№60 (12 799)
вторник, 6 августа
2019 года

www.zpgazeta.ru

Знамя Победы

Общественно-информационная газета
городского округа **Сухой Лог**

Официальная информация исполнительной и представительной власти области и городского округа

12+

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.07.2019 г. №914-ПГ

Об утверждении результатов публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101014:18, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Парижской Коммуны, дом 25А

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава городского округа Сухой Лог и Положением о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог, утвержденным решением Думы городского округа от 25.08.2015 №363-РД, на основании статьи 5.1 и части 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний о предоставлении Пакулиной Татьяне Михайловне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101014:18, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Парижской Коммуны, дом 25А (заключение о результатах публичных слушаний прилагается).

2. Предоставить Пакулиной Татьяне Михайловне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101014:18, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Парижской Коммуны, дом 25А, расстояние от жилого дома до границ соседних земельных участков – менее 3 метров.

3. Опубликовать настоящее постановление с заключением о результатах публичных слушаний в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог Д. А. Чебыкина.

Глава городского округа Р. Ю. Валов

Приложение
к постановлению Главы
городского округа Сухой Лог
от 29.07.2019 г. №914-ПГ

Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101014:18, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, Сухоложский район, город Сухой Лог, улица Парижской Коммуны, дом 25А

г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А 18 июля 2019 года

18 июля 2019 года в каб. 115 Администрации городского округа Сухой Лог состоялись публичные слушания по вопросу предоставления Пакулиной Татьяне Михайловне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101014:18, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, Сухоложский район, город Сухой Лог, улица Парижской Коммуны, дом 25А.

В публичных слушаниях принял участие 1 человек. Результаты публичных слушаний подготовлены на основании Протокола публичных слушаний от 18 июля 2019 года.

В результате обсуждения, учитывая отсутствие предложений и замечаний, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение рекомендовать Главе городского округа предоставить Пакулиной Татьяне Михайловне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101014:18, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, Сухоложский район, город Сухой Лог, улица Парижской Коммуны, дом 25А, расстояние от жилого дома до границ соседних земельных участков – менее 3 метров.

Председатель публичных слушаний: Д. А. Чебыкин
Секретарь: Т. Е. Кузнецова

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.07.2019 г. №907-ПГ

О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101020:273, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, город Сухой Лог, улица Светлая, дом 10

Рассмотрев заявление Бессоновой Светланы Вячеславовны о назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 5.1 и частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Думы городского округа Сухой Лог от 25 августа 2015 года №363-РД «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства (расстояние от жилого дома до красной линии улицы – менее 5 метров, расстояние от жилого дома до границ земельного участка – менее 3 метров) для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101020:273, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, город Сухой Лог, улица Светлая, дом 10, расположенного в территориальной зоне Ж-1 – Жилая зона, в форме обсуждения в 17-30 часов 13 августа 2019 года в малом зале заседаний Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 115).

2. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» (http://goslog.ru/dokumenti-planirovaniya/).

3. С экспозицией проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, возможно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 307 до 13 августа 2019 года, еженедельно по вторникам и четвергам с 14-00 до 16-00.

4. Предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, и заявки на участие в публичных слушаниях направлять для регистрации в отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 306, 307, тел. (343-73) 4-24-30, 4-38-74), а также на адрес электронной почты grad@goslog.ru до 12 августа 2019 года.

5. Организацию и проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог.

6. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» и на информационных стендах Администрации городского округа Сухой Лог.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Д. А. Чебыкина.

Глава городского округа Р. Ю. Валов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.07.2019 г. №915-ПГ

О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:2301001:65, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, Сухоложский район, деревня Мельничная, переулок Северный, дом 11

Рассмотрев заявление Овсянниковой Ольги Александровны и Овсянникова Сергея Алексеевича о назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 5.1 и частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Думы городского округа Сухой Лог от 25 августа 2015 года №363-РД «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства (расстояние от жилого дома до границ земельного участка – менее 3 метров) для земельного участка с кадастровым номером 66:63:2301001:65, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, Сухоложский район, деревня Мельничная, переулок Северный, дом 11, расположенного в территориальной зоне Ж-1 – Жилая зона, в форме обсуждения в 17-15 часов 13 августа 2019 года в малом зале заседаний Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 115).

2. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» (http://goslog.ru/dokumenti-planirovaniya/).

3. С экспозицией проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, возможно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 307 до 13 августа 2019 года, еженедельно по вторникам и четвергам с 14-00 до 16-00.

4. Предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, и заявки на участие в публичных слушаниях направлять для регистрации в отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 306, 307, тел. (343-73) 4-24-30, 4-38-74), а также на адрес электронной почты grad@goslog.ru до 12 августа 2019 года.

5. Организацию и проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог.

6. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» и на информационных стендах Администрации городского округа Сухой Лог.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Д. А. Чебыкина.

Глава городского округа Р. Ю. Валов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.07.2019 г. №916-ПГ

Об ограничении продажи алкогольной продукции, пива и пивных напитков, сидра, пуаре, медовухи в предприятиях торговли находящихся на прилегающих территориях к месту проведения XXXXII Всероссийского фестиваля песни студенческих отрядов «Знаменка»

В соответствии с Федеральным законом от 22.11.1995 №171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», Законом Свердловской области от 29.10.2013 №103-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере розничной продажи алкогольной продукции и ограничения ее потребления на территории Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 30.05.2003 №333-ПП «О мерах по обеспечению общественного порядка и безопасности при проведении на территории Свердловской области мероприятий с массовым пребыванием людей» в связи с проведением на территории городского округа Сухой Лог XXXXII Всероссийского фестиваля песни студенческих отрядов «Знаменка» и в целях обеспечения правопорядка и общественной безопасности

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Запретить хозяйствующим субъектам реализацию алкогольной продукции, пива, пивных напитков, сидра, пуаре, медовухи в предприятиях торговли, находящихся на прилегающих территориях к месту проведения XXXXII Всероссийского фестиваля песни студенческих отрядов «Знаменка» - берег реки Пышма, село Знаменское Сухоложского района Свердловской области: село Знаменское, село Рудянское, деревня Брусяна с 16-00 часов 2 августа 2019 года до 13-00 часов 4 августа 2019 года.

2. Запретить хозяйствующим субъектам реализацию алкогольной продукции, пива, пивных напитков, сидра, пуаре, медовухи в предприятиях торговли и общественного питания, расположенных в месте проведения XXXXII Всероссийского фестиваля песни студенческих отрядов «Знаменка» - Свердловская область, Сухоложский район, в шестистах метрах на юг от села Рудянское.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Москвину Е.Ю.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.07.2019 г. №917-ПГ

О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:2001001:84, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Новопышминское, улица Ленина, дом 20

Рассмотрев заявление Ведерникова Василия Николаевича о назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 5.1 и частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Думы городского округа Сухой Лог от 25 августа 2015 года №363-РД «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства (расстояние от жилого дома до границ земельного участка – менее 3 метров) для земельного участка с кадастровым номером 66:63:2001001:84, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Новопышминское, улица Ленина, дом 20, расположенного в территориальной зоне Ж-1 – Жилая зона, в форме обсуждения в 17-30 часов 08 августа 2019 года в малом зале заседаний Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 115).

2. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» (http://goslog.ru/dokumenti-planirovaniya/).

3. С экспозицией проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, возможно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 307 до 08 августа 2019 года, еженедельно по вторникам и четвергам с 14-00 до 16-00.

4. Предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, и заявки на участие в публичных слушаниях направлять для регистрации в отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 306, 307, тел. (343-73) 4-24-30, 4-38-74), а также на адрес электронной почты grad@goslog.ru до 07 августа 2019 года.

5. Организацию и проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог.

6. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» и на информационных стендах Администрации городского округа Сухой Лог.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Д. А. Чебыкина.

Глава городского округа Р. Ю. Валов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31.07.2019 г. №924-ПГ

О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101007:74, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, город Сухой Лог, улица Ремонтников, дом 2

Рассмотрев заявление Косковой Нины Владимировны о назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 5.1 и частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Думы городского округа Сухой Лог от 25 августа 2015 года №363-РД «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства (расстояние от жилого дома до красной линии улицы – менее 5 метров) для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101007:74, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, город Сухой Лог, улица Ремонтников, дом 2, расположенного в территориальной зоне Ж-1 – Жилая зона, в форме обсуждения в 17-15 часов 08 августа 2019 года в малом зале заседаний Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 115).

2. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» (http://goslog.ru/dokumenti-planirovaniya/).

3. С экспозицией проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, возможно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 307 до 08 августа 2019 года, еженедельно по вторникам и четвергам с 14-00 до 16-00.

4. Предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, и заявки на участие в публичных слушаниях направлять для регистрации в отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 306, 307, тел. (343-73) 4-24-30, 4-38-74), а также на адрес электронной почты grad@goslog.ru до 07 августа 2019 года.

5. Организацию и проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог.

6. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» и на информационных стендах Администрации городского округа Сухой Лог.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Д. А. Чебыкина.

Глава городского округа Р. Ю. Валов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 01.08.2019 г. №931-ПГ

Об утверждении результатов публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501003:6, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, Сухоложский район, п. Алтынай, ул. Кирова, д. 42

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава городского округа Сухой Лог и Положением о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог, утвержденным решением Думы городского округа от 25.08.2015 №363-РД, на основании статьи 5.1 и части 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний о предоставлении Савину Владимиру Викторовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501003:6, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, Сухоложский район, п. Алтынай, ул. Кирова, д. 42 (заключение о результатах публичных слушаний прилагается).

2. Предоставить Савину Владимиру Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501003:6, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, Сухоложский район, п. Алтынай, ул. Кирова, д. 42, расстояние от жилого дома до красной линии улицы – менее 5 метров, расстояние от жилого дома до границ земельного участка – менее 3 метров.

3. Опубликовать настоящее постановление с заключением о результатах публичных слушаний в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог Д. А. Чебыкина.

Глава городского округа Р. Ю. Валов

Приложение
к постановлению Главы
городского округа Сухой Лог
от 01.08.2019 г. №931-ПГ

Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501003:6, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, Сухоложский район, п. Алтынай, ул. Кирова, д. 42

г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А 23 июля 2019 года

23 июля 2019 года в каб. 115 Администрации городского округа Сухой Лог состоялись публичные слушания по вопросу предоставления Савину Владимиру Викторовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501003:6, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, Сухоложский район, п. Алтынай, ул. Кирова, д. 42.

В публичных слушаниях принял участие 1 человек. Результаты публичных слушаний подготовлены на основании Протокола публичных слушаний от 23 июля 2019 года.

В результате обсуждения, учитывая отсутствие предложений и замечаний, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение рекомендовать Главе городского округа предоставить Савину Владимиру Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501003:6, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, Сухоложский район, п. Алтынай, ул. Кирова, д. 42, расстояние от жилого дома до красной линии улицы – менее 5 метров, расстояние от жилого дома до границ земельного участка – менее 3 метров.

Председатель публичных слушаний: Д. А. Чебыкин
Секретарь: Т. Е. Кузнецова

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 01.08.2019 г. №934-ПГ

Об утверждении результатов публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101063:70, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, г. Сухой Лог, пер. Фабричный, д. 9, кв. 1

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава городского округа Сухой Лог и Положением о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог, утвержденным решением Думы городского округа от 25.08.2015 №363-РД, на основании статьи 5.1 и части 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний о предоставлении Кузьмишко Марине Владимировне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101063:70, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, г. Сухой Лог, пер. Фабричный, д. 9, кв. 1 (заключение о результатах публичных слушаний прилагается).

2. Предоставить Кузьмишко Марине Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101063:70, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, г. Сухой Лог, пер. Фабричный, д. 9, кв. 1, расстояние от жилого дома до границ земельного участка – менее 3 метров.

3. Опубликовать настоящее постановление с заключением о результатах публичных слушаний в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог Д. А. Чебыкина.

Глава городского округа Р. Ю. Валов

Приложение
к постановлению Главы
городского округа Сухой Лог
от 01.08.2019 г. №931-ПГ

Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101063:70, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, город Сухой Лог, переулок Фабричный, д. 9, кв. 1

г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А 23 июля 2019 года

23 июля 2019 года в каб. 115 Администрации городского округа Сухой Лог состоялись публичные слушания по вопросу предоставления Кузьмишко Марине Владимировне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101063:70, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, город Сухой Лог, переулок Фабричный, д. 9, кв. 1.

В публичных слушаниях приняли участие 2 человека. Результаты публичных слушаний подготовлены на основании Протокола публичных слушаний от 23 июля 2019 года.

В результате обсуждения, учитывая отсутствие предложений и замечаний, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение рекомендовать Главе городского округа предоставить Кузьмишко Марине Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101063:70, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, город Сухой Лог, переулок Фабричный, д. 9, кв. 1, расстояние от жилого дома до границ земельного участка – менее 3 метров.

Председатель публичных слушаний: Д. А. Чебыкин
Секретарь: Т. Е. Кузнецова

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31.07.2019 г. №925-ПГ

Об обеспечении питанием обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях в 2019/2020 учебном году

В целях реализации основных направлений социальной политики в городском округе Сухой Лог в части совершенствования системы организации питания обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, руководствуясь постановлением Правительства Свердловской области от 05.03.2014 №146-ПП «Об обеспечении питанием обучающихся по очной форме обучения в государственных общеобразовательных организациях Свердловской области, муниципальных общеобразовательных организациях, частных общеобразовательных организациях и обособленных структурных подразделениях государственных образовательных организаций Свердловской области по имеющим государственную аккредитацию основным общеобразовательным программам, а также обучающихся по очной форме обучения в государственных профессиональных образовательных организациях Свердловской области, реализующих образовательные программы среднего профессионального образования в сфере искусств, и обособленных структурных подразделениях таких государственных профессиональных образовательных организаций Свердловской области по основным общеобразовательным программам и по образовательным программам среднего профессионального образования в сфере искусств, интегрированным с образовательными программами основного общего и среднего общего образования» (ред. от 04.10.2018), постановлением Правительства Свердловской области от 13.09.2018 №597-ПП «Об утверждении методик, применяемых для расчета межбюджетных трансфертов из областного бюджета местным бюджетам, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» (ред. от 20.12.2018) и Уставом городского округа Сухой Лог

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить ответственными за организацию питания обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях городского округа Сухой Лог руководителей муниципальных общеобразовательных учреждений.

2. Управлению образования Администрации городского округа Сухой Лог (Берсенева Ю.С.) и муниципальным общеобразовательным учреждениям с 01.09.2019 осуществлять предоставление:

1) бесплатного одноразового горячего питания (завтрак) обучающимся в муниципальных общеобразовательных учреждениях:

среднемесячная стоимость питания - не более 89 рублей в день с торговой надбавкой до 60% и 56 рублей без торговой надбавки на одного человека из числа обучающихся в 5 - 11-х классах из семей, имеющих среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума, установленного в Свердловской области (основание: заявление родителей, справка о праве на бесплатное получение питания, представленная территориальным управлением социальной защиты населения по Сухоложскому району) на основании приказа руководителя муниципального общеобразовательного учреждения;

среднемесячная стоимость питания - не более 89 рублей в день с торговой надбавкой до 60% и 56 рублей без торговой надбавки на одного человека из числа обучающихся в 5 - 11-х классах из многодетных семей (основание: заявление родителей, копия удостоверения многодетной семьи, заверенная руководителем муниципального общеобразовательного учреждения) на основании приказа руководителя муниципального общеобразовательного учреждения;

среднемесячная стоимость питания - не более 89 рублей в день с торговой надбавкой до 60% и 56 рублей без торговой надбавки на одного человека из числа обучающихся в 5 - 11-х классах детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (основание: заявление законных представителей ребенка, копия постановления Главы городского округа Сухой Лог или приказа территориального управления социальной защиты населения по Сухоложскому району об установлении опеки и попечительства, заверенная руководителем муниципального общеобразовательного учреждения) на основании приказа руководителя муниципального общеобразовательного учреждения;

среднемесячная стоимость питания - не более 76 рублей с торговой надбавкой до 60% и 48 рублей без торговой надбавки в день на одного человека из числа обучающихся в 1 - 4-х классах, за исключением детей с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов;

