

# ЭКОНОМИКА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 31 ИЮЛЯ 2014 ЧЕТВЕРГ № 170 (6442)

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа — Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа.

**Подкосили на корню**  
Противные дожди  
осложнили заготовку  
кормов  
Страница 14

**Выжили самые стойкие**  
Только треть получателей  
субсидий смогли реализовать  
себя в бизнесе  
Страница 15



**Вот так номер**  
В моногороде  
появится отель  
бизнес-класса  
Страница 16



## ОФИЦИАЛЬНО

ПРАВИТЕЛЬСТВО Свердловской области утвердило порядок согласования инвестпрограмм, реализуемых за счет регулируемых тарифов в сфере электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения и транспортного обеспечения. Изменения обусловлены необходимостью приведения регионального регламента в соответствие с федеральным законодательством. Речь идет об указе главы государства, касающемся создания благоприятных условий для привлечения инвестиций в ЖКХ. Как полагают эксперты, одним из основных факторов станет установление в субъекте РФ долговосрочных (не менее чем на три года) тарифов на коммунальные ресурсы.

ПРАВИТЕЛЬСТВО Курганской области заключило соглашение с Клубом проектного процесса — партнером Делового клуба «Шанхайская организация сотрудничества». В регионе заявлено много проектов, интересных потенциальным инвесторам. Для грамотного оформления кейсов и были приглашены специалисты клуба. Ожидается, что они проведут экспертизу инвестпроектов Зауралья, дадут рекомендации по исправлению недостатков и окажут содействие в их устранении.

ПРАВИТЕЛЬСТВО Свердловской области внесло изменения в документы, регламентирующие распределение субсидий местным бюджетам в рамках целевой региональной программы развития ЖКХ и повышения энергоэффективности до 2020 года. В частности, на установку общедомовых приборов учета потребления энергоресурсов в многоквартирных домах будет направлено 144 миллиона рублей. Еще 200 миллионов распределены между 12 муниципалитетами на погашение задолженности за топливно-энергетические ресурсы.

## ЦИФРЫ

386 миллиардов рублей составил оборот непродовольственных товаров в Тюменской области в 2013 году без учета автомобилей и бензина. Это пятый показатель в России по объему и второй по темпам роста. В Свердловской области оборот достиг 510 миллиардов рублей.

НА 16 ПРОЦЕНТОВ увеличилась выработка электроэнергии Уренгойской ГРЭС в первом полугодии текущего года по сравнению с тем же периодом прошлого. Коэффициент установленной мощности станции вырос с 71,8 до 83,1 процента.

39,2 ТЫСЯЧИ новых легковых и легких коммерческих автомобилей продано в Екатеринбурге в первом полугодии 2014 года, что на 15 процентов меньше аналогичного периода 2013 года. В июне, как и в предыдущие два месяца, рынок сократился на 20 процентов.

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ



**Иван Шкловец**  
заместитель  
руководителя Роструда

## НЕ ИДИ НА ПОВОДУ У ДИРЕКТОРА

По нашим данным, нелегально занято сегодня в стране порядка 7-8 миллионов человек. Пока работники сами не поймут, что, идя на поводу у недобросовестных работодателей, они сами себя лишают многих прав и социальных гарантий, радикально ситуацию изменить будет сложно. Поэтому мы прикладываем массу усилий, чтобы убедить людей правильно оформлять трудовые отношения и знать, как защитить свои права.

**Проблема** Сокращение подписных тиражей периодики нередко оборачивается ограничением доступа к официальной информации

## За словом в карман



**Анатолий Горлов,**  
Свердловская область

**О**тмена субсидий почтовикам и повышение цен на доставку периодики угрожают не только интересам издателей, но и органам госвласти, считают участники рынка печатной прессы.

### В информационном вакууме

Недавно корреспонденту «РГ» довелось присутствовать на публичных слушаниях в администрации Ленинского района Екатеринбурга по проекту жилой застройки в поселке «Совхозный». О слушаниях, согласно закону, мэрия загодя известила через газету «Вечерний Екатеринбург» и сайт. Но жительница «Совхозного», выступившая на дебатах, заявила: «Вечерку» в поселке никто не выписывает, потому что почтальон газеты не носит, про сайт поселковые ничего не знают, поэтому на слушания не пришли.

