

# В ПЕРВОУРАЛЬСКЕ ВЫНЕСЛИ ПРИГОВОР ЛЮБОВИ ШВАРЦКОП, КОТОРАЯ ИСТЯЗАЛА ПРИЕМНУЮ ДОЧЬ

Что решил суд, узнаете на Стр. 3

**ГОРОДСКИЕ** www.gorodskievesti.ru  
**ВЕСТИ** 16+

НАЧАЛЬНИКУ ГОРОДСКОГО  
ФОНДА КАПРЕМОНТОВ  
ВАЛЕРИЮ ЧИЖОВУ ВНОВЬ  
ПРИШЛОСЬ ОБЪЯСНЯТЬСЯ  
ПЕРЕД ДЕПУТАТАМИ

За что опять «влетело» — на Стр. 4-5



ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК ПЕРВОУРАЛЬСКА | №4 (461) | 1 ФЕВРАЛЯ 2018 Г. | РЕКОМЕНДОВАННАЯ ЦЕНА 15 РУБ. | ЕСТЬ ИНТЕРЕСНАЯ НОВОСТЬ, СООБЩИЙ: 8 (950) 637-71-72 (ТЕЛЕФОН, WHATSAPP)



ДИРЕКТОР ФИЛИАЛА  
«ЭНЕРГОСБЫТ ПЛЮС»  
ОБЕЩАЛ ПЕРЕСЧИТАТЬ  
АСТРОНОМИЧЕСКИЕ  
СУММЫ ЗА ОТОПЛЕНИЕ

Стр. 6



## В ПЕРВОУРАЛЬСКЕ ПРОПАЛА УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Теперь администрация и жители брошенного жилфонда  
в срочном порядке пытаются решить, что же делать

Подробности на Стр. 2, 8-9

Реклама (16+)

**СТОМАТОЛОГИЧЕСКАЯ  
КЛИНИКА** Атлант

**Юрия  
Столярова**

СТОМАТОЛОГИИ Атлант

ул. Чкалова, 46  
8 992 000 62 68  
8 (3439) 29 10 46

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ,  
НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

Реклама (16+)

**ОКНА** УТКА **АРСЕНАЛ-А**<sup>®</sup>

ВСЕГДА НА СОЛНЕЧНОЙ СТОРОНЕ!

Трубников, 18, 66-25-25, 66-44-44

**БАЛКОНЫ • ЛОДЖИИ • ДВЕРИ**

**КАБЕЛЬНОЕ ТВ**

**100** **₽**

В МЕСЯЦ

**ИНТЕРРА**  
ВАША СВЕТЛАЯ ПОЛОСА

8 800 77 000 10  
www.interra.ru



Фото Анны Неволіной

Сейчас на дверях офиса управляющей компании висит объявление о приостановке работ по техническим причинам.

## УК «Губерния» пропала

УК не работает несколько дней — офис закрыт, телефон не отвечает

Управляющая компания «Губерния», обслуживающая почти 70 домов в Первоуральске, перестала работать в середине января. Именно тогда клиенты УК не смогли попасть в офис на улице Трубников — двери помещения были закрыты. Звонки в «Губернию» тоже не увенчались успехом — по основному телефону людям никто не отвечал. Возможно, номер вообще отключили, потому что даже соединения с ним нет — гудки не идут, звонок сразу срывается.

Первоуральцы заволновались — они не знают, куда обращаться в случае аварии и оплачивать ли исправно поступающие квитанции от пропавшей управляющей компании.

Чтобы ответить на этот вопрос, мы обратились в офис УК «Губерния» в Екатеринбурге.

— «Губерния» не закрыта, просто офис в другое место будут переносить. Буквально сегодня-завтра будет известен новый адрес. Пока звоните на со-

товый номер, который заканчивается на 00-90, — ответил нам специалист екатеринбургского представительства.

Нам удалось связаться с аварийной службой УК «Губерния» по указанному номеру. По телефону нам ответили, что офис не работает. Информация об открытии в другом месте не подтвердилась.

— Поувольнялись все, — ответил мужчина на том конце провода. — Если у вас есть вопросы по оплате, обращайтесь в ЕРЦ. Если что-то случилось в доме, говорите, аварийная служба пока работает.

В свою очередь, специалисты первоуральской администрации советуют, пока не решится вопрос с «Губернией», обращаться по телефону 112. Это номер Единой диспетчерской службы Первоуральска.

**! Подробности читайте на страницах 8-9**

## В первоуральской больнице несколько дней «работал» посторонний человек

Мужчина, ранее судимый за кражи, успешно притворился сотрудником учреждения

### О сантехнике-гинекологе замолвите слово...

Антон Ярин — первоуралец, о котором мы еще в 2009 году писали в свете дел судебных, снова отличился. В середине января мужчина несколько дней успешно притворился сотрудником первоуральской городской больницы. Как сообщает ТАУ, Антон в форме врача даже успел увести одну из пациенток из приемного покоя хирургического отделения в соседнее, гинекологию. Зачем — неизвестно.

Настоящим врачам мужчина представлялся новеньким, устраивающимся на работу. Но кто-то не поверил будущему «коллеге», и сдал его главврачу. В объяснении руководству больницы Ярин отметил, что всего лишь подыскивал в учреждении подходящую работу, планировал устроиться сантехником. Полиция не нашла состава преступления в действиях мужчины — на момент, когда Антона поймали, он всего лишь

прогуливался по отделениям.

### Врал не впервые

Антон Ярин выдавал себя за другого человека не впервые. Так, например, в разные годы жизни он представлялся замдиректора фирмы по пошиву шляп, врачом, сантехником и даже подполковником полиции.

**ОТ РЕДАКЦИИ:** безусловно, в таких крупных учреждениях, как городская больница, незнакомцу легко затеряться и просто втереться в доверие и к «коллегам», и к больным. В нашем городе есть и другие, не менее крупные учреждения, заведения, компании. Чтобы вы не стали жертвой возможного мошенника, первоуральцы, просим вас, будьте внимательнее! Не доверяйте первым попавшимся «специалистам», при малейших подозрениях просите документы, подтверждающие личность и должность/чин.



## В Первоуральске столкнулись сразу три легковушки

Жертв нет, машины всмятку. Больше всех повезло только автомобилю виновника ДТП

30 января на проспекте Космонавтов произошло ДТП с участием трех легковушек. Машины пострадали достаточно серьезно. Как и один из участников аварии — молодой человек сильно ударился головой, его товарищи оказали ему помощь еще до приезда скорой помощи.

Как говорят очевидцы, виновником ДТП стал водитель Лады, которая пострадала меньше всего.

На место происшествия вызвали сотрудников ГИБДД.

— Мужчина 1972 года рождения, управляя автомашиной Лада Веста, при повороте налево, вне перекрестка, не уступил дорогу встречному транспортному средству ВАЗ-2113, под управлением водителя-мужчины 1998 года рождения, в результате чего допустил столкновение с автомашиной ВАЗ-2113, — сообщили в пресс-службе ГИБДД. — После столкновения ВАЗ-2113 отбросило на полосу встречного движения, где произошло столкновение с автомашиной Хендай Акцент, которой управлял мужчина 1945 года рождения. В результате ДТП никто не пострадал.

ГИБДД Первоуральска в очередной раз напоминает водителям: соблюдайте



Фото Ольги Хмелевой

Пострадали все виновники ДТП, кроме виновника.

скоростной режим, будьте внимательны на дорогах, во избежание столкновения увеличивайте дистанцию до впереди идущего транспортного средства, не совершайте резких маневров.

И помните, нарушения правил до-

рожного движения могут повлечь тяжкие последствия. Не рискуйте своей жизнью, будьте внимательны и взаимовежливы на дорогах.

## «Город первых»

ИКЦ приглашает на новую выставку фотографий

2 февраля в Инновационном культурном центре откроется выставка «Город Первых». Экспозиция посвящена 285-летию Первоуральска. Авторы фотографий — молодые новотрубники, «белые металлурги», представители различных профессий. Среди участников выставки присутствуют и фотографы-любители, и молодые люди, занимающиеся в фотоклубе Первоуральского Новотрубного завода.

Выставка «Город Первых» посвящена природным и архитектурным объектам Первоуральска и его окрестностей.



Открытие выставки состоится 2 февраля (пятница) в 18:00. Вход свободный.



## Под крышей дома своего

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Татьяна Максименко рассказала о реализации программ по улучшению жилищных условий

На прошедшем 25 января заседании думы одним из докладчиков выступила Татьяна Максименко. Она рассказала, в каких программах участвует город, и сколько семей благодаря этому смогли позволить себе улучшить жилищные условия.

### Все для молодых



— В городе реализуется программа «Устойчивое развитие сельских территорий», — начала доклад Татьяна Анатольевна. — Данная программа направлена на поддержку работников агропромышленных комплексов и социальной сферы, проживающих в СТУ. Первоуральск реализует ее с 2015 года. Размер социальной выплаты по данной программе составляет 70% от расчетной стоимости жилья. В 2017 году данную социальную выплату получили три семьи, все — работники СХПК «Битимский».

Также в Первоуральске стараются обеспечить жильем и молодые семьи.

— Следующая программа — федеральная, по обеспечению жильем молодых семей, — продолжила Татьяна Максименко. — Она финансируется не только федеральным и областным, но и муниципальным бюджетами. Из «местных» денег было потрачено 9,5 миллиона рублей. Всего было выдано 9 свидетельств многодетным семьям. Выплаты были успешно реализованы до конца прошлого года.

Третья программа, которая работает в

нашем городе — «Региональная поддержка молодых семей».

— Суть в том, что в эту программу могут перейти те молодые семьи, которые уже достигли предельного возраста 36 лет в федеральной программе и не успели получить социальную выплату, — объяснила Максименко. — Семьи могут рассчитывать на 20% от расчетной стоимости жилья. Финансирование — из областного и местного бюджетов. В 2017 году данную выплату получили 6 семей, все успешно реализовали ее до конца года.

### И многодетным, и сиротам

Татьяна Максименко отметила, что также администрация работает в рамках 131 Ф3 по обеспечению нуждающихся в улучшении жилищных условий. В 2017 году 10-ти горожанам были предоставлены жилые помещения в порядке очереди.

— В 2017 году по федеральной программе помощи семьям инвалидов, семьям, имеющим детей-инвалидов, ветеранам боевых действий, вставшим на учет до 1 марта 2005 года — 5 очередников получили денежную выплату на улучшение жилищных условий, — отметила Татьяна Анатольевна. — По многодетным семьям, вставшим на учет до 1 декабря 2013 года: одна семья получила выплату. Программа финансируется за счет областного бюджета. Дети-сироты обеспечиваются жильем за счет казны области. По информации управления соцзащиты, 35 человек в 2017 году получили квартиры. На 1 января 2018 года на учете состоит 235 человек.



## Городской суд вынес решение по делу Любови Шварцкоп

26 января в Первоуральске закончилось рассмотрение дела об истязании ребенка

**Женщину, обвиняемую в том, что она в течение двух лет систематически избивала приемную дочь, поместят на принудительное лечение в психиатрический стационар.**

Бывшую учительницу судили за истязание ребенка, которые снял на видео сожитель женщины. Когда ролик попал в интернет, дело стало резонансным — его герои попали даже в повестку федеральных каналов.

В декабре 2017 года Первоуральский городской суд начал рассматривать дело, в середине декабря подозреваемая была признана невменяемой.

— Если будут установлены и доказаны все 10 фактов причинения вреда

ребенку, то Любовь Николаевна будет помещена в психиатрический стационар и будет проходить, что называется, принудительное лечение. Если же результат будет отрицательный, в данном случае, для стороны обвинения, то моя подзащитная будет иметь право, как обычный гражданин, лечь в стационар, пройти курс лечения, — говорил в декабре в интервью «Городским вестям» адвокат Сергей Исаев.

Доказаны ли были все 10 фактов, подлинно неизвестно, заседания проходили в закрытом режиме. Однако вердикт суда не оставляет сомнений — «Применены принудительные меры медицинского характера».

## Ограбили магазин, украли аккумуляторы и спалились на наркотиках

В полиции Первоуральска рассказали, что еще натворили горожане

С начала 2018 года дежурной частью полиции города зарегистрировано 3467 сообщений, из них 164 сообщения — о преступлениях, по 78 возбуждены уголовные дела, по «горячим следам» раскрыто 54.

### Удачно зашел

С 26 по 27 января 2018 года неизвестный взломал замок и проник в дом на улице Карла Маркса в поселке Новоуткинск. Злодей неплохо поживился — похитил имущество на 44 000 рублей.

В полиции Первоуральска возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного пунктом «а» части 3 статьи 158 УК РФ — «Кража чужого имущества, совершенная с незаконным проникновением в жилище». Мерзавцу грозит наказание вплоть до шести лет лишения свободы, а пока сотрудники полиции ищут подозреваемого и похищенное имущество.

### Ущерб незначительный, но обидно

В период с 18 по 21 января 2018 года неизвестный стащил из автомобиля МАЗ два аккумулятора, причинив владельцу ущерб в 3 200 рублей.

Возбуждено уголовное де-

ло по признакам преступления, предусмотренного статьей 158 УК РФ — «Кража чужого имущества». За свою любовь к тому, что плохо лежит, вору грозит наказание вплоть до двух лет лишения свободы — как только полицейские проведут комплекс оперативно-розыскных мероприятий и найдут злоумышленника.

### 0,30 грамма = 10 лет колонии

27 января 2018 года около 9-ти часов вечера в подъезде дома №29 на улице СТИ сотрудниками ППС задержан 19-летний неработающий местный товарищ, который припрятал наркотическое вещество массой 0,30 грамма, которое полицейские благополучно изъяли.

В полиции возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного частью 2 статьи 228 УК РФ — «Незаконный оборот наркотиков, совершенный в крупном размере». Если все сложится не в пользу «наркотического» товарища, то из тюрьмы он выйдет уже 29-летним. А пока — подписка о невыезде.

### Для тех, кому не спится

6 января 2018 года около двух часов ночи неизвестные, которым

явно не хотелось спать, разбили витринное стекло, проникли в продуктовый магазин, расположенный на улице 50 лет СССР, и похитили имущество на сумму более 6000 рублей.

Полицейские возбудили уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного пунктом «а» части 2 статьи 158 УК РФ — «Кража чужого имущества, совершенная группой лиц по предварительному сговору». Теперь любителям халявной еды (а, возможно, и выпивки) светит до пяти лет лишения свободы. Сотрудники ОМВД проводят комплекс оперативно-розыскных мероприятий, направленных на установление подозреваемых и розыск похищенного.

### А вот это действительно важно

В Первоуральске продолжают разыскивать Эдуарда Михайлова, 1980 года рождения, который 14 января 2018 года ушел из дома и до настоящего времени никто не знает, где он находится.

18 января с заявлением о розыске обратилась мать без вести пропавшего.

