

Сегодня в номере: Продажа муниципального имущества

ВРЕМЯ

Еженедельная газета Нижнетуринского городского округа

К сведению

Объявляется продажа муниципального имущества посредством публичного предложения

На основании Плана приватизации от 01.11.2013 года, Плана приватизации от 04.12.2013 года, Решений Думы Нижнетуринского городского округа от 23.11.2012 года № 128 «Об утверждении муниципальной программы «Приватизация и управление муниципальной собственностью на территории Нижнетуринского городского округа в 2013 году», от 25.01.2013 года № 155 «О внесении изменений в Решение Думы Нижнетуринского городского округа от 23.11.2012 года № 128 «Об утверждении муниципальной программы «Приватизация и управление муниципальной собственностью на территории Нижнетуринского городского округа в 2013 году», учитывая, что аукционы по продаже недвижимого имущества:

- здания с земельным участком, расположенных по адресу: Свердловская область, г. Нижняя Тура, д. Новая Тура, ул. Бессонова, д. 22Б, назначенный на 27.12.2013 года;

- здания школы с земельным участком, расположенных по адресу: Свердловская область, г. Нижняя Тура, ул. Советская, д. 3, назначенный на 07.02.2014 года,

признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок, руководствуясь ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 года №549, по согласованию с Главой Нижнетуринского городского округа, Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа (организатор продажи, продавец муниципального имущества) объявляет о проведении продажи посредством публичного предложения (далее - продажа имущества) с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении следующих объектов недвижимого имущества:

Лот №1:

Здание (назначение: нежилое, площадь общая 159,6 кв.м., инвентарный номер 888_09_48-04, литера А, этажность:1, кадастровый номер 66:17:0601002:84) с земельным участком (кадастровый номер 66:17:0601002:124, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - административное здание, площадь общая 2658 кв.м., земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами), расположенные по адресу: Свердловская область, г. Нижняя Тура, д. Новая Тура, ул. Бессонова, д. 22Б

Нежилое здание, 1972 года постройки, имеет фундамент бутовый ленточный со следами увлажнения и искривления цоколя; стены и перегородки - кирпичные, наблюдается ослабление кладки и увлажнение стен; перекрытия - ж/бетонные плиты со следами протечек; крыша - шифер по обрешетке, со следами протечек, трещин, сколы отдельных листов; поля - дощатые, в большей части здания поля отсутствуют; окна - по 2ств. переплета, стекла разбиты, рамы повреждены; двери - простые, дверные полотна повреждены; отделочные работы - штукатурка, окраска, побелка, обои, кафельная плитка, обои отпали, имеет место отслоение окрасочного слоя; внутренние сантехнические, электротехнические устройства - ранее здание было оборудовано автономным отоплением, водоснабжением, канализацией, электроосвещением, на момент продажи радиаторы отопления, сантехнические приборы сняты, потеря эластичности проводов; отмостки и крыльцо имеют сколы и трещины. Физический износ здания составляет 68%. Здание имеет два холодных пристроя из кирпича и два кирпичных сарая, непригодных для использования и поврежденных в результате пожара.

Земельный участок и здание, согласно градостроительному регламенту, расположены в зоне застройки индивидуальными жилыми домами. Основные виды разрешенного использования такого земельного участка: для ведения ЛПХ, приквартирные земельные участки. Условно разрешенные виды использования: индивидуальная трудовая деятельность; объекты отправления культа; производственные, коммунальные и складские объекты, объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, общественные бани, объекты медицинского и фармацевтического обслуживания, объекты досуга, участковые пункты полиции, объекты связи, объекты автосервиса (при условии создания санитарно-защитной зоны), жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы. Вспомогательные виды разрешенного использования: хозяйственные постройки (гараж, баня, теплицы, сарай, надворный туалет, навесы и т.п.).

Здание и земельный участок являются собственностью Нижнетуринского городского округа.

Недвижимое имущество правами третьих лиц не обременено.

Обременений и публичных сервитутов, в соответствии со ст. 31 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года №178-ФЗ, для покупателя не устанавливается.

Цена первоначального предложения - 777 240 (семьсот семьдесят семь тысяч двести сорок) рублей, из них:

434 240 рублей, в том числе НДС 66 240 рублей - за здание

343 000 рублей (без учета НДС) - за земельный участок,

на основании информационного сообщения о продаже имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся (газета «Время» от 13.11.2013 года №87, извещение о проведении торгов размещено на сайте www.torgi.gov.ru №061113/00485966/01).

«Шаг понижения» (величина снижения цены первоначального предложения) - 77 724 (семьдесят семь тысяч семьсот двадцать четыре) рубля, что составляет 10% первоначального предложения и не подлежит изменению в течение всей процедуры продажи.

«Шаг аукциона» (величина повышения цены) - 38 862 (тридцать восемь тысяч восемьсот шестьдесят два) рубля, что составляет 50% «шага понижения» и не подлежит изменению в течение всей процедуры продажи;

«Цена отсечения» (минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество) - 388 620 (триста восемьдесят восемь тысяч шестьсот двадцать) рублей, что составляет 50% цены первоначального предложения.

Задаток за участие в процедуре продажи посредством публичного предложения составляет 10% от цены первоначального предложения - 77724 (семьдесят семь тысяч семьсот двадцать четыре) рубля, который должен поступить в срок по 24.03.2014 года (включительно) на счет финансирования администрации Нижнетуринского городского округа (КУМИ администрации Нижнетуринского городского округа л/с 09902240100) р/сч 40302810062505000003 в ОАО «Уральский банк реконструкции и развития» г. Екатеринбург, БИК 046577795, к/с 3010181090000000795, ОКАТО 6547800000, ИНН 6615014168, КПП 661501001, назначение платежа: задаток за участие в продаже посредством публичного предложения, лот № _____ (указать номер лота).

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета продавца, по состоянию на 27.03.2014 года.

Лот №2:

Здание школы (назначение: нежилое, площадь общая 1384,1 кв.м., инвентарный номер 182\01\0001\48-03, литера А,1 этажность:2, кадастровый (условный) номер 66-66-10\039\2008-064) с земельным участком (кадастровый номер 66:17:0804010:118, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - школа, площадь общая 1395 кв.м., земельный участок расположен в общественно-деловой зоне), расположенные по адресу: Свердловская область, г. Нижняя Тура, ул. Советская, д. 3.