2) бесплатного двухразового горячего питания (завтрак и обед) обучающимся в муниципальных общеобразовательных учреждениях:

среднемесячная стоимость питания - не более 183 рублей в день с торговой надбавкой до 60% и 115 рублей без торговой надбавки, где завтрак составляет 76 рублей с торговой надбавкой до 60% и 48 рублей без торговой надбавки, а обед 107 рублей с торговой надбавкой до 60% и 67 рублей без торговой надбавки в день на одного человека из числа обучающихся в 1 - 4-х классах с ограниченными возможностями здоровья, в том числе детям-инвалидам (основание: заявление родителей, протокол психолого-медико-педагогической комиссии или справки, подтверждающей факт установления инвалидности) на основании приказа руководителя муниципального общеобразовательного учреждения;

среднемесячная стоимость питания - не более 214 рублей в день с торговой надбавкой до 60% и 134 рублей без торговой надбавки, где завтрак составляет 89 рублей с торговой надбавкой до 60% и 56 рублей без торговой надбавки, а обед 125 рублей в день с торговой надбавкой до 60% и 78 рублей без торговой надбавки на одного человека из числа обучающихся в 5 - 11-х классах с ограниченными возможностями здоровья, в том числе детям-инвалидам (основание: заявление родителей, протокол психолого-медико-педагогической комиссии или справки, подтверждающей факт установления инвалидности) на основании приказа руководителя муниципального общеобразовательного учреждения.

3. Установить, что предоставление питания обучающимся в муниципальных общеобразовательных учреждениях осуществляется в соответствии с утвержденными нормами питания исходя из фактического посещения обучающимися муниципальных общеобразовательных учреждений.

4. Финансовому управлению Администрации городского округа Сухой Лог (Чащина Н.Г.) осуществлять финансирование расходов, связанных с обеспечением питания обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, расположенных на территории городского округа Сухой Лог, в пределах средств, утвержденных законом Свердловской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год.

5. Руководителям муниципальных общеобразовательных учреждений:

1) организовать питание обучающихся в соответствии с требованиями, установленными федеральными санитарными правилами СанПиН 2.4.5.2409-08 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации питания обучающихся в общеобразовательных учреждениях, учреждениях начального и среднего профессионального образования»;

2) использовать единое меню для всех категорий обучающихся, вне зависимости от их социального статуса;

3) предоставлять в Управление образования Администрации городского округа Сухой Лог отчет об организации питания обучающихся ежемесячно, не позднее 5 числа каждого месяца, следующего за отчетным в соответствии с приложением к настоящему постановлению;

4) организовать работу по привлечению дополнительных средств, в том числе родителей, на питание обучающихся;

5) принять меры по проведению разъяснительной работы по вопросам здорового питания в муниципальных общеобразовательных учреждениях городского округа Сухой Лог и средствах массовой информации.

6. Организации, обеспечивающей организацию питания, использовать единое меню для всех категорий обучающихся, вне зависимости от их социального статуса.

7. Настоящее постановление вступает в силу с 01.09.2019 и действует по 31.05.2020 включительно.

8. Разместить настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог В.Н. Игонина.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 02.08.2019 г. №938-ПГ

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Сухой Лог

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС России от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решением Думы городского округа от 23.12.2008 №97-РД «Об утверждении Положения о предоставлении в аренду объектов муниципальной собственности городского округа Сухой Лог»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды следующих объектов муниципальной собственности городского округа Сухой Лог:

1) помещение, назначение: нежилое, площадь 14,1 кв.м., этаж: 1, адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, д. 21А, кадастровый номер: 66:63:0101053:2122, начальная (минимальная) цена договора (цена лота), права на которое передаются по договору аренды в размере ежегодного платежа: 19 326,72 рублей (Девятнадцать тысяч триста двадцать шесть рублей 72 копейки) без учета НДС, согласно расчета по базовой ставке арендной платы. Внесение платежей ежемесячно по 1/12 части авансом до 10 числа расчетного месяца. Срок действия договора аренды: 5 лет, целевое назначение: торговая деятельность;

2) здание, назначение: нежилое, площадь 56,3 кв.м., этаж: 1, адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, д. 1Б, кадастровый номер: 66:63:0101046:975, начальная (минимальная) цена договора (цена лота), права на которое передаются по договору аренды в размере ежегодного платежа: 53 731,80 рублей (Пятьдесят три тысячи семьсот тридцать один рубль 80 копеек) без учета НДС, согласно расчета по базовой ставке арендной платы. Внесение платежей ежемесячно по 1/12 части авансом до 10 числа расчетного месяца. Срок действия договора аренды: 5 лет, целевое назначение: пробоподготовка геологических проб;

3) помещение, назначение: нежилое, площадь 99,4 кв.м., этаж: 1, адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, д. 1Б, кадастровый номер: 66:63:0101046:978, начальная (минимальная) цена договора (цена лота), права на которое передаются по договору аренды в размере ежегодного платежа: 126 487,68 рублей (Сто двадцать шесть тысяч четыреста восемьдесят семь рублей 68 копеек) без учета НДС, согласно расчета по базовой ставке арендной платы. Внесение платежей ежемесячно по 1/12 части авансом до 10 числа расчетного месяца. Срок действия договора аренды: 5 лет, целевое назначение: ремонтные работы и металлообработка;

4) помещение, назначение: нежилое, площадь 284,9 кв.м., этаж: 1, подвал, адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, Сухоложский район, с. Курьи, ул. Школьная, д. 21, помещение №2, кадастровый номер: 66:63:1801002:1372, начальная (минимальная) цена договора (цена лота), права на которое передаются по договору аренды в размере ежегодного платежа: 32 684,64 рублей (Тридцать две тысячи шестьсот восемьдесят четыре рубля 64 копейки) без учета НДС, согласно расчета по базовой ставке арендной платы. Внесение платежей ежемесячно по 1/12 части авансом до 10 числа расчетного месяца. Срок действия договора аренды: 5 лет, целевое назначение: бытовое обслуживание населения.

2. Утвердить аукционную документацию на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Сухой Лог, указанного в п. 1 настоящего постановления (прилагается).

3. Организатором аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Сухой Лог определить комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог (С.Р. Нигматуллина).

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог (С.Р. Нигматуллина):

1) подготовить информационное сообщение о проведении аукциона;

2) провести аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Сухой Лог и оформить протокол о результатах аукциона;

3) по результатам аукциона заключить в установленном порядке договор аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа Сухой Лог с победителем аукциона.

Приложение №1 к постановлению Главы городского округа Сухой Лог от 31.07.2019 г. №925-ПГ

Расчет стоимости среднесуточного набора продуктов питания для обучающихся общеобразовательных учреждений на 01.07.2019 г. по Постановлению Правительства Свердловской области №146-ПП от 05.03.2014 г.

