

Приложение к постановлению
Главы городского округа Сухой Лог
от 17.09.2019 г. №1202-ПГ

Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101013:127, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Нагорная, дом 54А

г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А

29 августа 2019 года

29 августа 2019 года в каб. 115 Администрации городского округа Сухой Лог состоялись публичные слушания по вопросу предоставления Щипановой Оксаны Витальевны разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101013:127, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Нагорная, дом 54А.

В публичных слушаниях принял участие 1 человек. Результаты публичных слушаний подготовлены на основании Протокола публичных слушаний от 29 августа 2019 года.

В результате обсуждения, учитывая отсутствие предложений и замечаний, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение рекомендовать Главе городского округа предоставить Щипановой Оксаны Витальевны разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101013:127, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Нагорная, дом 54А, отступы от жилого дома до границ земельного участка – менее 3 метров.

Председатель публичных слушаний: Д.А. Чебыкин
Секретарь: Т.Е. Кузнецова

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 17.09.2019 г. №1204-ПГ

О создании единой комиссии по осуществлению закупок Администрации городского округа Сухой Лог

В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить положение о единой комиссии по осуществлению закупок Администрации городского округа Сухой Лог (прилагается).

2. Утвердить состав единой комиссии по осуществлению закупок Администрации городского округа Сухой Лог (прилагается).

3. Признать утратившим силу постановление Главы от 19.12.2017 №1876-ПГ «О создании единой комиссии по осуществлению закупок Администрации городского округа Сухой Лог» (с изменениями, внесенными постановлениями Главы городского округа Сухой Лог от 13.03.2018 №300-ПГ, от 13.09.2018 №1211-ПГ).

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Главы
городского округа Сухой Лог
от 17.09.2019 г. №1204-ПГ

ПОЛОЖЕНИЕ О ЕДИНОЙ КОМИССИИ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ЗАКУПОК АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ

Глава 1. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет порядок деятельности единой комиссии по осуществлению закупок Администрации городского округа Сухой Лог далее - Единая комиссия) при проведении конкурсов, аукционов, запросов котировок и запросов предложений.

2. Единая комиссия создается в соответствии с ч. 3 ст. 39 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Закон №44-ФЗ).

3. Единая комиссия выполняет следующие функции при осуществлении закупок:

1) проверяет соответствие участников закупки требованиям, установленным заказчиком;

2) принимает решение о допуске либо отклонении заявок участников закупки;

3) рассматривает, оценивает и сопоставляет заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя);

4) осуществляет ведение протоколов в ходе проведения процедуры определения поставщика в случаях, предусмотренных Законом №44-ФЗ;

5) определяет победителя при проведении конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей);

6) выполняет иные функции, которые возложены Законом №44-ФЗ на Единую комиссию.

4. По решению заказчика помимо Единой комиссии могут создаваться комиссии по осуществлению закупок при проведении:

1) закупок закрытыми способами определения поставщиков;

2) совместных конкурсов или аукционов;

3) других закупок, требующих иного состава комиссии.

Глава 2. Состав единой комиссии

5. Состав Единой комиссии утверждается постановлением Главы городского округа.

6. Постановлением Главы городского округа об утверждении состава Единой комиссии на одного из ее членов возлагается полномочия председателя Единой комиссии.

7. Замена членов Единой комиссии допускается только по решению заказчика, которое оформляется постановлением Главы городского округа.

Глава 3. Полномочия членов единой комиссии

8. Члены Единой комиссии вправе:

1) знакомиться со всеми представленными на рассмотрение Единой комиссии документами и материалами;

2) выступать по вопросам повестки дня на заседании Единой комиссии;

3) проверять правильность содержания протоколов заседания Единой комиссии, в том числе правильность отражения в них своего решения;

4) пользоваться иными правами, предусмотренными законодательством.

9. Члены Единой комиссии обязаны:

1) соблюдать законодательство Российской Федерации;

2) присутствовать на заседаниях Единой комиссии;

3) принимать решения в пределах своей компетенции, предусмотренной Законом №44-ФЗ;

4) подписывать оформляемые в ходе заседаний Единой комиссии протоколы;

5) незамедлительно сообщать заказчику о фактах, препятствующих участию в работе Единой комиссии;

6) обеспечивать конфиденциальность информации, содержащейся в заявках участников и иных документах, в соответствии с законодательством РФ;

7) не допускать проведения переговоров с участником закупки в отношении заявок на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя), окончательных предложений, в том числе в отношении заявки, окончательного предложения, поданных таким участником, до выявления победителя, за исключением случаев, когда Законом №44-ФЗ предусмотрена процедура предварительного обсуждения;

8) выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством.

Глава 4. Порядок работы Единой комиссии

10. Единая комиссия выполняет возложенные на нее функции посредством проведения заседаний.

11. Единая комиссия правомочна осуществлять полномочия при наличии кворума в соответствии с ч. 8 ст. 39 Закона №44-ФЗ.

12. Единую комиссию возглавляет председатель Единой комиссии.

Председатель Единой комиссии:

1) осуществляет общее руководство работами Единой комиссии;

2) ведет заседание Единой Комиссии;

3) осуществляет иные полномочия, предусмотренные Законом №44-ФЗ.

13. Секретарь Единой комиссии или другой уполномоченный председателем Единой комиссии член комиссии:

1) осуществляет подготовку заседаний Единой комиссии, включая сбор и оформление необходимых документов, обеспечивает членов Единой комиссии необходимыми материалами;

2) своевременно уведомляет членов Единой комиссии о месте, дате и времени проведения заседания;

3) информирует членов Единой комиссии по всем вопросам, относящимся к их функциям;

4) по ходу заседания Единой комиссии оформляет протоколы;

5) осуществляет иные действия организационно-технического характера в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим положением.

14. Любой член Единой комиссии должен быть отстранен от работы в ней и заменен иным лицом при наличии обстоятельств, предусмотренных ч. 6 ст. 39 Закона №44-ФЗ.

15. Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывается всеми членами Единой комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается в Единой информационной системе в сфере закупок в установленном порядке.