Здание школы состоит из основного строения (литера А), 1916 года постройки, и пристрой (литера А1), 1965 года постройки, имеет фундамент бутовый ленточный (литера А) и бетонный ленточный (литера А1) со следами соответственно выпучивания и заметного искривления цоколя и трещин в цоколе и под окнами 1 этажа; стены и перегородки: литера А - кирпичные, с трещинами в перемычках и под окнами 1 этажа, наблюдается выпадение кирпичей, литера А1 - шлакоблочные с трещинами в швах и сколами краев; перекрытия: литера А - деревянное оштукатуренное с трещинами в местах сопряжения балок, литера А1 - железобетонные и деревянные со следами трещин и протечек на потолке; крыша - стропила деревянные, кровля железно-ржавчиной на поверхности и протечками, кровля шиферная (литера А1) с расстройством крепежей отдельных листов; полы - дощатые, местами просадки, прогибы, стертость досок в местах проходов, мраморная плитка на лестничных проемах - местами снята, местами повреждена, перила разбиты; окна - переплеты двойные створные, переплеты рассохлись, стекла разбиты, рамы повреждены; двери - филенчатые, окрашенные, металлические, обвязка полотен и сами дверные полотна местами повреждены и осели; внутренняя отделка - штукатурка, окраска, побелка, обои, керамическая плитка в туалете, частично снята, обои отпали, имеет место отслоение окрасочного слоя, стеновые панели сняты; внутренние сантехнические, электротехнические устройства - ранее здание было оборудовано центральным отоплением, водоснабжением, канализацией, электроосвещением, на момент продажи радиаторы отопления, сантех-

нические приборы сняты, потеря эластичности проводов; отмостки и крыльцо имеют сколы и трещины. Физический износ здания составляет: основное строение - 68%, пристрой - 38%.

Земельный участок и здание, согласно градостроительному регламенту, расположены в общественно-деловой зоне (комплексная). Основные виды разрешенного использования такого земельного участка: застройка территории multifunctionальными комплексными объектами и специализированными объектами общественно-делового назначения: магазины, торговые комплексы, рынки, предприятия обслуживания населения, высшие и средние специальные учебные заведения, клубы многоцелевого и специализированного назначения, столовые, выставочные залы, музеи, танцзалы, кинотеатры, видеосалоны, кафе, закусочные, бары, рестораны, столовые, административные и офисно-деловые здания, дворцы спорта, спортзалы, открытые спортивные сооружения. Вспомогательные виды разрешенного использования: парки, скверы, гостиницы, поликлиники, бани, сауны, объекты инженерного обеспечения.

Здание и земельный участок являются собственностью Нижнетуринского городского округа.

Недвижимое имущество правами третьих лиц не обременено.

В связи с нахождением земельного участка 66:17:0804010:118 в водоохранной зоне, учитывая требования Правил землепользования и застройки Градостроительного регламента Нижнетуринского городского округа, водного законодательства и законодательства в области охраны окружающей среды, собственнику (пользователю) **запрещено** использование территории в следующих целях:

- заправка топливом, мойка и ремонт автомобилей и других машин и механизмов;
- размещение стоянок транспортных средств;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- проведение сплошных рубок лесных насаждений;
- проведение авиационно-химических работ, применение химических средств борьбы с вредителями, болезнями растений и сорняками, размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов, площадок для заправки аппаратов ядохимикатами, животноводческих комплексов и ферм, мест складирования и захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, кладбищ и скотомогильников, накопителей сточных вод;
- складирование навоза и мусора, использование навозных стоков для удобрения почв.

Допускаются следующие условия использования территории (при выполнении условий):

- озеленение древесно-кустарниковой растительностью, залужение;
- сбор и отвод ливневых вод;
- проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод, в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды, при наличии санитарно-эпидемиологического заключения;
- благоустройство, канализование объектов либо устройство водонепроницаемых выгребов.

Новое строительство или реконструкция здания, связанные с нарушением почвенного покрова, производятся при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Здание должно быть оборудовано канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений.

В целях сохранения исторически сложившегося внешнего облика здания школы любые изменения фасада, в том числе цветовой решения, и устройство ограждения земельного участка и территории осуществляются после согласования проектов с главным архитектором Нижнетуринского городского округа

Цена первоначального предложения - 6 815 300 (шесть миллионов восемьсот пятнадцать тысяч триста) рублей, из них:

5 351 300 рублей, в том числе НДС 816 300 рублей - за здание школы

1 464 000 рублей (без учета НДС) - за земельный участок,

на основании информационного сообщения о продаже имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся (газета «Время» от 18.12.2013 года №97, извещение о проведении торгов размещено на сайте www.torgi.gov.ru №181213/00485966/01).

«Шаг понижения» (величина снижения цены первоначального предложения) - 681 530 (шестьсот восемьдесят одна тысяча пятьсот тридцать) рублей, что составляет 10% первоначального предложения и не подлежит изменению в течение всей процедуры продажи.

«Шаг аукциона» (величина повышения цены) - 340 765 (триста сорок тысяч семьсот шестьдесят пять) рублей, что составляет 50% «шага понижения» и не подлежит изменению в течение всей процедуры продажи;

«Цена отсечения» (минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество) - 3 407 650 (три миллиона четыреста семь тысяч шестьсот пятьдесят) рублей, что составляет 50% цены первоначального предложения.

Задаток за участие в процедуре продажи посредством публичного предложения составляет 10% от цены первоначального предложения - 681 530 (шестьсот восемьдесят одна тысяча пятьсот тридцать) рублей, который должен поступить в срок по 24.03.2014 года (включительно) на счет финансирования администрации Нижнетуринского городского округа (КУМИ администрации Нижнетуринского городского округа л/с 09902240100) р/сч 40302810062505000003 в ОАО «Уральский банк реконструкции и развития» г. Екатеринбург, БИК 046577795, к/с 3010181090000000795, ОКАТО 6547800000, ИНН 6615014168, КПП 661501001, назначение платежа: задаток за участие в продаже посредством публичного предложения, лот № _____ (указать номер лота).