**приметы:** на вид 40-45 лет, рост 173-175 см, худощавого телосложения, волосы короткие темные,

VK.COM/LIZAALERTKB

**МИХАЙЛОВ ЭДУАРД ВЯЧЕСЛАВОВИЧ**  
37 лет

Свердловская область, г. Первоуральск  
Дата пропажи: 15 января 2018

**МОЖЕТ БЫТЬ ДЕЗОРИЕНТИРОВАН**

**Приметы:** рост 175 см., худощавого телосложения, серо-карие глаза, волосы отсутствуют  
**Одежда:** черная с мехом куртка с капюшоном, темно-синие брюки, коричневые ботинки, серая с черным отворотом шапка, черные вязаные перчатки, серый свитер с воротником-стойкой

Всех, кто видел или может сообщить какую-либо информацию, просим позвонить по телефонам: **8(800)700-54-52 или 02, 102**

LIZA ALERT | WWW.LIZAALERT.ORG | ORG@LIZAALERT.ORG | НУЖНА ПОМОЩЬ ДОБРОВОЛЬЦЕВ

имеется лобное облысение, лицо прямоугольное, глаза темные, нос прямой, уши оттопырены, подбородок прямой.

**ОДЕТ:** шапка вязаная серого цвета с черным отворотом, шарф красного цвета, куртка-пуховик с капюшоном длиной до бедра черного цвета, свитер серого цвета, джинсы темно-синие, ботинки коричневые, перчатки вязанные черного цвета. Мужчина, возможно, дезориентирован.

**Если вы обладаете информацией о местонахождении разыскиваемого, убедительная просьба сообщить по телефонам в полицию: 8 (3439) 64-82-21 либо 02 — дежурная часть 27-04-42, 8 950 64 66 068 — уголовный розыск.**



Подготовила  
**ОЛЬГА ХМЕЛЕВА**,  
hmeleva@gorodskievesti.ru  
vk.com/id139904755



Фото Анны Неволной

Доклад Валерия Чижова начинался спокойно, но к концу собеседники общались на повышенных тонах.

# Жители не будут вам платить за такие ремонты

Очередное заседание думы превратилось в очередное «избиение» начальника отдела Регфонда содействия капремонту Валерия Чижова

На прошедшем 25 января заседании думы докладчиком выступил начальник отдела Регионального фонда содействия капремонту Валерий Чижов. Он рассказал о том, как проходила кампания в прошлом году.

## Износился — выходи

— В Первоуральске в 2017 году был запланирован ремонт 68 многоквартирных домов, — начал доклад Валерий Станиславович. — Данные дома были обследованы, составлена проектно-сметная документация. Кроме того, с 2016 года из-за нехватки муниципального котла остались неотреставрированными 9 домов.

В результате расчета финансовых средств на проведение работ по капитальному ремонту, были получены следующие цифры: стоимость ремонта об-

щего имущества МКД на 2017 год (68 домов 2017-ого года и 9 домов 2016-ого) составила 405 миллионов 749 тысяч рублей. Размер котла по городскому округу составил 175 миллионов 710 тысяч.

— Исходя из размера муниципального котла, для проведения конкурсов и электронных аукционов было согласовано 39 домов, — продолжил Чижов. — Были проведены следующие конкурсные процедуры: один электронный аукцион разыгран на 9 домов 2016 года, победителем стала компания «Промстройсервис», два аукциона — по домам 2017-ого года — победителями стали две организации: «Промстройсервис» — 12 домов и «Стройкомплекс» — 18.

По результатам конкурса договор на осуществление строительного контроля за ходом

ремонтов был заключен с ООО «Вест», которое, в свою очередь, заключило договор с первоуральским УКСом.

— 38 домов были переданы в капитальный ремонт, — отметил Валерий Станиславович, — один дом передан не был, это здание №1 по улице Комсомольская. Была получена справка из БТИ об износе конструкций на 70%. Данный МКД будет выведен из программы капремонтов.

## 104%

Кроме того, от собственников помещений многоквартирных домов №№35, 37, 41 по улице Чкалова были получены протоколы общих собраний с решениями о проведении работ по ремонту фасадов и крыш. После осмотра было принято решение провести

дополнительные работы на этих домах. На данные виды работ был разыгран дополнительный аукцион, победил «Промстройсервис».

— Вместо дома №1 по улице Комсомольская был разыгран аукцион на дом №7 по Физкультурников, — сказал Валерий Чижов, — договор заключен с ООО «Промстройсервис». Также на территории городского округа в рамках программы капремонтов были заменены 86 лифтов.

Как отметил Чижов, по состоянию на сегодняшний день капитальный ремонт закончен в 35-ти многоквартирных домах, которые были переданы управляющим компаниям.

Продолжается ремонт на четырех домах: три дома — №№35, 37 и 41 по улице Чкалова, №7 по улице Физкультурников.

“ На данный момент выполнено работ на 217 миллионов 275 тысяч рублей. К этой сумме можно прибавить порядка 14 миллионов, которые потратили на дом по Физкультурников + 13 миллионов — на крыши домов по Чкалова. Цифра приблизительная, поскольку дополнительные работы еще не сданы и не оплачены — точная сумма будет известна в марте 2018 года.

# КАПРЕМОНТ

Фото  
**АННА НЕВОЛИНА**  
vk.com/id14924978



5

Собираемость взносов на капитальный ремонт, по словам Валерия Станиславовича, с декабря 2014 года по ноябрь 2017-го составила 89,4%. За 2017 год процент собираемости — 104%.

Фонд не устает вести и претензионно-исковую работу. Собственникам направлено претензий на сумму 23 миллиона 391 тысяча рублей. Добровольно заплатили 2 миллиона 55 тысяч, в суде взыскано 1 миллион 717 тысяч, до судебного заседания добровольно уплачен 1 миллион 884 тысячи рублей.

## Вопрос-ответ

Валерий Чижов попросил ответить на вопросы жителей, на что получил разрешение.

**?** **ВОПРОС:** принимали ли участие строительные организации Первоуральска в конкурсных процедурах в 2017 году?

— Строительные организации Первоуральска не принимали участие в конкурсах, причина — в нашем городе их просто нет, — сказал Чижов.

— Может, вопросы будем по ходу доклада задавать? — уточнил глава города Валерий Хорев. — Откуда такая информация? Мы знаем, что первоуральские компании работают у вас на субподрядах.

— Я сейчас говорю о генеральных договорах, — нашелся Чижов. — Я не знаю, почему первоуральские компании не заявляются в реестр добросовестных подрядных организаций. Может, они туда заявлялись — не прошли, у меня такой информации нет.

— Вот эти две компании постоянно выигрывают, потом нанимают наших, первоуральских, а наши следом нанимают третьих, и работают, в итоге, гастарбайтеры, которые наляпали, друг другу передали деньги... — пообщались между собой депутаты.

**“ В 2017 году в Фонд поступило 123 обращения. Все они были рассмотрены в течение 30 дней со дня обращения. По поводу повреждения имущества в Фонд обратилось 35 человек. По двум всё быстро урегулировать не удалось, с собственниками продолжаются переговоры. По одному обращению требования признаны несостоятельными. По двум обращениям сроки устранения дефектов, допущенных в ходе капитального ремонта, перенесены на 2018 год. По шести обращениям сроки устранения дефектов — в феврале, это обращения по затоплениям собственников с крыш. По 24-м обращениям инциденты урегулированы.**

**?** **ВОПРОС:** в чем причина отсутствия в 2018 году муниципального контроля, несмотря на указания Министерства энергетики и ЖКХ Свердловской области?

— Вообще, муниципальный контроль как был с 2014 года, так и существует, никто его не отменял — как на стадии подготовки проектно-сметной документации (*далее — ПСД — ред.*), так и на стадии принятия работ. При подготовке ПСД представители УК вместе с подрядчиками обходят дома, потом согласуют дефектные ведомости, после этого изготавливается ПСД, которая направляется в администрацию, там ее согласуют. И подрядчик не получит деньги, пока акты выполненных работ не согласует администрация. По приемке работ — то же самое. Представители администрации находятся в комиссии по приемке работ.

**?** **ВОПРОС:** техническая документация на МКД длительного хранения должна корректироваться после проведения капремонта. Собственники или доверенные лица обязаны своевременно вносить корректировки в эту документацию. Планируется ли проведение данных мероприятий и рамках программы капремонтов либо собственникам самим нужно дополнительно нести расходы?

— Данный вид работ не входит в перечень работ по капитальному ремонту, значит, эксплуатирующая организация должна нести ответственность, или собственники.

**?** **ВОПРОС:** планируются ли изменения в Жилищный кодекс, которые позволили бы без согласия собственников органу местного самоуправления или субъекту Федерации вносить изменения в краткосрочный план, переносить срок ремонта на более поздний из-за недостатка средств в муниципальном котле?

— Региональному оператору неизвестно о планах внесения изменений в Жилищный кодекс. Но, в свою очередь, орган самоуправления может предложить такое решение, которое будет рассмотрено. Все зависит от администрации.

**?** **ВОПРОС:** от регионального оператора получено уведомление, что стоимость ремонта дома в Билимбае превышает размер предельной стоимости, согласно приказа Министерства энергетики и ЖКХ области, соответственно, не может быть включен по такой стоимости в краткосрочный план и не может быть включен в конкурсную массу для проведения открытого конкурса на проведение строительно-монтажных работ. Можно ли исключить данный дом из программы, мотивируя исключение ценовым признаком? Если да, то какова процедура исключения?

— В письме написано, что данный дом именно по такой стоимости не может быть включен в краткосрочный план. Чтобы дом был отремонтирован, достаточно снизить стоимость ремонта до предельной — убрать какой-то вид работ, уменьшить объем работ. Как только стои-

мость будет снижена, можно включить дом в план и ремонтировать.

**?** **ВОПРОС:** улица Мамина-Сибиряка. Дом капитально отремонтировался в 2017 году, после замены системы отопления требуется ремонт в подъезде.

— Ремонт мест общего пользования — подъездов, лестничных маршей, не входит в состав работ по капитальному ремонту и не может быть выполнен за счет средств, предназначенных на капитальный ремонт. Ремонт должен быть выполнен управляющей компанией из денег, заложенных на текущее содержание жилфонда.

## Это не учтено, и это тоже не учтено

После того, как Валерий Чижов закончил доклад, слово предоставили заместителю главы по ЖКХ Артуру Гузаирову, так как некоторые посчитали, что администрация недостаточно следит за положением дел на стройплощадках.

— По закону муниципальный контроль осуществляется в отношении муниципального жилищного фонда, — сказал Артур Салаватович. — За жилфондом, который находится в собственности, контроль осуществляет ГЖИ. Нам не безразлично, мы два раза в неделю проводим совещания с подрядчиками, регеператором об исполнении ремонтов, которые проходят на территории всего округа. Должно было быть отремонтировано 68 домов, по факту — 39. Но мы все помним, что КСП (*краткосрочный план — ред.*) формируется по году постройки дома. Выбросить их невозможно. По поводу документации. Мы видим, что представители управляющих компаний ходят, не знаю, в каком виде, но потом документация не соответствует фактическим дефектам домов. Позже выясняется, что это не учтено, это не учтено и это не учтено. И мы видим, что в капитальном ремонте нет того, что на самом деле необходимо было отремонтировать. У нас очень много вопросов возникает с кровлями, когда выясняется, что отремонтировано только 30%, когда необходимо 100. Это — вопрос качества обследования и документов, по которым работает подрядчик. Мы сейчас услышали о собираемости в 104%. Тогда почему мы не 68 домов отремонтировали, а всего 39? Вопросов очень много.

## У нас документов нет. Или есть

Много вопросов возникло и у депутатов. Сначала Валерий Чижов объяснял, кто согласует дефектные ведомости, вновь проговаривал роль управляющих компаний, администрации и УКС в ходе капремонта, рассказывал, что все сметы проходят ценовую экспертизу у аккредитованной организации, и только потом по ним начинают работать. Как отметил Валерий Станиславович, администрация вполне себе может повлиять на ценовую политику.

— А как мы можем? — решил уточнить Артур Гузаиров. — Первый раз за свою практику такое слышу! Чтобы поменять, мы должны изменить стоимость

**“ Подрядная организация не сможет закрыть договор, и, соответственно, получить деньги, пока спор не будет урегулирован, если вина подрядчика будет доказана.**

строительных материалов...

— Вы должны какое-то предложение внести, — решил открыть глаза замглавы Чижов. — Если вы действительно знаете, что вот эта расценка может быть другой, или этот объем может быть другой...

— Так, может быть, включить администрацию на том этапе, когда разрабатывается проектно-сметная документация, а не по факту экспертизы? — последовал совет от депутатов.

— Вам сметы давали на согласование? — уточнил Хорев у Гузаирова.

— Нет, — ответил Артур Салаватович.

**“ — А тогда о чем мы говорим? — спросил Хорев. — Вы говорите, — обратился Валерий Александрович уже к Чижову, — что администрация все это может делать, а по факту ничего не предоставляете, что, мол — посмотрите, согласуйте, а сейчас говорите, что это возможно?**

— Я говорю о том, что сметы направляются обязательно, вся ПСД, перед тем, как разыгрывается конкурс, направляется в администрацию. После чего администрация подписывает акт...

— Отправляли вам? — снова спросил Хорев Гузаирова.

— У нас никакой документации нет, — ответил Артур Салаватович. — Документация, может, и есть, проекты сами, но в наличии их нет. Если они даже были в УКСе, на согласовании, то отправили их туда без согласования.

— А вообще, есть какая-то «дорожная карта» по капремонтам? Сделано то-то, исправить вот это? — поинтересовался глава города. — Сейчас же все работают четко по плану. Чудес же не бывает! Если работу можно сделать за 24 часа, она делается за 24 часа, если нет, то об этом нужно уведомить.

— Я не знаю, Валерий Александрович, — ответил Чижов. — Я предлагаю такую стратегию разработать, чтобы наши отношения были прозрачными, — сказал Хорев.

— То отделение, которое находится в Первоуральске, этим не занимается, — начал было отвечать Валерий Станиславович, но слово вновь взял Хорев.

— Я все понимаю, но ведь у нас возник вопрос: почему мы

в 2017 году делаем мало домов и планируем на 2018 год тоже мало домов? У нас был хороший темп, заданный предыдущими годами. Вы сказали, что сборы достаточно хорошие, а жилого фонда мы делаем мало. Я из этого какой сделал вывод — вы плохо собираете деньги. А почему вы их плохо собираете? Вы говорите — мы ведем судебные дела, там — миллион, там — полмиллиона. Хорошо. Я сам столкнулся с такой проблемой. Мне от вас пришла бумага, что я не плачу. Но я когда вашему менеджеру позвонил и разобрался, он очень долго извинялся. Я искал вашего директора в Екатеринбурге, нашел только зама и сказал ему о проблеме. Эта работа у вас организована крайне неудовлетворительно. Ваша задача — собирать деньги с населения. А население будет платить вам хорошо только после того, как вы свою работу будете делать хорошо. Качество ремонта заслуживает особого внимания, потому что жители не будут платить вам деньги за такие ремонты. Второе. Мы бы хотели акцептовать акты, которые идут на оплату подрядчикам. Потому что к их работе у нас есть большие вопросы.