Зато за проект проголосовали люди, не имеющие отношения к «Совхозному». Например, студенты, которые, по словам одно-

### Акцент

Издатели предлагают обязать департаменты печати регионов мониторить ситуацию с доставкой прессы, а также оценивать мэров по показателю информобеспечения населения

го из них, проходят практику у застройщика. Поскольку решение о судьбе проекта приняли без участия местных жителей, они могут устроить акции протеста или обратиться в суд. И не факт, что суд признает решение чиновников легитимным, хотя формально они действовали в рамках закона. В любом случае это репутационные риски.

Казалось бы, какая связь между конфликтом застройщика с горожанами и отсутствием газет в почтовых ящиках? А самая явная — нарушение конституционных прав граждан на доступ к официальной информации.

С 2015 года, согласно решению правительства РФ, почто-

вая доставка газет и журналов не будет дотироваться из бюджета, как прежде. Это известие уже привело к тому, что подписные цены на печатные издания выросли повсеместно. По данным представителя Гильдии издателей периодической печати (ГИПП) в УрФО, подписка через «Почту России» на городские и районные газеты подорожала (с учетом прошлогоднего 15-процентного увеличения) на 87 процентов. Увы, для большинства читающего населения газета и журнал становятся роскошью, во втором полугодии 2014 года тиражи местной прессы в уральских регионах сократились на 20-30 процентов. Это

означает, что сотни тысяч земляков, выписывающих периодику на дом, лишились такой возможности.

— Отмена субсидий «Почте России», повышение цен на доставку без реального улучшения работы почты угрожают не только интересам издателей, но и органам госвласти, обязанным обеспечивать право населения на получение информации и сохранять информационное пространство страны, — заявляют в представительстве ГИПП в УрФО.

**Шоковая терапия**  
И действительно: дефицит информации о намерениях власти,

отсутствие разъяснений по поводу тех или иных ее шагов могут подчас создать для чиновников большие неприятности. Особенно актуально это с учетом принятого недавно на федеральном уровне решения: тарифы «Почты России» впредь регулироваться не будут, станут рыночными. Хотя и по сегодняшним ценам подписка на периодику доступна уже далеко не всем.

Чиновники из Роспечати советуют делать интереснейшие газеты, чтобы за ними читатель не ленился специально ходить к киоскам, предлагая издателям подумать и об альтернативных вариантах решения проблемы. Скажем, создавать собственные службы доставки, объединяться и на своих страницах сообщать «воспитывать» торговые сети и муниципальные власти, побуждая быть более внимательными к нуждам редакции и распространителей периодики.

→ 14

**Сотрудники Роспечати советуют делать газеты, за которыми читатель не ленился бы ходить к киоскам, но издатели уверены, что доставка на дом намного удобнее.**

## КОРОТКО

### Договор о форсировании Северного широтного хода согласован

Глава Ямала Дмитрий Кобылкин и вице-президент РЖД Александр Мишарин согласовали позицию о необходимости досрочного начала строительства Северного широтного хода (СПХ) — железнодорожной магистрали от станции Обская до станции Коротчаево через города Салехард и Надым. Губернатор надеется, что старт будет дан этой осенью, а не в 2017 году, как предусматривает федеральная программа. Завершить же работы удастся к 2019 году. Топ-менеджер РЖД, в свою очередь, обратил внимание на годовое увеличение объема грузовых перевозок на Ямале на 6,5 процента при практически нулевом приросте в среднем по России, то есть экономически проект оправдан. Еще недавно сомнения в его рентабельности высказывали железнодорожное ведомство и Газпром. Правительство округа даже предлагалось взять на себя обязательство возмещать инвесторам «потери», если размер прибыли не позволит возместить расходы в оговоренные сроки.