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета продавца, по состоянию на 27.03.2014 года.

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета продавца, по состоянию на 27.03.2014 года.

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета продавца, по состоянию на 27.03.2014 года.

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета продавца, по состоянию на 27.03.2014 года.

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета продавца, по состоянию на 27.03.2014 года.

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета продавца, по состоянию на 27.03.2014 года.

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета продавца, по состоянию на 27.03.2014 года.

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета продавца, по состоянию на 27.03.2014 года.

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета продавца, по состоянию на 27.03.2014 года.

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета продавца, по состоянию на 27.03.2014 года.

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета продавца, по состоянию на 27.03.2014 года.

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета продавца, по состоянию на 27.03.2014 года.

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета продавца, по состоянию на 27.03.2014 года.

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета продавца, по состоянию на 27.03.2014 года.

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета продавца, по состоянию на 27.03.2014 года.

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета продавца, по состоянию на 27.03.2014 года.

Окончание. Начало на стр. 1.

Объявляется продажа муниципального имущества посредством публичного предложения

вление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Обязательным приложением к документам является опись представленных документов.

Заявка и опись представленных документов представляются в 2 экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Дата, место и порядок осмотра объекта: в рабочее время по предварительному согласованию с представителем Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа (Кислицын Р.В., Голуб А.Н. т. (34342) 2-77-42)

Место, дата, время и порядок признания претендентов участниками продажи имущества: Свердловская область, город Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2а, 4 этаж, кабинет 409 – **27.03.2014 года в 14.00 часов** местного времени.

Комиссия рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет, указанный в настоящем информационном сообщении, установленных сумм задатка. Определение участников продажи имущества проводится без участия претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и документов Комиссия принимает решение о признании претендентов участниками продажи имущества или об отказе в допуске претендентов к участию в продаже имущества. Претендент приобретает статус участника продажи имущества с момента оформления Комиссией протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.

Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:

- 1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- 3) заявка на участие в продаже посредством публичного предложения подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- 4) поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении, не подтверждено.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в продаже посредством публичного предложения является исчерпывающим.

Заявки принимаются от юридических и физических лиц **с 26.02.2014 года по 24.03.2014 года** (включительно) в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов, перерыв с 12.30 до 13.30 час.) по адресу: г. Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2а, каб. 409, 4 этаж (Кислицын Р.В., Голуб А.Н.).

Ознакомится с информацией, в том числе, условиями договора купли-продажи, можно по вышеуказанному адресу или тел. 8 (34342) 2-77-42.

Торги состоятся:

14 апреля 2014 года

по адресу: Свердловская область, г. Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2а, каб. 320:

Лот №1 - в 14-00 часов местного времени

Лот №2 - в 14-30 часов местного времени

Регистрация участников продажи проводится 14 апреля 2014 года за 5 минут до начала торгов по установленному лоту по адресу: Свердловская область, г. Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2а, здание городской администрации, этаж 3, каб. 320.

Продажа имущества осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении имущества в течение 1 рабочего дня в рамках одной процедуры в следующем порядке:

- 1) участникам продажи имущества выдаются пронумерованные карточки участника продажи имущества;
- 2) процедура продажи начинается с объявления об открытии продажи имущества;
- 3) после открытия продажи имущества ведущим оглашаются наименование имущества, его основные характеристики, цена первоначального предложения и минимальная цена предложения (цена отсечения), а также «шаг понижения» и «шаг аукциона»;
- 4) после оглашения ведущим цены первоначального предложения участникам предлагается заявить эту цену путем поднятия выданных карточек, а в случае отсутствия предложений по первоначальной цене имущества ведущим осуществляется последовательное снижение цены на «шаг понижения».
- Предложения о приобретении имущества заявляются участниками продажи имущества поднятием карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения»;
- 5) право приобретения имущества принадлежит участнику продажи имущества, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи имущества после трехкратного повторения ведущим сложившейся цены продажи имущества. Ведущий продажи объявляет о продаже имущества, называет номер карточки участника продажи имущества, который подтвердил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и оглашает цену продажи имущества;
- 6) в случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным правилам проведения аукциона, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества (увеличение цены на «шаг аукциона»). Начальной ценой муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену муниципального имущества.

После завершения аукциона ведущий объявляет о продаже имущества, называет победителя продажи имущества, цену и номер карточки победителя;

7) цена имущества, предложенная победителем продажи имущества, заносится в протокол об итогах продажи имущества, составляемый в 2 экземплярах.

Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

Продажа имущества признается несостоявшейся и в случаях, когда:

- 1) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества либо ни один из претендентов не признан участником продажи имущества;
 - 2) принято решение о признании только 1 претендента участником продажи;
 - 3) после трехкратного объявления ведущим минимальной цены предложения (цены отсечения) ни один из участников не поднял карточку.
- В случае признания продажи имущества несостоявшейся в тот же день составляется соответствующий протокол.

Протокол об итогах продажи имущества, подписанный членами Комиссии продажи имущества и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

По результатам продажи имущества не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества стороны заключают договор купли-продажи имущества.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению победителем продажи имущества в установленном порядке в местный бюджет на счет, указанный в договоре купли-продажи, не позднее 30 рабочих дней со дня заключения такого договора. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

При уклонении или отказе победителя продажи имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

ОБРАЗЕЦ ЗАЯВКИ

В Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа

ЗАЯВКА

«__» _____ 2014г.

