.

В соответствии со ст. 31 Земельного кодекса РФ администрация Сысертского городского округа информирует о предстоящем формировании и предоставлении в аренду земельного участка, ориентировочной площадью 1158 кв. м, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Абрамово, категория земель – земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, с целевым (разрешенным) видом использования – под объект энергоснабжения («ВЛ-0,4кВ от ТП-7537» для электроснабжения подсобного хозяйства, находящегося по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, с. Абрамово).

Вопросы и предложения направлять по адресу: г. Сысерть, ул. Ленина 35.

В соответствии со ст. 31 Земельного кодекса РФ администрация Сысертского городского округа информирует о предстоящем формировании и предоставлении в аренду земельного участка, ориентировочной площадью 344 кв. м, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Бобровский, категория земель – земли населенных пунктов, с целевым (разрешенным) видом использования – под объект энергоснабжения («Отпайка от ВЛ-0,4 кВ «Автомобилист» для электроснабжения восстановительного центра, находящегося по адресу: Свердловская обл., Сысертский район, п. Бобровский, ул. Светлая, 21).

Вопросы и предложения направлять по адресу: г. Сысерть, ул. Ленина 35.

В соответствии со ст. 31 Земельного кодекса РФ администрация Сысертского городского округа информирует о предстоящем формировании и предоставлении в аренду земельного участка, ориентировочной площадью 4000 кв. м, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Верхняя Сысерть, категория земель – земли населенных пунктов, с целевым (разрешенным) видом использования – под объект энергоснабжения («Отпайка от ВЛ-0,4 кВ «Верхняя Сысерть» с переводом на 110 кВ» (реконструкция ВЛ 35 кВ Полевская – В.Сысерть с переводом на 110 кВ)).

Вопросы и предложения направлять по адресу: г. Сысерть, ул. Ленина 35.

В соответствии со ст. 31 Земельного кодекса РФ администрация Сысертского городского округа информирует о предстоящем формировании и предоставлении в аренду земельного участка, ориентировочной площадью 290 кв. м, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Бородулино, улица Комсомольская, категория земель – земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, с целевым (разрешенным) видом использования – под объект энергоснабжения («Отпайка от ВЛ - 10 кВ «Бородулино» на ТП -7782. ТП -7782. ВЛ-0,4 кВ» для электроснабжения жилых домов, находящихся по адресу: Свердловская обл., Сысертский район, с. Бородулино, ул. Комсомольская).

Вопросы и предложения направлять по адресу: г. Сысерть, ул. Ленина 35.

В соответствии со ст. 31 Земельного кодекса РФ администрация Сысертского городского округа информирует о предстоящем формировании и предоставлении в аренду земельного участка, площадью 30 000 кв.м, расположенного в поселке Луч Сысертского района Свердловской области, категория земель – земли населенных пунктов, с целевым (разрешенным) видом использования – для сельскохозяйственного производства.

Вопросы и предложения направлять по адресу: г. Сысерть, ул. Ленина 35.

В соответствии со ст. 31 Земельного кодекса РФ Администрация Сысертского городского округа информирует о предстоящем формировании и предоставлении в аренду земельного участка, площадью 3500 кв.м, расположенного примерно в 30 метрах южнее жилого дома № 1 по улице Тепличная в селе Патруши Сысертского района Свердловской области, категория земель – земли населенных пунктов, с целевым (разрешенным) видом использования – под объект коммунального хозяйства – строительство котельной.

Вопросы и предложения направлять по адресу: г. Сысерть, ул. Ленина 35.

В соответствии со ст. 31 Земельного кодекса РФ Администрация Сысертского городского округа информирует о предстоящем формировании и предоставлении в аренду земельного участка, площадью 5 га, расположенного восточнее села Никольское Сысертского района Свердловской области, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, с целевым (разрешенным) видом использования – под строительство тепличного комплекса по выращиванию цветочной продукции.

Вопросы и предложения направлять по адресу: г. Сысерть, ул. Ленина 35.

В соответствии со ст. 31 Земельного кодекса РФ Администрация Сысертского городского округа информирует о предстоящем формировании и предоставлении в аренду земельного участка, площадью 5 га, расположенного восточнее села Никольское Сысертского района Свердловской области, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, с целевым (разрешенным) видом использования – под строительство тепличного комплекса по выращиванию цветочной продукции.