### На Среднем Урале утверждена программа управления финансами

На заседании правительства Свердловской области утверждён проект комплексной программы повышения эффективности управления государственными и муниципальными финансами до 2018 года. По словам министра финансов региона Галины Кулаченко, основной упор будет сделан на совершенствование методов планирования и исполнения областного бюджета, повышение адресности социальной поддержки граждан, эффективность госзакупок, оптимизацию бюджетной сети, совершенствование системы оплаты труда госслужащих. Оценка будет осуществляться по 85 целевым показателям. Общий объем финансирования программы до 2018 года — 1,3 миллиарда рублей.

### ТФОМС выделит премии лучшим медучреждениям

По итогам 2013 года Территориальный фонд обязательного медицинского страхования Свердловской области направит 133 миллиона рублей на поощрение лучших больниц. В списке лауреатов — 33 организации. К требованиям прошлого года (выполнение запланированных объемов медпомощи, отсутствие обоснованных жалоб от пациентов, низкий уровень летальности и т.п.) добавились новые: повышение финансовой устойчивости, своевременное восстановление средств после ревизионных мероприятий, улучшение кадровой ситуации. Победителям смогут потратить средства на выплату вознаграждения сотрудникам, приобретение оборудования, расходных материалов и текущий ремонт.

### Предприниматели оценили бизнес-климат

По данным Минрегиона, Тюменская область вошла в первую пятерку субъектов РФ по благоприятности условий для ведения предпринимательской деятельности. При этом эксперты поместили регион в группу экономически высококачественных. Тем временем тюменское правительство обнародовало итоги анонимного опроса 130 предпринимателей в 24 муниципальных образованиях. Большинство оценили состояние инвестиционного климата в целом на «хорошо». При этом многие обозначили такие проблемы, как длительные сроки технологических подключений и бюрократические проволочки при выдаче разрешений, малодоступность инфраструктуры для ведения бизнеса, дефицит квалифицированных кадров.

### Салехард пока не получит новой генерации

С 2014 на 2016 год перенесен запуск в эксплуатацию первой очереди строящейся в Салехарде теплоэлектростанции (ТЭС) «Полярная». Официальная причина — корректировка проектной документации. Суммарная мощность станции — 268 мегаватт. На строительные-монтажные работы, закупку технической оснастки потрачено уже около 11 миллиардов рублей из 16,5, привлеченных в зарубежных кредитных учреждениях. Заимствования застрахованы профильными международными компаниями, в залого — оборудование. Насколько оправдана цена отдельных, закупленных ранее, агрегатов — один из острых вопросов, которые задают сегодня акционеры. ТЭС должна обеспечить возрастающую потребность в генерации салехардского энергоузла. Сейчас город снабжают электричеством четыре муниципальных станции совокупной мощностью 85,3 МВт и ее не хватает.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

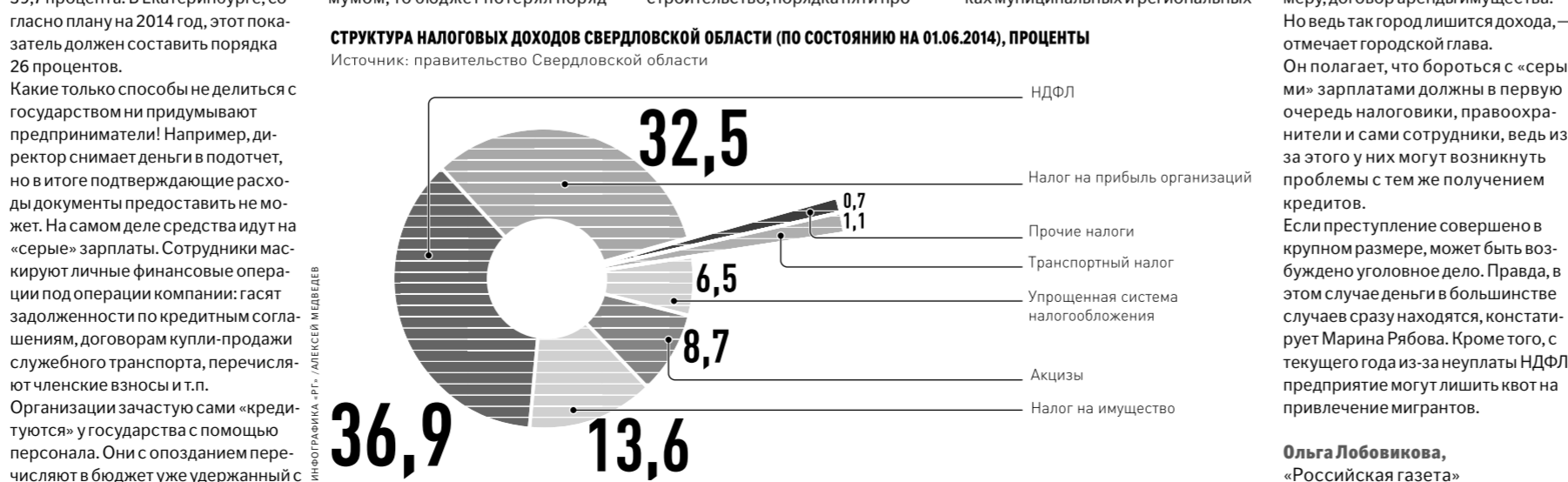
только на сайте [ural.rg.ru](http://ural.rg.ru)