16. Деятельность Единой комиссии обеспечивает руководитель контрактной службы.

Глава 5. Ответственность членов Единой комиссии

17. Члены Единой комиссии, виновные в нарушении законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд и настоящего Положения, несут дисциплинарную, гражданско-правовую, административную, уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

18. Члены Единой комиссии не вправе распространять сведения, составляющие государственную, служебную или коммерческую тайну, ставшие известными им в ходе осуществления своих функций.

19. Решение Единой комиссии, принятое в нарушение требований Закона №44-ФЗ может быть обжаловано любым участником закупки в порядке, установленном Законом №44-ФЗ, и признано недействительным по решению контрольного органа в сфере закупок.

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Главы
городского округа Сухой Лог
от 17.09.2019 г. №1204-ПГ

СОСТАВ ЕДИНОЙ КОМИССИИ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ЗАКУПОК АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ

Председатель Единой комиссии:

Абрамова Людмила Андреевна – первый заместитель главы Администрации городского округа.

Заместитель председателя Единой комиссии:

Кузнецова Анастасия Павловна – заместитель начальника юридического отдела.

Секретарь Единой комиссии (член комиссии):

Сенникова Владлена Олеговна – специалист первой категории юридического отдела.

Члены Единой комиссии:

Донгузова Анна Михайловна – начальник юридического отдела;

Потапова Анастасия Валерьевна - ведущий специалист юридического отдела.

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20.09.2019 г. №1212-ПГ

О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0210103:838, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, Сухоложский район, село Курьи, улица Березовая, №6

Рассмотрев заявление Брауэра Евгения Николаевича о назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 5.1 и частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Думы

городского округа Сухой Лог от 25 августа 2015 года №363-РД «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства (расстояние от жилого дома до границ земельного участка – менее 3 метров) для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0210103:838, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, Сухоложский район, село Курьи, улица Березовая, №6, расположенного в территориальной зоне Ж-1 – Жилая зона, в форме обсуждения в 17-25 часов 26 сентября 2019 года в малом зале заседаний Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 115).

2. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» (<http://goslog.ru/dokument-planirovaniya/>).

3. С экспозицией проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях возможно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 307 до 26 сентября 2019 года, еженедельно по вторникам и четвергам с 14-00 до 16-00.

4. Предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, и заявки на участие в публичных слушаниях направлять для регистрации в отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 306, 307, тел. (343-73) 4-24-30, 4-38-74), а также на адрес электронной почты grad@goslog.ru до 25 сентября 2019 года.

5. Организацию и проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог.

6. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» и на информационных стендах Администрации городского округа Сухой Лог.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Д.А. Чебыкина.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20.09.2019 г. №1213-ПГ

Об утверждении результатов публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101016:28, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Набережная, дом 17

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава городского округа Сухой Лог и Положением о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог, утвержденным решением Думы городского округа от 25.08.2015 №363-РД, на основании статьи 5.1 и части 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний о предоставлении Рубцовой Ольге Дмитриевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101016:28, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Набережная, д. 17 (заклчение о результатах публичных слушаний прилагается).

2. Предоставить Рубцовой Ольге Дмитриевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101016:28, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Набережная, д. 17, расстояние от жилого дома до красной линии улицы – менее 5 метров, расстояние до границ земельного участка – менее 3 метров.

3. Опубликовать настоящее постановление с заключением о результатах публичных слушаний в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог Д.А. Чебыкина.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

Приложение к постановлению
Главы городского округа Сухой Лог
от 20.09.2019 №1213-ПГ

Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101016:28, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Набережная, дом 17

г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А

10 сентября 2019 года

10 сентября 2019 года в каб. 115 Администрации городского округа Сухой Лог состоялись публичные слушания по вопросу предоставления Рубцовой Ольге Дмитриевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101016:28, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Набережная, дом 17.

В публичных слушаниях принял участие 3 человека. Результаты публичных слушаний подготовлены на основании Протокола публичных слушаний от 10 сентября 2019 года.

В результате обсуждения, учитывая отсутствие предложений и замечаний, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение рекомендовать Главе городского округа предоставить Рубцовой Ольге Дмитриевне разрешение на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101016:28, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Набережная, дом 17, расстояние от жилого дома до красной линии улицы – менее 5 метров, расстояние до границ земельного участка – менее 3 метров.

Председатель публичных слушаний: Д.А. Чебыкин
Секретарь: Т.Е. Кузнецова

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20.09.2019 г. №1214-ПГ

О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:2301001:86, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, Сухоложский район, деревня Мельничная, улица Красных Орлов, дом 13

Рассмотрев заявление Болотова Анатолия Анатольевича о назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 5.1 и частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Думы городского округа Сухой Лог от 25 августа 2015 года №363-РД «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства (расстояние от жилого дома до границ земельного участка – менее 3 метров) для земельного участка с кадастровым номером 66:63:2301001:86, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, Сухоложский район, деревня Мельничная, улица Красных Орлов, дом 13, расположенного в территориальной зоне Ж-1 – Жилая зона, в форме обсуждения в 17-15 часов 26 сентября 2019 года в малом зале заседаний Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 115).

2. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» (<http://goslog.ru/dokument-planirovaniya/>).

3. С экспозицией проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях возможно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 307 до 26 сентября 2019 года, еженедельно по вторникам и четвергам с 14-00 до 16-00.

4. Предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, и заявки на участие в публичных слушаниях направлять для регистрации в отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 306, 307, тел. (343-73) 4-24-30, 4-38-74), а также на адрес электронной почты grad@goslog.ru до 25 сентября 2019 года.

5. Организацию и проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог.

6. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» и на информационных стендах Администрации городского округа Сухой Лог.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Д.А. Чебыкина.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20.09.2019 г. №1219-ПГ

Об утверждении результатов публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101020:45, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Свободы, дом 6А

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава городского округа Сухой Лог и Положением о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог, утвержденным решением Думы городского округа от 25.08.2015 №363-РД, на основании статьи 5.1 и части 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний о предоставлении Черданцевой Людмиле Анатольевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101020:45, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Свободы, дом 6А (заклчение о результатах публичных слушаний прилагается).