Наименование продуктов	Ед. изм.	Норма		Цена, за кг	Стоимость в день, руб		Стоимость в день с наценкой 60%, руб	
		7-10 лет	11-18 лет		7-10 лет	11-18 лет	7-10 лет	11-18 лет
Хлеб ржаной (ржано-пшеничный)	грамм	80	120	47,75	3,82	5,73	4,58	6,88
Хлеб пшеничный	грамм	150	200	51,07	7,66	10,21	9,19	12,25
Мука пшеничная	грамм	15	20	20,95	0,31	0,42	0,5	0,67
Крупы, бобовые	грамм	45	50	32,03	1,44	1,6	2,3	2,56
Макаронные изделия	грамм	15	20	29,60	0,44	0,59	0,7	0,94
Картофель	грамм	250	250	25,95	6,49	6,49	10,38	10,38
Овощи свежие, зелень	грамм	350	400	55,33	19,36	22,13	30,98	35,41
Фрукты (плоды) свежие	грамм	200	200	102,76	20,55	20,55	24,66	24,66
Фрукты (плоды) сухие, в т.ч. шиповник	грамм	15	20	119,37	1,79	2,39	2,86	3,82
Соки плодоовощные, напитки витаминизированные	мл	200	200	40,03	8,01	8,01	12,82	12,82
Мясо жилованное (мясо на кости) 1 категории	грамм	77	86	451,53	34,77	38,83	55,63	62,13
Цыплята (куры) 1 категории	грамм	40	60	301,02	12,04	18,06	19,26	28,9
Рыба-филе	грамм	60	80	259,50	15,57	20,76	24,91	33,22
Колбасные изделия	грамм	15	20	399,89	6	8	9,6	12,8
Молоко с м.д.ж. 2,5%-3,2%	мл	300	300	40,48	12,14	12,14	19,42	19,42
Кисломолочные продукты с м.д.ж. 2,5%-3,2%	мл	150	180	57,09	8,56	10,28	10,27	12,34
Творог с м.д.ж. не более 9%	грамм	50	60	233,55	11,68	14,01	18,69	22,42
Сыр	грамм	10	12	301,02	3,01	3,61	4,82	5,78
Сметана с м.д.ж. не более 15%	грамм	10	10	147,40	1,47	1,47	2,35	2,35
Масло сливочное	грамм	30	35	259,50	7,79	9,08	12,46	14,53
Масло растительное	мл	15	18	76,07	1,14	1,37	1,82	2,19
Яйцо диетическое	штук	1	1	3,94	3,94	3,94	6,3	6,3
Сахар	грамм	40	45	40,38	1,62	1,82	2,59	2,91
Кондитерские изделия	грамм	10	15	98,96	0,99	1,48	1,19	1,78
Чай	грамм	0,4	0,4	444,68	0,18	0,18	0,29	0,29
Какао	грамм	1,2	1,2	216,63	0,26	0,26	0,42	0,42
Дрожжи хлебопекарные	грамм	1	2	113,87	0,11	0,23	0,18	0,37
Соль	грамм	5	7	9,86	0,05	0,07	0,08	0,11
Итого					191,19	223,71	305,9	357,94

*рекомендуемые среднесуточные наборы пищевых продуктов, в том числе используемые для приготовления блюд и напитков, для обучающихся общеобразовательных учреждений (приложение 8 к СанПиН 2.4.5.2409-08)

Распределение в процентном отношении потребления пищевых веществ и энергии по приемам пищи обучающихся в образовательных учреждениях

Прием пищи	Доля суточной потребности в пищевых веществах и энергии	Стоимость, руб.			
		без торговой наценки		с торговой наценкой 60%	
		7-10 лет	11-18 лет	7-10 лет	11-18 лет
Завтрак	25%	48	56	76	89
Обед	35%	67	78	107	125
Итого		115	134	183	214

Расчет стоимости питания 1 учащегося в день в группах продленного дня

Наименование продуктов	Ед. изм.	Норма		Цена, за кг	Стоимость в день, руб		Стоимость в день с наценкой 60%, руб	
		7-10 лет	11-18 лет		7-10 лет	11-18 лет	7-10 лет	11-18 лет
Хлеб ржаной (ржано-пшеничный)	грамм	80	120	47,75	3,82	5,73	4,58	6,88
Хлеб пшеничный	грамм	150	200	51,07	7,66	10,21	9,19	12,25
Мука пшеничная	грамм	15	20	20,95	0,31	0,42	0,5	0,67
Крупы, бобовые	грамм	45	50	32,03	1,44	1,6	2,3	2,56
Макаронные изделия	грамм	15	20	29,60	0,44	0,59	0,7	0,94
Картофель	грамм	250	250	25,95	6,49	6,49	10,38	10,38
Овощи свежие, зелень	грамм	350	400	55,33	19,36	22,13	30,98	35,41
Фрукты (плоды) свежие	грамм	200	200	102,76	20,55	20,55	24,66	24,66
Фрукты (плоды) сухие, в т.ч. шиповник	грамм	15	20	119,37	1,79	2,39	2,86	3,82
Соки плодоовощные, напитки витаминизированные	мл	200	200	40,03	8,01	8,01	12,82	12,82
Мясо жилованное (мясо на кости) 1 категории	грамм	77	86	451,53	34,77	38,83	55,63	62,13
Цыплята (куры) 1 категории	грамм	40	60	301,02	12,04	18,06	19,26	28,9
Рыба-филе	грамм	60	80	259,50	15,57	20,76	24,91	33,22
Колбасные изделия	грамм	15	20	399,89	6	8	9,6	12,8
Молоко с м.д.ж. 2,5%-3,2%	мл	300	300	40,48	12,14	12,14	19,42	19,42
Кисломолочные продукты с м.д.ж. 2,5%-3,2%	мл	150	180	57,09	8,56	10,28	10,27	12,34
Творог с м.д.ж. не более 9%	грамм	50	60	233,55	11,68	14,01	18,69	22,42
Сыр	грамм	10	12	301,02	3,01	3,61	4,82	5,78
Сметана с м.д.ж. не более 15%	грамм	10	10	147,40	1,47	1,47	2,35	2,35
Масло сливочное	грамм	30	35	259,50	7,79	9,08	12,46	14,53
Масло растительное	мл	15	18	76,07	1,14	1,37	1,82	2,19
Яйцо диетическое	штук	1	1	3,94	3,94	3,94	6,3	6,3
Сахар	грамм	40	45	40,38	1,62	1,82	2,59	2,91
Кондитерские изделия	грамм	10	15	98,96	0,99	1,48	1,19	1,78
Чай	грамм	0,4	0,4	444,68	0,18	0,18	0,29	0,29
Какао	грамм	1,2	1,2	216,63	0,26	0,26	0,42	0,42
Дрожжи хлебопекарные	грамм	1	2	113,87	0,11	0,23	0,18	0,37
Соль	грамм	5	7	9,86	0,05	0,07	0,08	0,11
Итого					191,19	223,71	305,9	357,94

*рекомендуемые среднесуточные наборы пищевых продуктов, в том числе используемые для приготовления блюд и напитков, для обучающихся общеобразовательных учреждений (приложение 8 к СанПиН 2.4.5.2409-08)

Распределение в процентном отношении потребления

Прием пищи	Доля суточной потребности в пищевых веществах и энергии	Стоимость, руб.			
		без торговой наценки		с торговой наценкой 60%	
		7-10 лет	11-18 лет	7-10 лет	11-18 лет
Завтрак	25%	67	78	107	125
Обед	35%	19	22	31	36
Итого		86	101	138	161

Приложение №2 к постановлению Главы городского округа Сухой Лог от 31.07.2019 г. №925-ПГ

ОТЧЁТ по организации питания обучающихся в МОУ

_____
наименование муниципального образовательного учреждения за _____ 20 _ год

	Название	Стоимость питания	За месяц				С нарастанием с начала года	
			Списочное число детей на конец месяца	Число дней питания в месяц	Фактическое количество дето-дней	Сумма	Количество дето-дней	Сумма
1-4 класс	Обучающиеся 1-4 общеобразовательных классов, всего, в том числе:					0		
	Дети - сироты и опекаемые					0		
	Дети из многодетных семей					0		
	Дети из малообеспеченных семей					0		
	Дети инвалиды					0		
	Дети с ОВЗ					0		
	Прочие обучающиеся					0		
5-9 класс	Обучающиеся 5-9 общеобразовательных классов, всего, в том числе:					0		
	Дети - сироты и опекаемые					0		
	Дети из многодетных семей					0		
	Дети из малообеспеченных семей					0		
	Дети инвалиды					0		
	Дети с ОВЗ					0		
	Прочие обучающиеся					0		
10-11 класс	Обучающиеся 10-11 общеобразовательных классов, всего, в том числе:					0		
	Дети - сироты и опекаемые					0		
	Дети из многодетных семей					0		
	Дети из малообеспеченных семей					0		
	Дети инвалиды					0		
	Дети с ОВЗ					0		
	Прочие обучающиеся					0		
	Итого	x	0	x	0	0	0	0
	Количество детей, питающихся с привлечением родительской платы							
	В группе продленного дня					0		
	Обучающиеся 5-11 классов					0		
	Всего	x	0	x	0	0	0	0
		x	x	x	0	0	0	0

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог С.Р. Нигматуллину.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Главы
городского округа Сухой Лог
от 02.08.2019 г. №938-ПГ

Аукционная документация на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Сухой Лог

Содержание.