Вопросы и предложения направлять по адресу: г. Сысерть, ул. Ленина 35.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫЕРТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 16.01.2013г. № 75**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В
ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ
05.09.2012г. №2269 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
ПОРЯДКА СОЗДАНИЯ, СОДЕРЖАНИЯ И
ОХРАНЫ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА
ТЕРРИТОРИИ СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА»**

В целях повышения конкурентоспособности экономики Сыертского городского округа и инвестиционной привлекательности в рамках реализации Стратегии социально-экономического развития Сыертского городского округа, одобренной постановлением Главы Сыертского городского округа от 08.05.2009г. №454 «О Стратегии социально-экономического развития Сыертского городского округа на период до 2020 года», руководствуясь целями и задачами инвестиционной стратегии Свердловской области, утвержденной Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2012г. № 862-УГ «Об утверждении Инвестиционной стратегии Свердловской области на период до 2020 года», предусматривающей оптимизацию процедур и факторов, влияющих на инвестиционную привлекательность муниципального образования и Свердловской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Приложение №2 к Порядку создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории Сыертского городского округа, утвержденного постановлением Администрации Сыертского городского округа от 05.09.2012г. №2269 «Об утверждении Порядка создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории Сыертского городского округа», изложив в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в издании «Вестник Сыертского городского округа».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сыертского
городского округа

В. А. Старков

*Приложение № 2
к Порядку создания, содержания и охраны
зеленых насаждений на территории
Сыертского городского округа*

**КОЭФФИЦИЕНТЫ,
УЧИТЫВАЮЩИЕ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА,
ПРИМЕНЯЕМЫЕ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МАТЕРИАЛЬНО-ДЕНЕЖНОЙ ОЦЕНКИ
ЗА СНОС ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ (К)**

N п/п	Вид использования земельного участка	Коэффициент (К)
1	Размещение домов индивидуальной жилой застройки, в т.ч. индивидуальное садоводство, личное подсобное хозяйство, огородничество, дачные некоммерческие объединения	5

2	Размещение домов многоэтажной жилой застройки	30
3	Размещение производственных и административных зданий, строений сооружений промышленности	15
4	Размещение строений, сооружений коммунального хозяйства (коммунальные сети, дороги)	10
5	Размещение объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	5
6	Размещение объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	30
7	Размещение объектов торговли, общественного питания; бытового обслуживания	40 15
8	Размещение объектов, не указанных в пунктах 1 - 7	40
9	Причинение ущерба за незаконную рубку и порчу зеленых насаждений	50
10	Размещение объектов, в целях осуществления инновационной деятельности, создания высокотехнологических производств	10

Кашинская сельская администрация информирует о предоставлении земельного участка, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок), под расширение существующего земельного участка расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, деревня Токарево, улица Ворошилова,31.

Глава Кашинской сельской администрации

К.В.Сурин

Кашинская сельская администрация информирует о предоставлении земельного участка, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок), под расширение существующего земельного участка расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, деревня Токарево, улица Ворошилова,31-А.

Глава Кашинской сельской администрации

К.В.Сурин

Кашинская сельская администрация информирует о предоставлении земельного участка площадью 1500 кв.м, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок), расположенный по адресу: Свердловская область, Сыертский район, село Кашино, улица Первомайская, 1К.

Глава Кашинской сельской администрации

К.В.Сурин

12+

Издание предназначено для читателей старше 12 лет

ВЕСТНИК
Сыертского
городского округа

Учредители: Дума
и Администрация
Сыертского городского округа
Издатель: Администрация
Сыертского городского округа

Адрес издателя: г. Сыерть, ул. Ленина, 35
Верстка издания выполнения в редакции газеты
«Сыертская неделя» (г. Сыерть, мкрн. Каменный цветок, д.1)
Отпечатано в ГУП СО «Монетный щебеночный завод»
(г. Березовский, ул. Красных героев, 10).

Заказ № 273
Тираж 740 экз.
Подписано в печать:
24.01.2013 г. в 15.30 ч.