### Чайка назвал борьбу с коррупцией на Урале малоэффективной

<http://www.rg.ru/2014/07/25/reg-urfo/prokuror-anons.html>

**ФИЛИАЛЫ ФБГУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»**

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Тургенева, 13, офис 101.  
Телефон/факс (343) 371-24-84. E-mail: [san@rg-ural.ru](mailto:san@rg-ural.ru)  
ТЮМЕНЬ: ул. Осипенко, 81, офис 1004.  
Телефон/факс (3452) 75-20-79, 75-20-86. E-mail: [man721@mail.ru](mailto:man721@mail.ru)  
ХАНТЫ-МАНСЙСКИЙ: ул. Комсомольская, 31, офис 209.  
Телефон (3467) 320-969. E-mail: [bva62@mail.ru](mailto:bva62@mail.ru)  
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр. 60.  
Телефон/факс (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: [chel@rg.ru](mailto:chel@rg.ru)



## ПРОБЛЕМА Провальные дожди осложнили заготовку кормов Подкосили на корню

**Арина Мироненкова,**  
Челябинская область

НА ЮЖНОМ Урале намечилось отставание в объемах заготовки сена из-за обильных дождей. На сегодняшний день выполнено всего 35 процентов от плана.

Недостаток грубых и сочных кормов способен спровоцировать в дальнейшем рост себестоимости молока и мяса. К тому же корректировка привычного рациона буренок может сказаться на качестве конечного продукта.

Особо сильно пострадали предприятия Октябрьского района. Здесь выпала трехмесячная норма осадков (171 миллиметр).

На территории всего района имеются солончаки, при чрезмерном увлажнении которых происходит застой воды, вымывание сельскохозяйственных культур, что чревато гибелью всходов, — говорит начальник управления по развитию растениеводства министерства Челябинской области Юрий Засыпкин. — Ситуация не безнадёжная, есть технологии для привнесения почвы. К примеру, севальцевание: рыльце на глубине свыше 30 см. Но лучше провести химическую мелиорацию с использованием гипса и извести, хотя это не дешево.

Из-за высокой стоимости мелиорации в последние годы сельхозпредприятия вовсе отказались от таких мероприятий. Хотя маленькими посевными площадями здесь не обойтись: в Октябрьском районе расположено 146 тысяч гектаров посевов — 7,3 процента от имеющихся в области.

— В прошлом году здесь складывалась похожая ситуация: вода на полях простояла до самых заморозков. Комбайны запускали прямо по льду. Аграрии пошли на риск и в итоге неплохой урожай пшеницы получили — примерно по 17 центнеров с гектара, — рассказывает Юрий Засыпкин.

Выручили в этом году народная смекалка, гарантировать никто не может. Ведь форс-мажор с заготовкой кормов сейчас складывается и в других районах: Кунашакском, Красноармейском, Аргашском. Одновременно юг области продолжает страдать от засухи: в Карталинском, Кизильском, Брединском, Агаповском районах ждут дождей, а пока на сенокос ездит в Оренбургскую область. Изменить маршрут кормозаготовок, сложившийся годами, пока не удается. Все упирается в стоимость транспортировки. В Челябинской области существует, конечно, практика переброски кормов с одной территории на другую, но все это — лишь личная инициатива хозяйств. Не редкость и межобластные интеграции.