— Дак вы их и акцептовываете, — сказал Валерий Чижов.

— Артур Салаватович? — УКС смотрит на качество проведенных работ, — вновь вступил в беседу Гузаиров. — Чтобы было понимание, у нас есть договоренности.

— Мы бы хотели принимать решение — платить подрядчику или нет, потому что нареканий очень много, — резюмировал Хорев.

— Я понимаю все, но подрядчик денег не получит, пока администрация не поставит свою визу.

Потом возник спор, что подписывает администрация, а что — нет. Нарастающее непонимание прервал глава города, задав вопрос: «Чего мы превираемся то?»

**“ — Надо выстроить совместную работу, — продолжил Хорев. — Наши предложения будут вот такие: 1. Гузаиров должен поставить визу на акте приема дома. 2. По оплате давайте тоже как-то сделаем. Вы согласовываете с городом — платим/не платим. 3. Давайте наведем порядок со сборами — звучит сначала одно, потом мы посчитали — другое.**

Депутаты еще около 20 минут не отпускали Чижова, выясняя всё, что их интересует, включая то, подписывал Гузаиров что-то или все-таки нет.

Решение депутатов — принять информацию к сведению, подготовить предложения, которые направить в адрес генерального директора регионального Фонда содействия капремонтам.





Подготовила  
**ЕКАТЕРИНА КАЛАДЖИДИ,**  
ek@gorodskiestesti.ru  
vk.com/id163408306

# К весне пересчитают

## Руководство «ЭнергосбыТ Плюс» пообещало решить проблему с некорректными начислениями

Напомним, что с конца прошлого года первоуральскую коммунальную сферу вновь стало лихорадить. Людям, чьи дома перевели на прямые расчеты за электроэнергию, воду и отопление, стали получать за эти услуги счета с непомерно высокими суммами. Компания «ЭнергосбыТ Плюс», занимающаяся начислениями, не только не учитывала показания общедомовых приборов учета, но и увеличивала количество комнат и метраж квартир, площади домов.

### Когда решите?

Жители массово стали обращаться в офис «ЭнергосбыТ Плюс», где, несмотря на увеличившийся поток посетителей, не спешили увеличить количество консультантов. Первоуральцы, по большей части пожилые, часами просиживали в очередях в надежде выяснить, откуда взялись все эти суммы и долги.

Одновременно с этим пенсионеры, получающие компенсацию за оплату услуг ЖКХ, стали находить в своих почтовых ящиках уведомления о задолженности за тепло и горячую воду от Расчетно-кассового центра, начисляющего компенсации, и предупреждения о том, что выплата компенсаций может быть приостановлена. И пожилые люди снова пошли в «ЭнергосбыТ Плюс» искать справедливость.

Параллельно с хождением в расчетную компанию, первоуральцы обращались в СМИ, к главе города и депутатам. Все они безуспешно пытались получить от «ЭнергосбыТ Плюс» вразумительные комментарии. Видя нежелание «ЭнергосбыТа» общаться и оперативно решать возникшие проблемы, первоуральские парламентарии и глава города Валерий Хорев инициировали встречу с руководством компании под прицелом видео- и фотокамер. Она прошла в минувшую пятницу, 26 января, в администрации.

Несмотря на опасения чиновников, представители «ЭнергосбыТа» все-таки явились на встречу. Председатель первоуральской думы Галина Селькова попросила их ответить, когда будет решен вопрос с некорректными начислениями.

— Ко мне на прием придут люди, что мне им отвечать? — обратилась Галина Васильевна к руководству Западного отделения Свердловского филиала «ЭнергосбыТ Плюс».

Глава Первоуральска Валерий Хорев был еще категоричнее и жестче. Валерий Александрович подчеркнул, что администрация с конца прошлого года не может получить от «ЭнергосбыТа» ответ о том, когда будут выпущены квитанции с адекватными суммами. — Вы не смогли решить эти простые вопросы в течение квартала, — возмутился Валерий Александрович.

Председатель Общественной палаты Владимир Кириллов и вовсе напомнил о постановлении Правительства №354 о штрафах за некорректные на-



Фото Анны Невольной

Директор Западного филиала Свердловского отделения «ЭнергосбыТ Плюс» Сергей Московкин.

числения платы за ЖКХ.

— Подумайте об этом, — порекомендовал Владимир Михайлович руководителям Западного филиала «ЭнергосбыТа».

### Работаем, но отвлекают

Директор Западного филиала Свердловского отделения «ЭнергосбыТ Плюс» Сергей Московкин начал свое объяснение с извинений:

— Хочу извиниться перед жителями Первоуральска за причиненные неудобства.

Далее Сергей Александрович заверил, что работы над выпуском нормальных квитанций ведутся. Также он сообщил о том, что пени за период некорректных расчетов начисляться не будут, а информация о возникших или якобы возникших долгах льготников не будет направляться в организации, начисляющие эти льготы, а значит, пожилые люди спокойно будут получать компенсации за услуги ЖКХ.

— О том, что работы ведутся, мы уже слышали, — недовольно возразил Валерий Хорев, — только результата нет. Никому уже не интересно слушать, что работы ведутся. Три месяца просим разобраться!

Оправдаться попыталась руководитель Первоуральского отдела продаж Западного отделения Свердловского отделения «ЭнергосбыТа» Сария Антропова. Сария Зартиновна пояснила, что верификация счетов проводится, что ручную провести выверку невозможно. А от работы ее подчиненных отвлекают дополнительные проблемы. Например, двойные квитанции в домах, обслуживаемых УК «Губерния».

### Промоакция «Судебный приказ»

На встрече был поднят вопрос о форме квитанций, выставляемых

«ЭнергосбыТ Плюс», разобраться в которых практически невозможно.

Депутат первоуральской думы Назар Галат рассказал, что обратился в компанию с просьбой дать инструкцию по чтению квитанций. Ему пошли навстречу и дали инструкцию на двух листах.

— Вы либо делайте квитанции проще, либо прикладываете к каждой инструкции на двух листах, — предложил Назар Сергеевич.

На что представители «ЭнергосбыТа» ответили, что по правилам они должны выставлять еще более запутанную для обывателя квитанцию, а та, что приходит — самая простая из возможных.

Не осталась без внимания и рассылка судебных приказов первоуральцам, у которых, якобы, есть долги перед «ЭнергосбыТом». При этом, как пояснила заместитель прокурора Первоуральска Любовь Некрасова, в суде заявлений, по которым могли быть вынесены эти судебные приказы, нет. Таким образом, эти судебные приказы — липовые.

— Судебные приказы — это досудебная работа. Каждая компания пытается отработать задолженность жителей к концу года — проводит акции, розыгрыши, это тоже своего рода акция. Мы

показали пример населению, что будет, если не оплатить долг. Обмана нет, это пример того, что следует за неоплатой долга. Если все оплачено, не стоит волноваться. Больше этого не повторится, — заверил Сергей Московкин.

В «судебных приказах», помимо суммы долга, рекомендовано было оплатить госпошлину в размере 200 рублей. Как пояснил Сергей Московкин, эти суммы будут зачтены в счет оплаты в последующих месяцах. Однако заместитель прокурора уверена, что, если хоть кто-нибудь оплатил эти 200 рублей — это уже состав преступления. Так что, если вы или ваши близкие заплатили две лишних сотни «ЭнергосбыТу», думая, что платите госпошлину, обращайтесь в прокуратуру.

### Объяснять, улыбаться и пересчитывать

— Ваша система дала сбой, — резюмировал Валерий Хорев, обращаясь к представителям «ЭнергосбыТ Плюс» — плюс вы не хотите работать с гражданами. Ситуация подошла к взрыву. Что мы ждем? Думаю, вам надо высадить десанты, которые будут работать с нашими гражданами. Улыбаться им, объяснять и пересчитывать

начисления с калькулятором прямо при людях.

— Откажитесь, если вам не под силу такие объемы, — внес предложение Владимир Кириллов.

А заместитель главы администрации по ЖКХ Артур Гузаиров рекомендовал проводить проверку лицевого счета не выборочно, а сплошным.

— Это должна быть не выборка, а сплошной анализ, — заключил Артур Салаватович.

При этом представители «ЭнергосбыТ Плюс» в ходе встречи говорили о том, что проверить несколько десятков тысяч квитанций невозможно. А перерасчет будет сделан первоуральцам, написавшим заявление на перерасчет, а также тем, у кого будут обнаружены некорректные расчеты. При этом, как будут обнаружены все некорректные начисления, если все счета проверить невозможно, не объяснялось. В итоге все-таки Сергею Московкину пришлось пообещать, что 40 тысячам абонентов, которым «ЭнергосбыТ Плюс» начисляет плату за тепло и горячую воду, будет сделан перерасчет.

— У них суммы однозначно будут меньше, — заверил Сергей Александрович.

### В ФИНАЛЕ ВСТРЕЧИ ГАЛИНА СЕЛЬКОВА СОБРАЛА ВОЕДИНО И ОЗВУЧИЛА ВСЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ДЛЯ «ЭНЕРГОСБЫТ ПЛЮС»:

1. Сделать перерасчеты, в том числе тем, кто лично не обращался в офис компании. Срок — до 28 февраля 2018 года.
2. Убрать пени за период некорректного начисления платежей.
3. Остановить судебные дела по некорректно выставленным квитанциям (исключение — реальные должники).
4. Прекратить передавать информацию о долгах льготников в структуры, начисляющие льготы.
5. Функцию начисления и перерасчета платежей для первоуральцев перенести в Первоуральск.
6. Выпустить инструкцию для чтения квитанций. Модель квитанций должно разработать УЖК-ХиС города.

— Мы не только можем выполнить данные обязательства, но и обязаны это сделать, чтобы всем жителям Первоуральска пришли корректные квитанции, — обнадежил Сергей Московкин.



Фото Анны Невольной

Назар Галат эмоционально высказал претензии «ЭнергосбыТ Плюс».

О причинах, которые привели к неразберихе с выставлением счетов, директор Западного отделения Свердловского филиала «ЭнергосбыТ Плюс» Сергей Московкин говорить отказался:

— Давайте не будем сейчас искать причины возникновения, а приложим все усилия, чтобы исправить ситуацию. Наложилось несколько факторов, не стоит это обсуждать. Надеемся, что хотя бы для внутреннего пользования в «ЭнергосбыТе» определили причины возникшей проблемы, чтобы избежать ее повторения в будущем.

Делитесь с нами новостями



8-950-637-71-72

# НОВОСТИ 7

## Люди заметят разницу

В конце января в Первоуральске начнут строить насосно-фильтровальную станцию

В 2019 году вся вода, поступающая в водопровод Первоуральска, будет очищаться мембранными фильтрами. Строительство новой насосно-фильтровальной станции, благодаря которой это станет возможным, начнется уже в конце января, сообщает портал [pervo.ru](http://pervo.ru).

### Песок — вчерашний день

Модернизацию насосно-фильтровальной станции Верхне-Шайтанского водохранилища по проекту «Чистая вода» начали в конце прошлого года. Соответствующие документы прошли госэкспертизу, получено разрешение на работы, вскоре начнется само строительство.

— Наша задача — чтобы первоуральцы получали воду максимального хорошего качества. Ее решением мы занимаемся с 2014 года, — отметил глава города Валерий Хорев. — Вначале рассматривался проект масштабной реконструкции с установкой 14 песчаных фильтров. Но потом мы разыскали уже реализованный в городе Озерск проект насосно-фильтровальной станции с мембранными фильтрами и поняли, что технология очистки через песок — это вчерашний день.

Мембранные фильтры превосходят песчаные в качестве очистки воды и в простоте обслуживания. Если в песчаных фильтрах нужно менять песок ежегодно, то мембраны требу-



ют замены раз в три-четыре года. Сам мембранный фильтр рассчитан на восемь лет — он улавливает даже вирусы, не говоря уже о бактериях.

— Люди заметят разницу, — уверен директор ППМУП «Водоканал» Юрий Калина.

### До 2020 года

В течение 2018 года будет установлен первый блок, который позволит фильтровать шесть тысяч кубометров воды в сутки дополнительно. В данное время насосно-фильтровальная станция дает городу 25-27 тысяч кубометров воды в сутки. Но ее четыре песчаных фильтра позволяют очистить только 8 тысяч кубометров.

Новое здание ультрафильтрации со складскими помещениями и реагентным хозяйством, а также инже-

нерные трубопроводы и прочие сопутствующие сооружения разместятся рядом с действующей станцией. В данный момент стройплощадка готова к закладке фундамента и земляным работам. Завезены бетонные блоки для фундамента, а также металлоконструкции для монтажа здания. По плану подрядчик зайдет на объект уже в конце января.

Мы проведем весь комплекс работ: от возведения самого здания до монтажа фильтров и ввода их в конечную эксплуатацию, — сказал руководитель обособленного подразделения ТЭК «Урал» Сергей Коновалов.

Всего этапов модернизации насосно-фильтровальной станции Верхне-Шайтанского водохранилища по проекту «Чистая вода» — четыре. Заключительный будет реализован в 2020 году.

## Самые аварийные дни по итогам года

Начальник ГИБДД Первоуральска Алексей Телеусов назвал основные причины ДТП в городе

Еще одним докладчиком на очередном заседании думы, которое прошло 25 января, стал начальник ГИБДД Первоуральска Алексей Телеусов.

— Расскажу об итогах аварийности прошлого, 2017 года, — начал Алексей Анатольевич.

— По общему количеству ДТП произошло снижение на 22%, число погибших снизилось на 19%, количество раненых — на 27%.

Основными причинами ДТП, по данным Алексея Телеусова, является несоблюдение очередности проезда, выезд на встречную полосу, превышение скорости.

— Наиболее аварийные дни по итогам года — это пятница и суббота, — отметил Алексей Анатольевич, — утренние (с 7 до 8) и вечерние (с 18 до 19) часы. Большая часть зарегистрированных ДТП — с пострадавшими. К сожалению, таких аварий становится больше. От общего количества ДТП — более 50% (45 аварий) произошли именно на улицах Первоуральска. В 21 случае сопутствующим фактором послужили неудовлетворительные дорожные условия — недостатки зимнего содержания, отсутствие разметки, дорожных знаков, тротуаров и наружного освещения.

В 2017 году зарегистрировано 6 ДТП, в которых пострадали 10 детей. Погибших, к счастью, не было. По вине детей произошли 2 ДТП.



## Веселое общение с водой

В Первоуральске прошли соревнования по туризму на водных дистанциях

Туристы — особенные люди. А водные туристы — особенно вдвойне. Им доставляет удовольствие не только идти многие километры с тяжеленными плавсредствами, лежащими в рюкзаках за плечами, но и рисковать вывалиться в ледяную воду. И даже зимой, когда плавать на открытой воде возможности нет, они находят способы, чтобы предаться своему увлечению.

