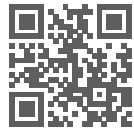




Знамя Победы



Общественно-информационная газета
городского округа Сухой Лог



Официальная информация исполнительно-представительной власти области и городского округа

12+

ИНФОРМАЦИЯ

ИЗВЕЩЕНИЕ о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства

В соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о возможности предоставления земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101048:79 ориентировочной площадью 1226,00 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сухоложский район, город Сухой Лог, улица имени Сергея Есенина, №13, с разрешенным использованием – «индивидуальное жилищное строительство».

Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в Публичной кадастровой карте на сайте gosreestr.ru либо в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А, кабинет №308 (приемные дни: понедельник, вторник, среда с 8.00 до 17.00 (обед с 13.00 до 14.00)).

Граждане, заинтересованные в предоставлении участка в срок до 18 января 2017 года (включительно), вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявления принимаются в письменном виде в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А, кабинет №308 (приемные дни: понедельник, вторник, среда с 8.00 до 17.00 (обед с 13.00 до 14.00)) либо на электронный адрес: goslog@rambler.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ о предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства

В соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о возможности предоставления следующих земельных участков:

1) земельного участка общей площадью 1307,00 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сухоложский район, село Курьи, улица Карла Маркса, №25А, с разрешенным использованием – «индивидуальное жилищное строительство»; территорияльная зона – «Ж-1 - ЖИЛАЯ ЗОНА Зона индивидуальной (усадебной) застройки - территории, застроенные или планируемые к застройке индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками (индивидуальное жилищное строительство)»;

2) земельного участка общей площадью 1555,00 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сухоложский район, поселок Алтынай, улица Ленина, №94, с разрешенным использованием – «индивидуальное жилищное строительство»; территорияльная зона – «Ж-1 - ЖИЛАЯ ЗОНА Зона индивидуальной (усадебной) застройки - территории, застроенные или планируемые к застройке индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками, с отдельно стоящими объектами обслуживания местного значения»;

3) земельного участка общей площадью 2500,00 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сухоложский район, деревня Шата, улица 8 Марта, №41, с разрешенным использованием – «индивидуальное жилищное строительство»; территорияльная зона – «Ж-1 - ЖИЛАЯ ЗОНА Зона индивидуальной (усадебной) застройки - территории, застроенные или планируемые к застройке индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками, с отдельно стоящими объектами обслуживания местного значения»;

4) земельного участка общей площадью 1053,00 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сухоложский район, село Курьи, улица Куйбышева, №30, с разрешенным использованием – «индивидуальное жилищное строительство»; территорияльная зона – «Ж-1 - ЖИЛАЯ ЗОНА Зона индивидуальной (усадебной) застройки - территории, застроенные или планируемые к застройке индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками, с отдельно стоящими объектами обслуживания местного значения»;

5) земельного участка общей площадью 1222,00 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сухоложский район, город Сухой Лог, улица Липовая, №50, с разрешенным использованием – «индивидуальное жилищное строительство»; территорияльная зона – «Ж-1 - ЖИЛАЯ ЗОНА Зона индивидуальной (усадебной) застройки - территории, застроенные или планируемые к застройке индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками, с отдельно стоящими объектами обслуживания местного значения»;

6) земельного участка общей площадью 1245,00 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов), расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сухоложский район, город Сухой Лог, улица Липовая, №48, с разрешенным использованием – «индивидуальное жилищное строительство»; территорияльная зона – «Ж-1 - ЖИЛАЯ ЗОНА Зона индивидуальной (усадебной) застройки - территории, застроенные или планируемые к застройке индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками, с отдельно стоящими объектами обслуживания местного значения».

7) земельного участка общей площадью 1020,00 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов), со следующим местоположением: Свердловская область, р-н Сухоложский, с. Знаменское, в 33 метрах на юг от дома № 15 по улице Ворошилова, с разрешенным использованием – «для ведения личного подсобного хозяйства».

Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в Публичной кадастровой карте на сайте gosreestr.ru либо в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А, кабинет №308 (приемные дни: понедельник, вторник, среда с 8.00 до 17.00 (обед с 13.00 до 14.00)).

Граждане, заинтересованные в предоставлении участка, в срок до 18 января 2017 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявления принимаются в письменном виде в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А, кабинет №308 (приемные дни: понедельник, вторник, среда с 8.00 до 17.00 (обед с 13.00 до 14.00)).

Граждане, заинтересованные в предоставлении участков, в срок до 18 января 2017 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков. Заявления принимаются в письменном виде в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А, кабинет №308 (приемные дни: понедельник, вторник, среда с 8.00 до 17.00 (обед с 13.00 до 14.00)).

либо на электронный адрес: goslog@rambler.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ о предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства

В соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о возможности предоставления земельного участка с кадастровым номером 66:63:1401002:145 общей площадью 1020,00 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов), со следующим местоположением: Свердловская область, р-н Сухоложский, с. Знаменское, в 33 метрах на юг от дома № 15 по улице Ворошилова, с разрешенным использованием – «для ведения личного подсобного хозяйства».

Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в Публичной кадастровой карте на сайте gosreestr.ru либо в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А, кабинет №308 (приемные дни: понедельник, вторник, среда с 8.00 до 17.00 (обед с 13.00 до 14.00)).

Граждане, заинтересованные в предоставлении участка, в срок до 18 января 2017 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявления принимаются в письменном виде в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А, кабинет №308 (приемные дни: понедельник, вторник, среда с 8.00 до 17.00 (обед с 13.00 до 14.00)) либо на электронный адрес: goslog@rambler.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

1. Администрация городского округа Сухой Лог сообщает о проведении торгов по продаже земельного участка.

2. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

3. Сведения о предмете аукциона:

Земельный участок под благоустройство и озеленение территории. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:63:1801004:618. Местоположение: Свердловская область, Сухоложский район, село Курьи, в 5 метрах на север от дома №13 по улице Санаторная, площадь земельного участка – 221,0 кв.м (далее – Участок). Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – под благоустройство и озеленение территории.

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 29.11.2016 № 2027-ПГ.

Начальная цена земельного участка – 40 907 (Сорок тысяч девятьсот семь) рублей 00 копеек; сумма задатка для участия в аукционе составляет – 8181 (Восемь тысяч сто восемьдесят один) рубль 40 копеек;

величина повышения начальной цены Участка (шаг аукциона – 3%) – 1227 (Одна тысяча двести двадцать семь) рублей 21 копейка.

4. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – 12 января 2017 года.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 21 декабря 2016 года по 19 января 2017 года в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (обед с 13.00 - 14.00) по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, 7А, кабинет 308.

6. Дата, время и место проведения аукциона (подведения итогов аукциона): 25 января 2017 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, 7А, (кабинет № 309).

7. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: рабочее время по предварительному согласованию с представителем

организатора.

8. Заявка подается по установленной форме в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

9. Задаток должен поступить не позднее 19 января 2017 года по следующим реквизитам: Финансовое Управление Администрации городского округа Сухой Лог, лицевой счет 05901000610), расчетный счет №40302810062225200400 ПАО КБ «УБРиР» г. Екатеринбург, кор/счет 30101810900000000795, БИК 046577795, ИНН 6633017080, КПП 663301001, ОКТМО 65758000.

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенное с организатором соглашение о задатке. Заключение соглашения о задатке осуществляется по месту приема заявок.

10. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 24 января 2017 года в 11 час. 00 мин. расположенного по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, ул. Кирова, 7А, кабинет №308.

Организатор рассматривает заявки и документы заявителей (претендентов) и устанавливает факт поступления на счет установленных сумм задатков. Определение участников аукциона проводится без участия заявителей (претендентов). По результатам рассмотрения заявок и документов организатор принимает решение о признании заявителей участниками аукциона.

Заявитель, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором протокола приема заявок на участие в аукционе.

12. Для участия в аукционе заявители предоставляют в установленный в извещении о проведении торгов в срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- документы, подтверждающие внесение за-

датка;

- копии документов, удостоверяющих личность (для граждан).

- заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица, в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявитель является иностранным юридическое лицо.

12. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

13. Порядок определения победителей аукциона: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

14. Срок заключения договора купли-продажи земельного участка по итогам аукциона: договор купли-продажи земельного участка заключается с организатором и победителем аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

15. В случае если аукцион признан несостоявшимся, и только один заявитель признан участником аукциона, организатор в течение десяти дней со дня подписания протокола заключает договор купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

16. Получить дополнительную информацию о земельном участке можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, 7А, кабинет 308, на официальном сайте Администрации городского округа Сухой Лог – www.goslog.ru и на сайте Российской Федерации – www.torgi.gov.ru. Телефон для справок – (34373) 3-10-26.

Приложения:

1. форма заявки на участие в торгах;
2. проект договора купли-продажи земельного участка.

Заявка на участие в торгах

Номер регистрации _____
Дата регистрации _____
Время регистрации _____ час. _____ мин.
Подпись регистрирующего лица _____

Организатору торгов:
комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог

от _____
(для физических лиц - Ф.И.О указывается полностью, место проживания по данным регистрационного учета – для физических лиц; для юридических лиц – полное наименование, сведения о государственной регистрации)

Адрес Заявителя (Претендента): _____

(место проживания по данным регистрационного учета – для физических лиц; местонахождение юридического лица)
телефон (факс) _____
Иные сведения о заявителе (претенденте): _____

(документ, удостоверяющий личность – для физических лиц; для юридических лиц: ИНН, ОКПО, ОКОГУ, ОКАТО, ОКОНХ).