г. Нижняя Тура

 фамилия, имя, отчество либо наименование юридического лица,
 «__» _____ года рождения, _____ место рождения,
 паспорт № _____,
 выдан «__» _____ г.
 _____ наименование органа, выдавшего документ

 место регистрации (место фактического проживания)

 ОГРН, ИНН юр.лица
 _____ юридический адрес
 в лице: _____
 (фамилия, имя, отчество, должность)
 _____ действующего на основании _____

 наименование и реквизиты документа
 именуемый в дальнейшем Претендент, принимаю решение об участии в продаже посредством публично-го предложения имущества, являющегося собственностью Нижнетуринского городского округа (**выбрать и указать необходимое**):

Лот №1 - здания (назначение: нежилое, площадь общая 159,6 кв.м., инвентарный номер 888_09_48-04, литера А, этажность:1, кадастровый номер 66:17:0601002:84) с земельным участком (кадастровый номер 66:17:0601002:124, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – административное здание, площадь общая 2658 кв.м.), расположенных по адресу: Свердловская область, г. Нижняя Тура, д. Новая Тура, ул. Бессонова, д. 22Б,

Лот №2 - здания школы (назначение: нежилое, площадь общая 1384,1 кв.м., инвентарный номер 182\01\0001\48-03, литера А,А1 этажность:2, кадастровый (условный) номер 66-66-10/039/2008-064) с земельным участком (кадастровый номер 66:17:0804010:118, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – школа, площадь общая 1395 кв.м.), расположенных по адресу: Свердловская область, г. Нижняя Тура, ул. Советская, д. 3,

обязуюсь:
 1) соблюдать условия продажи имущества посредством публичного предложения, содержащиеся в информационном сообщении о проведении продажи имущества, опубликованных на сайте www.torgi.gov.ru, в газете «Время» от _____ № _____ (____);

2) в случае признания победителем заключить с продавцом договор купли-продажи не позднее 15 рабочих дней после утверждения протокола об итогах продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам продажи имущества не позднее 30 рабочих дней со дня заключения такого договора;

3) представить Продавцу в установленных законодательством случаях справку о декларировании источников денежных средств, используемых при оплате имущества.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

 Приложения:
 М.П. _____ (подпись, Ф.И.О) _____ дата

Заявка принята Продавцом: час. _____ мин. «__» _____ 2014г.
 за № _____ (подпись уполномоченного лица Продавца)

К СВЕДЕНИЮ

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Нижнетуринского городского округа 624221, г. Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2а, адрес электронной почты: kumi-ntura@rambler.ru контактный телефон: 8(34342)2-79-96, 8(34342)2-78-10

Настоящим уведомляет о проведении согласования местоположения границы земельного участка, расположенного по адресу: **г. Нижняя Тура Свердловской области, ул. 40 лет Октября, № 16**

Заказником кадастровых работ является Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Нижнетуринского городского округа, телефон представителя (34342)2-77-32.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 624222, г. Нижняя Тура Свердловской области, ул. 40 лет Октября, № 2а (здание администрации, 2 этаж, 202 кабинет) «03» марта 2014 г. в 14 часов 00 минут

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, дом № 2А, кабинет №202

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются с «27» февраля 2014 года по «28» марта 2014 года по адресу: город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, дом № 2А, кабинет №202.

Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы: 1). Кадастровый № 66:17:0806003:9, адрес: Свердловская область, г. Нижняя Тура

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а так же документы о правах на земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Нижнетуринского городского округа 624221, г. Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2а, адрес электронной почты: kumi-ntura@rambler.ru контактный телефон: 8(34342)2-79-96, 8(34342)2-78-10

Настоящим уведомляет о проведении согласования местоположения границы земельного участка, расположенного по адресу: **г. Нижняя Тура Свердловской области, ул. 40 лет Октября, № 29а**

Заказником кадастровых работ является Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Нижнетуринского городского округа, телефон представителя (34342)2-77-32.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 624222, г. Нижняя Тура Свердловской области, ул. 40 лет Октября, № 2а (здание администрации, 2 этаж, 202 кабинет) «03» марта 2014 г. в 15 часов 00 минут

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, дом № 2А, кабинет №202

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются с «27» февраля 2014 года по «28» марта 2014 года по адресу: город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, дом № 2А, кабинет №202.

Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы: 1). Кадастровый № 66:17:0806002:6, адрес: Свердловская область, г. Нижняя Тура, ул. Яблочкова, 18.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а так же документы о правах на земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Нижнетуринского городского округа 624221, г. Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2а, адрес электронной почты: kumi-ntura@rambler.ru контактный телефон: 8(34342)2-79-96, 8(34342)2-78-10

Настоящим уведомляет о проведении согласования местоположения границы земельного участка, расположенного по адресу: **г. Нижняя Тура Свердловской области, пос. Ис, ул. Орджоникидзе, № 20**

Заказником кадастровых работ является Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Нижнетуринского городского округа, телефон представителя (34342)2-77-32.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 624222, г. Нижняя Тура Свердловской области, ул. 40 лет Октября, № 2а (здание администрации, 2 этаж, 202 кабинет) «03» марта 2014 г. в 17 часов 00 минут

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, дом № 2А, кабинет №202

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются с «27» февраля 2014 года по «28» марта 2014 года по адресу: город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, дом № 2А, кабинет №202.

Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы: 1). Кадастровый № 66:17:0301010:125, адрес: Свердловская область, г. Нижняя Тура, пос. Ис, ул. Орджоникидзе, 22.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а так же документы о правах на земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Нижнетуринского городского округа 624221, г. Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2а, адрес электронной почты: kumi-ntura@rambler.ru контактный телефон: 8(34342)2-79-96, 8(34342)2-78-10

Настоящим уведомляет о проведении согласования местоположения границы земельного участка с кадастровым номером 66:17:0301010:138, расположенного по адресу: **г. Нижняя Тура Свердловской области, пос. Ис, ул. Ленина, № 108, с правообладателями данного земельного участка.**

Окончание. Начало на стр. 2.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Заказчиком кадастровых работ является Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Нижнетуринского городского округа, телефон представителя (34342)2-77-32.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 624222, г. Нижняя Тура Свердловской области, ул. 40 лет Октября, № 2а (здание администрации, 2 этаж, 202 кабинет) «03» марта 2014 г. в 16 часов 00 минут

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, дом № 2А, кабинет № 202

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются с «27» февраля 2014 года по «28» марта 2014 года по адресу: город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, дом № 2А, кабинет № 202.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а так же документы о правах на земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа информирует

17 февраля 2014 года конкурсная комиссия по проведению открытого конкурса на замещение вакантной должности директора муниципального унитарного предприятия Нижнетуринского городского округа «Мемориал», руководствуясь пунктом 8 Положения о проведении конкурса на замещение должности руководителя муниципального унитарного предприятия Нижнетуринского городского округа, утвержденного постановлением администрации Нижнетуринского городского округа от 06.03.2013 года № 263, решила, что:

1) представленные Феофиловым М.А. документы не подтверждают право претендента занимать должность руководителя предприятия в соответствии с указанным Положением;

Нижнетуринского городского округа, утвержденного постановлением администрации Нижнетуринского городского округа от 06.03.2013 года № 263, решила, что:

1) представленные Феофиловым М.А. документы не подтверждают право претендента занимать должность руководителя предприятия в соответствии с указанным Положением;

2) претендент Феофилов М.А. не может быть допущен к участию в конкурсе;

3) в связи с подачей одним претендентом документов на участие в открытом конкурсе, отсутствием допущенных к участию в конкурсе претендентов открыт конкурс на замещение вакантной должности директора муниципального унитарного предприятия Нижнетуринского городского округа «Мемориал» признать несостоявшимся.

