



сенного задатка. Банковские реквизиты получателя для возврата задатка, в случаях установленных законодательством: ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_, наименование банка \_\_\_\_\_, номер расчетного счета \_\_\_\_\_, номер корреспондентского счета \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_, ИНН физического лица \_\_\_\_\_.

Приложение: (перечисляются прилагаемые к заявке документы с указанием оригинал это или копия, а также количества листов в каждом документе)

Заявитель: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. физического лица, Ф.И.О., должность представителя юридического лица) \_\_\_\_\_ (подпись) М.П.

ДОГОВОР аренды земельного участка № \_\_\_\_\_

г. Сухой Лог \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017г.

Администрация городского округа Сухой Лог, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог, утвержденного постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 12 апреля 2013 года №723-ПГ, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и \_\_\_\_\_, родившаяся в \_\_\_\_\_ /паспорт \_\_\_\_\_/, именуемая в дальнейшем «Арендатор» и вместе именуемые «Стороны», в соответствии со ст.22, ст.39.1, ст.39.2, п.п.9 п.2 ст.39.6, ст.39.8, ст.39.17, ст.39.20, ст.56 Земельного кодекса Российской Федерации, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель \_\_\_\_\_ с кадастровым номером \_\_\_\_\_, со следующим местоположением: \_\_\_\_\_, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, площадью \_\_\_\_\_ кв.м (далее по тексту Участок). Разрешенное использование (назначение) Участка \_\_\_\_\_.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с \_\_\_\_\_ 2017 года по \_\_\_\_\_ 2017 года. 2.2. В случае заключения настоящего Договора на срок менее 1 года, Договор вступает в силу с момента заключения соглашения по всем его существенным условиям.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Обязательство по внесению арендатором арендной платы возникает с момента фактического вступления Арендатора во владение и пользование земельным участком - а именно: с \_\_\_\_\_ 2017 года. 3.2. Размер арендной платы (расчет) установлен в приложении №1 к настоящему Договору, которое является неотъемлемой его частью.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

4.1. Осуществлять контроль за целевым назначением, а также разрешенным использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора. 4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора (субарендатора) и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором (субарендатором) обязательств по настоящему договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

при не внесении арендной платы более чем за 2 месяца, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к договору.

4.1.7. Расторгнуть договор в случае смерти физического лица - Арендатора земельного участка и отсутствия его наследников, желающих воспользоваться преимущественным правом аренды. 4.1.8. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора. 4.2. В случае, если на арендуемом Участке находится несколько объектов недвижимости, принадлежащих различным лицам, или одно здание (помещение в нем), принадлежащее нескольким лицам, арендодатель имеет безусловное право заключить договор аренды со множественностью лиц на стороне арендатора.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

5.1. Арендатор имеет право: 5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором. 5.1.2. С письменного согласия Арендодателя сдавать Участок в субаренду без изменения целевого назначения, а также разрешенного использования земельного участка и на условиях и в пределах срока действия настоящего Договора. 5.1.3. С письменного согласия Арендодателя, за исключением случаев, указанных в пункте 5.1.4 настоящего Договора, передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока настоящего Договора. 5.1.4. В указанных случаях ответственным по настоящему Договору перед Арендодателем становится новый арендатор земельного участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.

5.2. Стороны условились, что Арендатор безусловно соглашается на возможное вступление в настоящий договор иных владельцев объектов недвижимости, расположенных на сдаваемом по настоящему договору Участке, что оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему договору и подписывается Арендодателем и иными владельцами объектов недвижимости. 5.4. Вернуть Арендодателю земельный участок по акту возврата земельного участка (Приложение №3) в следующих случаях: 5.4.1. расторжение настоящего Договора по соглашению сторон - в течение 7 (семи) рабочих дней с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении. 5.4.2. при одностороннем внесудебном порядке отказе Арендодателя от настоящего Договора - в течение 30 (тридцати) дней с момента направления Арендатору уведомления о расторжении Договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут имущественную ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации. 6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера задолженности до полного погашения возникшей задолженности. 6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы и государственной регистрации договора и предоставления арендатором достоверных сведений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения или прекращения настоящего Договора) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 0,5 % от размера годовой арендной платы за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

7. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

7.1. В течение 15 дней с момента подписания сторонами настоящего Договора Арендодатель (его полномочный представитель) принимает на себя обязательство передать Арендатору в месте нахождения Арендодателя (его законного представителя) документы, необходимые для государственной регистрации настоящего договора. 7.2. Арендатор в течение 30 дней с даты получения от Арендодателя необходимых для государственной регистрации права документов обязан направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области (в количестве, соответствующем числу сторон договора, а также дополнительно договор для регистрационной службы), а также полный пакет документов, необходимых для государственной регистрации настоящего Договора.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, ОТКАЗ АРЕНДОДАТЕЛЯ И РАСТОРЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ПРЕКРАЩЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

8.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменной форме. 8.2. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по следующим основаниям: 8.2.1. по соглашению сторон (п.1 ст.450 Гражданского кодекса Российской Федерации). 8.2.2. в судебном порядке по требованию одной из сторон (п.2 ст.450, ст.451 Гражданского кодекса Российской Федерации). 8.2.3. в одностороннем внесудебном порядке (ст.450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации).

лица - Арендатора земельного участка, при отсутствии правопреемника, желающего воспользоваться преимущественным правом аренды.

8.3.14. в случае изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд. 8.4. Арендодатель, желающий досрочно отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора и его расторжения во внесудебном порядке в соответствии с п.8.3. настоящего Договора, в письменной форме уведомляет об этом Арендатора в тридцатидневный срок до предполагаемой даты расторжения Договора. Договор считается расторгнутым (прекратившим свое действие) по истечении 30 (тридцати) дней с момента отправления Арендодателем соответствующего уведомления в адрес Арендатора. Уведомление должно быть направлено по адресу, указанному в разделе II настоящего Договора.

9. РАССМОТРЕНИЕ И РЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в арбитражных судах, судах общей юрисдикции и у мировых судей. 9.2. В силу статьи 32 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации стороны устанавливают территориальную подсудность по спорам, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему Договору, по месту нахождения Арендодателя - Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, дом №7а.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия настоящего Договора. 10.2. При досрочном расторжении настоящего Договора договор субаренды Участка прекращает свое действие. 10.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Приложения: 1) Расчет арендной платы (Приложение №1); 2) Акт приема-передачи (Приложение №2); 3) Акт возврата (Приложение №3).

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Администрация городского округа Сухой Лог, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог \_\_\_\_\_ Ф.И.О. \_\_\_\_\_ (подпись) М.П. Адрес и банковские реквизиты: 624800, Свердловская обл., Сухоложский р-н, г. Сухой Лог, ул. Кирова, д.7А

АРЕНДАТОР: \_\_\_\_\_ Ф.И.О. \_\_\_\_\_ (подпись) «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г. Адрес и банковские реквизиты: \_\_\_\_\_ Приложение №2 к договору аренды земельного участка № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2017г.

АКТ приема-передачи в аренду земельного участка

Мы, нижеподписавшиеся, на основании договора аренды земельного участка составили настоящий акт в том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял с \_\_\_\_\_ 2017 года земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м, со следующим местоположением: \_\_\_\_\_, согласно Кадастрового паспорта. Земельный участок арендуется для следующих целей \_\_\_\_\_

Состояние Участка соответствует условиям Договора. Претензий у Арендатора по передаваемому земельному участку не имеется.

На передаваемом участке расположены: \_\_\_\_\_ (название, назначение, адрес или описание места нахождения, площадь)

На земельном участке имеются следующие межевые, геодезические и другие специальные знаки: \_\_\_\_\_

Из объектов, указанных в п.2 настоящего Акта Арендодателю возвращены \_\_\_\_\_ (перечень)

Мы, нижеподписавшиеся, на исполнение договора аренды земельного участка оформили настоящий Акт возврата о нижеследующем: 1. Арендатор возвращает Арендодателю с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_ г. земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м, со следующим местоположением: \_\_\_\_\_

2. На земельном участке находятся следующие объекты недвижимости, временные постройки, сооружения и т.п.: \_\_\_\_\_

3. На земельном участке имеются следующие межевые, геодезические и другие специальные знаки: \_\_\_\_\_

4. Земельный участок возвращается без обременений (или со следующими обременениями): \_\_\_\_\_

5. Фактическое состояние земельного участка на момент возврата соответствует условиям Договора. Претензий у Сторон по передаваемому земельному участку не имеется.