2. Предоставить Черданцевой Людмиле Анатольевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101020:45, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Свободы, дом 6А, расстояние от жилого дома до границ земельного участка – менее 3 метров.

3. Опубликовать настоящее постановление с заключением о результатах публичных слушаний в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог Д.А. Чебыкина.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

Приложение к постановлению
Главы городского округа Сухой Лог
от 20.09.2019 г. №1219-ПГ

Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66-63-0101020-45, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Свободы, дом 6А

г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А

10 сентября 2019 года

10 сентября 2019 года в каб. 115 Администрации городского округа Сухой Лог состоялись публичные слушания по вопросу предоставления Черданцевой Людмиле Анатольевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66-63-0101020-45, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Свободы, дом 6А.

В публичных слушаниях принял участие 1 человек. Результаты публичных слушаний подготовлены на основании Протокола публичных слушаний от 10 сентября 2019 года.

В результате обсуждения, учитывая отсутствие предложений и замечаний, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение рекомендовать Главе городского округа предоставить Черданцевой Людмиле Анатольевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66-63-0101020-45, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Свободы, дом 6А, расстояние от жилого дома до границ земельного участка – менее 3 метров.

Председатель публичных слушаний: Д.А. Чебыкин
Секретарь: Т.Е. Кузнецова

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20.09.2019 г. №1221-ПГ

О признании утратившими силу постановлений Главы городского округа Сухой Лог

На основании протестов Сухоложского городского округа от 15.07.2019 №01-16-2019/исх. 549, от 15.07.2019 №01-16-2019/исх. 550, от 15.07.2019 №01-16-2019/исх. 551, в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральный закон от 19.06.2000 №82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда», в целях обеспечения соблюдения требований постановления Конституционного Суда Российской Федерации от 07.12.2017 №38-ПГ

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:
 - 1) постановление Главы городского округа Сухой Лог от 02.07.2012 №1312-ПГ «О повышении минимального размера оплаты труда»;
 - 2) постановление Главы городского округа Сухой Лог от 10.10.2013 №2065-ПГ «Об установлении размера минимальной заработной платы»;
 - 3) постановление Главы городского округа Сухой Лог от 26.10.2015 №2461-ПГ «Об установлении размера минимальной заработной платы».
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Москвину Е.Ю.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20.09.2019 г. №1225-ПГ

Об утверждении результатов публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66-63-0101032-80, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, город Сухой Лог, переулок Белинского, д. 12

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава городского округа Сухой Лог и Положением о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог, утвержденным решением Думы городского округа от 25.08.2015 №363-РД, на основании статьи 5.1 и части 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний о предоставлении Крылову Игорю Евгеньевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66-63-0101032-80, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, город Сухой Лог, переулок Белинского, д. 12 (заключение о результатах публичных слушаний прилагается).
2. Предоставить Крылову Игорю Евгеньевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66-63-0101032-80, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, город Сухой Лог, переулок Белинского, д. 12, расстояние от жилого дома до границ земельного участка – менее 3 метров.
3. Опубликовать настоящее постановление с заключением о результатах публичных слушаний в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет».
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог Д.А. Чебыкина.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

Приложение к постановлению
Главы городского округа Сухой Лог
от 20.09.2019 г. №1225-ПГ

Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66-63-0101032-80, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, город Сухой Лог, переулок Белинского, д. 12

г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А

17 сентября 2019 года

17 сентября 2019 года в каб. 115 Администрации городского округа Сухой Лог состоялись публичные слушания по вопросу предоставления Крылову Игорю Евгеньевичу разрешения

на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66-63-0101032-80, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, город Сухой Лог, переулок Белинского, дом 12.

В публичных слушаниях принял участие 1 человек. Результаты публичных слушаний подготовлены на основании Протокола публичных слушаний от 17 сентября 2019 года.

В результате обсуждения, учитывая отсутствие предложений и замечаний, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение рекомендовать Главе городского округа предоставить Крылову Игорю Евгеньевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66-63-0101032-80, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, город Сухой Лог, переулок Белинского, дом 12, расстояние от жилого дома до границ земельного участка – менее 3 метров.

Председатель публичных слушаний: Д.А. Чебыкин
Секретарь: Т.Е. Кузнецова

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20.09.2019 г. №1226-ПГ

Об утверждении результатов публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66-63-0101033-48, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Первомайская, дом 13

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава городского округа Сухой Лог и Положением о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог, утвержденным решением Думы городского округа от 25.08.2015 №363-РД, на основании статьи 5.1 и части 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний о предоставлении Другову Игорю Борисовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66-63-0101033-48, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Первомайская, дом 13, расстояние от жилого дома до границ земельного участка – менее 3 метров.
2. Предоставить Другову Игорю Борисовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66-63-0101033-48, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Первомайская, дом 13, расстояние от жилого дома до границ земельного участка – менее 3 метров.
3. Опубликовать настоящее постановление с заключением о результатах публичных слушаний в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет».
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог Д.А. Чебыкина.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

Приложение к постановлению
Главы городского округа Сухой Лог
от 20.09.2019 г. №1226-ПГ

Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66-63-0101033-48, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Первомайская, дом 13

г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А

17 сентября 2019 года

17 сентября 2019 года в каб. 115 Администрации городского округа Сухой Лог состоялись публичные слушания по вопросу предоставления Другову Игорю Борисовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66-63-0101033-48, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Первомайская, дом 13.

В публичных слушаниях принял участие 2 человека. Результаты публичных слушаний подготовлены на основании Протокола публичных слушаний от 17 сентября 2019 года.

В результате обсуждения, учитывая отсутствие предложений и замечаний, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение рекомендовать Главе городского округа предоставить Другову Игорю Борисовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66-63-0101033-48, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Первомайская, дом 13, расстояние от жилого дома до границ земельного участка – менее 3 метров.