ЗАЯВКА

Заявитель _____ желает участвовать в аукционе, проводимом комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог, который состоится «__» _____ 2015 г., по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды земельного участка из земель _____, с кадастровым номером _____,

расположенного по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____

(далее – Участок), для использования в целях _____

(разрешенное использование земельного участка)

В случае победы на аукционе заявитель при-

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15.12.2016 г. №2123-ПГ****О награждении Почетной грамотой
Главы городского округа Сухой Лог
Лескиной В.А.**

За долгие годы добросовестный труд в системе социальной защиты населения и в связи с 55-летием со дня рождения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Наградить Почетной грамотой Главы городского округа Сухой Лог Лескину Валентину Алексеевну – специалиста по социальной работе (участковой службы) отделения срочного социального обслуживания государственного автономного учреждения социального обслуживания населения Свердловской области «Комплексный центр социального обслуживания населения Сухоложского района».

Глава городского округа С.К. Суханов

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15.12.2016 г. №2116-ПГ****О прекращении действия карт
маршрутов регулярных перевозок**

В соответствии с п. 3 ст. 450 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30.11.1994 N 51-ФЗ, п.п. 1 п. 4.2. договора на оказание услуг по организации перевозок пассажиров по маршрутам, входящим в единую маршрутную сеть на территории городского округа Сухой Лог от 09.12.2014 №2014/ОК/03, Уведомления от 06.12.2016 №4025 о расторжении договора на оказание услуг по организации перевозок пассажиров по маршрутам, входящим в единую маршрутную сеть на территории городского округа Сухой Лог от 09.12.2014 №2014/ОК/03,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Прекратить с 15 декабря 2016 года действие выданных перевозчику - Индивидуальному предпринимателю Юсупову И.С. карт маршрутов регулярных перевозок серии 096 №001810; №001811; №001818; №001819; №001820; №001821; №001822; №001823 по маршрутам: №110 «Сухой Лог – Курьи»; №111 «Сухой Лог – Боровки»; №112 «Сухой Лог – Талица»; №120 «Сухой Лог – Новопышминское»; №121 «Сухой Лог – Сергуловка»; №122 «Сухой Лог – Маханово»; №130 «Сухой Лог – Филатовское»; №131 «Сухой Лог – Заимка».

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

3. Направить настоящее Постановление в ОГИБДД ОМВД России по городу Сухой Лог.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа А.В. Рубцова.

Глава городского округа С.К. Суханов

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 12.12.2016 г. №2093-ПГ****Об изменении состава Комиссии
по организации транспортного
обслуживания населения городского
округа Сухой Лог**

В связи с изменениями в кадровом составе Администрации городского округа Сухой Лог,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Главы городского округа Сухой Лог от 10 октября 2012 года №2086-ПГ «Об утверждении Положения о комиссии по организации транспортного обслуживания населения городского округа Сухой Лог», с изменениями, внесенными постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 03 февраля 2014 года №134-ПГ, изложив приложение №1 в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа С.К. Суханов

Приложение
к постановлению главы
городского округа Сухой Лог
от 12.12.2016 г. №2093-ПГ

«Приложение №1
к постановлению главы
городского округа Сухой Лог
от 10.10.2012 г. №2086-ПГ

**Состав комиссии по организации
транспортного обслуживания населения
городского округа Сухой Лог**

Рубцов Алексей Владимирович - заместитель главы Администрации городского округа, председатель комиссии;

Москина Елена Юрьевна - заместитель главы Администрации городского округа, заместитель председателя комиссии;

Дёгтева Наталья Владимировна - инженер-

строитель отдела технического контроля капитального ремонта и строительства объектов ЖКХ городского округа МКУ «Управление муниципального заказчика», секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Игонин Виктор Николаевич - начальник Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог;

Дзюба Ольга Владимировна - начальник отдела по финансовому контролю Финансового управления Администрации городского округа Сухой Лог (по согласованию);

Казанцев Алексей Сергеевич - директор Сухоложского муниципального фонда развития малых предприятий (по согласованию);

Шилкин Эдуард Юрьевич - госинспектор дорожного надзора Государственной инспекции по безопасности дорожного движения отдела Министерства внутренних дел России по городу Сухой Лог (по согласованию);

Кузнецов Алексей Витальевич - директор Муниципального унитарного предприятия «Горкомхоз» (по согласованию);

Вахрушев Александр Николаевич - государственный инспектор Уральского управления государственного автодорожного надзора (по согласованию);

Фоминых Владимир Геннадьевич - депутат Думы городского округа (по согласованию).

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 12.12.2016 г. №2103-ПГ****О назначении публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального
строительства для земельного участка,
расположенного по адресу: Свердловская
область, Сухоложский район,
город Сухой Лог, улица Рябиновая, №6Б**

С целью привлечения жителей к обсуждению вопросов жизнедеятельности городского округа, руководствуясь Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Сухой Лог, утвержденным решением Думы городского округа Сухой Лог от 25 августа 2015 года №363-РД «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания в форме обсуждения с участием жителей городского округа Сухой Лог на 17:15 часов 20 декабря 2016 года в депутатской комнате Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А) по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельных участков №6Б-1, №6Б-2, планируемых к образованию из земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101030:690, площадью 721,0 кв.м расположенного по адресу: Свердловская область, Сухоложский район, город Сухой Лог, улица Рябиновая, №6Б, принадлежащего на правах собственности Вагину Валерию Алексеевичу (свидетельство о государственной регистрации права от 01.03.2016 г., запись регистрации №66-66/014-66/014/300/2016-686/1), территориальная зона Ж-1 – Жилая зона, запрашиваемое отклонение от предельных параметров – площадь земельного участка №6Б-1 – 361,0 кв.м, земельного участка №6Б-2 – 360,0 кв.м.