Протокол рассмотрения документов, конкурсная документация размещены на официальном сайте Нижнетуринского городского округа - <http://ntura.midural.ru>.

Объявляется продажа муниципального имущества без объявления цены

На основании Планов приватизации от 14.10.2013 года, Решений Думы Нижнетуринского городского округа от 23.11.2012 года № 128 «Об утверждении муниципальной программы «Приватизация и управление муниципальной собственностью на территории Нижнетуринского городского округа в 2013 году», от 25.01.2013 года № 155 «О внесении изменений в Решение Думы Нижнетуринского городского округа от 23.11.2012 года № 128 «Об утверждении муниципальной программы «Приватизация и управление муниципальной собственностью на территории Нижнетуринского городского округа в 2013 году», от 28 июня 2013 г. № 217 «О внесении изменений в Решение Думы Нижнетуринского городского округа от 23.11.2012 года № 128 «Об утверждении муниципальной программы «Приватизация и управление муниципальной собственностью на территории Нижнетуринского городского округа в 2013 году», от 30.08.2013 года № 230 «Об утверждении перечня объектов собственности Нижнетуринского городского округа, подлежащих приватизации в 2014 году и плановом периоде 2015, 2016 годов» (с внесенными изменениями от 12.12.2013 г.), учитывая, что продажа посредством публичного предложения в отношении имущества (извещения № 251213/0048966/02, лоты №№ 1-3): 1) трактора «Беларус -82.1.57» с фронтальным погрузчиком ДЗ-133А, регистрационный государственный номер СК 4835 66, номер кузова/рамы 08095042, год выпуска: 2003, модель двигателя, № 585683, мощность двигателя, кВт (л.с.) 57.33 (78), показания одометра, км(миль) м/ч 1988, коробка передач № 054131, основной ведущий мост (мосты) № 45339/351633, цвет: черно-синий, паспорт транспортного средства: ТА 134747, свидетельство о регистрации ВВ № 076160), 2) автогрейдера ДЗ-180, регистрационный государственный номер СО 4553 66, номер кузова/рамы 921449, год выпуска: 1992, двигатель № сведения отсутствуют, мощность двигателя, кВт (л.с.) 99,0 (135,0), показания одометра, км(миль) м/ч 467, цвет: желтый, паспорт транспортного средства: ВА 710373, свидетельство о регистрации ВЕ № 165990), 3) автогрейдера ДЗ-99, регистрационный государственный номер СО 4551 66, номер кузова/рамы 830857, год выпуска: 1981, двигатель № сведения отсутствуют, цвет: желтый, паспорт транспортного средства: ВА 710372, свидетельство о регистрации ВН № 287154), назначенная на 12.02.2014 года, признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на участие, руководствуясь пунктом 8 части 1 ст. 13, ст. 24, ст. 28, ст. 35 Федерального закона от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 года №549, решением Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа от 21.02.2014 года № 8 «О продаже муниципального имущества без объявления цены», по согласованию с Главой Нижнетуринского городского округа, Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа (организатор продажи, продавец муниципального имущества) объявляет о проведении продажи без объявления цены (далее - продажа имущества) в отношении следующего имущества по лотам:

№ лота	Объект приватизации	Характеристика объекта
Лот №1	трактор «Беларус -82.1.57» с фронтальным погрузчиком ДЗ-133А	регистрационный государственный номер СК 4835 66, номер кузова/рамы 08095042, год выпуска: 2003, модель двигателя, № 585683, мощность двигателя, кВт (л.с.) 57.33 (78), показания одометра, км(миль) м/ч 1988, коробка передач № 054131, основной ведущий мост (мосты) № 45339/351633, цвет: черно-синий, паспорт транспортного средства: ТА 134747, свидетельство о регистрации ВВ № 076160) Общее техническое состояние: неудовлетворительное, требует замен и капитального ремонта; износ рулевого управления, требуется ремонт; износ насоса ГУР, требуется замена; деформирован механизм подъема ковша, требуется ремонт; износ двигателя, требуется капитальный ремонт; 100 % износ резины, требуется замена.
Лот №2	автогрейдер ДЗ-180	регистрационный государственный номер СО 4553 66, номер кузова/рамы 921449, год выпуска: 1992, двигатель № сведения отсутствуют, мощность двигателя, кВт (л.с.) 99,0 (135,0), показания одометра, км(миль) м/ч 467, цвет: желтый, паспорт транспортного средства: ВА 710373, свидетельство о регистрации ВЕ № 165990) Общее техническое состояние: неудовлетворительное, износ рулевого управления, требуется ремонт; износ ГУР, требуется замена; механизм рулевого управления — требуется замена; износ поворотного круга (платформы), требуется замена; износ поворотного редуктора, требуется замена; 100 % износ резины, требуется замена; износ двигателя, повышенный расход топлива, требуется капитальный ремонт
Лот №3	автогрейдер ДЗ-99	регистрационный государственный номер СО 4551 66, номер кузова/рамы 830857, год выпуска: 1981, двигатель № сведения отсутствуют, цвет: желтый, паспорт транспортного средства: ВА 710372, свидетельство о регистрации ВН № 287154) Общее техническое состояние: неудовлетворительное, износ двигателя, требуется капитальный ремонт; 100% износ резины, требуется замена; износ бортовых редукторов, требуется замена; износ рулевого управления в сборе, требуется замена; рама-излом, требуется замена; износ гидравлики, требуется замена.