Общие положения
I. Порядок пересмотра цены договора в сторону увеличения.
II.Требования к техническому состоянию муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора.
III. Содержание, состав и форма заявки на участие в аукционе.
IV. Форма, срок и порядок оплаты по договору аренды.
V. Порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
VI. Требования к участникам аукциона.
VII. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе.
VIII. Формы, порядок, даты начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе. Внесение изменений в документацию об аукционе.
IX. Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»).
X. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.
XI. Место, дата и время проведения аукциона.
XII. Срок, в течение которого победитель или участник аукциона должен подписать проект договора аренды.
XIII. Дата, время, график проведения осмотра имущества, права на которое передаются по договору.
XIV. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от его проведения.
XV. Недействительность результатов Аукциона.
XVI. Последствия признания аукциона несостоявшимся.

Приложения

Общие положения

Настоящая документация подготовлена в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС России от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением «О предоставлении в аренду объектов муниципальной собственности городского округа Сухой Лог», утвержденным решением Думы городского округа от 23.12.2008 г. №97-РД, с изменениями и дополнениями, внесенными решениями Думы городского округа Сухой Лог от 16.04.2009 N 143-РД, от 28.01.2010 N 229-РД, от 28.10.2010 N 309-РД, от 27.10.2011 N 402-РД, от 24.11.2011 N 411-РД, от 26.04.2012 N 21-РД, от 28.06.2012 N 42-РД, от 27.06.2013 N 147-РД.

Электронная форма участия в аукционе не предусмотрена.

Организатор аукциона – Администрация городского округа Сухой Лог, в лице комитета по управлению муниципальным имуществом.

Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: 624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, д.7а, кабинет №309, 310. Контактные телефоны: 8 (34373) 4-35-09. E-mail: info@goslog.ru, http: //www.goslog.ru.

Аукцион на право заключения договора аренды состоится 09.09.2019 г. в 11:00 по адресу: Россия, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, д. 7а, каб.309.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды в отношении муниципального имущества:

Лот №1. Помещение, назначение: нежилое, площадь 14,1 кв.м., этаж: 1, адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, д. 21А, кадастровый номер: 66:63:0101053:2122.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), права на которое передаются по договору аренды в размере ежегодного платежа: 19 326,72 рублей (Девятнадцать тысяч триста двадцать шесть рублей 72 копейки) без учета НДС, согласно расчета по базовой ставке арендной платы. Внесение платежей ежемесячно по 1/12 части авансом до 10 числа расчетного месяца.

Срок действия договора аренды: 5 лет, целевое назначение: торговая деятельность.

Лот №2. Здание, назначение: нежилое, площадь 56,3 кв.м., этаж: 1, адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, д. 1Б, кадастровый номер: 66:63:0101046:975.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), права на которое передаются по договору аренды в размере ежегодного платежа: 53 731,80 рублей (Пятьдесят три тысячи семьсот тридцать один рубль 80 копеек) без учета НДС, согласно расчета по базовой ставке арендной платы. Внесение платежей ежемесячно по 1/12 части авансом до 10 числа расчетного месяца.

Срок действия договора аренды: 5 лет, целевое назначение: пробоподготовка геологических проб.

Лот №3. Помещение, назначение: нежилое, площадь 99,4 кв.м., этаж: 1, адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, д. 1Б, кадастровый номер: 66:63:0101046:978.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), права на которое передаются по договору аренды в размере ежегодного платежа: 126 487,68 рублей (Сто двадцать шесть тысяч четыреста восемьдесят семь рублей 68 копеек) без учета НДС, согласно расчета по базовой ставке арендной платы. Внесение платежей ежемесячно по 1/12 части авансом до 10 числа расчетного месяца.

Срок действия договора аренды: 5 лет, целевое назначение: ремонтные работы и металлообработка.

Лот №4. Помещение, назначение: нежилое, площадь 284,9 кв.м., этаж: 1, подвал, адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, Сухоложский район, с. Курьи, ул. Школьная, д. 21, помещение №2, кадастровый номер: 66:63:1801002:1372.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), права на которое передаются по договору аренды в размере ежегодного платежа: 32 684,64 рублей (Тридцать две тысячи шестьсот восемьдесят четыре рубля 64 копейки) без учета НДС, согласно расчета по базовой ставке арендной платы. Внесение платежей ежемесячно по 1/12 части авансом до 10 числа расчетного месяца.

Срок действия договора аренды: 5 лет, целевое назначение: бытовое обслуживание населения.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: после размещения извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме и поступившего не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, предоставляет такому лицу документацию об аукционе в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления (приложение №5). Кроме того, документацию об аукционе можно скачать на сайте http://torgi.gov.ru.

Оплата за предоставление документации об аукционе не установлена.

Для участия в аукционе предусмотрено внесение задатка в размере 10 % от начальной (минимальной) цены договора (цена лота):

Лот №1 «Задаток» составляет 1 932,67 рублей (Одна тысяча девятьсот тридцать два рубля 67 копеек).

Лот №2 «Задаток» составляет 5 373,18 рублей (Пять тысяч триста семьдесят три рубля 18 копеек).

Лот №3 «Задаток» составляет 12 648,77 рублей (Двенадцать тысяч шестьсот сорок восемь рублей 77 копеек).

Лот №4 «Задаток» составляет 3 268,46 рублей (Три тысячи двести шестьдесят восемь рублей 46 копеек).

Задаток вносится путем безналичного перечисления на счет организатора торгов до даты окончания приема заявок по следующим реквизитам: УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог л/с 05623000560), ИНН 6633002711, КПП 663301001, счет №40302810365773016233 в Уральском ГУ Банка России, БИК 046577001, ОКТМО 65758000, код бюджетной классификации 90111105074040001120, в графе «назначение платежа» указать «перечисление залоговых сумм в обеспечение заявки за участие в аукционе Лот №(указать наименование и номер лота). Без НДС».

Условия настоящего аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

I. Порядок пересмотра цены договора в сторону увеличения

Порядок пересмотра цены договора в сторону увеличения: изменение размера арендной платы производится путем изменения суммы годовой арендной платы на утвержденный решением Думы городского округа процент изменения суммы годовой арендной платы на соответствующий год для договоров аренды, заключенных на торгах, цена которых определена в размере ежегодной арендной платы. Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

II. Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора.

2.1. Имущество должно использоваться исключительно по прямому назначению, указанному в п.1.1. проектов договора аренды.

2.2. Арендуемое имущество должно содержаться в полной исправности и надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии, выделяя для этих целей необходимые средства.

2.3. Не должно производиться никаких перепланировок, переоборудования арендуемого имущества, вызываемых потребностями Арендатора, без письменного разрешения Арендодателя.

2.4. Должен осуществляться текущий ремонт арендуемого помещения.

2.5. Запрещается сдавать арендуемое имущество иным лицам, как в целом, так и частично в субаренду, не передавать свои права и обязанности по Договору аренды другому лицу, не предоставлять арендованное имущество в безвозмездное пользование, а также не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив без письменного разрешения Арендодателя.

В случае получения разрешения Арендодателя на передачу Объекта или его части в субаренду, условия предоставления объекта в субаренду устанавливаются договором между Арендатором и Субарендатором.

2.6. Должна обеспечиваться сохранность инженерных сетей, коммуникаций, оборудования, относящихся к арендуемым площадям, в необходимых случаях за свой счет производить их ремонт.

2.7. Запрещается производить как на арендуемых площадях, так и в других местах здания прокладку скрытых и открытых проводок, инженерных коммуникаций без письменного согласия Арендодателя.

2.8. Необходимо соблюдать требования санитарно-эпидемиологических станций, государственного пожарного надзора, ГО, содержать за свой счет пожарную сигнализацию, вентиляцию и т.п. оборудование в соответствии со всеми отраслевыми правилами и нормами, действующими в отношении видов деятельности Арендатора и арендуемого им помещения, а также принимать меры по ликвидации ситуаций, ставящих под угрозу сохранность арендуемых помещений, их экологическое, санитарное и инженерно-техническое состояние.

2.9. Необходимо содержать прилегающую к зданию территорию, места общего пользования (лестничные марши, крыльцо и т.д.) в надлежащем санитарном и техническом состоянии, а также проводить необходимое благоустройство по согласованию с Арендодателем.