### Для новичков

27 января в Первоуральском дворце водных видов спорта прошли открытые муниципальные соревнования по туризму на водных дистанциях. А преодолевали эти дистанции участники на катамаранах-двойках.

Побороться за победу приехало 120 человек из Первоуральска, поселка Патруши, Ревды, Екатеринбург, Шадринска (Курганская область).

Дистанций было два вида — «Слалом» и «Ралли».

Слалом — привычное всем движение между вешками. Только на катамаранах. На этих соревнованиях вешки были искусственные, поскольку спортсмены, принимавшие участие в состязании, были не очень опытны.

— Это второй класс сложности преград, его мы имеем право ставить в бассейне, — пояснил член правления Федерации спортивного туризма Свердловской области Сергей Мясников, — третий, четвертый, пятый классы — пре-

грады травмоопасные — камни, бочки (пенные ямы — прим.) и другие, но это для опытных спортсменов, а здесь — новички.

### Как в жизни

Если «Слалом» на закрытой воде смотрится не так эффектно, то наблюдать за спортсменами, проходящими дистанцию «Ралли» очень интересно.

Перед началом соревнований прошли пробные заезды: всем участникам показали, что им необходимо будет делать.

Каждая команда состояла из двух экипажей: мужского и женского. Каждому необходимо было пройти одну и ту же трассу. Только мужчинам требовалось добраться до своего катамарана вплавь, а девушки начинали прохождение маршрута уже сидя на плавсредстве.

Казалось бы, в ограниченных и спокойных водах бассейна никаких сложностей быть не должно: сядь поудобнее и гребь. Но... Ралли предполагает не только прохождение через вешки, но еще и постановку катамарана оверкиль. По-простому — вверх ногами. При этом надо постараться избежать удара гондолой по голове. Далее — движение на этом перевернутом катамаране, а попробуйте-ка взобраться на его скользкую обшивку, не выпустив из рук весло. А еще каска на голове и время неумолимо бегут. Затем следует поставить катамаран



Фото Анны Невольной

на ровный киль и пройти сквозь воротики.

Проходили дистанцию экипажи не более пяти минут, однако уставали, как за пять часов.

— Трасса моделирует ситуации, которые могут случиться в реальной жизни, — говорит Сергей Мясников, — это помогает отработать навыки, которые после могут спасти жизнь, когда руки и ноги должны действовать даже при отключившейся голове. Мы позволяем не очень опытным спортсменам увидеть себя в ситуации, когда опрокинулся катамаран: как выплыть из-под него, как взобраться, чтобы попытаться поймать уплывшие вещи.

### Активно-позитивно

Несмотря на соревновательный момент, спортсмены-водники относились друг к другу по-дружески. Помогали садиться на катамараны, которые норовили отплыть от борта бассейна. Поддерживали аплодисментами финиширующих участников, а особенно участниц. А спортсмен, выронивший весло при перевороте катамарана, и вынужденный грести руками, сорвал настоящие овации.

Болели за участников не только взрослые, но и дети.

— Мама, мамочка, давай, — голосил мальчишка в белой футболке, стоя на краешке бассейна.

— Ма-ма, ма-ма, — дуэтом с мальчиком кричала девочка, не вставая со скамейки (наверное, мама строго-настрого запретила ей подходить к воде, чтобы не свалиться туда — все-таки почти два метра глубины).

А все проблемы, возникающие по ходу, решались очень оперативно. Так, сдувшийся баллон под сиденьем гребца на оном из катамаранов совместными усилиями заменили в считанные минуты. Очень активными и позитивными оказались спортсмены-водники.

— Соревноваться очень понравилось, — поделились Марина Мясникова и Анастасия Климова из команды ПНТЗ, — хотя выступали мы на катамаранах впервые. Волнительно, но мы больше боялись.

Сергей Жуков и его напарник Евгений Дрейпа — члены турклуба «Новатор», приехали на соревнования из Екатеринбурга. Водным туризмом мужчины занимаются второй год. Тренируются они и на закрытой воде, и на открытой — озере Шарташ, во время сплавов по Чусовой. Взаимопонимание, которое так необходимо при управлении катамараном-двойкой, находится без проблем, само собой.

— Мы приехали побеждать, — улыбаясь, признался Сергей, — а плавание на катамаранах — это весело и забавно, это общение с водой.

Разворот подготовила  
**МАРИЯ ХЛЫНОВА,**  
hlynova@gorodskiestesti.ru

Отсканируйте QR-код, и вы увидите, какими жаркими были споры на встрече собственников жилфонда, обслуживаемого до недавнего времени «Губернией», и представителей компании ЕРЦ, которая готова взять оставшиеся без управления дома под свое крыло.

В зале присутствовали жители домов, от которых когда-то отказался ЕРЦ. Люди сомневаются, справится ли компания в этот раз.



Еще во время встречи часть людей ушла из зала, не дослушав выступления спикеров до конца. После собрания некоторые сразу отправились по делам, но значительная часть жителей записалась на прием в ЕРЦ.



Михаил Малухин (внизу на фото) выслушал все вопросы и пожелания собственников.

# Всех возьмут, не все идут

## Управляющая компания ЕРЦ предлагает брошенным «Губернией» жителям свои услуги

«Губернии» в Первоуральске больше нет, это факт. 31 января на встрече собственников квартир из жилфонда пропавшей управляющей компании решали, что делать дальше. Администрация Первоуральска предложила людям несколько выходов из сложившейся ситуации, горожане, в свою очередь, получили ответы на насущные вопросы.

### Бросили на произвол судьбы

10:40, холл кинотеатра «Восход» полон людей. Они регистрируются у специальных столиков, разговаривают, ждут. В 11:00 здесь начнется долгожданная встреча с представителями администрации и сотрудниками областных надзорных органов. Встреча, которая решит, кто будет заниматься ведением всех дел по 69-ти домам, неожиданно оставленным УК «Губерния» без присмотра.

— Они («Губерния» — ред.) нас вели до января текущего года, — рассказала нам не пожелавшая представиться жительница дома по Папанинцев, 18. — Плохо вели. Уборка дворов не производилась фактически, в подъездах почти не убрали. Единственное, что еще слесаря более-менее работа-

ли, но они старые наши, перешли в свое время из ГУКа («Городская управляющая компания» — ред.).

15 января я позвонила в «Губернию», но шли длинные гудки, трубку никто не брал. Мы собрались и пошли туда. Нужно было решить следующий вопрос: в декабре «Губерния» сделала договор с ЕРЦ по поводу содержания жилфонда, а до этого квитанции шли с содержанием из «ЭнергосбыТ Плюс». Уже в январе нам пришла квитанция сразу от двух компаний, от «ЭнергосбыТ Плюс» и ЕРЦ. Получается, двойная оплата. И мы решили выяснить, на каком основании за одну и ту же услугу мы должны платить в два места. Но на дверях «Губернии» было объявление, что офис закрыт, звоните, мол, в Екатеринбург. Позвонили туда, нам сказали, что первоуральский офис закрыт по техническим причинам. Вечером мы пошли к Шолоховой (начальник УЖКХиС — ред.), она сказала, что все в нашей управляющей компании уволились. В «ЭнергосбыТ Плюс» я поинтересовалась, придет ли нам квитанция за январь об оплате содержания и ремонта жилфонда, нам ответили: «Конечно». На каком основании, ведь нас никто не обслуживает. Нам ответили, что

это — не в их компетенции, «Губерния» сама должна отозвать свой договор. А «Губерния», центральный офис, в Екатеринбурге. И мы ничего не можем добиться, нас бросили на произвол судьбы, — заключила жительница Первоуральска.

Уже 16 января жительница с соседкой отправились в ЕРЦ. На данный момент в доме по Папанинцев, 18 уже провели собрание, подготовили документы для перехода в муниципальную УК.

— Мы выбрали ЕРЦ — это городская, не частная компания. Частникам мы никогда не доверяли, но с «Губернией» мирились. Сейчас же, когда нас недавно звали к себе из ПРП, мы отказали. Опять частники — нет.

### Ситуация — не из лучших

Тут же, в центре холла, замдиректора ЕРЦ Михаил Малухин рассказывает о том, что уже две недели муниципальная компания обслуживает жилфонд, бывший на балансе «Губернии»:

— 17 января нас просто поставили в известность, что с этого дня мы обслуживаем аварийное прикрытие домов жилого фонда «Губернии». И начались вызовы. На

сегодняшний день из наших 130 домов меньше заявок поступает, чем из этих 69-ти. 3 года назад, в 2015-ом, я присутствовал на обследовании домов, которые позднее стала обслуживать «Губерния». На данный момент могу сказать, что по внешнему облику жилой фонд стал лучше. Это связано с тем, что некоторая часть домов была отремонтирована капитально. Внешнее состояние нормальное, но когда мы сунулись во внутреннюю часть, обнаружили множество недостатков — где-то полностью отопление не заменили, где-то — кровлю. Ситуация — не из лучших, — заключил Михаил Геннадьевич.

О том, как выйти из ситуации, уже через 15 минут начали рассказывать в зале «Восхода», куда перебрались все собравшиеся. Из официальных лиц на встрече присутствовали замглавы по ЖКХ Артур Гузаиров, начальник УЖКХиС Марина Шолохова, замдиректора департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области Вадим Камышан и начальник отдела контроля по Западному управленческому округу Департамента госжилнадзора по Свердловской области Александр Чалов.

Первым слово взял Артур Гузаиров. Обрисовав проблему, при-

гласил к микрофону Марину Шолохову.

— Мы собрались по неприятному поводу — УК «Губерния», к сожалению, в одностороннем порядке отказалась от обслуживания жилого фонда, — начала начальник УЖКХиС. — Отказ мы этот зафиксировали таким образом — у компании не работает офис, телефоны, аварийно-диспетчерская служба, не оказываются услуги по санитарному содержанию ваших домов.

Наверное, никому не интересны причины, интересно, что мы с вами должны делать.

Прежде всего, судьбу решают собственники, поэтому мы предлагаем вам как можно быстрее определиться со способом управления. В основном вы — жители 2-этажных 12-квартирных домов, и Жилищный кодекс не запрещает вам выбирать непосредственную форму управления, многие из вас это уже делают, вторая форма — с помощью управляющей компании, — отметила Марина Рашитовна.

На второй форме остановились подробнее — Шолохова рассказала о том, что сейчас в городе 13 управляющих компаний. «Губерния» была 14-ой.

— Зная ваш жилой фонд, это не

самый лакомый кусочек, который бы захотели взять другие управляющие компании. Наверное, их найдется 2-3. Одна из этих двух-трех — муниципальная управляющая компания, которой администрация дала безусловное распоряжение брать в управление любой многоквартирный дом, будь то здание кирпичное, шлакоблочное или барачного типа, — отметила Марина Шолохова. — Посмотрите на работников ЕРЦ — это те люди, которые не должны вам ни в чем отказывать, а конкретно — представить бюллетени для голосования, помочь составить, если в этом есть необходимость, протокол общего собрания, разъяснить вам дальнейшее управление вашими многоквартирными домами. Уже сейчас они занимаются аварийным прикрытием ваших домов, и там, где происходит беда с горячим водоснабжением или отоплением, именно эти люди помогают его восстанавливать.

И третий способ управления — управление товариществом собственников жилья. Он имеет право быть, но, скорее всего, зная вашу не очень активную позицию, он вам не особо интересен. Он для домов новой застройки, которые сами себя смогут окупать. Ваша судьба — в ваших руках. Если вы выбираете второй способ, то вы должны выбрать компанию, которая возьмет на себя обслуживание ваших домов.

Кроме формы управления, обсудили вопрос по начислениям.

— Пока вы находитесь в лицензии УК «Губерния», счета, к сожалению, будут приходить от «Губернии» через агента по сбору денежных средств «Свердловэнергосбыт». К сожалению, эту квитанцию нельзя разделить и заплатить отдельно за коммунальные услуги и отдельно — за содержание и ремонт жилфонда, поэтому это еще одно основание для того, чтобы вы как можно быстрее избрали форму управления, — подчеркнула начальник УЖКХиС.

После этого люди начали задавать вопросы.

### Кто виноват и что делать?

Спрашивают жители, отвечает Марина Шолохова.

— **Кому мы должны платить? Наш дом, Металлургов, 12а, мы приготовили документы и сдали в ЕРЦ.**

— Есть жители, которые уже проголосовали, но включение в лицензию требует времени. Мы будем обращаться в Департамент Госжилнадзора, чтобы заявления первоуральцев в первоочередном порядке рассматривали, зная ситуацию, но, в любом случае, ЕРЦ будет направлять вам квитанции только с того момента, как ваш дом попадет к ним в лицензию. Раньше они не могут, это незаконно.

— **Про двойные квитанции от «Энергосбыт Плюс» и ЕРЦ.**

— В декабре 2017 года была допущена ситуация с двойными квитанциями. Управляющая компания «Губерния», не расторгнув договор с одним оператором, заключила договор с другим. Вы получили и от «Свердловэнергосбыта», и от ЕРЦ счета на содержание жилого помещения. Это — дело прокуратуры.

Если бы была техническая возможность не оплачивать содержание и ремонт жилфонда, я бы вам порекомендовала ей воспользоваться, но, повторюсь, такая возможность отсутствует. Оплатить отдельно коммунальные услуги, не заплатив за содержание и ремонт, нельзя.

— **Про двойные квитанции за декабрь ясно. Но как быть с январем? В этом месяце услуги по содержанию не оказывались, а квитанции все равно будут выставляться.**

— Есть юридическая и фактическая стороны данного дела. Безусловно, мы считаем, что здесь идет, не буду громко называть это словом «мошеничество», назову это пока «неосновательное обогащение управляющей компании». И это рассмотрение дела уже с точки зрения правоохранительных органов, с точки зрения прокуратуры.

Еще раз повторяю: в январе, возможно, даже в феврале вы получите квитанции от «Свердловэнергосбыта». Эта компания не будет в одностороннем порядке прекращать начисления. Их можно запретить только постановлением суда либо же через расторжение того договора, который заключен и у «Губернии», и у «Свердловэнергосбыта».

— **Нам нужно обращаться в прокуратуру?**

— Обязательно. Со своей стороны, мы, как собственники жилья, которое находится в соцнайме, обратимся в прокуратуру вместе с вами. Вы можете подать частные или коллективные заявления.

— **Те, кто оплатил квитанции за содержание и ремонт через «Энергосбыт Плюс», ЕРЦ нам пересчитает за содержание и ремонт жилфонда?**

— ЕРЦ будет пересчитывать только в той части, которую они получили самостоятельно. Те счета, которые вы оплатили, будут зачтены в качестве оплаты.