Председатель публичных слушаний: Д.А. Чебыкин
Секретарь: Т.Е. Кузнецова

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20.09.2019 г. №1218-ПГ

Об одобрении прогноза социально-экономического развития городского округа Сухой Лог на среднесрочный период 2020–2022 годов

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28 июня 2014 года №172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 15 июня 2015 года №45-ОЗ «О стратегическом планировании в Свердловской области», осуществляемом на территории Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 02.09.2015 №800-ПП «О порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития Свердловской области», с изменениями, внесенными постановлением Правительства Свердловской области от 27.10.2016 №769-ПП, Постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 30.08.2018 №1157-ПГ «О порядке разработки и корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития городского округа Сухой Лог на среднесрочный период», в целях определения направлений и ожидаемых результатов

социально-экономического развития городского округа на среднесрочный период

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Одобрить прогноз социально-экономического развития городского округа Сухой Лог на среднесрочный период 2020–2022 годов (прилагается).
2. Признать утратившим силу постановление Главы городского округа от 20.09.2018 №1244-ПГ «Об одобрении прогноза социально-экономического развития городского округа Сухой Лог на среднесрочный период 2019–2021 годов».
3. Направить прогноз социально-экономического развития городского округа Сухой Лог на среднесрочный период 2020–2022 годов, одобренный настоящим постановлением, в Думу городского округа.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети Интернет.
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Москвину Е.Ю.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

Приложение
к прогнозу социально-экономического развития
городского округа Сухой Лог
на среднесрочный период 2019–2021 годов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Прогноз социально-экономического развития городского округа Сухой Лог на среднесрочный период 2020–2022 годов (далее – Прогноз) разработан на основе сценарных условий, основных параметров прогноза социально-экономического развития Свердловской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов, Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на период 2016–2030 годов, утвержденной Законом Свердловской области от 21 декабря 2015 года №151-ОЗ, с учетом основных направлений бюджетной и налоговой политики Свердловской области.

Прогноз социально-экономического развития городского округа Сухой Лог на среднесрочный период 2020–2022 годов сформирован исходя из анализа статистических данных за 2018 год и январь – июнь 2019 года и прогнозных расчетов по основным видам деятельности, представленных структурными подразделениями Администрации городского округа Сухой Лог, территориальными исполнительными органами государственной власти в городском округе Сухой Лог, организациями различных организационно-правовых форм и форм собственности, расположенными на территории городского округа Сухой Лог.

К основным факторам, учтенным в Прогнозе, относятся замедление темпов роста глобальной экономики из-за введения ключевыми странами взаимных торговых ограничений, сохранение естественной убыли населения до 2022 года, рост численности населения за счет миграционного прироста.

При разработке Прогноза учтены целевые ориентиры, установленные документами стратегического планирования Свердловской области, разрабатываемыми в отраслевом и территориальном разрезах, ожидаемые результаты реализации приоритетных региональных проектов Свердловской области и экономических инициатив Губернатора Свердловской области, Стратегии социально-экономического развития городского округа Сухой Лог на период до 2035 года.

Прогноз разработан в базовом варианте развития, который предусматривает сохранение сложившейся динамики экономического развития, улучшение условий в социальной сфере, устойчивую работу всех секторов экономики в основном за счет использования имеющихся резервов и за счет повышения загрузки существующих мощностей, реализации действующих или уже начатых инвестиционных проектов, а так же рост производительности труда (за счет устранения барьеров роста производительности труда, модернизации системы образования и повышения квалификации).

Оценка достигнутого уровня социально-экономического развития городского округа Сухой Лог

Динамика большинства макроэкономических показателей за 2018 год подтверждает сохранение стабильной ситуации в экономике городского округа Сухой Лог.

Темпы роста отраслей экономики городского округа в 2018 году имели в большей части положительное значение, так уровень промышленного производства крупных промышленных предприятий, образующих основу экономики городского округа, в 2018 году увеличился в сравнении с 2017 годом на 10,8 процента, при этом оборот в сельском хозяйстве снизился на 9,1 процента.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним организациям по видам экономической деятельности в 2018 году составили: в обрабатывающих отраслях производства 21,3 миллиардов рублей (рост к 2017 году 11,1 процентов), по виду деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» 579,3 миллиона рублей (рост к 2017 году 2,1 процента), по виду деятельности «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» 102,0 миллиона рублей (рост к 2017 году 8,8 процента).

В сельском хозяйстве объем валовой продукции, выпущенной крупными и средними сельскохозяйственными организациями и крестьянско-фермерскими хозяйствами городского округа в 2018 году составил 1548,0 миллиона рублей, или 90,9 процентов к уровню 2017 года, в том числе продукции животноводства 1168 миллионов рублей, или 94 процента к уровню 2017 года, продукции растениеводства 380 миллионов рублей, или 85 процента к уровню 2017 года.

Основное направление деятельности сельскохозяйственных организаций - производство молока, мяса, зерна, картофеля.

На долю трех крупных сельскохозяйственных предприятий (ООО «Новошыминское», АО «Совхоз «Сухоложский», ООО «Уралагропром») в 2018 году приходилось около 80 процентов валового объема продукции сельского хозяйства, более 80 процентов производства скота и птицы на убой (в живом весе), более 82 процентов всего производства молока.

Оборот розничной торговли в городском округе Сухой Лог в 2018 году сложился в сумме 7540,6 миллиона рублей, что на 3,9 процентов выше уровня 2017 года.

В 2018 году объем инвестиций в основной капитал по полному кругу организаций городского округа Сухой Лог составил 2778,8 миллиона рублей, или 124,6 процента к уровню 2017 года. По структуре большую часть занимают инвестиции частного сектора экономики 93,6 процентов. В структуре бюджетных инвестиций занимают: инвестиции за счет бюджета Российской Федерации – 2,4 процента (4,3 миллиона рублей), за счет бюджета Свердловской области – 62,6 процента (110,5 миллиона рублей), бюджета городского округа Сухой Лог – 35 процентов (61,8 миллиона рублей).

По видам экономической деятельности наибольшую долю в общем объеме занимают инвестиции в обрабатывающих отраслях – 66,7 процента всех инвестиций, в транспорте и хранении – 12,3 процента, в сельском хозяйстве – 9,9 процента всех инвестиций за 2018 год.