2.10. Необходимо обеспечивать представителям Арендодателя, жилищно-коммунальных организаций беспрепятственный допуск во все помещения, кроме тех, на вход в которые установлено требование особого разрешения, для хозяйственно-технического осмотра и контроля соблюдения условий договора. Обязывать своих представителей участвовать в составлении и подписании актов проверок состояния помещений.

2.11. При прекращении действия договора аренды передать Арендодателю арендуемые нежилые объекты с неотделимыми улучшениями, произведенными без нанесения вреда указанным объектам.

III. Содержание, состав и форма заявки на участие в аукционе

3.1. Документы, предоставляемые заявителями на участие в аукционе, подаются на бумажном носителе. Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены данной документацией. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации. Заявка установленной формы прилагается (Приложение №1, №2).

3.2. Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя (при наличии печати) и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

ж) при проведении аукциона в соответствии с Постановлением №333 документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

2) предложения об условиях выполнения работ, которые необходимо выполнить в отношении государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору, а также по качеству, количественным, техническим характеристикам товаров (работ, услуг), поставка (выполнение, оказание) которых происходит с использованием такого имущества. В случаях, предусмотренных документацией об аукционе, также копии документов, подтверждающих соответствие товаров (работ, услуг) установленным требованиям, если такие требования установлены законодательством Российской Федерации;

3) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в документации об аукционе содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

3.3. Документы должны быть прошиты, пронумерованы и опечатаны печатью Претендента. Документы по содержанию должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Исправления по тексту представленных документов не допускаются, за исключением тех случаев, когда они лично подписаны (завизированы) лицом (лицами), подписывающими заявку. Подготовленная Претендентом заявка, а также вся корреспонденция и документация, связанные с этой заявкой, должны быть написаны на русском языке.

IV. Форма, срок и порядок оплаты по договору аренды

4.1. При подписании договора аренды муниципального имущества, Арендатор оплачивает Арендодателю арендную плату ежемесячно авансом в срок до десятого числа расчетного месяца, в размере 1/12 годовой арендной платы.

Аренда:

Получатель: УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог)

ИНН 6633002711, КПП 663301001, банк получателя Уральское ГУ Банка России, г. Екатеринбург,

БИК 046577001, счет №40101810500000010010, КБК 90111105074040001120, ОКТМО 65758000

Назначение платежа: оплата по договору аренды от ____. №_

4.2. Изменение размера арендной платы в связи с изменением законодательства городского округа Сухой Лог об арендной плате является обязательными для сторон без перезаключения договора аренды недвижимого имущества или подписания дополнительного соглашения к нему, и вступают в силу с момента вступления в силу соответствующего нормативного акта.

Публикация сообщения об изменениях размера арендной платы, а также доведение до сведения Арендатора нового расчета арендной платы Арендодателем не могут рассматриваться как изменение арендной платы в одностороннем порядке или по соглашению сторон.

V. Порядок, место, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе

5.1. Заявки на участие в аукционе подаются в рабочие дни по адресу: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, д. 7а, каб. 310 с 8:00 до 13:00.

5.2. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, регистрируется организатором аукциона в журнале регистрации заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени со временем представления других заявок на участие в аукционе. По требованию заявителя организатор аукциона выдает расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

5.3. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого лота.

5.4. Прием заявок на участие в аукционе прекращается в указанный в извещении о проведении аукциона день.

5.5. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

5.6. Дата начала подачи заявок на участие в аукционе: 07.08.2019 г.

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: 03.09.2019 г. в 13 ч 00 мин. местного времени.

VI. Требования к участникам аукциона

6.1. Участником аукционов может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

6.2. Участники аукциона должны соответствовать требованиям установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

VII. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

7.1. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

VIII. Формы, порядок, даты начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе. Внесение изменений в документацию об аукционе

8.1. При проведении аукциона организатор аукциона обеспечивает размещение аукционной документации на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru (далее - официальный сайт торгов) одновременно с размещением извещения о проведении аукциона. Документация об аукционе доступна для ознакомления на вышеуказанном сайте без взимания платы.

8.2. Плата, взимаемая за предоставление документации об аукционе не установлена.

8.3. После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты поступления запроса о разъяснении положений аукционной документации обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

8.4. В течение одного дня с даты направления документации об аукционе по запросу заинтересованного лица такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение документации об аукционе не должно изменять ее суть.

8.5. Организатор аукциона вправе внести изменения в документацию об аукционе не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается.

8.6. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения информации о проведении аукциона, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами всем заявителям, которым была предоставлена документация об аукционе.

8.7. В случае внесения изменений в документацию об аукционе срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

IX. Величина повышения начальной цены аукциона («шаг аукциона»)

9.1. «Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении о проведении аукциона (цены годовой арендной платы без НДС).

Лот №1 «Шаг аукциона» составляет 966,34 рублей (Девятьсот шестьдесят шесть рублей 34 копейки)

Лот №2 «Шаг аукциона» составляет 2 686,59 рублей (Две тысячи шестьсот восемьдесят шесть рублей 59 копеек),

Лот №3 «Шаг аукциона» составляет 6 324,38 рублей (Шесть тысяч триста двадцать четыре рубля 38 копеек),

Лот №4 «Шаг аукциона» составляет 1 634,23 рублей (Одна тысяча шестьсот тридцать четыре рубля 23 копейки).

9.2. В случае, если после троекратного объявления последнего предложения о цене договора ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, «шаг аукциона» снижается на 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота), но не ниже 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

X. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

10.1. Комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

10.2. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать десяти дней с даты окончания срока подачи заявок.

10.3. Заседания комиссии проводятся по адресу: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, д. 7а, каб.309 в здании Администрации городского округа Сухой Лог.

10.4. Рассмотрению подлежат заявки на участие в аукционе, поступившие к организатору до истечения, указанного в извещении о проведении аукциона дня и времени представления заявок на участие в аукционе.

10.5. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, решение о допуске заявителя к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе с обоснованием такого решения. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов. Заявителям выдается уведомление о принятых комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

10.6. Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

10.7. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех заявителей, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного заявителя.

10.8. Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе - 06.09.2019 г. в 11-00 часов местного времени.

XI. Место, дата и время проведения аукциона

11.1. Дата и время проведения аукциона: 09.09.2019 г. в 11 часов 00 мин. местного времени

11.2. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

11.3. Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов комиссии и участников аукциона (их представителей) по адресу: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, д. 7а, каб.309 в здании Администрации городского округа Сухой Лог.

11.4. Комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). При проведении аукциона по нескольким лотам комиссия перед началом каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки.

11.5. Аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона, номера лота, предмета договора, начальной (минимальной) цены договора (лота), «шага аукциона», после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора.

11.6. Участник аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», поднимает карточку в случае если он согласен заключить договор по объявленной цене.

11.7. Аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», а также новую цену договора, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона» с которым повышается цена.

11.8. Если после троекратного объявления аукционистом цены договора ни один участник аукциона не поднял карточку, участник аукциона, надлежащим образом исполнявший свои обязанности по ранее заключенному договору в отношении имущества, права на которое передаются по договору, и письменно уведомивший организатора аукциона о желании заключить договор (далее - действующий правообладатель) вправе заявить о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора.

11.9. Если действующий правообладатель воспользовался правом, предусмотренным подпунктом 11.8 пункта XI, аукционист вновь предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора, после чего, в случае если такие предложения были сделаны и после троекратного объявления аукционистом цены договора ни один участник не поднял карточку, действующий правообладатель вправе снова заявить о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора.

11.10. Аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене договора или после заявления действующего правообладателя о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку. Аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.

11.11. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора аренды, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора аренды.

11.12. При проведении аукциона организатор аукциона в обязательном порядке ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (минимальной) цене договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии в день проведения аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона, в проект договора, прилагаемый к документации об аукционе.

Протокол размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

11.13. Протоколы, составленные в ходе проведения аукциона, заявки на участие в аукционе, документация об аукционе, хранятся организатором аукциона не менее трех лет.

XII. Срок, в течение которого победитель или участник аукциона должен подписать проект договора аренды

12.1. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора аренды, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона, в проект договора.