Сейчас вам нужно выбирать управляющую компанию. Мы, с точки зрения администрации, обеспечили вам ту УК, которая не откажется принять вас в ближайшие три месяца. Всех примут.

У кого есть желание перейти в другие коммерческие организации, пожалуйста. Но нужно собрать общее собрание в очно-заоч-

ной форме, оформить бюллетени для голосования, протокол общего собрания направить в управляющую компанию, которая потом его направит в Департамент государственного жилищного надзора для включения в лицензию. С момента включения в лицензию начнется нормальное нормативное обслуживание.



**Александр Чалов, начальник отдела контроля по Западному управленческому округу Департамента Госжилнадзора по Свердловской области:**

— Через 10 дней после подачи заявления о включении в лицензию управляющей компании мы готовим заключение. Эти сроки выдерживаются четко и строго. Наши специалисты отдела работают 8 дней, 2 дня — на подписание документов и на включение правовым отделом непосредственно в реестр лицензий.

Управляющая компания направляет документы в течение двух дней после получения.

— **Кому передавать показания приборов учета?**

— Я рекомендую передавать показания в «Свердловэнергосбыт». И в абонентский отдел «Водоканала».

— **Согласие скольких собственников нужно, чтобы заключить договор с управляющей компанией?**

— 50%+1 голос. В больших домах это сложнее. Дома, где много квартир — например, по Прокатчиков, 2 и Герцена, 2/25 — будут повторно выставляться на конкурс.

### Жаркие споры

Встреча прошла относительно спокойно — люди получили ответы на свои вопросы, им предложили несколько вариантов развития ситуации. Однако были и жаркие моменты.

Началось все неожиданно. Публике представили замдирек-

тора МУП «ЕРЦ» Михаила Малухина. Мужчина тут же взял слово:

— Наши технические службы находятся на Ватутина, 38, 5 подъезд. Телефон аварийной службы: 271-281. Заявки мы принимаем от жилого фонда «Губернии» с 17 января. Индивидуально по каждому дому мы можем работать. Мы готовы взять весь жилой фонд управляющей компании «Губерния», мы для этого созрели. В 2015-ом году, когда были конкурсы, мы не смогли вас отыграть, «Губерния» победила, — заявил Михаил Геннадьевич.

Однако жители одного из домов по проспекту Ильича тут же сказали Малухину о том, что не все так гладко, как на словах. Люди напомнили, что когда их домом управляла ЕРЦ, были инциденты, которые решались не оперативно, только после визита СМИ. Ответить за представителя ЕРЦ взялась Марина Шолохова:

— Я отвечаю. Мы сейчас не обсуждаем управляющую компанию. Администрация прогантировала, что ЕРЦ вам не откажет. Когда вы приведете Малухина к себе на общее собрание, тогда и будете задавать вопросы про обслуживание жилого фонда.

— Зачем нам это выбирать, если уже были такие ситуации, — закричали сразу несколько человек из зала. Начался гул.

— Еще раз повторяю, мы прогантировали только то, что ЕРЦ не откажется от обслуживания ваших домов. Мы на ЕРЦ не настаиваем, мы гарантируем, что ЕРЦ вас возьмет. В случае, если коммерческие организации от вас откажутся, — отметила Марина Рашитовна.

— От дома на Энгельса когда-то отказалась и компания ЕРЦ, — отозвался мужчина из зала. — После дом передали «Губернии», теперь снова предлагают ЕРЦ. Так возьмется компания за дом сейчас, тогда отказавшись?

— Я с самого начала сказала, что ваши многоквартирные дома не являются лакомым кусочком ни для какой из управляющих компаний. Когда-то ЕРЦ, как и любая компания, считающая свои деньги, отказалась от вашего обслуживания. Мы выставили ваш дом на конкурс, и по конкурсу его выиграла «Губерния».

Я не могу ответить за управляющую компанию ЕРЦ, я думаю, что они исполняют все свои обяза-

тельства по содержанию жилья. Во-вторых, все остальное будет зависеть от лицевого счета вашего дома.

Сейчас говорить с большой трибуны и со стороны чиновника о том, что будут выполнены все ваши требования по ремонту многоквартирного дома — это просто, смотря в глаза, вам врать. Я этого делать не буду, — заключила начальник УЖКХиС.

### Возьмут или не возьмут

Чтобы узнать, действительно ли жилфонд, который обслуживала УК «Губерния», не интересен другим управляющим компаниям, мы обратились к ним.



**Елена Кулешова, пресс-секретарь УК «Дом Плюс» и УК «Даниловское»:**

— Да, мы в курсе ситуации, которая сейчас разворачивается вокруг домов, ранее обслуживаемых УК «Губерния». Наша позиция такова: мы не будем переходить дорогу муниципальной управляющей компании во избежание ненужных проблем для обслуживаемых нами домов. Нас и так: то последними на подключение отопления поставят, то объявляют самыми злостными неплательщиками.



**Зинаида Мусанова, и.о. директора ОЖК ПРП:**

— В жилфонде ПРП есть точно такие же двухэтажки, такие же проблемные дома, какие были в ведении управляющей компании «Губерния». Ничего страшного в них нет.

Жители некоторых домов, которыми управляла «Губерния», уже заявили о своем желании идти к нам. Мы сейчас проводим отголосовку этих зданий. Права голоса людей никто не лишил. Все, кто хочет, могут прийти к нам, в ПРП всем будем рады. Я могу сказать, что уже сейчас к нам обратились из двух домов по улице Школьная, жители четырех домов по Гагарина, также — на Папанинцев.

**Если у вас остались вопросы по выбору УК или о ходе дальнейших действий, вы можете обратиться непосредственно к начальнику УЖКХиС. Марина Шолохова принимает жителей по будням после 18:00 по адресу: Ватутина, 36.**



## Город простился с Владимиром Хромых

Прах ветерана Великой Отечественной войны захоронили в могиле дочери

29 января на кладбище поселка Ново-Талица под троекратный залп из автомата Калашникова состоялась траурная церемония захоронения урны с прахом последнего ветерана Великой Отечественной войны из числа ветеранов органов внутренних дел — подполковника в отставке Владимира Хромых.

Жизнь фронтовика оборвалась на 97 году. Виной тому злополучная и пока, к сожалению, непобедимая во всем мире онкологическая болезнь.

Владимир Хромых родился 12 июля 1921 года в селе Кленовое Нижнесергинского района Свердловской области. В 1940 году его призвали на службу в ряды Советской Армии. Как и многие его ровесники, он был в числе первых,

кто столкнулся в неравной схватке с полчищами фашистов. В 1941 году в кровопролитном бою Хромых тяжело ранили. Со сквозным осколочным ранением вернуться в строй и продолжить бить коричневую чуму 20 века не представлялось возможным.

В 1944 году Владимир Александрович сменил армейскую шинель на милицейскую. С тех пор красноармеец Хромых стал представителем Министерства внутренних дел СССР. С 50-х годов прошлого века он занимал руководящие должности во внутренних войсках союзного МВД. На заслуженный отдых он вышел в 1979 году с должности начальника финансового отдела Управления исправительно-трудовых учреждений горо-

да Новокузнецка Кемеровской области. В 2006 году Владимир Александрович из Сибири переехал в Первоуральск к дочери, где и жил до последнего времени. При жизни он завещал похоронить свой прах в могиле дочери. У ветерана остались еще одна дочь, а также четверо внуков и правнук.

**За героизм и отвагу, проявленные в годы ВОВ и в послевоенное время, Владимир Александрович Хромых был награжден Орденом Славы III степени, Орденом Отечественной войны I степени, медалями «За трудовую доблесть», «За доблестный труд», «Ветеран труда» и 14 юбилейными медалями.**

## Итак, мы начинаем про...



**ВИКТОР МОХОВ. ФУТБОЛЬНЫЙ ОБОЗРЕВАТЕЛЬ**

### Иначе и начинать не стоит

— Зима еще, вроде, того, а я уже о футболе. Да и как иначе, ведь скоро ЧМ-2018! Это — соревнования мирового масштаба, да и свои городские — вот уже: «Динур» вступил в зимний розыгрыш чемпионата области. А там и весна, травка зазеленеет, дела летнего сезона подступят. Прошлый 2017 год ознаменовался возвращением в масштаб 73-го областного большого футбола еще одной первоуральской команды — «ТрубПром». Вот, вроде, и подспорье в борьбе за звание чемпиона с «Синарой» (фаворитом по её успехам) из города Каменск-Уральского. Вдвоём-то легче на одного. Получилось, в честной борьбе провоевали друг с другом и уступили верхнюю ступень пьедестала. Не смогли, как в 2005 году: «Динур» — чемпион, «Факел» (нынешний «ТрубПром») — третий. Замечательный расклад. Что теперь вспоминать. В наступившем году будем стремиться только к первому месту для наших команд. Претензии на это — в мыслях игроков, руководителей и болельщиков обоих коллективов. Иначе не стоит и начинать!

### Усиление дает плоды

Официально стартовали в наш «шайтанский» день, накануне Старого Нового года — 13 января (ужасно морозный — 27, приходилось греться каждые 15 минут), на стадионе «Уралмаш». Екатеринбург стал основным местом проведения «зимнего». Исключения составят хозяйские игры (по двухкруговому календарю по сев) на искусственных полях (а именно в таких условиях играет турнир) в Каменске-Уральском и Нижнем Тагиле. Пора и нашего болельщика присовокупить — быть и зимой со своей командой. А пока мы играем вне дома, и забиваем первые мячи в ворота алапаевцев. Сделал это Максим Сергеев, подтверждая звание бомбардира. «Триумф» ответил — 1:1... К счастью, динасовцы проявили упорство (под стать продукции завода, чью честь они защищают) и на последней минуте дебютант (прошлый сезон он провел, играя за «Горняк» из Качканар) Андрей Буланкин поставил победную точку — 2:1. Рад за старшего тренера — начатая селекция на усиление дает плоды.

### Дальше было легче

Игра второго тура также была сыграна в Екатеринбурге на припорошенном снегом большом искусственном поле. Играли с «Аяксом». На заданный мною игрокам и тренеру вопрос — «кто удосужился так обзоваться», так и не добился ответа — «давно это было». Коллектив «голландцев» в прошлый

год завоевал «деревянные» медали (4 место) в чемпионате столицы Среднего Урала и хотят уже нынче осуществить давнишнюю мечту — заявиться на область. Говоря об этом, подразумеваю средний уровень оппонентов. Видимо, и наши ребята что-то не настроились. Провели первые минуты, и как результат — уже сразу, с первой атаки дебютантов, получили в штангу, а затем, почти тут же и 0:1... Надо было перенастраиваться. Кругом «серебряные» по прошлому году, включили амбиции вместе с навыками, и порой игра шла в штрафной «столичных».

Отквитались с пенальти.

Денису Дёмишнину хватило и 10% удачи — 2:1!

Так тяжело, по счету, завершилась первая половина. Дальше было легче, почти сразу после подачи углового наш Антон Корсиков включил голову и ей же забил — 3:1. Довершили «теннисный сет» — 6:1 — Никита Мочалов и Максим Сергеев (дважды).

### Серьезный соперник

От себя замечу, что впервые видел зимний вариант на «искусстве». Мы-то во времена популярности этой игры играли на утрамбованном снегу и провели 10 городских турниров; были даже соперниками «русскому хоккею» (кое-кто лично мне заявил: «Вы погубили чемпионаты города по исконно зимнему виду спорта!»). Приоритетом сегодняшнего «зимнего» является точная игра в ноги (пас), так как сцепление — коварство. Главное в самой игре — круглогодичность занятий любимым футболом.

Эти строки начинал писать о матче в Нижнем Тагиле за 39 часов до его начала. Очень хотелось думать и желать удачи: хорошо доехать (почти три часа дороги), успешно сыграть и вернуться на крыльях «Икаруса» Александра Николаевича домой. «Спутник» — соперник серьезный. Тагил — футбольный город с большими традициями. Наш Федотов пять лет отдал его главной команде «Уралец».

### Победный гол

И уже по факту — от 28 января. На этот раз город сурово, по-зимнему, представился. Прекрасный спортивный комплекс прямо у центральной проходной «Уралвагонзавода» встретил нас шквальными порывистым ветром. Играть в таких условиях — большое испытание. Так и случилось. И хотя на нашей стороне — и опыт, и мастерство, но молодые тагильчане в первом тайме имели три выхода «тет-а-тет» с нашим голкипером Ильей Беляком. И он вышел победителем, ворота были на замке. Нужно было забивать.

35-я минута принесла нам победный гол!

Динасовцы забивали еще дважды. В начале второго тайма Антон Красиков воспользовался подарком от защитников, а на 90-ой минуте Евгений Клоков завершил разгром — 3:0. Следующий матч — 3 февраля в Екатеринбурге, с чемпионом во всех ипостасях — «Синарой» из Каменска-Уральского.

## «Вы не за меня выходите, а за себя и свое будущее»

На «Забастовку избирателей» пришли больше тысячи человек

28 января в Екатеринбурге прошла акция сторонников Алексея Навального «Забастовка избирателей». Участники собрались у памятника воинам-спортсменам Урала возле КРК «Уралец», прошли по аллее Дворца спорта под лозунги «Россия без Путина» и вышли к сцене на Большакова, где и начался митинг. Из-за того, что к месту проведения митинга все выдвинулись одновременно, у рамок образовалась очередь. Как передает портал 66.RU, на митинге присутствовали более 1000 человек.

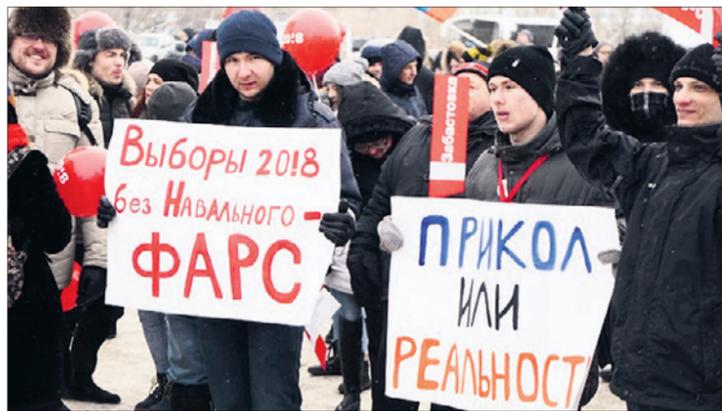


Фото с сайта obozrevatel.com

Ведущим «забастовки» стал глава федерального штаба Навального Леонид Волков. Также на сцене выступили мэр Екатеринбурга Евгений Ройзман, депутат гордумы Дмитрий Головин и глава екатеринбургского штаба Навального Виктор Бармин.

Акцию сторонников оппозиционера согласовали в Министерстве общественной безопасности Свердловской области, так что участники митинга взяли с собой плакаты. За порядком следили несколько десятков сотрудников полиции.

Правоохранители начали готовиться к митингу заранее. Около полудня они стали собираться возле места проведения «Забастовки избирателей».