В 2018 году введено в эксплуатацию 16604 квадратных метров жилья (в 2017 году 16763 квадратных метров, в 2016 году – 14503 квадратных метров, в 2015 году – 14988 квадратных метров) силами индивидуальных застройщиков, что составило 99,1 процентов к уровню 2017 года. Ввод в эксплуатацию многоквартирных домов не осуществлялся.

Организациями и индивидуальными предпринимателями были введены в эксплуатацию нежилые объекты общей площадью 10235 квадратных метров (в 2017 году – 5257,5 квадратных метров, в 2016 году – 6887,9 квадратных метров).

По итогам 2018 года фонд начисленной заработной платы всех работников в городском округе Сухой Лог превысил 6,2 миллиарда рублей, что на 10,9 процента выше уровня 2017 года.

Численность занятых в экономике городского округа на конец 2018 года составила 22894 человека, уровень зарегистрированной безработицы снизился в сравнении с уровнем 2017 года и составил 0,7 процента (по состоянию на 31 декабря 2017 года – 0,94 процента).

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата одного работника в городском округе по итогам 2018 года составила 35508,2 рублей (рост 10,3 процента к уровню 2017 года, рост реальной заработной платы (т.е скорректированной на коэффициент инфляции по Свердловской области за 2018 год) составил 6,0 процента. Разрыв уровня заработной платы в городском округе Сухой Лог и в Свердловской области сохранился (среднемесячная заработная плата одного работника по полному кругу организаций в Свердловской области в 2018 году составила 47242 рублей). В целом по России среднемесячная номинальная заработная плата одного работника выше средней по городскому округу на 56,5 процента (55569 рублей).

Численность постоянного населения городского округа Сухой Лог по состоянию на 01 января 2019 года составила 48 007 человек (среднегодовая – 48 206 человек), из них зарегистрировано в городе 33 497 человек (в 2017 году – 33 826), численность населения в сельской местности составила 14 510 человек (в 2017 году – 14 722 человека).

С января по декабрь 2018 года в городском округе родилось 519 детей, что меньше уровня 2017 года на 2,6 процента (2017 год – 533 ребенка, 2016 год – 630 детей, 2015 год – 657 детей) умерли 660 человек, что ниже уровня 2017 года на 1,6 процента (2017 год – 671 человек, 2016 год – 653 человека, 2015 год – 736 человек). Естественная убыль в сравнении с 2017 годом увеличилась и составила 141 человек (в 2017 году – 138 человек, в 2016 году – 23 человек, в 2015 году – 79 человек).

С января по декабрь 2018 года миграционный прирост имел отрицательное значение – 251 человек (прибыло на территорию городского округа 1366 человек, убыло – 1617 человек), в 2017 году этот показатель также был отрицательным и составлял – 201 человек.

Снижение рождаемости в сумме с отрицательным миграционным приростом усугубляет ситуацию с общей численностью населения городского округа.

Факторы и ограничения экономического роста городского округа Сухой Лог

в среднесрочном периоде 2020–2022 годов

Возможности и ограничения социально-экономического развития городского округа Сухой Лог формируются под влиянием факторов внешней и внутренней среды.

Внешнеэкономические условия предполагают замедление темпов роста мировой экономики, эскалацию торговых войн, а также сохранение ограничительных мер, принятых иностранными государствами в отношении Российской Федерации, на протяжении всего прогнозного периода.

Развитие городского округа в среднесрочном периоде определяют процессы, относимые как к внешней, так и к внутренней среде. И внешняя, и внутренняя среда носит характер ограничений и возможностей экономического роста. Росту промышленного производства на территории городского округа Сухой Лог в среднесрочной перспективе будет способствовать развитие предприятий строительной отрасли, машиностроительной и металлургического комплекса.

В демографической ситуации городского округа Сухой Лог основными факторами дальнейшего развития являются: поддержание интенсивности деторождений; увеличение ожидаемой продолжительности жизни при рождении благодаря повышению эффективности превентивных мер по борьбе с заболеваниями, осознанию личной ответственности граждан за свое здоровье.

Ограничения экономического роста городского округа Сухой Лог связаны с неразвитостью инфраструктуры, устаревшим оборудованием, неблагоприятной демографией, а также возрастающим дефицитом квалифицированных кадров. Основные ограничения экономического роста городского округа на протяжении последних лет остаются прежними. Это:

- 1) низкая производительность труда в организациях городского округа по сравнению с производительностью организаций Свердловской области;
- 2) структурный дисбаланс промышленного комплекса: более 80 процентов промышленной отгрузки занимают предприятия по производству прочих неметаллических минеральных продуктов (цемент, шифер, трубы, олинвин). Такая зависимость экономики городского округа от одной отдельной отрасли в условиях неблагоприятной внешней конъюнктуры и нестабильности спроса на продукцию строительной отрасли создает риски для долгосрочного опережающего развития городского округа;
- 3) значительное отставание городского округа Сухой Лог по уровню заработной платы от средне областного и средне российского значения.
- 4) неблагоприятная демографическая ситуация: ежегодное снижение численности постоянного населения городского округа, снижение численности населения, занятого в экономике, увеличение численности населения, занятого в «теневом» секторе экономики, «старение» рабочей силы (удельный вес пенсионеров в численности постоянного населения близко 32 процентам, в численности занятых в экономике городского округа – 67 процентов), превышение смертности над рождаемостью, снижение интенсивности деторождений, в том числе за счет увеличения срока начала рождений первых детей; отрицательные миграционные потоки (отъезд и невозвращение после учебы в учебных заведениях областного центра и других территориях, большей части молодежи, сокращение притока иностранной рабочей силы).

Промышленное производство

Предприятия промышленных отраслей экономики городского округа в 1 полугодии 2019 года продолжили тенденцию 2018 года и показали рост промышленного производства на 12,2 процентов к уровню аналогичного периода 2018 года.

Оборот организаций в 1 полугодии 2019 года по видам экономической деятельности составил:

- обрабатывающие производства – 11,1 млрд. рублей (рост к аналогичному периоду 2018 года 12,5 процентов),
- обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха; – 321,7 млн. рублей снижение к аналогичному периоду 2018 года на 8,7 процентов),
- водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений – 59,7 млн. рублей (снижение к аналогичному периоду 2018 года на 0,7 процентов).