Транспортные средства являются собственностью Нижнетуринского городского округа. В соответствии со ст. 31 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года №178-ФЗ по лотам №№ 1,2 аукцион установленно обременен. Движимое имущество по лотам №№ 1,2 обременено правом третьего лица, а именно транспорт по лотам №№ 1,2 передан по договору аренды транспортных средств от 05 апреля 2013 года № 01АД/2013 обществу с ограниченной ответственностью «Город 2000», под залогом, спором, арестом не состоит.

Транспортное средство по лоту № 3 правами третьих лиц не обременено. Обременений и публичных сервитутов, в соответствии со ст. 31 Федерального закона «О привати-

зации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года №178-ФЗ, не устанавливается по лоту № 3.

Задаток за участие в процедуре продажи муниципального имущества без объявления цены - не установлен.

Покупателем имущества по лоту признается:

а) при принятии к рассмотрению одного предложения по лоту о цене приобретения имущества - претендент, подавший это предложение по лоту;

б) при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества по лоту - претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество по лоту;

в) при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества по лоту - претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других по лоту.

Покупателями муниципального имущества по лоту могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Заявка по лоту (форма прилагается) от юридических и физических лиц со всеми прилагаемыми к ней документами направляются продавцу или подаются непосредственно с 27.02.2014 года по 24.03.2014 года (включительно) в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов, перерыв с 12.30 до 13.30 час.) по адресу: г. Нижняя Тура, ул.40 лет Октября, 2а, каб.409, 4 этаж (Кислицын Р.В., Голуб А.Н.).

В заявке по лоту должно содержаться обязательство претендента заключить договор купли-продажи имущества по предлагаемой им цене и порядок перечисления выкупной цены (единовременно или с рассрочкой оплаты имущества по лоту).

Предложение о цене приобретения имущества по лоту прилагается к заявке в запечатанном конверте. Предлагаемая цена должна содержать сведения о размере общей суммы выкупа по лоту, с обязательным указанием « за транспортное средство по лоту № _____ в размере _____ рублей» Предлагаемая претендентом цена приобретения имущества по лоту указывается цифрами и прописью. В случае если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью.

Претендент вправе подать только одно предложение о цене приобретения имущества по лоту.

К заявке по лоту также прилагаются документы по перечню, указанному в настоящем информационном сообщении, и опись прилагаемых документов в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой, с отметкой продавца о приеме заявки по лоту и прилагаемых к ней документов, - у претендента.

Принятые заявки и предложения по лоту о цене приобретения имущества продавец регистрирует в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени ее поступления.

Зарегистрированная заявка по лоту является поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене приобретения по лоту.

Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку по лоту, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

К заявке по лоту для участия в продаже без объявления цены претенденты должны представить следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица представляют копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке по лоту должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка по лоту должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой по лоту, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Ознакомится с информацией в том числе, условиями договора купли-продажи по лоту, можно по вышеуказанному адресу, на сайтах www.torgi.gov.ru, <http://ntura.midural.ru/> или по тел. 8 (34342) 2-77-42.

Продавец отказывает претенденту в приеме заявки по лоту в случае, если:

а) заявка по лоту представлена по истечении срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении;

б) заявка по лоту представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

в) заявка по лоту оформлена с нарушением требований, установленных продавцом;

г) представлены не все документы, предусмотренные настоящим информационным сообщением, либо они оформлены ненадлежащим образом;

д) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества по лоту в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Указанный перечень оснований для отказа в приеме заявки по лоту является исчерпывающим. Дата, место и порядок осмотра объектов: в рабочее время по предварительному согласованию с представителем Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа (Кислицын Р.В., Голуб А.Н. т. (34342) 2-77-42)

Место, дата, время и порядок подведения итогов продажи муниципального имущества по каждому из лотов: Свердловская область, город Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2а, 3 этаж, кабинет 320 - 08.04.2014 года в 09.00 часов местного времени по лоту № 1, в 09.10 часов местного времени по лоту № 2, в 09.20 часов местного времени по лоту № 3.

Для определения покупателя имущества по лоту продавец комиссионно вскрывает конверты с предложениями о цене приобретения имущества по каждому из лотов. При вскрытии конвертов с предложениями по каждому из лотов могут присутствовать подавшие их претенденты или их полномочные представители.

По результатам рассмотрения представленных документов продавец принимает по каждой зарегистрированной заявке по лоту отдельное решение о рассмотрении предложений о цене приобретения имущества по лоту. Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи имущества по лотам в установленном порядке.

Уведомления об отказе в рассмотрении поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества по лоту и о признании претендента покупателем имущества по лоту выдаются соответственно претендентам и покупателю или их полномочным представителям под расписку в день подведения итогов продажи имущества по лоту либо высылаются в их адрес по почте заказным письмом на следующий день после дня подведения итогов продажи имущества по лоту.

Если в указанный срок для приема заявок ни одна заявка по лоту не была зарегистрирована либо по результатам рассмотрения зарегистрированных заявок по лоту ни одно предложение о цене приобретения имущества по лоту не было принято к рассмотрению, продажа имущества по лоту признается несостоявшейся, что фиксируется в протоколе об итогах продажи имущества.

Договор купли-продажи имущества по лоту заключается не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества без объявления цены.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества по лоту подлежат перечислению победителем продажи имущества в установленном порядке в местный бюджет на счет, указанный в договоре купли-продажи (по выбору покупателя, указанному в заявке по лоту):

- или не позднее 30 рабочих дней со дня заключения такого договора;

- или с рассрочкой оплаты за продаваемое муниципальное имущество на срок до 30.12.2014 года, порядок внесения выкупной цены: ежемесячно равными частями до 30 числа текущего месяца.

При выборе покупателем формы оплаты с рассрочкой платежа на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже (8,25% годовых - Указание Банка России от 13.09.2012 года № 2873-У). Начисленные проценты подлежат уплате одновременно с датой внесения очередной части выкупной цены.

Покупатель вправе оплатить приобретаемое муниципальное имущество по лоту досрочно.