Проект договора аренды должен быть подписан победителем аукциона в срок, составляющий не менее десяти дней и не более двадцати дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

12.2. В срок, предусмотренный для заключения договоров аренды, организатор аукциона обязан отказаться от заключения договора аренды с победителем аукциона либо с участником аукциона, с которым заключается такой договор аренды в соответствии с пунктом 12.5 настоящей аукционной документации, в случае установления факта:

- проведения ликвидации такого участника аукциона или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;
- приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 3.2. настоящей аукционной документации.

12.3. В случае отказа от заключения договора с победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения договора с участником аукциона, с которым заключается такой договор, аукционной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, предусмотренных пунктом 12.2 настоящей аукционной документации и являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор аукциона отказывается заключить договор аренды, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор аренды.

12.4. В случае если победитель аукциона или участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора, не представил организатору аукциона подписанный договор, переданный ему в соответствии с пунктами 12.1. и 12.5., а также обеспечение исполнения договора аренды, в случае если организатором аукциона такое требование было установлено, победитель аукциона или участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора, признается уклонившимся от заключения договора.

12.5. В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора, организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора. Организатор аукциона обязан заключить договор с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при отказе от заключения договора с победителем аукциона в случаях, предусмотренных пунктом 12.3. настоящей аукционной документации. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения договора передает участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, один экземпляр протокола и проект договора. Указанный проект договора подписывается участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, в десятидневный срок и представляется организатору аукциона.

При этом заключение договора аренды для участника аукциона, сделавшим предпоследнее предложение, является обязательным. В случае уклонения победителя аукциона или участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение, от заключения договора аренды задаток, внесенный ими не возвращается. В случае если договор не заключен с победителем аукциона или с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, аукцион признается не состоявшимся.

12.6. Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

12.7. Договор аренды заключается на условиях, указанных в поданной участником аукциона, с которым заключается договор аренды, заявке на участие в аукционе и документации об аукционе. При заключении договора цена такого договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона, но может быть увеличена в связи с изменением муниципальных правовых актов.

12.8. При заключении и исполнении договора аренды изменение условий договора аренды, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

12.9. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона. В случае если один участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при уклонении указанного участника аукциона от заключения договора в качестве победителя аукциона задаток, внесенный таким участником, не возвращается.

XIII. Дата, время, график проведения осмотра имущества, права на которое передается по договору

13.1. Осмотр объектов, право заключения договора аренды, на которые выносится на аукцион, обеспечивает организатор аукциона без взимания платы.

13.2. Осмотр осуществляется не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

13.3. Даты и время проведения осмотра: 08.08.2019 г., 15.08.2019 г., 22.08.2019 г., 29.08.2019 г. с 11-00 до 13-00. Для осмотра имущества, права на которое передаются по результатам аукциона, необходимо предварительно позвонить по телефону: 8 (34373) 4-35-09.

XIV. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от его проведения

14.1. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

14.2. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

14.3. В течение двух рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

14.4. Организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

XV. Недействительность результатов Аукциона

15.1. Споры о признании результатов аукциона недействительными рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

15.2. Признание результатов аукциона недействительными влечет недействительность договора аренды, заключенного с победителем аукциона.

XVI. Последствия признания аукциона несостоявшимся

16.1. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

16.2. В случае если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, не указанным в пункте 16.1 настоящей аукционной документации, организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке. При этом в случае объявления о проведении нового аукциона организатор вправе изменить условия аукциона.

Приложение №1
к аукционной документации
(для юридических лиц)
Номер регистрации _____
Дата регистрации _____
Время регистрации _____
Подпись регистрирующего лица _____

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

_____
фирменное наименование (наименование), организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый _____ __ адрес юридического лица _____ __, именуемый далее Претендент в лице _____ _____ сведения о заявителе, подавшем такую заявку: ФИО, должность, _____ __ наименование и реквизиты документов на основании которых действует заявитель _____, принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды на объект муниципального имущества: _____ _____ лот № _ обязуюсь:

1) соблюдать порядок проведения аукциона, установленный Приказом ФАС от 10.02.2010 г. №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»;

2) в случае признания _____ Победителем, заключить договор аренды недвижимого имущества; принять по акту приема-передачи объект; своевременно производить арендную плату; в 10-дневный срок со дня заключения договора аренды заключить договоры на предоставление коммунальных услуг, электроэнергии, вывоз мусора; в 10-дневный срок, с дня подписания договора аренды обратиться в соответствующий государственный орган, с заявлением о государственной регистрации договора аренды.

Настоящей заявкой на участие в аукционе сообщаю, что в отношении _____
(наименование участника размещения заказа)
отсутствует решение о ликвидации, не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства, деятельность не приостановлена, отсутствует решение о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, а также, что размер задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или Государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год не превышает ____ % (значение указать цифрами и прописью) балансовой стоимости активов участника размещения заказа по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

В случае, если _____будет признан участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, а победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения договора, _____ _____ обязуется подписать договор в соответствии с требованиями документации об аукционе.

Сообщаем, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера уполномочен _____ _____ (указать Ф.И.О. полностью, должность и контактную информацию уполномоченного лица, включая телефон, факс (с указанием кода), адрес, адрес электронной почты). Все сведения о проведении аукциона просим сообщать указанному уполномоченному лицу.

Уведомлен, что в случае признания _____ победителем аукциона и отказа выполнить обязательства, указанные в п.2 настоящей заявки, сумма внесенного задатка не возвращается.

С аукционной документацией, объектом муниципального имущества, проектом договора аренды муниципального имущества ознакомлен (а) и согласен (сна) заключить договор аренды на предложенных условиях.

телефон и банковские реквизиты (для возврата задатка) Претендента:

_____

Ответственность за достоверность представленной информации несет претендент.

Приложение:

1. Пакет документов, указанных в документации об аукционе и оформленных надлежащим образом.
2. Подписанная претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах).

Претендент: _____
(должность и подпись претендента или его полномочного представителя)
М.П.

Приложение №2
к аукционной документации
(для физических лиц,
в том числе индивидуальных предпринимателей)
Номер регистрации _____
Дата регистрации _____
Время регистрации _____
Подпись регистрирующего лица _____

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

_____
фамилия, имя, отчество

_____
паспортные данные (серия, номер, дата выдачи, орган выдачи), место регистрации, фактического проживания)

_____
_____, именуемый далее Претендент
принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды на объект муниципального имущества: Лот №__
_____
обязуюсь:

1) соблюдать порядок проведения аукциона, установленный Приказом ФАС от 10.02.2010 г. №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»;

2) в случае признания меня Победителем аукциона обязан(а) заключить договор аренды недвижимого имущества; принять объект по акту приема-передачи; своевременно производить арендную плату, в 10-дневный срок со дня заключения договора аренды заключить договоры на предоставление коммунальных услуг, электроэнергии, вывоз мусора; в 5-дневный срок, со дня заключения договора аренды, сдать документы в соответствующий государственный орган для проведения государственной регистрации договора аренды.

Настоящей заявкой подтверждаю, что _____ _____ является субъектом малого предпринимательства.

Настоящей заявкой на участие в аукционе сообщаю, что в отношении _____

не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства, отсутствует решение о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, деятельность не приостановлена, а также, что размер задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или Государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год не превышает ____ % (значение указать цифрами и прописью) балансовой стоимости активов участника размещения заказа по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

В случае, если я буду признан участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене, а победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения Договора, я обязуюсь подписать данный договор соответствии с требованиями документации об аукционе.

Сообщаю, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера мной уполномочен _____ _____ (указать Ф.И.О. полностью, должность и контактную информацию уполномоченного лица, включая телефон, факс (с указанием кода), адрес, адрес электронной почты). Все сведения о проведении аукциона просим сообщать указанному уполномоченному лицу.

С аукционной документацией, объектом муниципального имущества, проектом договора аренды муниципального имущества ознакомился и согласен заключить договор аренды на предложенных условиях.

Я даю свое согласие на обработку своих персональных данных.

Телефон и банковские реквизиты (для возврата задатка) Претендента:

_____

Ответственность за достоверность представленной информации несет претендент.

Приложение:

1. Пакет документов, указанных в документации об аукционе и оформленных надлежащим образом.
2. Подписанная претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах).