По итогам 2019 года прогнозные увеличение оборота организаций городского округа (по полному кругу) составит 8,8 процентов - 34102,7 миллиона рублей, в том числе:

в обрабатывающих производствах - 23386,3 миллиона рублей (прогнозируемый рост 9,7 процента);

в обеспечении электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха - 632,0 миллиона рублей (прогнозируемый рост 9,1 процента);

в водоснабжении; водоотведение, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений - 111,3 млн. рублей (прогнозируемый рост 9,1 процента).

Рост промышленного производства в прогнозном периоде будет обеспечен в большей мере реализацией инвестиционных проектов крупными промышленными предприятиями по большей части в виде производственных программ: реализация программы модернизации технологического процесса в ОАО «Сухоложскцемент» (проект по замене фильтров на вращающихся печах №1-4); реализация инвестиционного проекта «Модернизация участка механической обработки» АО «Сухоложский литейно-механический завод».

В 2022 году оборот промышленных организаций городского округа по видам деятельности: обрабатывающие производства, обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха; водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений прогнозируется на уровне 31468,8 миллиона рублей, что в действующих ценах в 1,43 раза выше уровня 2018 года.

Сельское хозяйство

Объем валовой продукции сельского хозяйства, произведенной крупными и средними сельскохозяйственными организациями и крестьянско-фермерскими хозяйствами городского округа в январе - июне 2019 года составил 705,0 миллиона рублей, или 122 процентов к уровню соответствующего периода 2018 года.

Прогнозные расчеты развития агропромышленного комплекса городского округа выполнены с учетом следующих факторов:

трудности в привлечении кредитных ресурсов (высокие процентные ставки, недостаток залогового имущества в связи с его низкой оценкой, длительные сроки предоставления заемных средств);

дальнейшая реализация мероприятий по модернизации производств.

низкие закупочные цены на продукцию животноводства (молоко), обуславливающие затруднение сбыта произведенной продукции и вынуждающие сокращение инвестиционных программ сельскохозяйственных предприятий.

С учетом данных факторов в 2019 году выпуск продукции сельского хозяйства, произведенной всеми хозяйствами отрасли - в объеме 1596,5 миллиона рублей (рост 3,1 процента к уровню 2018 года).

В 2022 году прогнозные объемы валовой сельскохозяйственной продукции, произведенной крупными и средними сельскохозяйственными организациями и крестьянско-фермерскими хозяйствами городского округа, составит 1791,8 миллиона рублей (115,7 процента к уровню 2018 года).

Росту объема валовой сельскохозяйственной продукции будет способствовать реализация мер по техническому перевооружению, строительству, реконструкции, модернизации производственных объектов (АО «Совхоз «Знаменский») и внедрению новых технологий (ООО «Новошыминское»), сохранение тенденций к импортозамещению, а также увеличение объемов государственной поддержки.

Рынок товаров и услуг

В 2019 году оборот розничной торговли составил по прогнозным оценкам 8107,2 миллиона рублей.

Прогнозные базовый сценарий предполагает постепенное увеличение темпов роста физических объемов оборота розничной торговли в 2020-2022 годах на фоне продолжения

Одобрено постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 20.09.2019 г. №1218-ПГ

Прогноз социально-экономического развития городского округа Сухой Лог на среднесрочный период 2020-2022 годов

№ строки	Показатели	Единица измерения	Годы				
			2018 Факт	2019 Оценка	2020 Прогноз	2021 Прогноз	2022 Прогноз
1	1. Оборот организаций (по полному кругу) по видам экономической деятельности, всего	млн руб.	31347,9	34102,7	36928,6	40007,5	43402,5
2	2. в том числе:						
3	3.1. Обрабатывающие производства	млн руб.	21318,1	23386,3	25560,8	27911,3	30538,0
4		% к предыдущему году	111,1	109,7	109,3	109,2	109,4
5	5.1.2. Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	млн руб.	579,3	632,0	688,8	742,8	790,3
6		% к предыдущему году	102,1	109,1	109,0	107,8	106,4
7	7.1.3. Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	млн руб.	102,0	111,3	121,3	130,9	140,5
8		% к предыдущему году	108,8	109,1	109,0	107,9	107,3
9	9.1.4. Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	млн руб.	1548,0	1596,3	1652,6	1719,1	1791,8
10		% к предыдущему году	90,9	103,1	103,5	104,0	104,2
11	11.5. Оптовая и розничная торговля	млн руб.	7540,6	8107,2	8625,9	9213,2	9840,6
12		% к предыдущему году	103,9	107,5	106,4	106,8	106,8
13	13.6. Строительство	млн руб.	258,0	270,9	284,4	298,7	313,6
14		% к предыдущему году	108,9	105,0	105,0	105,0	105,0
15	15.2. Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, всего	млн руб.	2778,8	2918,8	3068,6	3229,6	3396,0
16		% к предыдущему году	124,6	105,0	105,1	105,2	105,2
17	17. из них по отраслям экономики:						
18	18.1. Промышленный комплекс	млн руб.	1996,0	2096,6	2204,2	2319,8	2439,3
19	19.2. Сельское хозяйство	млн руб.	275,3	289,2	304,0	320,0	336,4
20	20.3. Оптовая и розничная торговля, сфера услуг и развлечений	млн руб.	12,2	12,8	13,5	14,2	14,9
21	21.4. Транспортировка и хранение	млн руб.	343,0	360,3	378,8	398,6	419,2
22	22.3. Прибыль прибыльных организаций	млн руб.	3375,2	3196,2	3671,0	3677,7	3775,1
23		% к предыдущему году	101,5	94,7	114,9	100,2	102,6
24	24.4. Фонд начисленной заработной платы всех работников	млн руб.	6253,9	6704,2	7166,8	7704,3	8274,4
25		% к предыдущему году	110,9	107,2	106,9	107,5	107,4
26	26.5. Число малых и средних предприятий, включая микропредприятия	единиц	551	550	575	580	590
27	27.6. Оборот малых и средних предприятий, включая микропредприятия	млн руб.	3709,3	4069,2	4447,6	4856,6	5313,6
28	28.7. Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий, включая микропредприятия, в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций	%	29,8	33,0	34,0	35,0	35,2
29	29.8. Численность постоянного населения (среднегодовая)	человек	48206	48354	48750	48850	48900
30	30.9. Общий коэффициент рождаемости	человек на тысячу населения	10,8	12,7	12,6	13,1	13,1
31	31.10. Среднегодовая численность занятых в экономике	человек	22894	22700	22600	22650	22700
32	32.11. Уровень зарегистрированной безработицы	%	0,7	0,8	1	1	1
33	33.12. Ввод в действие жилых домов	кв. метров общей площади	16604,2	17000	17000	17000	17000
34		% к предыдущему году	99,1	102,4	100,0	100,0	100,0
35	35.13. Денежные доходы населения - всего из них:	млн руб.	9972,2	10607,7	11244,3	11975,9	12749,2
36	36.13.1. Социальные выплаты	млн руб.	2945,6	3075,2	3192,0	3319,7	3452,5
37		% к предыдущему году	104,5	104,4	103,8	104,0	104,0
38	38.13.2. Доходы от предпринимательской деятельности	млн руб.	772,7	828,3	885,5	951,9	1022,3
39		% к предыдущему году	106,0	107,2	106,9	107,5	107,4
40	40.14. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата одного работника	руб.	35508,2	38030,0	40425,0	43380,0	46560,0
41		% к предыдущему году	110,2	107,1	106,3	107,3	107,3
42	42.15. Реальные располагаемые денежные доходы населения	% к предыдущему году	108,7	102,3	101,9	102,4	102,4
43	43.16. Величина прожиточного минимума в среднем на душу населения в месяц	рублей	10077	10520,4	10919,9	11356,7	11811,0
44		% к предыдущему году	105,7	104,4	103,8	104,0	104,0
45	45.17. Удельный вес населения с денежными доходами ниже величины прожиточного минимума	%	9,3	9,2	9,1	8,9	8,7