Подобные акции протеста прошли 28 января по всей России. «Забастовку избирателей» Алексей Навальный объявил еще в конце прошлого года после того, как ЦИК отказалась регистрировать его в качестве кандидата в президенты из-за судимости.

В понедельник журналисты подвели промежуточные итоги всероссийской «Забастовки из-

бирателей» — в регионах были задержаны 247 сторонников Навального.

По данным «ОВД-Инфо», к вечеру воскресенья было известно о 50 задержанных в Чебоксарах, 45 — в Уфе, 31 — в Кемерово, 23 — в Мурманске, по 16 — в Туле и Москве (считая Навального), 12 — в Томске и 10 — в Петербурге.

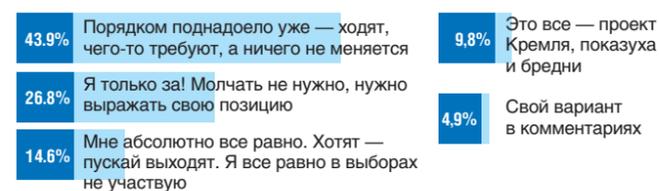
Задержания митингующих были также в Архангельске, Астрахани, Березниках, Волгограде, Калуге, Кирове, Нижнем Новгороде, Новосибирске, Новочебоксарске, Петрозаводске, Раменском, Самаре, Саранске, Тольятти, Челябинске, Южно-

Сахалинске.

В полиции Алексея Навального назвали «одним из организаторов несогласованной акции на Тверской улице», а власти Москвы назвали шествие непропорциональным, так как в Москве и Петербурге митинги не были согласованы с властями.

**Сам Алексей Навальный участия в акции принять не успел, он был задержан сотрудниками полиции. «Меня задержали. Это значит не имеет. Приходите на Тверскую. Вы не за меня выходите, а за себя и свое будущее».**

### Как вы относитесь к подобным митингам?



Опрос проводился в группе gorodskiestesti во «ВКонтакте». Проголосовал 41 человек



Подготовила  
**МАРИЯ ХЛЫНОВА,**  
hlynova@gorodskievesti.ru

# Без права на жительство

В поселке Билимбай людей выселяют из барака. За согласие покинуть дом администрация выплачивает компенсацию, но денег, по словам жителей ветхого дома, на новое жилье не хватит

Елена Мельникова с мужем и сыном живут в доме по Коммуны, 1 несколько лет. У семьи Елены — двухкомнатная квартира площадью 31 квадратный метр. Это — размер жилого пространства, другого здесь нет. Во всем бараке, бывшем когда-то школой, нет ни газа, ни канализации, ни воды, соответственно, кухни, коридоры и санузлы в квартирах тоже отсутствуют. И даже из такого жилья Мельниковы уезжать не готовы — их не устраивает сумма компенсации, которую предложили в городской администрации. За 31 квадратный метр, согласно оценке, Мельниковым заплатят всего 750 тысяч рублей.

## Без вариантов

Эта история началась в 2012 году. Тогда дом по улице Коммуны признали аварийным. С тех пор Елена и другие жильцы дома надеялись, что здание вскоре расселят.

— Я хожу в администрацию с 2012 года, ровно с того момента, как дом признали аварийным. Сначала просила, чтобы нас расселили, но администрация бездействовала. Начала действовать только в 2017-м, и подействовала так, что предложила нам только компенсацию, — рассказывает Мельникова.

Но сначала пришло требование о сносе дома за счет жильцов.

— Всем собственникам в сентябре 2017-го пришли письма о том, что мы должны снести дом своими силами. Позже нам разъяснили, что земля необходима под муниципальные нужды, поэтому мы в любом случае должны ее освободить. Вот только мы рассчитывали на переселение или на адекватную компенсацию. По закону, на который ссылаются сами же специалисты администрации, а они говорят про 32-ую статью Жилищного кодекса, нам должны предложить вторичное жилье или деньги. Предложили только второй вариант. Но всего 750 тысяч. На вопрос, куда я должна заселиться за эти деньги, мне сказали, что это — мои проблемы, — утверждает Елена.

## Не согласны — в суд

Еще одна жительница дома — Екатерина Колесникова — вместе с мужем воспитывает в стенах первого дома по улице Коммуны годовалую дочь. В квартире, где живет Екатерина, почти нет обоев (есть только в импровизированной кухне) — как говорит хозяйка, много раз пытались их клеить, но из-за неровности и «хождения» стен бумага отваливается вместе со штукатуркой.

Площадь квартиры — 41 квадратный метр, размер компенсации — 1 046 000 рублей.

— Мы рассчитывали, что ес-



Фото Анны Невольной

Дом по адресу Коммуны, 1 стоит на земле не один десяток лет. За это время здание пришло в ужасное состояние, но здесь все равно живут люди — 10 семей, практически в каждой из которых есть дети.

ли нам предложат компенсацию, мы сможем купить на эти деньги квартиру хотя бы такой же площади. В этом доме у меня 41 квадрат, а по деньгам мы, получается, купим только однушку 35-37 квадратов. И то неизвестно, в каком состоянии она будет. Сейчас нам дали месяц на раздумья. Если мы не согласны — должны идти в суд.

По документам дом — 1952 года постройки, когда было построено здание на самом деле, неизвестно. Состояние строения отвратительное — трещины в стенах, на потолках, покосившиеся полы, на которых, кажется, можно ездить, как по горам на лыжах, дыры в стенах такие, что, засунув руку с улицы, можно прикоснуться к стене в жилой комнате.

На данный момент жители обратились в прокуратуру и в отделение партии «Единая Россия». В четверг, 1 февраля, у них запланирована встреча с депутатом Николаем Козловым.

— Мы так живем не потому, что так хотим жить, а потому, что не можем взять ипотеку, кредиты и прочее, — говорят люди.

В течение месяца от всех жильцов ждут ответ. В случае положительного решения люди получат деньги. Дом, по словам жителей, снесут ориентировочно летом-осенью 2018 года.

Оперативных комментариев о сложившейся ситуации в администрации Первоуральска нам не дали, но мы все еще надеемся получить ответ чиновников в ближайшее время.

## ПУНКТ О ВОЗМЕЩЕНИИ В СТ. 32 ЖИЛИЩНОГО КОДЕКСА РФ:

При определении размера возмещения за жилое помещение в него включаются рыночная стоимость жилого помещения, рыночная стоимость общего имущества в многоквартирном доме с учетом его доли в праве общей собственности на такое имущество, а также все убытки, причиненные собственнику жилого помещения его изъятием, включая убытки, которые он несет в связи с изменением места проживания, временным пользованием иным жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения (в случае, если указанным в части 6 настоящей статьи соглашением не предусмотрено сохранение права пользования изымаемым жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения), переездом, поиском другого жилого помещения для приобретения права собственности на него, оформлением права собственности на другое жилое помещение, досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе — упущенную выгоду.

(в ред. Федерального закона от 31.12.2014 N 499-ФЗ).



Фото Анны Невольной

Житель дома показывает состояние подвала. Света здесь нет, но есть грязь, разрушенные и покосившиеся стены.

Известно, что определение стоимости за квадратный метр жилья в доме по Коммуны, 1 проводилось оценщиком. Соответственно, определена рыночная стоимость.

Согласно постановлению №2577 от 25.12.2017 «Об утверждении средней рыночной стоимости 1 м2 жилья в границах городского округа Первоуральск на 1 квартал 2018 года»:

«На 1 квартал 2018 года средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилых помещений в границах городского округа Первоуральск, подлежащая применению органами местного самоуправления городского округа Первоуральск — 40 323 (сорок тысяч триста двадцать три) рубля.

Показатель среднерыночной стоимости жилья на вторичном рынке городского округа Первоуральск составляет — 36 004 (тридцать шесть тысяч четыре) рубля».

Согласно этим цифрам компенсация в случае выплаты СРЕДНЕЙ рыночной стоимости для семей Мельниковых составила бы 1 116 124 рубля, для Колесниковых — 1 476 164 рубля.

Почему в случае с домом по Коммуны компенсацию вычислили по рыночной стоимости откровенно плохого жилья, когда людям нужно купить вместо него хорошие квартиры (как это происходит в случае с переселением из ветхих в новые дома) — неизвестно.

Мы надеемся, что комментарий администрации прояснит ситуацию.

Разворот подготовила  
**ЕКАТЕРИНА КАЛАДЖИДИ,**  
ek@gorodskiestesti.ru  
vk.com/id163408306

# Вырваться из рутины и почувствовать себя красивой

Мам приглашают принять участие в конкурсе «Миссис Первоуральск-2018»

Уборка, приготовление еды, стирка, глажка, беготня между детским садом, школой и работой — именно так зачастую выглядит жизнь мамочки. Быт поглощает полностью, домашние дела практически никогда нельзя переделать до конца. А оставаться женщиной все-таки хочется.

## Не имеет значения

Специально для тех дам, которые хотят вырваться из плена домашнего быта и хотя бы на какое-то время стать женщиной, будто бы сошедшей со страниц глянцевого журнала, существует конкурс «Миссис Первоуральск».

Уже который год, благодаря организаторам этого конкурса, первоуральочки могут из теплой обыденности уютных кухонь попасть на освещенную софитами сцену, добавить разноцветья красок в серые будни.

Главной мамой города может стать любая женщина, независимо от роста, веса и прочих параметров.

— Если девушка любит себя такой, какая есть, она должна об этом сказать на кастинге, — уточняет один из организаторов конкурса Евгений Гуляев.

Наличие мужа также не является обязательным для участия в «Миссис Первоуральск». Даже творческие способности не имеют ключевого значения.

— То, что женщина не умеет танцевать или петь — значения не имеет. Главное, какой у нее внутренний мир, — говорит Евгений Гуляев.

## Не пожалеете — это точно

На кастинге и организаторы, и участницы конкурса советуют быть естественными.

— Надо быть искренними и душевными. Надо прийти и сказать: «Меня зовут Мария Иванова и я хочу стать королевой», — улыбаясь, советует Евгений



Фото из архива редакции

Финальные шоу «Миссис Первоуральск» всегда зрелищны.

Гуляев, — мы понимаем, что еще вчера женщина готовила обед, сидела на кухне с мужем, а сегодня ей надо представлять себя, свою семью. Поэтому общение на кастинге легкое и доброе. Надо будет рассказать о себе, о семье, традициях каких-то. Если есть желание, можно сделать колесо по всему залу, но учить стихи не стоит.

За полтора месяца участницы проекта многое узнают и многому научатся у педагогов «Миссис Первоуральск»: педагога по актерскому мастерству

Ольги Ларкиной, педагога по вокалу Анастасии Шахмаевой, хореографа-постановщика Анастасии Козловой.

Помимо финального шоу, которое состоится 24 марта, конкурсанти ждут промежуточные этапы. Какие — организаторы пока держат в секрете. В прошлые годы это были кулинарные поединки, спортивные и творческие мероприятия.

Девушки, уже принимавшие участие в конкурсе, с теплотой вспоминают о проекте и настоятельно советуют первоуральоч-

кам попытаться стать главной мамой города.

— Моя жизнь после конкурса поменялась кардинально, — заверяет Анастасия Васильева, «Первая вице-миссис Первоуральск-2016», — я стала чувствовать себя увереннее, раскрыла себя, как женщина, у меня изменилась походка, манера общения, поведения. Всем

советовала бы попробовать себя в качестве конкурсантки. Не пожалеете — это точно. Заряд положительных эмоций останется надолго, может быть, навсегда.

— Женщинам я советую не сомневаться, а приходиться и участвовать. Каждая найдет для себя что-то новое, — уверена победительница конкурса «Миссис Первоуральск-2015» Анастасия Роднина, — конкурс — это новые знакомые и новые знания, которые бы я нигде больше получить не смогла, потому что на курсы моделей я бы не пошла. Выход на сцену — это волнение, но оно того стоит. Перед первым выходом на сцену трясется руки и ноги — это просто не передать словами. А последующие выходы — настоящий кайф. Ну, и муж, конечно, после конкурса смотрит на меня совершенно по-другому.

— Женщины за время проведения конкурса по-настоящему раскрываются, — говорит Евгений Гуляев, — приходят одни, уходят совершенно другими. Поначалу каждое занятие — это выход из зоны комфорта. Первый раз — тяжело, второй — тяжело, а потом — в удовольствие. «Миссис Первоуральск» — это возможность выйти из семейной рутины и почувствовать себя красивой.

— Женщины за время проведения конкурса по-настоящему раскрываются, — говорит Евгений Гуляев, — приходят одни, уходят совершенно другими. Поначалу каждое занятие — это выход из зоны комфорта. Первый раз — тяжело, второй — тяжело, а потом — в удовольствие. «Миссис Первоуральск» — это возможность выйти из семейной рутины и почувствовать себя красивой.

**Кастинг участниц конкурса «Миссис Первоуральск - 2018» состоится 10 февраля в 14:00 в ДК ПНТЗ. Перед этим необходимо заполнить анкету на сайте [missis-pervouralsk.ru](http://missis-pervouralsk.ru).**

Реклама (16+)

**СТОМАТОЛОГИЧЕСКАЯ КЛИНИКА**

**BRAVO!**

www.stomatbravo.ru

• ТЕРАПИЯ • ХИРУРГИЯ

• ОРТОДОНТИЯ

• ОРТОПЕДИЯ

ул. Ленина, 6  
тел. 66-44-03  
ул. Вайнера, 27А  
тел. 66-45-45

Постоянным клиентам скидка 10%

О НАЛИЧИИ ПРОТИВОПОКАЗАНИЙ МОЖНО ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ У СПЕЦИАЛИСТОВ

**БЕСПЛАТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ**

в рубрики «АВТО», «НЕДВИЖИМОСТЬ»

«ОТДАМ/ПРИМУ В ДАР»

Объявления принимаем 8 (3439) 63-93-90, 64-82-32.

reklama@gorodskiestesti.ru

## Где в Первоуральске вылечить зубы?

<b>Дента-Люкс</b> стоматологическая клиника	ул. Ватутина, 10 тел. (3439) 66-71-11, 8-922-615-48-64 www.дента-люкс.com	Все виды стоматологических услуг. <b>В утренние часы с 9.00 до 12.00 скидка 10%. Скидка пенсионерам и студентам.</b> <b>Без % рассрочка платежа на протезирование.</b>
<b>ЕВРО-ДЕНТ</b> Европейское Качество	ул. Физкультурников, 5, (напротив ДЦ «7 звезд») Тел.: (3439) 64-94-99, 8 (922) 617-79-31 evrodent-stom.ru	<b>Ультразвуковая чистка зубов за 2000 руб. + страза в подарок</b> Срок акции — до 28 февраля 2018 года. Рассрочка до 1 года. Скидка 10% пенсионерам
<b>КАБИНЕТ 32</b>	ул. Трубников, 24. Тел. 8 (3439) 66-62-00, 8-922-291-17-72	Терапия, ортопедия. Современное оборудование, рентгенодиагностика, опытные специалисты, разумные цены. <b>Осмотр и консультация — БЕСПЛАТНО. Скидка 23 % мужчинам весь февраль.</b> <b>Для пенсионеров — 10% скидка.</b> Акция действует до 28.02.2018 г.
<b>СТОМАТОЛОГИЯ «ОЧАРОВАНИЕ»</b>	ул. Береговая, 42. Тел. (3439) 66-45-55, 8-922-277-05-77	Терапия, ортопедия, рентгенодиагностика, неотложная помощь при острой зубной боли. Индивидуальный подход. <b>Скидка 23 % мужчинам весь февраль.</b> <b>Для пенсионеров — 10% скидка.</b> Акция действует до 28.02.2018 г.