6. На момент возврата арендная плата уплачена Арендодателю полностью.

7. Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для государственного органа, осуществляющего регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.10.2018 г. №1391-ПГ****Об организации системы мониторинга  
состояния системы теплоснабжения  
городского округа Сухой Лог**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 N 190-ФЗ «О теплоснабжении» и во исполнение Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 N 103

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение по организации системы мониторинга состояния системы теплоснабжения городского округа Сухой Лог (прилагается).
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог А.В. Трофимчука.

**Глава городского округа Р.Ю.Валов**

Утверждено  
постановлением  
Главы городского округа  
от 18.10.2018 г. № 1391-ПГ

**ПОЛОЖЕНИЕ  
ПО ОРГАНИЗАЦИИ  
СИСТЕМЫ МОНИТОРИНГА  
СОСТОЯНИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ**

1. Настоящее Положение по организации системы мониторинга состояния системы теплоснабжения городского округа Сухой Лог (далее - Положение) определяет взаимодействие органов местного самоуправления, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, организаций, управляющих жилищным фондом, при осуществлении мониторинга состояния системы теплоснабжения.

Система мониторинга состояния системы теплоснабжения - это комплексная система наблюдений, оценки и прогноза состояния тепловых сетей (далее - система мониторинга).

Целями создания и функционирования системы мониторинга теплоснабжения являются повышение надежности и безопасности систем теплоснабжения, снижение затрат на проведение аварийно-восстановительных работ посредством реализации мероприятий по предупреждению, предотвращению, выявлению и ликвидации аварийных ситуаций.

2. Основными задачами системы мониторинга являются:

- 1) сбор, обработка и анализ фактических данных о состоянии объектов теплоснабжения, статистических данных об аварийности на системах теплоснабжения и проводимых на них ремонтных работах;
- 2) оптимизация процесса составления планов проведения ремонтных работ на теплосетях;
- 3) эффективное планирование выделения финансовых средств на содержание и проведение ремонтных работ на теплосетях.

3. Функционирование системы мониторинга осуществляется на объектом и муниципальном уровнях.

На объектовом уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляет организация, эксплуатирующая теплотесети.

На муниципальном уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляет Администрация городского округа Сухой Лог:

- 1) в соответствии с Планом работы штаба по теплу результаты прохождения отопительного периода, задачи по подготовке теплового хозяйства к предстоящему отопительному периоду и готовность городского округа Сухой Лог к отопительному периоду ежемесячно рассматриваются на заседании штаба, по итогам которых принимаются решения;
- 2) муниципальное казенное учреждение «Управление муниципального заказчика» в соответствии с Положением осуществляет функции ответственного и уполномоченного лица по организации ресурсоснабжения городских потребителей и решение в этой сфере вопросов текущей и перспективной деятельности организаций коммунального комплекса, в частности обеспечивается сбор текущей и внештатной информации, контроль исполнения функций и обязанностей, в том числе в рамках систематической отчетности по вопросам теплоснабжения;

3) по мере необходимости вопросы теплоснабжения, в том числе согласование инвестиционной Программы теплоснабжающей организации, рассматриваются на комитетах и рабочих заседаниях Думы городского округа;

4) муниципальное унитарное предприятие городского округа Сухой Лог «Жилкомсервис-СЛ», в чьем хозяйственном ведении находится муниципальный тепловой комплекс формирует Программу плановых ремонтов, контролирует объем и качество выполненных ремонтных работ.

4. Система мониторинга включает в себя: сбор данных; хранение, обработку и представление данных; анализ и выдачу информации для принятия решения.

4.1. Система сбора данных мониторинга за состоянием тепловых сетей объединяет в себе все существующие методы наблюдения за тепловыми сетями на территории городского округа Сухой Лог.

В систему сбора данных вносятся данные по ре-

зультатам проведенных гидравлических испытаний, проведенным ремонтным работам, а также сведения, накапливаемые эксплуатационным персоналом.

