

# ПЕРЕМЕНЫ

## на "графских развалинах"



Бюро технической инвентаризации, или просто БТИ, в Первоуральске насчитывает более чем 70-летнюю историю. Исключительно полезная для города служба. Уверждают, правда, что руку и ее создано некогда приложила организация со зловещей аббревиатурой КГБ, в недрах которой и зародилась проверка состояния материальных ценностей.

Оказывается, есть у этой службы даже свой гимн. И в нем такие слова:

Где только не бывали!  
Машин нам не давали,  
Но мы и не терпелись никогда.  
Рупеткой и руками,  
Вот эти ноги,  
Измеряли села, города...

На днях наше БТИ спрыгнуло новоселье, переехало в большое здание, где много места. А в начале своего трудного пути оно ютилось в комнатушке, где стояла дряхлая печка, которую толпили дровами. Еще лет пятнадцать назад все бюро состояло из нескольких человек и занимало небольшое помещение. Здесь писали от руки справки и, в общем-то, не процветали.

Когда началась приватизация квартир и ожив рынок недвижимости, БТИ потребовалось много-много работников. Их много и набрали, почти сорок человек.

— Но техники поначалу — почти никакой. Те же самые счеты и та же самая ручка. И ютились мы, наше последнее место жительства — на проспекте Космонавтов, 26, — рассказывает Тамара Важенина, заместитель директора БТИ. — Самое главное, было очень неудобно горожанам, нашим клиентам. Они сидели в маленьком узком коридорчике и были даже случаи, когда от длинных очередей и тесноты люди в обморок падали...

В прошлом году при выходе из МПЮ ЖХХ решение приобрести для бюро за свой счет собственное помещение. Почему? Потому что оно стало дочерним унитарным специализированным областным предприятием, в какой-то степени получило возможность распоряжаться доходами. До этого "бтзишники" были при МПЮ ЖХХ и все доходы шли на нужды МПЮ. Сейчас же наше БТИ подчиняется только областному руководству, которое находится при правительстве области.

Итак, задумано — сделано. Недавно коллектив бюро дружно и весело отмечал переезд "на новые квартиры", которые отныне находятся в здании бывшей седьмой школы. Это рядом с



проходной Новотрубного завода, неподалеку от бойкого места — вещевого рынка. Рядом с БТИ открылся и частный магазин по продаже стройматериалов.

До недавнего времени заброшенное здание больше походило на "графские развалины", никому не было нужным. И вот приятные перемены. Продажи его БТИ, можно сказать, за чисто символическую цену — по такой цене в прошлом году шли двухкомнатные малогабаритные квартиры.

Два этажа обновили капитально, привели в порядок все коммуникации, сделали ремонт. Пришло коллективу бюро ради догоняющего новоселья чуть затнуть пояс, прозонировать на собственной заработной плате.

Что же все-таки изменилось в глазом? Лучше стало первоуральским клиентам БТИ. Огромный холл предназначен только для них. Очереди, конечно, случаются. Но ведь теперь посетителям не на двух квадратных метрах сидеть!

У работников БТИ появилась возможность принимать людей полную рабочую неделю. Теперь и оснащены неплохо, есть куда поставить свои компьютеры, необходимую технику.

В знак уважения и тому, чем занимается в Первоуральске бюро технической инвентаризации, в этот день было много гостей — из администрации города, агентств недвижимости, нотариальных контор, частных предприятий.

А комулагет БТИ гражданам и организациям в купле-продаже недвижимости, выдает всю необходимую информацию. Сегодня, например, готовит к передаче городу все сети газопроводов. Даже прудам и рекам будут находить хозяев, словом, приводит в порядок все объекты недвижимости в Первоуральске, ставит их на учет и контроль.

На предварительную "разведку" приглашенных на новоселье гостей "При-

вам подарить?" в БТИ отвечали: выберите сами... Очень возвогалась хозяйка вечера Людмила Юровская, которая, как выяснилось, проработала в БТИ уже десять лет. Стояла у входа, гостеприимно встречая каждого:

— Город пришел. Жду теперь наших девчат — руководителей из областного центра. Еще не подъехали...

— Что из прежнего бюро, я имею в виду старые вещи, вы взяли в новое помещение?

— Вот наш антиквариат — сейф сороковых годов. Он кончат с нами на века новосельях. Уровни, мы ведь раньше и землю замеряли, тоже взяли с собой.

"Место для сандалий. Танцуют все!" — эти и другие прикольные надписи на двух этажах бывшей школы говорили о том, что с чувством юмора у технических инвентаризаторов все в порядке. Проверкой наличия основных и оборотных "фондов юмора" стали и многочисленные поздравления гостей с вручением подарков.

Виталий Вольф напомнил собравшимся о том, что "эти благородные стены помнят великого Федора Данилова, многих-многих известных горожан, которые заканчивали седьмую школу. Здание переживает сегодня вторую молодость, и хорошо, что не превратилось в очередной "дом Павлова"...

Известный в городе поэт-гитарист, он же главный архитектор Валерий Кухта, разразился попушутливыми стихами:

... Теперь наступила другая эпоха — Эпоха технической инвентаризации. Все мерить приходится очень тщательно,

Попробуй от них хоть чуть-чуть утай. Скажу вам, друзья, откровенно и матерно:

Да хрена б мы делали без БТИ!

А когда к столкам вышла вскопая поющая артистка Татьяна Семенова, не выдержал и закружился в вальсе с дамой приятной наружности заместитель главы по городскому хозяйству Николай Воронин.

Заполнилось и вокальное поздравление председателя комитета по имуществу — Елена Тупыкина вспомнила в этот вечер, что когда-то активно участвовала в заводской художественной самодельности.

Словом, умирающая еще вчера стены бывшей школы сегодня обрели вторую жизнь.

Виктор ГУБАЧЕВ

Из стихов Сергея БАТАЛОВА: оперетку ЭВМ Кузнецов Алексей Алексеевич: опереточный зал.