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА!



**Надоел сплошной негатив?**  
Сообщи о том хорошем, что произошло рядом с тобой, по телефону **6-39-39-0**

## Ученица, не более того

### Первоуральская рукодельница делает из бисера снегирей, ящериц и зеленоглазых шатенок

У каждой мастерицы — свой путь к рукоделию. Одних в царство хэнд-мэйда приводят подруги, других — желание делать необычные подарки, третьих — излишки свободного времени. Именно поэтому начала рукодельничать Татьяна Рыбакова.

— Я сидела в отпуске по уходу за ребенком, а он днем спит, вечером ложится рано, поэтому я все думала, чем бы мне заняться, — вспоминает Татьяна, — залезла в интернет, и на глаза попались вышитые бисером работы.

Так, попробовав пять лет назад вышивать бисером, Татьяна Рыбакова до сих пор не может остановиться. Хотя все ее предыдущие рукодельные увлечения заканчивались гораздо быстрее.

Первая работа Татьяны — браслет и кулончик для дочки, которая тогда ходила в детский садик, украшенные цветами от старого браслета.

— Тут все кривенько, косенько, — смущенно говорит мастерица, показывая браслетик с идеально ровными бисерными рядами.

Прежде чем начать работу, Татьяна сначала подбирает по цветовому сочетанию бусины и бисерины, смотрит, красиво ли они смотрятся вместе. Потом решает, что она будет делать. Намечает контуры будущей работы на фетре — тонкой плотной ткани. Обшивает контур будущего украшения бисером, а потом заполняет середину. Вырезает, подклеивает картон для жесткости и искусственную кожу, чтобы изделие смотрелось аккуратно. Крепит застежку.

Со временем Татьяна научилась делать не только плоские украшения, но и объемные, дополняя их элементами бисероплетения. Использует она в работе и поделочные камни нефрит, лазурит и другие, стразы.

Пробовала Татьяна сделать

украшения более простые. Не вышитые, а сборные. Но не понравилось — слишком просто.

— Крутым мастером я себя не считаю, — делится Татьяна, — ученица, не более того. Я смотрю на работы, которые выставляют в интернете некоторые рукодельницы, и поражаюсь. Для меня это — стимул для дальнейшей работы.

Из-под аккуратных и талантливых рук Татьяны Рыбаковой выходят броши, браслеты, кольца, кулоны, серьги. Практически каждой работе она дает название. Какие-то рождаются в голове еще до того, как работа начата, другие — только после ее окончания.

— Вот «Капель», — рассказывает Татьяна, показывая кольцо в голубых тонах, — а это — «Осенний поцелуй». Мне кажется, эти цвета напоминают осень. Тут — «Зеленоглазая шатенка». Эта работа похожа на меня: зеленые глаза, коричневые волосы. Ее я никому не подарю и не продам.

Татьяна никогда не прочь украсить себя украшениями собственного изготовления.

— Мне, правда, наряжаться особенно некуда, — признается мастерица, — только летом получается и весной.

Даже неудачи — порвавшиеся лески, пропущенные бисерины, не могут отбить любовь к изготовлению украшений.

— Да, бывает, что-то не получается, — говорит Татьяна, — я понервничаю, конечно, потом распушу и все переделаю заново. Для меня вышивание бисером — это отдых. Домашние дела я делаю до обеда, отведу по садикам детей, сделаю уборку, приготовлю обед, а потом у меня есть пара свободных часов. Я сажусь и вышиваю. Жаль, времени мало. Если бы его было больше, я бы вышивала целыми днями.



Фото Анны Невольной

Татьяна Рыбакова признается: если бы времени было больше, вышивала бы целыми днями.



Реклама (16+)

**ЗАО фирма «АЗОС»**  
требуются  
г. Первоуральск  
**8 (343) 270-08-53,**  
[kusova@azos.ru](mailto:kusova@azos.ru)

**РАБОЧИЕ**  
строительных специальностей  
Возможно без опыта работы.  
Командировки.  
Оплата сдельная.



**5 февраля с 14.00 до 15.00** в аптеке «Здоровье», ул. Ватутина, 34  
**СЛУХОВЫЕ АППАРАТЫ**  
Вкладыши, батарейки (Германия) — 30 руб.  
Усилители звука: внутриушные (КОМПАКТ, Чудо-слух), карманные, заушные от 1200-2000 руб. ЗАУШНЫЕ, ЦИФРОВЫЕ от 13600 руб., (Дания, Германия, Швейцария, Канада) КАРМАННЫЕ, АНАЛОГОВЫЕ от 6900 руб.  
Скидка на аналоговые 1500 руб. На цифровые — 2000 руб.  
Вызов специалиста на дом по тел. **8-912-464-44-17** (бесплатно) Подбор, настройка, гарантия.

ИП Макаров А.А. требуются:  
**СЛЕСАРЬ-СБОРЩИК**  
МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ  
**ЭЛЕКТРОГАЗСВАРЩИК**  
**ЭЛЕКТРИК КИПиА**  
Опыт работы от 3-х лет. 3/п при собеседовании.  
Работа в Первоуральске  
**8-966-708-03-45, 8-922-177-61-99**

**ЦЕНТР ВЫДАЧИ ЗАКАЗОВ** **OZON.RU**  
Внимание покупателей интернет-магазина OZON!  
Теперь, забирая заказ из редакции, вы можете получить свежие номера газет «Городские вести» и «Штука» в подарок!  
В редакции газеты «Городские вести» на пр. Космонавтов, 15

# Объявления

Бесплатно объявление в газету можно подать в рубрики «Авто», «Недвижимость», «Отдам/приму в дар».

Объявления принимаем по тел. 6-39-39-0, 64-82-32. По e-mail: [reklama@gorodskiestesti.ru](mailto:reklama@gorodskiestesti.ru)

## НЕДВИЖИМОСТЬ

### ПРОДАЖА 1-КОМН.

■ 1-комн. Центр. Х/с. Балкон обшит и застеклен пластиком, пластиковое окно на кухне. Новые трубы, приборы учета. Железная дверь, большая комната и кухня. Большая кладовка. Во дворе есть большая парковка, все в шаговой доступности. Рассмотрим варианты обмена на 2-3 квартиры. Тел. 8 (905) 805-12-76

### ПРОДАЖА 2-КОМН.

■ 2-комн., п. Крылосово, 2/5 этаж. Окна и балкон пластиковые, мебель, приборы учета на воду и электричество. Огород в подарок. Дешево. Ц. 750 т.р. Тел. 8 (902) 410-18-37

■ 2-комн., ул. Вайнера, 53б, 43 кв.м., 9/9 этаж. Большая лоджия, приборы учета, пластиковые окна. Требуется косметического ремонта. Собственник. Торг. Ц. 1700 т.р. Тел. 8 (904) 542-16-47

### ПРОДАЖА 3-КОМН.

■ 3-комн., в Екатеринбурге. Ц. 2500 т.р. Тел. 8 (922) 135-82-62

### ПРОДАЖА УЧАСТКИ

■ Участок, 4,5 сотки, к/с №16, за Птицефабрикой. Домик 2-этажный, 2 теплицы, баня, колодец, овощная яма. Тел. 8 (909) 018-86-07

### ПРОДАЖА ГАРАЖИ

■ Гараж капитальный, 26 кв.м., центр, отопление, вентиляция, свет, ямы. Или сдать в аренду. Тел. 8 (922) 605-96-31

■ 2 смежных гаража, общая площадь 56 м2, район Кольцевой. 2-е ворота, электричество, печка, смотровая и ГСМ ямы. Ц. 280 т.р. Тел. 8 (982) 708-96-56

■ гаражный бокс, 2-уровневый, 18,5 кв.м., ул. Данилова, 4, освещение, система вентиляции, овощная и смотровая ямы. Утеплен, обшит. Собственник. Тел. 8 (922) 107-34-32, 8 (922) 184-69-79

### СДАЮ НЕДВИЖИМОСТЬ

■ 1-комн., пр. Космонавтов, 3а. Тел. 8 (922) 209-16-74

## АВТО

### ПРОДАЖА НАШИ

■ ВАЗ-2115, 04 г.в., музыка, сигнализация, чехлы, литые диски, тонировка, цвет «темно-серый металл», отличное состояние. Тел. 8 (902) 263-67-62

■ Лада Гранта, 12 г.в., в хорошем состоянии, небитая, некрашеная, музыка, резина зима-лето. Цена договорная. Обмен на ГАЗель. Тел. 8 (961) 762-02-56

■ Лада Гранта, 15 г.в., цвет черный, музыка, сигнализация, тонировка, передние ЭСП, ГУР, резина зима-лето, отличное состояние. Цена договорная. Тел. 8 (905) 800-67-61

### ПРОДАЖА ИНОМАРКИ

■ Geely МК, 12 г.в., пробег 19 т.км, кондиционер, стеклоподъемники, подогрев передних сидений, сигнализация с автозапуском, видеомониторинг с Bluetooth, резина зима/лето, ABS, ТО пройден. Цена 250 т.р. Тел. 8 (912) 215-62-80

■ Hyundai Elantra в отличном состоянии. Тел. 8 (982) 634-75-17

■ Mercedes Benz Elegant. Тел. 8 (922) 127-87-88

■ Honda Logo, 99 г.в., хэтчбек, пробег 129 т.км, АКПП, электростеклоподъемники, кондиционер. Состояние хорошее. Все опции рабочие. Расходники поменяны. Вложений не требует. Цена 160 т.р. Тел. 8 (919) 362-85-77

■ Nissan Cube, 97 г.в., цвет черный, автомат, отличное состояние. Цена договорная. Тел. 8 (902)263-67-62

■ Nissan Patrol, 93 г.в., для охоты, рыбалки, 2-дверный, дизель. Цена 250 т.р. Тел. 8 (912) 673-02-07, до 17.00

■ Nissan Tiida, 08 г.в., небитый, некрашенный, отличное состояние, кондиционер, ЭСП, ухоженный. Цена договорная. Или обмен. Тел. 8 (908) 909-91-66

■ Volkswagen Passat, 00 г.в. Цена 195 т.р. Торг. Или обмен. Тел. 8 (919) 373-30-94

### ПРОДАЖА ПРОЧИЕ

■ 2-рядная картофелекопалка КСТ-1,4. Тел. 8 (950) 195-51-72

■ 4-рядная картофелесажалка КСМ-4А. Тел. 8 (950) 195-51-72

■ вылы от кары. Тел. 8 (902) 269-05-87

■ грабли ГВК-6, косилка КС-2,1, картофелеуборочный комбайн КПК-3. Тел. 8 (902) 269-05-87

■ картофелеуборочный комбайн ККУ-2 и КПК-2. Тел. 8 (950) 195-51-72

■ конная косилка. Тел. 8 (950) 195-51-72

■ косилка КС-2,1 для Т-16. Тел. 8 (902) 269-05-87

■ косилка шириной 1,6 м, агрегирована для тракторов мощностью от 12 л.с., в отличном состоянии. Тел. 8 (908) 901-92-15

■ культиватор пружинчатый с боронами, марка КПС-4, культиватор стрельчатый. Тел. 8 (950) 195-51-72

■ подъемник от кары. Тел. 8 (902) 269-05-87, 8 (912) 689-92-81

■ пресс-подборщик «Кыргызстан». Тел. 8 (902) 269-05-87

### ПРОДАЖА ЗАПЧАСТИ

■ Комплект сцепления на Daewoo Matiz, б/у, х/с. Ц. 500 р. Тел. 8 (909) 013-15-01

■ Косилка сегментная, ширина 1,6 м. Подходит для тракторов мощностью от 12 л.с. О/с. Тел. 8 (908) 901-92-15

■ багажник на ВАЗ-210174. Цена 1000 р. Тел. 3-09-33, 8 (952) 137-11-47

■ генератор на а/м «Лада Калина». Тел. 8 (982) 706-77-74

■ двигатель Nissan Tiida, печки, отопитель, моторчик. Тел. 8 (908) 909-91-66

■ диски Mazda-3, Toyota Corolla. Тел. 8 (908) 909-91-66

■ диски R-13. Или меняю на диски R-15, 16. Тел. 8 (908) 909-91-66

■ домкрат, 3-5 т. Тел. 8 (908) 909-91-66

■ домкрат механический для автомобиля, отличное состояние. Цена 600 р. Тел. 8 (908) 632-36-78

■ задняя левая дверь и мобилайзер Opel Astra, недорого. Тел. 8 (902) 263-67-62

■ запчасти ВАЗ-09-10. Тел. 8 (922) 298-95-32

■ зимняя резина R-13, 14, 15, 16. Тел. 8 (908) 909-91-66

8 (908) 909-91-66

■ запчасти ВАЗ-2110, 2109, двери ВАЗ-2110, передние и задние фары ВАЗ-2109, задние правые двери Daewoo Nexia. Тел. 8 (902) 263-67-62

■ запчасти на передний привод, расходники, переднее правое крыло, задние правые двери, левые двери, правая передняя дверь и крыло на ВАЗ-2110. Передние фары, рейка, стекла на ВАЗ-2109. Правая задняя дверь и переднее правое крыло Daewoo Nexia. Тел. 8 (908) 909-91-66

■ зимняя шипованная резина R-13, 14, 15, 16, на дисках, комплекты по 4 шт. Тел. 8 (908) 909-91-66, 8 (902) 263-67-62

■ книга по а/м Ford Focus-1, цена 500 р. Тел. 8 (922) 206-32-84

■ коврики для а/м Duster. Тел. 8 (922) 206-32-84

■ летняя резина R-13, 14, 15, 16. Тел. 8 (908) 909-91-66

■ летняя/зимняя резина R-13, 14, 15, 16. Тел. 8 (950) 199-74-16

■ новые коврики Chevrolet Aveo. Цена договорная. Тел. 3-08-52, вечером

■ новые штампованные диски Chevrolet, R-15, пр-во Ю.Кореи, цена 800 р./шт. Тел. 3-08-52, вечером