Собирается следующая информация:

- 1) паспортная база данных технологического оборудования вновь проложенных тепловых сетей;
- 2) расположение смежных коммуникаций в 5-метровой зоне вдоль теплотесети, схема дренажных и канализационных сетей;
- 3) исполнительная документация (в документарном или в электронном виде);
- 4) данные о грунтах в зоне нахождения теплотесети (грунтовые воды, карстовые породы);
- 5) сведения об аварийных ситуациях на объектах жилищного фонда;
- 6) перечень аварийных отключений на тепловых сетях;
- 7) данные о плановых ремонтных работах на системе теплоснабжения;
- 8) данные о параметрах теплоносителя в системе теплоснабжения;
- 9) оперативные сведения в период запуска тепла в жилые дома и объекты соцкультбыта.

Сбор данных организуется на бумажных носителях и вводится в базу данных (далее БД) муниципального казенного учреждения «Управление муниципального заказчика» городского округа Сухой Лог (далее МКУ «УМК»).

Анализ данных для управления производится специалистом МКУ «УМЗ», курирующим вопросы состояния тепловых сетей городского округа Сухой Лог. На основе анализа базы данных принимается соответствующее решение.

4.2. Хранение, обработка и представление данных. Единая база данных хранится и обрабатывается специалистом МКУ «УМЗ», курирующим вопросы состояния тепловых сетей городского округа Сухой Лог.

4.3. Анализ и выдача информации для принятия решения.

Система анализа и выдачи информации о тепловых сетях направлена на решение задачи оптимизации планов ремонта на основе выбора из сетей, имеющих повреждения, самых ненадежных, исходя из заданного объема финансирования.

Источниками информации для статистической обработки данных являются:

- 1) результаты опрессовки в ремонтный период, которая применяется как основной метод диагностики и планирования ремонтов и переключений тепловых сетей;
- 2) данные по аварийным отключениям ресурса. Данные мониторинга накладываются на актуальные паспортные характеристики объекта в целях выявления истинного состояния объекта и принятия оптимального управленческого решения.

По результатам анализа собранных данных совместно с муниципальным унитарным предприятием городского округа Сухой Лог «Жилкомсервис-СЛ»:

- 1) формируется ежегодная ремонтная Программа, реализуемая в межотопительный период за счет средств тарифа;
- 2) подготавливаются мероприятия по реконструкции и модернизации муниципальных тепловых сетей и объектов за счет средств городского бюджета городского округа Сухой Лог;
- 3) формируются мероприятия для включения в инвестиционные областные Программы;
- 4) осуществляется мониторинг осуществления запланированных ремонтных мероприятий в рамках подготовки к отопительному периоду с предоставлением соответствующей отчетности в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области и надзорные органы;
- 5) на аппаратных совещаниях при Главе городского округа ежегодно рассматриваются фактические результаты (параметры, определяющие надежность тепловых сетей), достигнутые в рамках действующей системы эксплуатации, ремонта и мониторинга состояния тепловых сетей, определяются задачи на следующий плановый период.

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.10.2018 г. №1392-ПГ****О внесении изменений в постановление  
Главы городского округа Сухой Лог от 05.10.2016  
№ 1743-ПГ «Об утверждении Порядка проведения  
оценки регулирующего воздействия проектов  
нормативных правовых актов городского округа  
Сухой Лог и экспертизы нормативных правовых  
актов городского округа Сухой Лог»**

Руководствуясь Постановлением Правительства Свердловской области от 26.11.2014 № 1051-ПП «О проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Свердловской области и экспертизы нормативных правовых актов Свердловской области» (в редакции от 18.10.2017), статьи 28 Устава городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог, утвержденный постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 05.10.2016 № 1743-ПГ («Знамя Победы» от 11.10.2016г. № 80), с дополнением, внесенным постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 31.07.2018 № 1027-ПГ, следующие изменения:

- 1) заменить в пункте 6 главы 4 слова «Отдел по экономике» словами «Отдел экономики»;
- 2) дополнить подпункт 3) пункта 10 главы 6 абзацем следующего содержания:  
«При этом, проекты нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвести-