2. Предложения и замечания по вопросу, выносимому на публичные слушания, и заявки на участие в публичных слушаниях направлять в отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 307, конт. тел. 4-38-74), а также на адрес электронной почты arh-goslog@yandex.ru с 13 декабря 2016 года по 20 декабря 2016 года.

3. Организацию и проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог.

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Д. А. Чебыкина.

Глава городского округа С. К. Суханов

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 08.12.2016 г. №2090-ПГ****Об утверждении
результатов публичных слушаний**

В соответствии со статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статье 17 Устава городского округа Сухой Лог и Положением о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог, утверждённым решением Думы городского округа от 25.08.2015 №363-РД,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Звездная, дом №36 (заключение о результатах публичных слушаний прилагается).

2. Предоставить Вяткину Александру Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части, касающейся размера земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101054:263, площадью 1516,0 кв.м, расположенного в зоне Ж-1 – Жилая зона, по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Звездная, дом №36.

3. Опубликовать настоящее постановление с заключением о результатах в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог Д. А. Чебыкина.

Глава городского округа С. К. Суханов

Приложение
к постановлению Главы
городского округа Сухой Лог
от 08.12.2016 г. №2090-ПГ

**Заключение о результатах публичных
слушаний по вопросу предоставления
разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального
строительства для земельного участка,
расположенного по адресу:
Свердловская область, город Сухой Лог,
улица Звездная, дом №36**

г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А 22 ноября 2016 года

22 ноября 2016 года в депутатской комнате Администрации городского округа Сухой Лог состоялись публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Звездная, дом №36.

На публичных слушаниях присутствовали:
Чебыкин Д. А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог (председательствующий на публичных слушаниях);

Кузнецова Т. Е. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог (секретарь публичных слушаний);

Игонин В. Н. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог;

от общественности ГО Сухой Лог:
Петухов П. В., Соломенкин К. А.

В связи с тем, что на территории, с помощью которой заявитель планирует увеличить площадь своего земельного участка, расположены инженерные коммуникации общего пользования и в дальнейшем при формировании земельного участка в испрашиваемых границах будет нарушена линия градостроительного регулирования ул. Звездной в г. Сухой Лог, что помешает развитию транспортной инфраструктуры, принято решение рекомендовать Главе городского округа отказать Вяткину Александру Викторовичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части, касающейся размера земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101054:263, площадью 1516,0 кв.м, расположенного в зоне Ж-1 – Жилая зона, по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Звездная, дом №36.

**Председательствующий
на публичных слушаниях: Д. А. Чебыкин
Секретарь: Т. Е. Кузнецова**

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15.12.2016 г. №2124-ПГ****Об организации и проведении церковного
праздника Крещения Господня
на территории городского округа Сухой Лог**

В преддверии праздника Крещения Господня на водоемах оборудуются проруби для массового купания верующих. С каждым годом количество происшествий, связанных с массовым выходом людей на лед в период празднования Крещения Господня возрастает.

В целях обеспечения безопасности граждан и оказания методической помощи организациям и учреждениям по организации и оборудованию прорубей для массового купания верующих в период празднования Крещения Господня на территории городского округа Сухой Лог

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить состав комиссии по обеспечению безопасности людей в период празднования Крещения Господня на территории городского округа Сухой Лог (прилагается).

2. Начальнику отдела гражданской защиты и пожарной безопасности Администрации городского округа Е.А. Кыштымову довести до организаций и учреждений, занимающихся организацией и оборудованием прорубей для массового купания верующих в период празднования Крещения Господня, методические рекомендации по организации и оборудованию прорубей для массового купания населения в период празднования Крещения Господня.

3. Рекомендовать ответственным за организацию и проведение церковного праздника Крещения Господня на территории городского округа, в срок до 30.12.2016 года представить информацию в отдел ГЗ и ПБ Администрации городского округа Сухой Лог (Кыштымов Е.А.), ОМВД России по г. Сухой Лог (Басов Ю.В.), ОНД городского округа Сухой Лог городского округа Богданович УНД и ПР ГУ МЧС России по Свердловской области (Свалов Е.С.), ГАУЗ СО «Сухоложская РБ» (Брагин И.В.) о планируемых купелях на территории городского округа, где указать место и планируемое количество купающихся.

4. В период с 15.00 до 18.00 18.01.2017 года комиссией проверить оборудование прорубей, согласно методическим рекомендациям по организации и оборудованию прорубей для массового купания населения в период празднования Крещения Господня.