_____
Претендент: _____
(должность и подпись претендента или его полномочного представителя)
М.П.

Приложение №3
к аукционной документации

Форма запроса на разъяснение документации об аукционе

На бланке организации
Дата, исходящий номер.
Организатору аукциона:
«Администрации городского округа Сухой Лог»
от _____
(Ф.И.О. заявителя - физического лица либо полное наименование заявителя - юридического лица)

ЗАПРОС НА РАЗЪЯСНЕНИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ

Прошу Вас разъяснить следующие положения документации об аукционе:

п/п	Раздел аукционной документации	Ссылка на пункт документации об аукционе, положения которого следует разъяснить	Содержание запроса на разъяснение положений документации об аукционе

Ответ на запрос прошу направить по адресу:

_____
(почтовый адрес, электронный адрес организации, направившей запрос)

_____
(должность руководителя) (подпись)

_____
(Имя, Отчество, Фамилия)
М.П.

Приложение №4
к аукционной документации

Форма уведомления об отзыве аукционной заявки

На бланке организации
Дата, исходящий номер.
Организатору аукциона:
«Администрации городского округа Сухой Лог»
от _____
(Ф.И.О. заявителя - физического лица либо полное наименование заявителя - юридического лица)

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТЗЫВЕ ЗАЯВКИ

Настоящим письмом уведомляем (уведомляю) об отзыве своей заявки на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды движимого имущества, проведение которого назначено на _____.

_____
(должность руководителя) (подпись)

_____
(Имя, Отчество, Фамилия)
М.П.

Приложение №5
к аукционной документации

Форма заявления
о предоставлении документации об аукционе

На бланке организации
Дата, исходящий номер.
Организатору аукциона:
«Администрации городского округа Сухой Лог»
от _____
(Ф.И.О. заявителя - физического лица либо полное наименование заявителя - юридического лица)

ЗАЯВЛЕНИЕ
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ

_____ (наименование организации, тел.)

Прошу предоставить для ознакомления документацию об аукционе на право заключения договора аренды недвижимого имущества в соответствии с Извещением об открытом аукционе, опубликованном в сети «Интернет».

_____ _____
(должность руководителя) (подпись)

_____
(Имя, Отчество, Фамилия)
М.П.

**Приложение №6 к аукционной документации на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Сухой Лог, опубликовано на официальном сайте городской администрации goslog.ru*

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Форма проведения торгов: Открытый аукцион
Сайт размещения документации о торгах: torgi.gov.ru
Количество лотов: 4
Контактная информация организатора торгов:
Наименование организации:
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
Адрес: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, д. 7А
Телефон: (34373)43509
Факс: (34373)31026
E-mail: goslog@rambler.ru
Контактное лицо: Колмакова Лена Владимировна

Срок, место и порядок предоставления документации о торгах: Документация об аукционе предоставляется бесплатно в течение двух рабочих дней любому заинтересованному лицу, на основании заявления в письменной форме, поступившего в адрес организатора торгов, не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Размер платы за документацию, руб.: нет
Срок отказа от проведения торгов: 26.08.2019
Дата окончания приема заявок: 03.09.2019
Дата и время проведения аукциона: 09.09.2019 в 11часов 00 минут
Место проведения аукциона: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, д. 7А, кабинет №309

Лот №1

Общая информация по лоту:
Тип имущества: помещение
Вид собственности: муниципальная
Вид договора: договор аренды
Описание и технические характеристики: помещение нежилое, площадь 14,1 кв.м., этаж: 1, стены – покраска, потолок – натяжной с отверстием, полы – плитка, линолеум, двери: входные – металлические; внутренние – деревянные, окна – пластиковые, наличие отопления, водопровода, канализации, электроснабжения, установлены: прибор учета электроэнергии, прибор учета водоснабжения.
Целевое назначение: торговая деятельность.
Местоположение: Россия, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, д. 21А, кадастровый номер: 66:63:0101053:2122
Площадь в кв. метрах: 14.1
Срок заключения договора: кет: 5, месяцев: 0, дней: 0
Предмет торга: ежегодный платеж
Ежегодный платеж в валюте лота: 19 326,72 руб.
Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота: 96 633,6 руб.
Размер задатка в валюте лота: 1 932,67 руб.

Лот №2

Общая информация по лоту:
Тип имущества: здание
Вид собственности: муниципальная
Вид договора: договор аренды
Описание и технические характеристики: здание нежилое, площадь 56,3 кв.м, этаж: 1. Стены – покраска; потолок – плиты перекрытия; пол – линолеум; дверь – металлическая; наличие отопления, электроснабжения, установлены: прибор учета электроэнергии.
Целевое назначение: пробоподготовка геологических проб.
Местоположение: Россия, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. ул. Кирова, д. 1Б, кадастровый номер: 66:63:0101046:975
Площадь в кв. метрах: 56.3
Срок заключения договора: кет: 5, месяцев: 0, дней: 0
Предмет торга: ежегодный платеж
Ежегодный платеж в валюте лота: 53 731,8 руб.
Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота: 268 659,00 руб.
Размер задатка в валюте лота: 5 373,18 руб.

Лот №3

Общая информация по лоту:
Тип имущества: помещение. Вид собственности: муниципальная
Вид договора: договор аренды
Описание и технические характеристики: помещение нежилое, площадь 99,4 кв.м, этаж: 1. Стены – покраска, обои; потолок – побелка; пол – плитка, линолеум; дверь – металлическая, двери – деревянные; окно – деревянное; наличие водоснабжения, отопления, электроснабжения.
Целевое назначение: ремонтные работы и металлообработка
Местоположение: Россия, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, д. 1Б, кадастровый номер: 66:63:0101046:978
Площадь в кв. метрах: 99.4
Срок заключения договора: кет: 5, месяцев: 0, дней: 0
Предмет торга: ежегодный платеж
Ежегодный платеж в валюте лота: 126 487,68 руб.
Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота: 632 438,40 руб.
Размер задатка в валюте лота: 12 648,77 руб.

Лот №4

Общая информация по лоту:
Тип имущества: помещение/ Вид собственности: муниципальная
Вид договора: договор аренды
Описание и технические характеристики: помещение нежилое, площадь 284,9 кв.м, этаж: 1, подвал. Стены – побелка, покраска; пол – деревянный, линолеум; двери: деревянные; окна – деревянные, решетки; наличие отопления, водопровода, канализации, электроснабжения; установлены: прибор учета водоснабжения.
Целевое назначение: бытовое обслуживание населения.
Местоположение: Россия, Свердловская область, Сухоложский район, с. Курьи, ул. Школьная, д. 21, помещение №2, кадастровый номер: 66:63:1801002:13728.
Площадь в кв.метрах: 284.9
Срок заключения договора: кет: 5, месяцев: 0, дней: 0
Предмет торга: ежегодный платеж
Ежегодный платеж в валюте лота: 32 684,64 руб.
Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота: 163 423,20 руб .
Размер задатка в валюте лота: 3 268,46 руб.

Знамя Победы 12+

Газета зарегистрирована
в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Свердловской области. Свид-во ПИ №ТУ66-00936 от 09.04.2012 г.
Учредители: Администрация городского округа Сухой Лог, МАУ «Редакция газеты «Знамя Победы».

Издатель: МАУ «Редакция газеты «Знамя Победы».
Адрес редакции и издателя: 624800 Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Пушкинская, 4.
Телефоны: редактор 4-37-94;
зам.редактора 4-37-94, отдел рекламы 4-36-95;
корреспонденты 4-02-01; 8-992-023-04-02.
Время работы: пн - пт 8-17 час. без перерыва.
Сайт: zpgazeta.ru
e-mail: znamya-pobedy@inbox.ru

Главный редактор – О.А. Салтанова
Набор и верстка номера выполнены в редакции газеты «Знамя Победы».
Отпечатано ОАО «Каменск-Уральская» типография», г. Камышлов, ул. Советская, 25. Время подписания номера в печать по графику в 17:00. Номер фактически подписан в печать в 16:00.
Тираж 300 (+ электронная версия 109 экз.)
Заказ 0591

За текст рекламы ответственность несет рекламодатель. Все товары и услуги, рекламируемые в газете, подлежат обязательной сертификации и лицензированию.
Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов публикуемых материалов.
Индекс издания: 53816, 53806.
Цена газеты – свободная.
Объём – 1 печатный лист