ционной деятельности, и направленных на внесение изменений в нормативные правовые акты городского округа Сухой Лог исключительно в целях приведения таких нормативных правовых актов в соответствие федеральному и региональному законодательству, проводится в порядке, предусмотренном для проектов нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог с низкой степенью регулирующего воздействия.»;

3) дополнить пункт 11 главы 6 абзацем следующего содержания:

«При проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог, Уполномоченный орган и Разработчики руководствуются типовыми формами уведомления о проведении публичных консультаций, заключения об оценке регулирующего воздействия и Методическими рекомендациями по их составлению, Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, а также Методическими рекомендациями по проведению публичных консультаций, утверждаемыми уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере оценки регулирующего воздействия проектов актов Свердловской области и экспертизы нормативных правовых актов Свердловской области.»

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Москвину Е.Ю.

**Глава городского округа Р.Ю.Валов****ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.10.2018 г. №1439-ПГ****Об утверждении Перечня муниципальных  
программ городского округа Сухой Лог,  
предлагаемых к финансированию из бюджета  
городского округа Сухой Лог в 2019 году и плановом  
периоде 2020 и 2021 годов**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 15.08.2016 № 1444-ПГ «Об утверждении порядка формирования и реализации муниципальных программ городского округа Сухой Лог», в целях совершенствования программно-целевого метода бюджетного планирования,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Перечень муниципальных программ городского округа Сухой Лог, предлагаемых к финансированию из бюджета городского округа Сухой Лог в 2019 году и плановом периоде 2020 и 2021 годов (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Знамя Победы» и на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника Финансового управления Администрации городского округа Сухой Лог Н.Г. Чашину.

**Глава городского округа Р.Ю.Валов**

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Главы  
городского округа Сухой Лог  
от 29.10.2018 г. №1439-ПГ

**Перечень муниципальных программ городского  
округа Сухой Лог, предлагаемых к финансированию  
из бюджета городского округа Сухой Лог в 2019  
году и плановом периоде 2020 и 2021 годов**

1. Развитие системы образования в городском округе Сухой Лог;
2. Развитие физической культуры и спорта в городском округе Сухой Лог;
3. Развитие культуры и искусства в городском округе Сухой Лог;
4. Развитие жилищно-коммунального и дорожного хозяйства, организации благоустройства и повышения энергетической эффективности в городском округе Сухой Лог;
5. Молодежь Свердловской области на территории городского округа Сухой Лог;
6. Управление муниципальными финансами городского округа Сухой Лог;
7. Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городском округе Сухой Лог;
8. Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций в городском округе Сухой Лог;
9. Выполнение муниципальных функций, переданных государственным полномочий и обеспечение деятельности Администрации городского округа Сухой Лог;
10. Управление и распоряжение муниципальной собственностью городского округа Сухой Лог;
11. Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения городского округа Сухой Лог;
12. Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе городского округа Сухой Лог;
13. Экология и природопользование на территории городского округа Сухой Лог;
14. Обеспечение доступным жильем малоимущих граждан, многодетных, молодых семей, а также граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов на территории городского округа Сухой Лог;
15. Формирование современной городской среды в городском округе Сухой Лог до 2022 года.

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31.10.2018 г. №1450-ПГ****О проведении публичных слушаний о предоставлении  
разрешения на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства  
для земельного участка с кадастровым номером  
66:63:1301001:403, расположенного по адресу:  
Российская Федерация, Свердловская область,  
Суходожийский район, деревня Брусяна,  
улица Гляденская, №31**

Рассмотрев заявление Полковникова Андрея Владимировича о назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 5.1 и частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Думы городского округа Сухой Лог от 25 августа 2015 года №363-РД «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (расстояние от жилого дома до красной линии улицы – менее 5 метров, до границы соседнего земельного участка – менее 3 метров) для земельного участка с кадастровым номером 66:63:1301001:403, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Суходожийский район, деревня Брусяна, улица Гляденская, №31, расположенного в территориальной зоне Ж-1 – Жилая зона, в форме обсуждения в 17-15 часов 22 ноября 2018 года в малом зале заседаний Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 115).

2. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» (<http://goslog.ru/dokumenty-planirovaniya/>).

3. С экспозицией проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 307 до 22 ноября 2018 года, еженедельно по вторникам и четвергам с 14-00 до 16-00.

4. Предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, и заявки на участие в публичных слушаниях направлять для регистрации в отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 306, 307, тел. (343-73) 4-24-30, 4-22-04), а также на адрес электронной почты grad@goslog.ru до 21 ноября 2018 года.

5. Организацию и проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог.

6. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» и на информационных стендах Администрации городского округа Сухой Лог.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Чебыкина Д.А.

**Глава городского округа Р.Ю.Валов****ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31.10.2018 г. №1455-ПГ****О проведении публичных слушаний о предоставлении  
разрешения на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства  
для земельного участка с кадастровым номером  
66:63:1301001:402, расположенного по адресу:  
Российская Федерация, Свердловская область,  
Суходожийский район, деревня Брусяна,  
улица Гляденская, №29**

Рассмотрев заявление Григорьева Андрея Витальевича о назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 5.1 и частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Думы городского округа Сухой Лог от 25 августа 2015 года №363-РД «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (расстояние от жилого дома до границы соседнего земельного участка – менее 3 метров) для земельного участка с кадастровым номером 66:63:1301001:402, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Суходожийский район, деревня Брусяна, улица Гляденская, №29, расположенного в территориальной зоне Ж-1 – Жилая зона, в форме обсуждения в 17-30 часов 22 ноября 2018 года в малом зале заседаний Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 115).

2. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» (<http://goslog.ru/dokumenti-planirovaniya/>).

3. С экспозицией проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях возможно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 307 до 22 ноября 2018 года, еженедельно по вторникам и четвергам с 14-00 до 16-00.

4. Предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, и заявки на участие в публичных слушаниях направлять для регистрации в отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 306, 307, тел. (343-73) 4-24-30, 4-22-04), а также на адрес электронной почты [grad@goslog.ru](mailto:grad@goslog.ru) до 21 ноября 2018 года.

5. Организацию и проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог.

6. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» и на информационных стендах Администрации городского округа Сухой Лог.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Чебыкина Д.А.

**Глава городского округа Р.Ю.Валов**

## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31.10.2018 г. №1459-ПГ

### Об утверждении топливно-энергетического баланса городского округа Сухой Лог за 2017 год

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Минэнерго РФ от 14 декабря 2011 года № 600 «Об утверждении Порядка составления топливно-энергетических балансов субъектов Российской Федерации, муниципальных образований»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить топливно-энергетический баланс городского округа Сухой Лог за 2017 год (прилагается\*).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа А.В. Трофимчука.

**Глава городского округа Р.Ю.Валов**

\*С приложением к постановлению можно ознакомиться на официальном сайте Администрации городского округа Сухой Лог [goslog.ru](http://goslog.ru).

## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 01.11.2018 г. №1464-ПГ

### О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строи- тельства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:1001001:107, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сухоложский район, деревня Глядени, улица Южная, №1

Рассмотрев заявление Пановой Анастасии Андреевны о назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 5.1 и частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Думы городского округа Сухой Лог от 25 августа 2015 года №363-РД «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (расстояние от жилого дома до границы земельного участка – менее 3 метров) для земельного участка с кадастровым номером 66:63:1001001:107, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сухоложский район, деревня Глядени, улица Южная, №1, расположенного в территориальной зоне Ж-1 – Жилая зона, в форме обсуждения в 17-15 часов 27 ноября 2018 года в малом зале заседаний Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 115).

2. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» (<http://goslog.ru/dokumenti-planirovaniya/>).

3. С экспозицией проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях возможно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 307 до 27 ноября 2018 года, еженедельно по вторникам и четвергам с 14-00 до 16-00.

4. Предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, и заявки на участие в публичных слушаниях направлять для регистрации в отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 306, 307, тел. (343-73) 4-24-30, 4-22-04), а также на адрес электронной почты [grad@goslog.ru](mailto:grad@goslog.ru) до 26 ноября 2018 года.

5. Организацию и проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог.

6. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете

«Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» и на информационных стендах Администрации городского округа Сухой Лог.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Чебыкина Д.А.

**Глава городского округа Р.Ю.Валов**

## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31.10.2018 г. №1460-ПГ

### Об утверждении Плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2019 год

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2019 год (прилагается).