В районах, где фиксируется недостаток сена, аграрии стараются заготовить побольше сенажа и силоса, хотя замена не совсем равноценная. Также увеличены посевы подсолнечника, люпина, кукурузы. Серьезные влажные погодные перепады негативно влияют на качество и количество урожая пшеницы и ячменя пока не нанесли. На предприятиях уже готовят сушильное оборудование, чтобы обеспечить должное качество продовольственному зерну.

## ЖКХ На Южном Урале в 3,5 раза увеличили объемы финансирования программы газификации

# Труба в Париже

**Александр Скрипов,**  
Челябинская область

НА днях власти Челябинской области приняли решение выделить на газификацию территорий дополнительно 500 миллионов рублей к тому, что уже было запланировано в бюджете.

Таким образом, общий объем финансирования региональной программы строительства объектов газоснабжения составил весьма внушительную сумму — 712,6 миллиона рублей. За счет этих средств планируется до конца года построить 350 километров сетей и подключить к газу 12 тысяч квартир и домов. Газовое топливо поступит в Кыштым и Златоуст, Карталинский и Нагайбакский районы и другие территории области. Будут новые подключения и в Париже — южноуральском селе с европейским именем.

По мнению экспертов, в сфере газификации в регионе наблюдается настоящий прорыв. Финансирование целевой программы по сравнению с прошлым годом увеличено в 3,5 раза. В 2013-м на эти цели из бюджета было направлено немногим более 160 миллионов рублей, удалось проложить 131 километр сетей и подключить 9,7 тысячи квартир и домов.

— Использование природного газа позволит существенно улучшить качество жизни, особенно в селах. А это одна из задач недавно принятой стратегии развития региона, — подчеркивает исполняющий обязанности губернатора Челябинской области Борис Дубровский. — О необходимости наращивания темпов газификации говорили главы муниципалитетов, активисты общественных и политических организаций, рядовые жители во время рабочих поездок. И мы решили пойти им навстречу.

Интересно, что дополнительные источники финансирования для программы искать не пришлось. Все 500 миллионов были получены за счет экономии расходов бюджета. Как сообщили в областной администрации, в приоритетном порядке средства будут направляться на объекты, где



Александр Скрипов, глава администрации Челябинской области, в Париже.

проектно-сметная документация готовилась за счет населения. К примеру, в Златоусте в ближайшее время приступить к строительству газораспределительных сетей в поселках ЦУП и Шевченко.

— За последние пять лет Златоусту не выделили ни рубля на газификацию, — рассказал первый заместитель главы городского округа Роман Болотов. — В этом году мы получим 18 миллионов рублей. Жители, готовившие документацию, увидели, что их работа была не напрасна, наоборот, она помогла привлечь деньги из области.

Впервые за долгие годы средства на газификацию поступают и из Кыштыма — 21,4 миллиона рублей из бюджета.

— Пока частный сектор у нас обеспечен всего на 8,7 процента — отметила глава городского округа Людмила Шебекова. — Общественная труба позволит реализовать уже готовые проекты, получившие положительное заключение государственной экспертизы. В 2014 году в Кыштыме будет построено пять трубопроводов на 15,8 кило-

метра. Выполнение этой задачи обеспечит газом 355 индивидуальных жилых домов.

Почти 40 миллионов рублей на газификацию выделено Нагайбакскому району. Как рассказал глава муниципалитета Канрибек Сейлов, эти средства позволят проложить 217 километров сетей и подключить к газу 465 квартир в поселках Курпаткинский, Остролесенский, Фершампенуаз и Париж.

Семья Маметьевых из Нагайбакского района живет в частном доме с 1962 года, до этого времени топили жильё исключительно дровами, в месяц уходило три-четыре машины. До появления газа цивилизации супругам, которые уже 60 лет вместе, осталось недолго. К новому отопительному сезону в их дом обещают провести газ.