5. Рекомендовать ОМВД России по г. Сухой Лог (Басов Ю.В.), 117 ПЧ 59 ОФПС МЧС России по Свердловской области (Шипачев В.В.), ГАУЗ СО «Сухоложская РБ» (Брагин И.В.) в период с 21.00 час. 18.01.2017 года до 04.00 час. 19.01.2017 года организовать дежурство бригады скорой медицинской помощи, спасательной службы и охраны общественного порядка и принять меры по ликвидации несанкционированных купелей.

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

7. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава городского округа С.К. Суханов

Утвержден
постановлением Главы
городского округа Сухой Лог
от 15.12.2016 г. №2124-ПГ

**Состав комиссии по обеспечению
безопасности людей в период
празднования Крещения Господня
на территории городского
округа Сухой Лог**

Рубцов Алексей Владимирович - заместитель главы Администрации городского округа, председатель комиссии.

Члены комиссии:
Кыштымов Евгений Анатольевич - начальник отдела гражданской защиты и пожарной безопасности Администрации городского округа.

Свалов Евгений Сергеевич - начальник отдела надзорной деятельности городского округа Сухой Лог и городского округа Богданович управления надзорной деятельности и профилактических работ Главного управления МЧС России по Свердловской области (по согласованию).

Сайгин Виталий Михайлович - инспектор направления охраны общественного порядка отдела МВД России по городу Сухой Лог (по согласованию).

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16.12.2016 г. №2125-ПГ****О внесении изменений в актуализированную
«Схему теплоснабжения городского округа
Сухой Лог на период с 2013 по 2028 год».**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих прин-

ципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», постановлением Главы городского округа от 20 января 2014 года №61-ПГ «Об утверждении схем теплоснабжения городского округа Сухой Лог на период с 2013 по 2028 год», постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 05 июля 2016 года №1136-ПГ «Об актуализации схемы теплоснабжения городского округа Сухой Лог на период с 2013 по 2028 год», заключением о результатах публичных слушаний по актуализации схемы теплоснабжения городского округа Сухой Лог от 15 августа 2016 года, в целях исправления допущенной неточности

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Внести в актуализированную «Схему теплоснабжения городского округа Сухой Лог на период с 2013 по 2028 год», утвержденную постановлением Главы городского округа №2061-ПГ от 02 декабря 2016 года, следующие изменения:

1) В таблице 6 тома 1, таблице 20 тома 1, таблице 6 тома 2, подпункте 1.2.9.10 пункте 1.2.3. части 2 главы 1 тома 2, таблице 8 тома 2, таблице 9 тома 2, таблице 17 тома 2, таблице 30 тома 2 в адресе расположения котельной №18 цифру «7» заменить цифрой «5А».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа А.В. Рубцова.

Глава городского округа С.К. Суханов

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 12.12.2016 г. №2115-ПГ**

Об утверждении порядка расходования субсидии из областного бюджета бюджету городского округа Сухой Лог на разработку документации по планировке территории городского округа Сухой Лог в 2016 году

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 10.02.2016 №100-ПП «Об утверждении распределения субсидий и иных межбюджетных трансфертов местным бюджетам, предоставление которых предусмотрено государственной программой Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года», между муниципальными образованиями, расположенными на террито-

рии Свердловской области, в 2016 году», Постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 №1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок расходования субсидии из областного бюджета бюджету городского округа Сухой Лог на разработку документации по планировке территории городского округа Сухой Лог в 2016 году (далее – Порядок) (прилагается).

2. Настоящий Порядок распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2016 года.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Знамя Победы».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Д. А. Чебыкина.

Глава городского округа С. К. Суханов

Утвержден постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 12.12.2016 г. №2115-ПГ

Порядок расходования субсидии из областного бюджета бюджету городского округа Сухой Лог на разработку документации по планировке территории городского округа Сухой Лог в 2016 году

1. Настоящий Порядок определяет условия расходования субсидии из областного бюджета бюджету городского округа Сухой Лог на разработку документации по планировке территории городского округа Сухой Лог в 2016 году (далее – субсидия).

2. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Свердловской области от 10.02.2016 №100-ПП «Об утверждении распределения субсидий и иных межбюджетных трансфертов местным бюджетам, предоставление которых предусмотрено государственной программой Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года», между муниципальными образованиями, расположенными на территории Свердловской области, в 2016 году», Постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 №1296-ПП «Об утверждении

государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года», решением Думы городского округа от 24.12.2015 №394-РД «Об утверждении бюджета городского округа Сухой Лог на 2016 год», с изменениями от 31.03.2016 №424-РД, от 23.06.2016 №453-РД, от 23.08.2016 №460-РД, от 24.11.2016 №483-РД), постановлением Главы городского округа от 26.09.2014 №2228-ПГ «Об утверждении муниципальной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе городского округа Сухой Лог до 2021 года», с изменениями от 23.07.2015 №1691-ПГ, от 12.02.2016 №212-ПГ, от 17.10.2016 №1798-ПГ.

3. Главным распорядителем средств, выделяемых из областного бюджета в форме субсидии, является Администрация городского округа Сухой Лог.