Право собственности на муниципальное имущество, приобретенное в рассрочку, переходит к покупателю в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Передача покупателю приобретенного в рассрочку имущества по лоту осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, не позднее чем через тридцать дней с даты заключения договора.

С момента передачи покупателю приобретенного в рассрочку имущества и до момента его полной оплаты указанное имущество по лоту признается находящимся в залоге для обеспечения исполнения покупателем его обязанности по оплате.

Окончание на стр. 4.

Окончание. Начало на стр. 3.

Объявляется продажа муниципального имущества без объявления цены

Факт оплаты имущества по лоту подтверждается выпиской со счета продавца, подтверждающей поступление средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества по лоту. В случае нарушения покупателем сроков и порядка внесения платежей обращается взыскание на заложенное имущество по лоту в судебном порядке.

С покупателя могут быть взысканы также убытки, причиненные неисполнением договора купли-продажи.

При уклонении покупателя от заключения договора купли-продажи имущества по лоту в установленный срок покупатель утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа имущества признается несостоявшейся.

Продавец обеспечивает получение покупателем документации, необходимой для государственной регистрации перехода права собственности, вытекающей из такой сделки.

Настоящее информационное сообщение о продаже муниципального имущества без объявления цены подлежит опубликованию в еженедельной газете Нижнетуринского городского округа «Время», а также размещению на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа <http://ntura.midural.ru/>.

ОБРАЗЕЦ ЗАЯВКИ

В Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа

ЗАЯВКА

«__» _____ 2014 г. г. Нижняя Тура

_____,
 фамилия, имя, отчество либо наименование юридического лица,
 «__» _____ года рождения, _____ место рождения,
 паспорт № _____, выдан «__» _____ г.

 наименование органа, выдавшего документ

_____ место регистрации (место фактического проживания)
 ОГРН, ИНН юр.лица _____
 юридический адрес _____
 в лице: _____ (фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____
 наименование и реквизиты документа
 именуемый в дальнейшем Претендент, принимая решение об участии в продаже без объявления цены имущества, являющегося собственностью Нижнетуринского городского округа по лоту № _____:

- трактора «Беларус -82.1.57» с фронтальным погрузчиком ДЗ-133А, регистрационный государственный номер СК 4835 66, паспорт транспортного средства: ТА 134747, свидетельство о регистрации ВВ № 076160),

- автогрейдера ДЗ-180, регистрационный государственный номер СО 4553 66, паспорт транспортного средства: ВА 710373, свидетельство о регистрации ВЕ № 165990,

- автогрейдера ДЗ-99, регистрационный государственный номер СО 4551 66, паспорт транспортного средства: ВА 710372, свидетельство о регистрации ВН № 287154

(необходимо указать в заявке только один объект - по лоту №№ 1,2 или 3) обязательно:

1) соблюдать условия продажи имущества без объявления цены, содержащиеся в информационном сообщении о проведении продажи имущества, опубликованных на сайте www.torgi.gov.ru, <http://ntura.midural.ru/>, в газете «Время» от _____ № _____;

2) в случае признания покупателем имущества по лоту заключить с продавцом договор купли-продажи не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи по предложенной мною цене, выбрав следующий порядок оплаты выкупной цены (нужное подчеркнуть):

- единовременно, не позднее 30 рабочих дней со дня заключения такого договора;
- рассрочкой оплаты выкупной цены на срок до 30.12.2014 года, порядок внесения выкупной цены: ежемесячно равными частями до 30 числа текущего месяца.

Мне известно, что при выборе формы оплаты с рассрочкой платежа на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже (8,25% годовых - Указание Банка России от 13.09.2012 года № 2873-У) и начисленные проценты подлежат уплате одновременно с датой внесения очередной части выкупной цены, а также об установлении залога в силу закона для обеспечения исполнения обязанности по оплате.

_____ подпись ФИО
 3) представить Продавцу в установленных законодательством случаях справку о декларировании источников денежных средств, используемых при оплате имущества по лоту.

4) в соответствии с подпунктами 1,5 пункта 1 ст. 6 Федерального закона от 27.07.2006 года №152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку своих персональных данных для исполнения договора по лоту, стороной которого буду являться.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Приложения:
 М.П. _____ (подпись, Ф.И.О) _____ дата
 Заявка принята Продавцом:

час. _____ мин. «__» _____ 2014 г.

за № _____ (подпись уполномоченного лица Продавца)

Постановление

администрации НТГО от 06.02.2014г. № 147

О внесении изменений в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 29.03.2011 года № 257 «Об утверждении регламента по обращению с отходами производства и потребления на территории Нижнетуринского городского округа в новой редакции»

В связи с внесением изменений в Федеральный Закон от 10.01.2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», в Федеральный Закон от 24.06.1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», в целях приведения нормативных актов органа местного самоуправления в соответствие с федеральным законодательством, администрация Нижнетуринского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в Регламент обращения с отходами производства и потребления на территории Нижнетуринского городского округа, утверждённый постановлением администрации Нижнетуринского городского округа от 29.03.2011 года № 257 «Об утверждении регламента по обращению с отходами производства и потребления на территории Нижнетуринского городского округа в новой редакции» (далее – Регламент):

1.1. Исключить в первом абзаце преамбулы Регламента слово «природную»;

1.2. Абзац 16 части 1 раздела 1 Регламента изложить в новой редакции: «специализированная организация - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющий деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и (или) размещению отходов, имеющее лицензию соответствующую требованиям законодательства»;

1.3. Пункт 2 Раздела 5 Регламента изложить в новой редакции: «Лицензированию подлежит деятельность по обезвреживанию и размещению отходов I - IV классов опасности. Лицензирование деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению отходов осуществляется в соответствии с Федеральным Законом от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»;

1.4. Дополнить пункт 2 раздела 7 Регламента частью 2 следующего содержания: «Определение данных о составе и свойствах отходов, включаемых в паспорт отходов, должно осуществляться с соблюдением установленных законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений требований к измерениям, средствам измерений»;

1.5. Пункт 2 раздела 7 Регламента дополнить фразой «Определение данных о составе и свойствах отходов, включаемых в паспорт отходов, должно осуществляться с соблюдением установленных законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений требований к измерениям, средствам измерений»;