Галина Моисеева, жительница микрорайона Западный в Карталине, ждала этого момента 10 лет. — У нас здесь есть газовая ветка, но она проведена не по нашей улице. Не хватает давления в трубопроводе. Чтобы подключить наш участок, требовалась «закольцов-

ка», а денег у района не было, — рассказывает она. — Много лет отапливаем дом электричеством, но это очень дорого — минимум 5000 рублей в месяц. Сказали, что нас быстро подключат к газу, уже как август. Даже не верится.

Всего же в Карталинский район на газификацию из областного бюджета поступит 12,5 миллиона. На эти средства будут подключены к газу 100 домов, создано 100 рабочих мест. Инвестору требуется газ — тогда он откроет еще одну линию, что позволит создать дополнительно 100 рабочих мест.

## Инициатива Законодатели Ямала выступают за стимулирование честных предпринимателей Поправка в пользу добросовестных

**Анатолий Меньшиков,**  
ЯНАО

В НОЯБРЬСКЕ на одном из предприятий нефтегазового сектора холдинга из 1,5 тысячи работников осталась десятая часть. Невыплата зарплаты приобрела хронический характер. За долги производственные корпуса обесточили, оставили без тепла, воды. Профессионалы высочайшего класса вынуждены были написать заявления об увольнении по собственному желанию. Введена процедура банкротства.

— У нас немало предприятий, где заботятся о работниках, солидные средства направляют на организацию безопасного труда, отдыха персонала, занятий физкультурой и спортом. Такие компании исправно перечисляют налоги, социальную поддержку, есть программы региона. Увы, есть диаметрально противоположные примеры, — говорит Людмила Иванова, заместитель председателя комитета по делам национальности и общественных объединений и Закаспия ЯНАО, заместитель председателя Совета территориального объединения организаций профсоюзов, одна из региональных руководителей партийных проектов «Знак Качества» и «Народный контроль». — Топ-менеджеры того самого холдинга, чье предприятие в Ноябрьске обанкротено, еще недавно озвучивали амбици-

Плюс ввести административное наказание за отказ от предоставления сведений. Наши предложения направлены в Роструд и полпреду президента в УрФО.

Ведь в чем основная задача инспекции по охране труда? Не ждать, пока кого-то покалечит в цехе, на буровой, а постараться предупредить случаи травматизма. Однако какая профилактика, если владельцы предприятия стремятся «спрятать» его во избежание инспекторского досмотра?

Хорошо, что нам удалось обосновать резонность существенного увеличения штата окружного управления Гострудинспекции. Штатное расписание сегодня зависит от численности населения на территории. Формула проста, да не учитывает специфику регионов. Для сравнения: ямальцев в 1,5 раза меньше курганцев, зато по площади ЯНАО в 10 раз больше. Велика разница и в количестве промпредприятий, работников (с учетом вахтовиков).

Помимо охраны труда и защиты интересов наемных работников, в сфере своего депутатского надзора — качество торгового сервиса. Как вы считаете: общественный надзор за соблюдением законодательства в торговле — это паразит или эффективная мера?

**Людмила Иванова:** Раньше группа торгующих на центральном рынке Салехарда принципиально отказывалась выставлять ценники. Мол, кто хочет, тот спросит, — язык не охотел. Во-первых, для торговых рядов, неважно каких, фруктов, мясных ли, закон не делает исключения. Во-вторых, продавцы, судя по всему, получают нечестный доход. Допустим, приобретаете вы продукты для пикника — разные, не по одному килограмму, попробуйте быстро подытожить в уме стоимость, когда ценники перед глазами нет! Пожилым людям также сложно ориентироваться. Иные покупатели переплачивали от нескольких сотен до двух тысяч рублей. Мы добились соблюдения правил торговли на рынке. Не обошлось без смены директора.

## Депутаты предлагают обязать ино-региональный бизнес при заходе в субъект РФ извещать Гострудинспекцию и муниципалитеты посредством Интернета

озные планы. Вместо этого мы стали свидетелями экономического упадка.