4. Средства, выделяемые из областного бюджета в форме субсидии, подлежат зачислению в доход бюджета городского округа Сухой Лог

по коду бюджетной классификации доходов 90120202999040007151, расходуются по разделу 04 «Национальная экономика», подразделу 12 «Другие вопросы в области национальной экономики», целевой статье 1300143600 «Разработка документации по планировке территории за счет субсидии из областного бюджета», виду расходов 244 «Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд».

5. Средства субсидии направляются на финансирование мероприятий по разработке документации по планировке территории городского округа Сухой Лог, предусмотренных в муниципальной программе «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе городского округа Сухой Лог до 2021 года», утвержденной постановлением Главы городского округа от 26.09.2014 №2228-ПГ.

6. Средства, выделяемые из областного бюджета в виде субсидии, включаются в бюджетную смету Администрации городского округа Сухой Лог и используются для финансирования

Приложение к постановлению Главы городского округа Сухой Лог от 16.12.2016 г. №2126-ПГ

ПЕРЕЧЕНЬ должностных лиц органов местного самоуправления городского округа Сухой Лог, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с Законом Свердловской области «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области»

№ п/п	Должностное лицо, уполномоченное составлять протоколы об административных правонарушениях	Статья Закона Свердловской области от 14.06.2005 г. №52-03 «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области»
1	Председатель Думы городского округа (по согласованию)	Статья 30. Невыполнение законных требований депутата Законодательного Собрания Свердловской области или депутата представительного органа муниципального образования; Статья 31. Нарушение срока представления ответа на депутатский запрос; Статья 35. Использование символов Свердловской области или официальных символов муниципального образования в нарушение установленного порядка.
2	Первый заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог	Статья 5. Нарушение порядка предоставления мер социальной поддержки или оказания государственной социальной помощи
3	Заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог, курирующий вопросы строительства, жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства	Статья 13-1. Нарушение порядка организации освещения улиц; Статья 21. Безбилетный проезд; Статья 22. Нарушение правил провоза ручной клади и багажа; Часть 2 статьи 9-1. Нарушение порядка проведения земляных работ на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.
4	Заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог, курирующий вопросы экономики, экологии, транспорта и торговли	Статья 10. Торговля в не отведенных для этого местах; Статья 10-2. Нарушение порядка организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках; Статья 10-3. Нарушение дополнительных ограничений времени, условий и мест розничной продажи алкогольной продукции; Статья 16. Нарушение требований при обращении с отходами производства и потребления; Статья 40. Нарушение правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд.
5	Управляющий делами Администрации городского округа Сухой Лог	Пункт 2 статьи 4-2. Нарушение порядка предоставления государственных и муниципальных услуг; Статья 33. Невыполнение в установленный срок законного предписания органа местного самоуправления или должностного лица местного самоуправления; Статья 34. Непредставление сведений (информации) в орган местного самоуправления муниципального образования или должностному лицу местного самоуправления; Статья 34-1. Несоблюдение требований нормативных правовых актов органов местного самоуправления о муниципальном контроле.
6	Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог	Пункты 2 и 3 статьи 6. Нарушение порядка распоряжения имуществом, находящимся в государственной собственности Свердловской области или в муниципальной собственности; Статья 14. Самовольное размещение объявлений.
7	Начальник отдела архитектуры и градостроительства	Статья 9. Нарушение правил землепользования и застройки; Статья 12. Самовольное переоборудование или изменение внешнего вида фасада здания либо его элементов; Статья 13. Неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по содержанию фасада здания или его элементов; Статья 14-1. Самовольное нанесение надписей и рисунков.
8	Начальник отдела гражданской защиты и пожарной безопасности Администрации городского округа Сухой Лог	Статья 11-1. Нарушение дополнительных требований пожарной безопасности, установленных на период действия особого противопожарного режима; Статья 40-1. Нарушение правил пользования водными объектами для плавания на маломерных судах; Статья 40-2. Нарушение правил охраны жизни людей на водных объектах.
9	Специалист 1 категории юридического отдела; Главы сельских администраций на подведомственных территориях	Статья 15. Несоблюдение требований по уборке территории; Статья 15-1. Выбрасывание бытового мусора и иных предметов в не отведенных для этого местах; Статья 17. Нарушение правил благоустройства территорий населенных пунктов; Статья 18. Мойка транспортных средств в не отведенных для этого местах; Статья 19. Нарушение порядка организации и деятельности парковок (парковочных мест); Статья 37. Совершение действий, нарушающих тишину и покой граждан; Статья 38. Нарушение правил содержания домашних животных; Статья 41. Приставание к гражданам.