2. Направить в Сухоложскую городскую Прокуратуру План проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2019 год до 01 ноября 2018 года на бумажном носителе и в электронном виде.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставить за собой.

**Глава городского округа Р.Ю.Валов**

## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 01.11.2018 г. №1465-ПГ

### Об утверждении результатов публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров раз- решенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101054:725, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Сухой Лог, переулок Отрадный, №2

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава городского округа Сухой Лог и Положением о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог, утвержденным решением Думы городского округа от 25.08.2015 № 363-РД, на основании статьи 5.1 и части 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101054:725, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Сухой Лог, переулок Отрадный, №2 (заключение о результатах публичных слушаний прилагается).

2. Предоставить Ахметьянову Артему Накивовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101054:725, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Сухой Лог, переулок Отрадный, №2, расстояние от красных линий улиц до жилого дома – менее 5 метров, расстояние от красной линии проездов до жилого дома – менее 3 метров.

3. Опубликовать настоящее постановление с заключением о результатах публичных слушаний в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог Д.А. Чебыкина.

**Глава городского округа Р.Ю.Валов**

Приложение

к постановлению

Главы городского округа Сухой Лог  
от 01.11.2018 г. №1465-ПГ

### Заключение

### о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров раз- решенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101054:725, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Сухой Лог, переу- лок Отрадный, №2

г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А 18 октября 2018 года

18 октября 2018 года в каб. 115 Администрации городского округа Сухой Лог состоялись публичные слушания по вопросу предоставления Ахметьянову Артему Накивовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101054:725, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Сухой Лог, переулок Отрадный, №2. В публичных слушаниях принял участие один человек. Результаты публичных слушаний подготовлены на основании Протокола публичных слушаний от 18 октября 2018 года.

В результате обсуждения, учитывая отсутствие предложений и замечаний, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение рекомендовать Главе городского округа предоставить Ахметьянову Артему Накивовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101054:725, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Сухой Лог, переулок Отрадный, №2, расстояние от красных линий улиц до жилого дома – менее 5 метров, расстояние от красной линии проездов до жилого дома – менее 3 метров.

**Председатель публичных слушаний: Д.А. Чебыкин  
Секретарь: В.Е. Коковин**

Администрация городского округа Сухой Лог

УТВЕРЖДЕН

Глава городского округа Р.Ю.Валов

(фамилия, инициалы и подпись руководителя)

от \_\_\_\_\_

## П Л А Н

### проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2019 год

Наименование юридического лица (фамилия, имя, отчество, наименование структурного подразделения) (ф.и.о. индивидуального предпринимателя (ИП)), деятельность которого подлежит проверке	Адреса			Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Цель проведения проверки	Основание проведения проверки				Дата начала проведения проверки	Срок проведения плановой проверки		Форма проведения проверки (документарная, выездная, документарная и выездная)	Наименование органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, с которым проверка проводится совместно	Информация о постановлении или решении о приостановлении и (или) об аннулировании лицензии, дате вступления в законную силу и дате окончания проведения проверки, по результатам которой она принята	Информация о присвоении деятельности юридическому лицу и индивидуального предпринимателя определенной категории риска, определению объекта государственного контроля (надзора) к определенной категории риска, определению классу (категории) опасности
	место (места) нахождения ЮЛ	место (места) фактического осуществления деятельности ЮЛ, ИП	места нахождения объектов				дата государственной регистрации ЮЛ, ИП	дата окончания последней проверки	дата начала осуществления ЮЛ, ИП деятельности в соответствии с предельными пределами в ее начале деятельности	иные основания в соответствии с федеральным законом		рабочих дней	рабочих часов (для МСП и МКП)				
1 Рыбалов Марат Владимирович	624804, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Калинина, д.64			304663328600020	663302053337	Контроль соблюдения условий организации регулярных перевозок на территории городского округа Сухой Лог	17.06.2003	25.02.2005	28.05.2003		22.04.2018	1	8	документарная и выездная			
2 Бикташев Юрий Амрикович	624804, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Пушкинская, д.3			304663319700015	663300491871	Контроль соблюдения условий организации регулярных перевозок на территории городского округа Сухой Лог	18.03.2003	28.05.2003	28.05.2003		25.02.2018	1	8	документарная и выездная			