**Власть вроде бы бесстрастным наблюдателем не выглядит, пытаясь изменить ситуацию, Людмила Иванова:** Верно. Проблема не раз обсуждалась на заседании антикризисного штаба. Подключился аппарат полпреда президента в УрФО, прокуратура. На санкционированном митинге работники требовали выплаты долгов по зарплате, продления колдоговора. Профком отправил письма с обращениями на имя президента страны, председателя Федерации профсоюзов России Михаила Шмакова, главы отраслевого профсоюза Льва Миронова. При содействии профсоюзных лидеров наемся вынести проблему на уровень правительства.

В чем движение по наклонной удалось сдержать, собственник согласился — таки продлить колдоговор в 2013 году, хотя сначала всячески противился. Но коренного перелома пока не произошло. Регион сделал все от него зависящее в рамках действующего федерального законодательства. В нем есть досадные пробелы, поэтому осадить завлававшего бизнесменом сложно. Это ведь не единственный случай искусственного банкротства в стране в сочетании с полным пренебрежением к правам наемных работников. Необходимо создать рабочую комиссию на уровне Федерации по разработке пакета законодательных поправок, в том числе по усилению роли профсоюзов.

**Часто на территории Ямала начинают вести бизнес предприниматели, юридически зарегистрированные в других субъектах РФ. Какими проблемами это чревато с точки зрения охраны прав работников?**

**Людмила Иванова:** Пришлие фирмы не дают о себе знать, сколько их — никто точно не скажет. Иногда знакомство с работодателем происходит уже после несчастного случая на производстве. Как было, к примеру, в одном из районов, где погибли сразу двое.

Мы предлагаем обязать ино-регионального предпринимателя при заходе на территорию субъекта РФ известить подразделение Гострудинспекции, муниципальные власти. Посредством Интернета, допустим, для этого достаточно всего лишь утвердить шаблон электронного заявления.

Количество грубых нарушений в торговле идет на убыль — следовательно, народный контроль эффективен. Хотя на первых порах активистам под разными предлогами препятствовали, не давали, к примеру, фотографировать ценники. Отступили хранители якобы коммерческих тайн ссылки на положения «Закона о защите прав потребителей», Гражданского кодекса. Отрдно наблюдать, что меняется и сознание земляков, которых мы прямо и косвенно приобретаем к правовой культуре.

## А КАКУС СЕДЕЙ

По информации министерства АПК и продовольствия Свердловской области, из-за дождей темпы заготовки кормовых культур в этом году ниже, чем в прошлые годы. Пока заготовлено только 40 процентов от плана. Также прогнозируются плохой урожай зерновых из-за отсутствия солнца. Посадки картофеля и овощей пока не вызывают опасений. Аграрии считают, что у них есть еще время выехать, если солнечная погода все-таки вернется. В общей сложности на Среднем Урале в этом году засеяно 810 тысяч гектаров. Из них 397,6 тысячи занято зерновыми и зернобобовыми культурами, 48,1 тысячи — однолетними травами, 17,4 тысячи — картофелем и овощами открытого грунта.