Приложение №1 к Порядку расходования субсидии из областного бюджета бюджету городского округа Сухой Лог на разработку документации по планировке территории городского округа Сухой Лог в 2016 году, утверждённому постановлением главы городского округа Сухой Лог от 12.12.2016 г. №2115-ПГ

План расходования субсидии из областного бюджета бюджету городского округа Сухой Лог на разработку документации по планировке территории городского округа Сухой Лог в 2016 году

№ п/п	Код статьи	Наименование статьи расходов	Всего, тыс. руб.
1		Проект планировки и межевания микрорайона «Северный» в с. Рудянском Сухоложского района Свердловской области	231,72
2		Проект планировки и межевания микрорайона «Северо-западный» в с. Светлом Сухоложского района Свердловской области	238,08
ИТОГО:			469,80

Приложение №2 к Порядку расходования субсидии из областного бюджета бюджету городского округа Сухой Лог на разработку документации по планировке территории городского округа Сухой Лог в 2016 году, утверждённому постановлением главы городского округа Сухой Лог от 12.12.2016 г. №2115-ПГ

ОТЧЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ (наименование муниципального образования) ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ В ФОРМЕ СУБСИДИИ, И МЕСТНОГО БЮДЖЕТА НА РАЗРАБОТКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Наименование проекта	Годовой объем финансирования		Поступило средств из областного бюджета	Профинансировано в отчетном периоде (кассовые расходы)	
		Всего	в том числе: местный бюджет, областной бюджет		Всего	в том числе: местный бюджет, областной бюджет

ЗА ____ - ____ 20__ ГОДА
Глава (глава администрации) муниципального образования _____ / _____ (подпись) (Ф.И.О.)
Руководитель финансового органа муниципального образования _____ / _____ (подпись) (Ф.И.О.)
Исполнитель (Ф.И.О.), телефон _____

ния расходов на разработку документации по планировке территории городского округа Сухой Лог согласно Плану (приложение №1 к настоящему Порядку).

7. Администрация городского округа Сухой Лог представляет в Министерство строительства и инфраструктуры Свердловской области:

1) информацию о главном администраторе доходов местного бюджета, уполномоченном на использование субсидии;

2) ежемесячный отчет об использовании средств областного бюджета, предоставленных в форме субсидии бюджету городского округа Сухой Лог на разработку документации по планировке территории (приложение №2 к настоящему Порядку).

8. Средства, полученные из областного бюджета в форме субсидии, носят целевой характер и не могут быть использованы на иные цели.

Нецелевое использование бюджетных средств влечет применение мер ответственности, предусмотренных бюджетным, адми-

нистративным, уголовным законодательством.

9. Контроль за целевым использованием бюджетных средств осуществляется Финансовым управлением Администрации городского округа Сухой Лог.

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16.12.2016 г. №2126-ПГ**

О внесении дополнений в Перечень должностных лиц органов местного самоуправления городского округа Сухой Лог, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с законом Свердловской области «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области»

В соответствии с Законом Свердловской области от 27.12.2010 №116-ОЗ (ред. от 11.02.2016) «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных

на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по определению перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных законом Свердловской области» (принят Областной Думой Законодательного Собрания Свердловской области 14.12.2010)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести дополнения в Перечень должностных лиц органов местного самоуправления городского округа Сухой Лог, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с Законом Свердловской области «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», утвержденным постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 14.06.2016 г. №996-ПГ «Об определении Перечня должностных лиц органов местного самоуправления городского округа Сухой

Лог, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с Законом Свердловской области «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», дополнив его:

пунктом 3 – частью 2 статьи 9-1. Нарушение порядка проведения земляных работ на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена;

пунктом 6 – статья 14. Самовольное размещение объявлений;

пунктом 9 – статья 41. Приставание к гражданам.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа С.К. Суханов

► Окончание. Начало на стр. 1

нимает на себя обязательства:

1) подписать в день проведения аукциона Протокол по результатам проведения аукциона по предоставлению в собственность Участка путем проведения аукциона или права на заключение договора аренды Участка;

2) заключить договор купли-продажи Участка в течение ___ дней или договор аренды Участка в течение ___ дней;

3) перечислить в течение трех банковских дней с момента подписания Договора сумму окончательной цены продажи Участка или размер арендной платы Участка, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

Банковские реквизиты покупателя для возврата задатка в случаях, установленных законодательством:

ИНН _____
КПП _____
наименование банка _____
номер расчетного счета _____
номер корреспондентского счета _____
БИК _____ л/счета _____

Приложение:

(перечисляются прилагаемые к заявке документы с указанием, оригинал это или копия, а также количества листов в каждом документе)

Заявитель: _____
(Ф.И.О. физического лица, Ф.И.О., должность представителя (подпись) юридического лица)
М.П.

**ДОГОВОР
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**
№ _____
г. Сухой Лог «___» _____ 2017 г.

Администрация городского округа Сухой Лог, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог _____, действующего на основании постановления Главы городского округа Сухой Лог _____ «О предоставлении права подписи документов _____», с одной стороны, и _____, дата рождения _____, паспорт _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок с кадастровым номером _____, категория земель – земли населенных пунктов, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (далее – Участок) - для индивидуального жилищного строительства (строительство жилого дома), в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилагаемом к Договору и являющемся его неотъемлемой частью, общей площадью _____ кв.м, находящийся в государственной собственности.