1.6. В пункте 5 раздела 7 Регламента слова «определяются государственными стандартами» заменить словами «определяются требованиями»;

1.7. В пункте 1 раздела 8 Регламента слова «Правилами разработки и утверждения нормативов образования отходов и лимитов на их размещение», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.06.2000 года № 461 (с изменениями). ПНООЛР определяет предельно допустимое воздействие предприятия на окружающую среду» заменить словами «федеральным органом исполнительной власти в области обращения с отходами»;

1.8. Подпункт 1.3 раздела 10 Регламента изложить в новой редакции: «на территориях объектов размещения отходов и в пределах их воздействия на окружающую среду собственники объектов размещения отходов, а также лица, во владении или в пользовании которых находятся объекты размещения отходов, обязаны проводить мониторинг состояния и загрязнения окружающей среды в порядке, установленном федеральными органами исполнительной власти в области обращения с отходами, в соответствии со своей компетенцией»;

1.9. Пункт 2 раздела 11 Регламента изложить в новой редакции: «Организация работ по очистке территории Нижнетуринского городского округа от отходов определяется решением Думы Нижнетуринского городского округа от 14.07.2010 года № 398 «Об утверждении правил содержания и обеспечения чистоты и благоустройства территории Нижнетуринского городского округа» (в редакции от 28.09.2012 года № 98) (далее Правила благоустройства), настоящим Регламентом и генеральной схемой санитарной очистки утвержденной постановлением администрации Нижнетуринского городского округа от 18.01.2012 года № 16 «Об утверждении Генеральной схемы санитарной очистки территории Нижнетуринского городского округа», экспертное заключение № 02-15-04.3-01-04/31 ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области в городе Красноуральск и городе Нижняя Тура»;

1.10. Часть 2 пункта 4 раздела 11 Регламента изложить в новой редакции: «Если передаваемые отходы отнесены к I - IV классу опасности, в соответствии с критериями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим государственное регулирование в области охраны окружающей среды, организация, принимающая отходы, должна иметь лицензию на деятельность по обезвреживанию и размещению отходов I - IV классов опасности в соответствии с требованиями законодательства»;

1.11. В пункте 5 раздела 11 Регламента исключить фразу «имеющим лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению отходов I - IV класса опасности»;

1.12. Исключить из пункта 2 раздела 20 Регламента слово «ежегодно»;

1.13. Пункт 1 раздела 23 Регламента изложить в новой редакции: «Государственный надзор в области обращения с отходами осуществляется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации при осуществлении ими соответственно федерального государственного экологического надзора и регионального государственного экологического надзора согласно их компетенции в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды и Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

1.14. Пункт 7 раздела 23 Регламента изложить в новой редакции: «Контроль исполнения требований настоящего Регламента на территории Нижнетуринского городского округа осуществляет первый заместитель главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, заместитель главы администрации по вопросам благоустройства, капитального строительства, транспорта и связи, председатель и специалисты комитета по жилищно-коммунальному хозяйству администрации городского округа, председатель и специалисты комитета по вопросам благоустройства, капитального строительства, транспорта и связи, начальник и специалисты территориального управления администрации городского округа, председатель Комитета по экономике и инвестиционной политике, начальник и специалисты отдела по архитектуре и градостроительству администрации городского округа, заместитель начальника отдела экономики по торговле и потребительскому рынку, главный специалист по экологии и природопользованию администрации, в соответствии с полномочиями, в пределах установленных должностных обязанностей».

2. Директору - главному редактору муниципального бюджетного учреждения «Редакция еженедельной газеты «Время» (Кошелева И.А.) опубликовать данное постановление.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству (Косолапов В.Д.).

Лариса ТЮКИНА, глава НТГО.

Решение

Думы НТГО от 14.02.2014 № 293

О признании утратившим силу Решения Думы Нижнетуринского городского округа от 27.12.2013 года № 275 «О внесении в Законодательное Собрание Свердловской области законопроекта «О внесении изменений в Областной закон от 12.07.2007 года № 85-ОЗ «О границах муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области»

Рассмотрев заключение аппарата государственно-правового управления Законодательного Собрания Свердловской области о соблюдении условий принятия к рассмотрению законопроекта, в соответствии с законом Свердловской области от 10.03.1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» и Уставом Нижнетуринского городского округа, Дума Нижнетуринского городского округа РЕШИЛА:

1. Признать утратившим силу Решение Думы Нижнетуринского городского округа от 27.12.2013 года № 275 «О внесении в Законодательное Собрание Свердловской области законопроекта «О внесении изменений в Областной закон от 12.07.2007 года № 85-ОЗ «О границах муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области»».

2. Настоящее Решение вступает в силу с момента его принятия.

3. Настоящее Решение подлежит размещению на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» и опубликованию в газете «Время».

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по местному самоуправлению и общественной безопасности (Попов Ю.И.).

Лариса ТЮКИНА, глава НТГО.
 Сергей МЕРЗЛЯКОВ, председатель Думы НТГО.

ВРЕМЯ

УЧРЕДИТЕЛИ - администрация Нижнетуринского городского округа, МБУ «Редакция еженедельной газеты «Время»

Издатель - редакция газеты «Время»

Директор — главный редактор Ирина Александровна Кошелева.

Адрес редакции и издателя:

624221, г. Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2а. Электронная версия газеты - <http://vremya-nt.ru>

Редактор.....2-76-66

Корреспонденты.....2-79-87

Факс.....2-79-62

Реклама и объявления.....2-79-62

Номер отпечатан: «Полиграфическое объединение «Север», Нижнетуринский цех, г. Нижняя Тура, ул. Скорынина, 17. Время подписания номера в печать по графику 25.02.2014 г. в 10.30. Время подписания номера в печать фактически 25.02.2014 г. в 10.30. Распространяется бесплатно. (18+) Индекс 538. Объем 1 п. л. Заказ 518. Тираж 2500.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнениями авторов публикаций. Письма, рукописи и фотографии не рецензируются и не возвращаются. За содержание рекламы и объявлений ответственность несет рекламодатель. Материалы под знаком ® публикуются на правах рекламы. Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Свердловской области. Регистрационный номер ПИ № ТУ66-00793.