■ передняя ступица Nissan Tiida. Тел. 8 (908) 909-91-66

■ разбор ЗМЗ-402. Тел. 8 (919) 382-70-76, Андрей

■ резина грузовая R-20, 12-00, R-16 ГАЗель, R-14, 15, 17, R-13 на дисках «Запорожца», КПП, головки двигателя, параболы, компрессор ЗИЛ. Тел. 8 (953) 051-19-13

■ сабуфер. Тел. 8 (902) 263-67-62

■ ТНВД, компрессор, трещотка, кулак, кулик, параболы, насос ГУР, крышки клапанов КамАЗ, головка блока дв. 402, КПП, трамблер, печка, раздатка, резина, лебедка, 1,5 т, УАЗ. Тел. 8 (953)051-19-13

■ цепи б/п «Урал», б/у. Тел. 8 (952) 141-28-50

### ПОКУПКА ЗАПЧАСТИ

■ Большой гидравлический 2-3-тонный домкрат на колесах. Тел. 8 (922) 298-95-32

■ домкрат гидравлический, 2-3 тонный, на колесах. Тел. 8 (908) 909-91-66

■ кардан от мотоцикла М-63, М-72. Тел. 8 (919) 390-34-06

■ любые аккумуляторы, б/у. Тел. 8 (908) 909-91-66, 8 (902) 263-67-62

■ переднее водительское сиденье на «классику». Тел. 8 (950) 557-76-61

■ пистолет-толщиномер для лакокрасочного покрытия. Тел. 8 (908) 909-91-66

■ рейка рулевая, защита для ремня ГРМ, чехлы на сидения для ВАЗ-2114. Тел. 8 (982) 745-05-92

### ПОКУПКА АВТО/МОТО

■ Автомобиль в любом состоянии. Дорого. Выезд специалиста. Выкуп кредитных авто. Тел. 8 (909) 703-46-85

■ автомобиль целый/битый/кредитный по максимальной цене. Тел. 8 (902) 262-69-29

■ автомобиль. Тел. 8 (902) 263-67-62

■ автомобиль. Тел. 8 (905) 800-67-61

■ автомобиль. Тел. 8 (908) 909-91-66

■ автомобиль. Тел. 8 (922) 298-95-32

■ автомобиль. Тел. 8 (950) 199-74-16

■ автомобиль. Тел. 8 (961) 762-02-56

■ сельхозтехника, трактор Т-25/Т-16. Тел. 8 (912) 689-92-81

■ скутер, мопед, мотоцикл. Тел. 8 (908) 909-91-66

### УСЛУГИ

■ Срубы любой сложности, монтаж, комплектация, мох, джут. Тел. 8 (912) 606-68-69, 8 (982) 638-49-69

■ баня под ключ. Тел. 8 (912) 625-96-20

### ПРИМУ В ДАР

■ Любую старую неисправную аппаратуру и бытовую технику. Тел. 8 (919) 372-01-02

### ВАКАНСИИ

■ ООО «ТК «Транс-Вектор», в транспортную компанию требуются водители категории «С,Е» на еврофуры Екб-Мск, Екб-Спб. Тел. (343) 213-20-30, 8 (904) 542-54-03

### ПРОДАЖА

■ Стиральная машина автомат «Samsung Биокомфорт». Загрузка 4 кг, х/с, рабочая. Тел. 8 (953) 003-58-57

■ холодильник «Бирюса 18С», двухкамерный, рабочий, х/с. Тел. 8 (953) 003-58-57

■ шифоньер, шкаф-купе, сервант-горка, угловой стеллаж-этажерка, 2 плательных шкафа, современный дизайн, кухонный гарнитур по частям, мягкая мебель, диван угловой, диван двухместный, цвет горчиный. Тел. 8 (904) 542-16-47

**Совет ветеранов СУ-4 Поздравляет С Днем Рождения родившихся в феврале:**

- Виктор Александрович Родионов
- Александра Петровна Севостьянихина
- Александр Петрович Клещевников
- Фаина Владимировна Минеева
- Лидия Александровна Попова
- Людмила Павловна Чернякова
- Анна Павловна Митюхляева
- Елена Винаминовна Прибыткова
- Валентина Александровна Кормильцева
- Галина Ужегова
- Морозова Валентина
- Витальевна Стахова

**РЕМОНТ ХОЛОДИЛЬНИКОВ**  
посудомоечных и стиральных машин  
**8 (900) 211-18-69**  
вызов бесплатно

**ДРОВА** есть сухие от 3 куб. м, срезка 3 м. Горбыль пилёный 0,5 м. Щебень, бут, отсев, шлак. Навоз, торф, опил. Возможно в мешках  
Тел. 8-900-199-02-14, 8-909-012-08-80  
[www.drova-66.ru](http://www.drova-66.ru)

**КУПЛЮ СТАРИННЫЕ:**  
• КАРТИНЫ ОТ 50 ТЫС. РУБ.  
• КНИГИ • СТАТУЭТКИ • САМОВАРЫ  
• КОЛОКОЛЬЧИКИ • МЕБЕЛЬ  
• БУДДИЙСКИЕ ФИГУРЫ ДОРОГО  
**тел. 8 (920) 075-40-40**

**Куплю шкурки куницы! Дорого!**  
Крупная сортовоя 2500 руб. и выше.  
**8-902-443-56-52**

УСТАНОВКА • ОБСЛУЖИВАНИЕ • ЗАПЧАСТИ  
**АГЕНТСТВО РЕМОНТА ТЕХНИКИ**  
Тел. 8-908-632-71-75  
Бесплатный выезд

**ЧАСТНЫЙ ДОМ ПРЕСТАРЕЛЫХ**  
в парке г. Первоуральска  
ПРОЖИВАНИЕ, ПИТАНИЕ, УХОД  
от 600 руб./сут.  
Тел. 8 (965) 512-51-08,  
8-950-651-95-03, (3439)645-633

**«АКТОР» ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ**  
8-9222-154-651  
[actor96@yandex.ru](mailto:actor96@yandex.ru)  
[www.actor96.ru](http://www.actor96.ru)

Подайте бесплатное объявление в «Городских вестях» выход в «Штуке» получите в подарок!  
**Тел. 64-82-32**

**ОТДАМ В ДОБРЫЕ РУКИ**  
Большую и умную рыжую собаку. По характеру добрая, не охранник.  
Тел. 8 (905) 802-46-66



**ИЛЮША**, котик, примерно 3 года. Илюша — аллергик, но лечение ему не требуется, правильный корм, спокойная атмосфера. Кастрирован, лоток — на отлично.  
8-908-638-12-70, Ольга



**МАНЕЧКА**, примерно 3-5 лет. Очень-очень ласковая и добрая кошечка. По всем вопросам обещаю консультацию и поддержку.  
8-908-638-12-70, Ольга



**Тираж 7000 экз.**  
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ №ТУ 66-01531 от 15.12.15. Учредитель и издатель ООО «Городские вести». Редакция ООО «Городские вести». Индекс Д5001. Адрес издателя: 623281, г. Ревда, ул. П.Зыкина, 32. Адрес редакции: 623100, г. Первоуральск, пр. Космонавтов, 15. Главный редактор О.С.Вертигова [vertigova@gorodskiestesti.ru](mailto:vertigova@gorodskiestesti.ru). И.о. редактора О.С.Хмелева

Рекламная служба: 64-82-32 [reklama@gorodskiestesti.ru](mailto:reklama@gorodskiestesti.ru)  
Отдел доставки: 64-82-32 [dostavka@gorodskiestesti.ru](mailto:dostavka@gorodskiestesti.ru)  
Редактор, корреспонденты: 6-39-39-0.  
Корреспонденты: М.Хлынова, Е.Каладжиди.  
Мнение авторов статей может не совпадать с мнением редакции.  
Перепечатка и иное использование материалов из «Городских вестей» только по согласованию с редакцией. За содержание и достоверность рекламной информации отвечает рекламодатель. Рекламуемые товары подлежат сертификации, услуги — лицензированию. Отпечатано в типографии ЗАО «Прайм Принт Екатеринбург», г. Екатеринбург, пр. Космонавтов, 18н. Номер подписан в печать по графику 31 января 2018 г. в 20.00, фактически — в 20.00. Заказ №3630.

**depositphotos**  
Все заимствованные иллюстрации получены на основании лицензии компании Depositphotos  
ISSN 2077-8015  
Информация в газете предназначена читателям старше 16 лет.



**Размер отпечатанного тиража 7 000 экземпляров подтверждаю**  
Ген.директор ЗАО «Прайм Принт Екатеринбург»  
Кокорин Андрей Владимирович



# 16 НАШИ АКЦИИ



Еще больше новостей на сайте [gorodskiestesti.ru](http://gorodskiestesti.ru)

## Посмотрите на него

Мы запускаем новый конкурс ко Дню защитника Отечества

Мужчины любят подарки и сюрпризы не меньше, чем прекрасные дамы, и сильной половине человечества будет приятно получить на 23 февраля не банальные носки и бритвы, а что-то, что запомнится надолго.

сите в редакцию по адресу: пр. Космонавтов, 15 (с 9:00 до 18:00, с понедельника по пятницу) до 19 февраля включительно.

Порадуйте своих мужчин — им будет очень приятно

Мы запускаем праздничный проект «Посмотрите на него». Суть проста — вы приносите в редакцию «Городских вестей» фотографию вашего любимого мужчины — это может быть папа, дедушка, дядя, бойфренд, сын. А наш спонсоры, оценив каждый снимок, выберут победителя и 21 февраля (с среды) вручат счастливчику приз.

Снимки присылайте на почту [zamaraeva@gorodskiestesti.ru](mailto:zamaraeva@gorodskiestesti.ru) или прино-

**СПОНСОРЫ КОНКУРСА**  
**Барбершоп Jager**  
 ул. Ватутина, 26. Тел. 8 (922) 110-86-91



**«Русская рыбка»**,  
 пр. Ильича 28 Г, Тел. 8-(3439)-62-64-28  
[rybalkaotдых.рф](http://rybalkaotдых.рф)



**«Клевое место»**  
 Ул. Чкалова 44, Тел. 8-(3439)-64-84-61  
 Ул. 50 лет СССР 1, Тел. 8-905-804-20-79



## Хватит стесняться, о своей любви нужно говорить!

Мы подготовили для вас крутой проект к 14 февраля

Всего 2 недели осталось до самого романтического праздника в году — Дня всех влюбленных.

Когда признаются в любви — это настолько приятно, что хочется обнять весь мир. А если о том, что тебя кто-то любит, узнает весь город, то тут уж и мира мало.

«Городские вести» готовы помочь вам рассказать о своих чувствах к возлюбленному: приносите в редакцию на проспект Космонавтов, 15 признания в любви и фото своей половинки, а мы опубликуем их в праздничном номере.

Разумеется, признаваться в любви можно не только девушке или молодому человеку, но и маме, папе, брату или сестре, даже классному руководителю или работодателю.

А уж если объект ваших вздыханий пока не в курсе, как ему повезло — поздравление в газете — отличный способ признаться в своих чувствах.



Ваши поздравления и фото мы принимаем в редакции «Городских вестей» по адресу: проспект Космонавтов, 15. С понедельника по пятницу, с 9:00 до 18:00. Цена — 200 руб./4 строки.

## Приглашаем февральских годовичков на крутую фотосессию

Акция «Первый день рождения» пройдет 9 февраля

Дорогие родители, бабушки, дедушки, тети и дяди, мы приглашаем вас в фотостудию «LOVE» вместе с вашими маленькими именинниками — детками, которым в феврале исполнился один годик.

слева от двери, вывеска — «Фотостудия LOVE». Если увидели, значит, все правильно.

Идем дальше.

Заходите в дверь, проходите метра 3-4 вглубь, поворачиваете направо, идете прямо. Потом — снова направо — там лестница. Поднимаетесь на третий этаж, там справа будет дверь, на которой написано «Фотостудия LOVE».

Вы на месте. С собой нужно взять только нарядного малыша в хорошем настроении. Больше ничего не нужно. Записываться заранее тоже не нужно. Но будьте готовы к тому, что наш журналист попросит вас заполнить согласие на размещение фотографий вашего ребенка на сайте [gorodskiestesti.ru](http://gorodskiestesti.ru).

Фотосессия назначена на пятницу, 9 февраля, с 10:00 до 11:00, и, как всегда, съемка абсолютно бесплатная.

Ждем вас на территории АТП №8.

Рассказываем подробно, как найти фотостудию: добираетесь на машине или автобусе до автостанции, встаете лицом к АТП №8 (через дорогу от автостанции). Подходите к большим воротам, дальше — на территорию АТП. Только прошли арку, сразу поворачиваете налево. Там есть большое серое здание, на нем,



Реклама (16+)

**БЕСПЛАТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ**  
 в газету «ГОРОДСКИЕ ВЕСТИ»  
 можно подать в рубрики «АВТО» «НЕДВИЖИМОСТЬ» «ОТДАМ/ПРИМУ В ДАР»  
 Объявления принимаем  
 8 (3439) 63-93-90, 64-82-32.  
[reklama@gorodskiestesti.ru](mailto:reklama@gorodskiestesti.ru)

**INVITRO**  
**МЫ ОТКРЫЛИСЬ!**  
 ■ Медицинские анализы ■ Кабинет УЗИ ■ Кабинет ЭКГ  
 Акция в честь открытия\* 10.01.2018 - 28.02.2018  
**Щитовидная железа: лабораторный минимум\*\***  
**620₽ за 299₽**  
 г. Первоуральск, ул. Ленина, д. 15  
 8 (982) 70-00-157  
\*ООО «ИНВИТРО-Урал». Товарный знак по сублицензии. Стоимость взятия биоматериала - 1 рубль. Подробная информация о видах услуг, сроках, порядке оказания и ценах, об адресах мест нахождения медицинских офисов приведена на сайте [www.invitro.ru](http://www.invitro.ru).  
 \*\* Лабораторные исследования: № 55 Тиреотропный гормон (ТТГ), № 56 Тиреоглобулин (ТТГ). Взятие биоматериала - 1 рубль.

**СОВРЕМЕННЫЕ ЭЛАСТИЧНЫЕ ПРОТЕЗЫ**  
**ВСЕГО ЗА 13 000 РУБЛЕЙ**  
 до 31.01.18 года  
**СКИДКА 20%**  
 СТОМАТОЛОГИЯ «ТИПОКРАТ»  
 ПЕРВОУРАЛЬСК, ТРЦ «СТРОИТЕЛЬ», ОФ. 87  
 ЗАПИСЬ ПО ТЕЛ: 8-982-700-30-82, 8(3439) 64-66-44  
 ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ  
 НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР  
**РЕМОНТ**  
 • ХОЛОДИЛЬНИКОВ • НОУТБУКОВ • СТИРАЛЬНЫХ МАШИН  
 Выезд мастера на дом  
**КАЧЕСТВО ГАРАНТИЯ**  
**8 (953) 384-00-00**

**ГОРОДСКИЕ ВЕСТИ**  
 РЕКЛАМНАЯ СЛУЖБА  
**64-82-32**