1.2. На участке нет объектов недвижимого

имущества.

1.3. При отчуждении Участка право собственности на объекты инженерной инфраструктуры, находящиеся в государственной или муниципальной собственности не переходит.

1.4. Переход права собственности на Участок по настоящему Договору подлежит обязательной государственной регистрации в соответствии с требованиями статей 25-26 Земельного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 21 июня 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним». Право собственности Покупателя на Участок возникает с момента такой регистрации.

2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2.1. Цена Участка в соответствии с протоколом от _____ года № _____ составляет _____ (_____) рублей 00 копеек. Сумма задатка, внесенного Покупателем организатору торгов в размере _____ (_____) рублей 00 копеек, засчитывается в оплату за приобретаемый в собственность Участок.

2.2. Покупатель оплачивает цену Участка в соответствии с п. 2.1. Договора в течение десяти календарных дней со дня подписания Договора.

2.3. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности на Участок.

2.4. Оплата производится в рублях, перечисляется на Единый счет федерального казначейства 40101810500000010010, УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог), БИК 046577001, код бюджетной классификации 901 1 14 06 012 04 0000 430 (доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов), ИНН 6633002711, КПП 663301001, код ОК-ТМО 65758000. В платежном документе в поле «наименование платежа» указываются оплата по договору купли-продажи земельного участка дата, номер договора.

3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА

Ограничения использования и обременения Участка, установленные до заключения Договора, сохраняются вплоть до их прекращения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Оплатить цену участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением, установленным п.1.1. Договора.

4.2.3. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

4.2.4. Обеспечить безвозмездное и беспрепятственное использование объектов общего пользования, которые существовали на Участке на момент его продажи и возможность размещения на Участке межевых и геодезических

знаков и подъездов к ним, доступа на участок соответствующих служб для обслуживания, реконструкции и ремонта объектов инженерной инфраструктуры, обеспечивать возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации и мелиорации.

Обеспечивать безвозмездный и беспрепятственный доступ к объектам гражданской обороны представителей органов власти при проведении проверок и гражданского населения при проведении учений и возникновении чрезвычайных ситуаций.

4.2.5. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ на Участок их представителей.

4.2.6. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и представить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

4.2.7. Участок считается переданным Покупателю после оформления акта приема-передачи Участка.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Покупатель несет ответственность перед третьими лицами за последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на правах собственности и находящегося на Участке, с момента подачи заявки на приватизацию Участка до государственной регистрации права собственности на Участок.

5.2. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.2. Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % цены Участка за каждый день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, установленном в п. 2.4. Договора, для оплаты цены Участка.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Изменение, указанного в пункте 1.1. Договора целевого назначения земель, допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

6.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца. Второй экземпляр находится у Покупателя. Третий экземпляр - в Сухоложском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области. К договору прилагаются следующие приложения, являющиеся его неотъемлемой частью:

- 1) кадастровый паспорт земельного участка;
- 2) акт приема-передачи Участка;
- 3) протокол № _____ от _____ г.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА

Главный редактор – М.Е. Базунова
Набор и верстка номера выполнены в редакции газеты «Знамя Победы».
Отпечатано в типографии г. Камышлов, ул. Советская, 25. Время подписания номера в печать по графику в 17:00. Номер фактически подписан в печать в 16:00.
Тираж 300 (+ электронная версия 100 экз.)
Заказ 1086

И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец: Администрация городского округа Сухой Лог в лице председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог _____, 624800 Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, 7А, ОГРН 1036602081230, ИНН 6633002711, КПП 663301001.

Покупатель: _____, проживающая (ий) по адресу: (зарегистрирован) (ф.и.о.)

8. ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец: _____
(ф.и.о.)(подпись)
«___» _____ 2017 г.
Покупатель: _____
(ф.и.о.) (подпись)
«___» _____ 2017 г.

Приложение
к договору купли-продажи
земельного участка
от «___» _____ 2017 г. № _____

АКТ приема-передачи земельного участка

Мы, нижеподписавшиеся, Администрация городского округа Сухой Лог, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог _____ «О предоставлении права подписи документов _____», с одной стороны, и _____, дата рождения _____ года (паспорт _____), (далее – Покупатель), с другой стороны, на основании договора купли-продажи земельного участка от _____ 2017 г. № _____ составили настоящий акт о том, что Продавец передал, а Покупатель принял в собственность земельный участок с кадастровым номером _____, расположенный по адресу: Свердловская область, _____, относящийся к землям населенных пунктов, общей площадью _____, кв.м. Границы участка закреплены в натуре и обозначены в кадастровом паспорте земельного участка.

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Продавца, второй передается Покупателю, третий – Сухоложскому отделу Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

ПЕРЕДАЛ: _____ ПРИНЯЛ: _____

Администрация городского округа Сухой Лог _____ Ф.И.О.
в лице председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог _____
_____ (Ф.И.О.)
(подпись) _____ (подпись)
«___» _____ 2017 г. «___» _____ 2017 г.