роста реальной заработной платы, восстановления объемов потребления непродовольственных товаров, роста объемов кредитования населения. Темпы роста оборота розничной торговли будут соответствовать темпам, обозначенным во втором варианте сценарных условий для разработки муниципальными образованиями Свердловской области прогноза социально-экономического развития на 2020-2022 годы. Согласно данному варианту сценарных условий оборот розничной торговли в 2022 году составит 9840,6 миллиона рублей, или 130,5 процента к уровню 2018 года.

Инвестиции

Инвестиции в основной капитал в январе - июне 2019 года составили 836,8 миллиона рублей, что на 37,1 процента ниже уровня соответствующего периода 2018 года.

По итогам 2019 года инвестиции в основной капитал оцениваются в объеме 2918,8 миллиона рублей, или 105,0 процента к уровню 2018 года.

Согласно базовому сценарию ожидается повышение инвестиционной активности. Темпы роста инвестиций рассчитаны в соответствии с целевыми значениями показателей для оценки эффективности деятельности Губернатора Свердловской области и деятельности исполнительных органов государственной власти Свердловской области, предлагаемые к установлению для городского округа Сухой Лог на 2019-2024 годы. Прогнозируемая динамика будет обеспечиваться за счет реализации инвестиционных проектов по большей части крупными промышленными предприятиями в виде производственных программ, а также крупного инвестиционного проекта с привлечением бюджетных средств городского округа Сухой Лог и бюджета Свердловской области. Рост инвестиций в 2020 году обусловлен реализацией инвестиционного проекта «Средняя общеобразовательная школа на 1200 мест в городе Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, ул. А.Н. Быкова, 4».

Финансы

Прогноз прибыли прибыльных организаций городского округа Сухой Лог основан на стабильном росте производства крупных промышленных предприятий городского округа, составляющих основу экономики городского округа.

Прогнозируемое снижение показателей прибыли за 2019 год произойдет за счет снижения прибыли АО «Сухоложское литье» при реализации проекта строительства ледовой арены в городском округе Сухой Лог на принципах муниципально-частного партнерства.

К концу прогнозного периода (2022 год) прибыль прибыльных организаций составит 3775,1 миллиона рублей, или 111,8 процента к уровню 2018 года.

Жилищное строительство

В 1 полугодии 2019 года по вводу жилья в эксплуатацию наблюдается снижение от уровня 2018 года на 9,3 процента. Такая ситуация связана с невыполнением плана по вводу в эксплуатацию жилых объектов индивидуальными застройщиками в связи с непростой экономической ситуацией и отсутствием свободных земельных участков для нового строительства.

Однако, основным источником выполнения планов по вводу жилья в городском округе по-прежнему остается индивидуальное жилищное строительство.

По итогам 2019 года ввод жилья в эксплуатацию оценочно составит 17,0 тысяч квадратных метров, или 102,4 процента к уровню 2018 года. В 2022 году ввод жилых домов в эксплуатацию составит 102,4 процента к уровню 2018 года.

Малое предпринимательство

На конец 2019 года число малых и средних предприятий (включая микропредприятия) оценивается на уровне 550 единиц. К 2022 году число малых и средних предприятий (включая микропредприятия) достигнет 590 единиц, или 107,3 процента к уровню 2018 года.

Росту субъектов малого и среднего предпринимательства будет способствовать комплексная работа органов местного самоуправления, направленная на развитие предпринимательства в городском округе Сухой Лог: формирование комплексной системы поддержки и развития малого и среднего предпринимательства в городском округе Сухой Лог, предполагающей повышение качества и доступности услуг для бизнеса за счет расширения перечня услуг, предоставляемых предпринимателям Сухоложским муниципальным фондом поддержки предпринимательства, стимулирование внедрения электронных сервисов для ведения бизнеса, а также внедрение инструментов, которые будут стимулировать население заниматься предпринимательской деятельностью (популяризация предпринимательства среди молодежи, реализация образовательных мероприятий, финансирование начинающих предпринимателей, развитие социальной предпринимательства); содействие развитию внутренней кооперации в городском округе Сухой Лог.

Оборот малых и средних предприятий (включая микропредприятия) по итогам 2019 года ожидается в сумме 4069,2 миллиона рублей. В 2022 году оборот малых и средних предприятий (включая микропредприятия) ожидается в сумме 5313,6 миллиона рублей, или 130,5 процента к уровню 2018 года.

Фонд начисленной заработной платы

Динамика среднемесячной заработной платы в городском округе в 2019 году предопределяет умеренный рост фонда оплаты труда, ожидаемый как по итогам 2019 года, так и в среднесрочном периоде. Так, в 2019 году показатель прогнозируется на уровне 6704,2 миллиона рублей (107,2 процента к 2018 году).

Темпы роста фонда оплаты труда рассчитаны в соответствии с темпами, обозначенным во втором варианте сценарных условий для разработки муниципальными образованиями Свердловской области прогноза социально-экономического развития на 2020-2022 годы.

Фонд заработной платы по базовому варианту к 2022 году составит 8274,4 миллиона рублей (132,3 процента к уровню 2018 года).

Труд и занятость
Уровень зарегистрированной безработицы по состоянию на 30 июня 2019 года составил 0,71 процента. Ожидается, что уровень зарегистрированной безработицы в 2019 году не выйдет за пределы 0,8-0,9 процента и будет оставаться на уровне 1,0 процента в период 2020-2022 годов.

На развитие ситуации в сфере труда будет влиять рост численности населения в трудоспособном возрасте, обусловленный повышением пенсионного возраста.

Поддержанию уровня безработицы на стабильно невысоком уровне будет способствовать повышение уровня экономической активности населения (в том числе в старшем возрасте), сокращение времени поиска работы в результате распространения и активного использования интернет-технологий, более широкое распространение новых форм занятости. Дополнительным фактором увеличения предложения рабочей силы на рынке труда станет увеличение миграционного прироста.

Предполагается, что численность занятых в экономике в 2019-2022 годах останется на уровне 2018 года и составит в среднем 22700 человек.

Уровень жизни населения

В январе - июне 2019 года среднемесячная заработная плата одного работника по полному кругу организаций городского округа составила 30606,8 рубля (107,7 процента к соответствующему периоду 2018 года). Ожидается, что по итогам 2019 года среднемесячная заработная плата одного работника составит 38030 рублей, или 107,1 процента к уровню 2018 года.

Прогноз показателей уровня жизни населения на период 2020-2022 годов подготовлен с учетом темпов роста экономики городского округа, влияющих на динамику среднемесячной заработной платы, и реализации мер по повышению оплаты труда отдельных категорий персонала в соответствии с целевыми параметрами, заложенными Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. №597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики».

Так, в 2022 году среднемесячная номинальная заработная плата в городском округе достигнет 46560 рублей (131,1 процента к уровню 2018 года).

Сохранится тенденция роста основных составляющих денежных доходов, что связано с положительной динамикой реальной заработной платы и доходов от предпринимательской деятельности, сохранением мер социальной защиты населения и отдельных его категорий.

Постепенному сокращению доли населения с доходами ниже величины прожиточного минимума в городском округе Сухой Лог будет способствовать реализация ряда мер по увеличению денежных доходов населения (индексация заработной платы работников бюджетной сферы, рост минимального размера оплаты труда, равного величине прожиточного минимума трудоспособного населения). В результате ожидается, что доля населения с денежными доходами ниже величины прожиточного минимума будет сокращаться и по мере восстановления роста реальных располагаемых денежных доходов населения в 2022 году не превысит 8,7 процента от общей численности населения городского округа.

Демографические показатели

За 1 полугодие 2019 года в городском округе родилось 258 детей, что к уровню прошлого года составило 95,6 процентов (270 детей); смертность составила 338 человек, к уровню соответствующего периода прошлого года 104,6 процентов (в 2018 году - 323 человека). Естественная убыль за первое полугодие 2019 года составила - 80 человек (в 1 полугодии 2018 года - 53 человека).

С января по июль 2019 года миграционный прирост имел отрицательное значение - 13 человек за счет прибытия на территорию городского округа меньшего количества человек (692 человека), убыло с территории городского округа в 1 полугодии 2019 года 705 человек, в 2018 году за этот период миграционная убыль составляла - 120 человек.

К концу 2019 года прогнозируется незначительный рост среднегодовой численности населения городского округа до 48354 человек.

В соответствии с базовым вариантом прогноза предполагается продолжение реализации демографической политики, направленной на стабилизацию численности постоянного населения в городском округе Сухой Лог. Численность постоянного населения в городском округе в 2022 году составит 48900 человек, или 101,4 процента к уровню 2018 года. Увеличение численности населения планируется за счет увеличения рождаемости, дальнейшего снижения уровня смертности населения, миграционного прироста.

Для улучшения демографической ситуации органами местного самоуправления будет продолжена реализация мероприятий, направленных на формирование здорового образа жизни, повышение статуса семьи, увеличение рождаемости населения, снижение смертности.

ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ ПРОЕКТА МЕЖВЕЯНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровые работы проводятся с целью выдела колхозом имени Ильича (почтовый адрес: 624829, Свердловская обл., Сухоложский р-н, с. Новопышминское, ул. Ильича, 8, телефон 8(34373)92-81) земельного участка в счет доли в праве общей долевой собственности.

Кадастровый номер исходного земельного участка 66:63:000000:273; местоположение - Свердловская область, Сухоложский район, в юго-восточной части Сухоложского кадастрового района.

Проект межевания подготовлен кадастровым инженером Лузяниным А.А. Почтовый адрес: 624829, Свердловская обл., Сухоложский р-н, г. Сухой Лог, ул. Лесная, 1-20; e-mail: alexalex66@mail.ru, телефон: 8-904-3811463, № аттестата 66-10-5, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 812.

С проектом межевания земельного участка заинтересованные лица могут ознакомиться по адресу: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Гагарина, 4, оф.3 /МЕГАПОЛИС/ в рабочие дни с 9:00 до 16:00. Здесь же можно подать обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка в течение 30 календарных дней с момента опубликования данного извещения.