Регион подключения абонента	Тарифная опция	Объем трафика, Гб/мес.	Абонентская плата, руб./мес. НДС / мес.
Свердловская область	Безлимитный Интернет Базовый, Безлимитный Базовый NEW, Интернет модем E173	4	350
	Безлимитный Оптимальный, Безлимитный Универсальный, Безлимитный Прогрессивный, Безлимитный Максимальный, Безлимитный Оптимальный NEW	10	450
	Безлимитный Прогрессивный NEW	15 Гб днем, 15 Гб ночью*	850
	Роутер, Безлимитный Драйв	25 Гб днем, без ограничений в ночное время*	1190
Курганская область	Безлимитный Максимальный NEW	40*	1590
	Безлимитный Интернет Базовый, Безлимитный Базовый NEW, Интернет модем E173	4	390
	Безлимитный Оптимальный, Безлимитный Универсальный, Безлимитный Оптимальный NEW	12	550
	Безлимитный Прогрессивный NEW, Безлимитный Прогрессивный, Безлимитный Максимальный	15 Гб днем, 15 Гб ночью*	750
Челябинская область	Роутер, Безлимитный Драйв	25 Гб днем, без ограничений в ночное время*	1150
	Безлимитный Максимальный NEW	40*	1590
	Безлимитный Интернет Базовый, Безлимитный Базовый NEW, Интернет модем E173	3	250
	Безлимитный Оптимальный, Безлимитный Универсальный, Безлимитный Прогрессивный, Безлимитный Оптимальный NEW	10	350
Тюменская область	Безлимитный Максимальный, Безлимитный Прогрессивный NEW	15 Гб днем, 15 Гб ночью*	690
	Роутер, Безлимитный Драйв	25 Гб днем, без ограничений в ночное время*	1190
	Безлимитный Максимальный NEW	40*	1589
	Безлимитный Интернет Базовый, Безлимитный Базовый NEW, Интернет модем E173	4	390
ХМАО, ЯНАО	Безлимитный Оптимальный, Безлимитный Универсальный, Безлимитный Оптимальный NEW	12	790
	Безлимитный Прогрессивный, Безлимитный Максимальный, Роутер, Безлимитный Драйв, Безлимитный Максимальный NEW	15 Гб днем, 15 Гб ночью*	1090
	Роутер, Безлимитный Драйв, Безлимитный Максимальный NEW	25 Гб днем, без ограничений в ночное время*	1290
	Безлимитный Максимальный NEW	40*	1590

С 19.08.2014 опции действуют на территории региона подключения абонента. После достижения объема скаченного трафика, в рамках месячного лимита происходит ограничение скорости до 64 Кбит/сек.

\* Объем трафика действует во времени региона подключения в дневные часы с 9:00:00 до 00:59:59, в ночные часы с 1:00:00 до 8:59:59  
\*\* Опции действуют на территории Уральского филиала ОАО «МегаФон».  
\*\*\* После достижения объема скаченного трафика, в рамках месячного лимита происходит ограничение скорости до 128 Кбит/сек.

Подробности на [www.megafon.ru](http://www.megafon.ru).

# За словом в карман

Издатели считают, что эти советы, по сути верные, реализовать в нынешней ситуации крайне непросто, если вообще возможно. Отпуск «на волю» цен за почтовую доставку на деле равнозначен шокотерапии. И почту, и печатные СМИ поставили перед фактом: выживайте, если сможете. Вместо переходного периода, в течение которого цены на доставку могли бы подниматься постепенно, а бизнес успел бы подготовиться и создать самые альтернативные службы доставки, выбрали самый жесткий вариант.

Единственное, что было сделано для смягчения ситуации на федеральном уровне, так это выработка министерством связи и массовых коммуникаций РФ методических рекомендаций по поддержке и развитию системы розничной и распространения периодики. В частности, предлагается размещать точки продажи из расчета не менее одного киоска на полторы тысячи населения в городе или 2,5 тысячи человек в районе. При этом обеспечить их шаговую доступность, на выделенные под них площади проводить целевые конкурсы, ввести льготы по аренде, освободить от оплаты за использование опор наружного освещения, разрешить оказывать дополнительные услуги населению, например, принимать коммунальные платежи, выдавать интернет-заказы.

По мнению издателей и представителей отрасли, созданный документ для той же Свердловской области документ. Одна закладка — рекомендация минкомсвязи осталась незамеченными как региональ-

ными, так и муниципальными властями. Рекомендации — они и есть рекомендации, исполнять их необязательно, да и некому.

**Дойти до читателя**  
Выход один — заниматься непрофильным бизнесом, самим организовывать доставку своего издания до читателя. Но и здесь, оказывается, далеко не все просто. Как рассказал руководитель свердловского областного предприятия «Роспечать» Сергей Ченцов, в Екатеринбурге действует 310 киосков печати, но из-за неурегулированности земельных отношений между областью и городом их не удается узаконить.

Вот почему издатели прогнозируют в ближайшее время снижение тиражей печатной периодики, что только усугубит уже наметившуюся тенденцию к исчезновению киосков с прессой с улиц городов. На этом фоне призыв к издателям делать замечательные газеты кажется нелогичным: даже сверхинтересная пресса должна как-то дойти до своего читателя. А создать собственную службу доставки в условиях дефицита времени, средств, кадров, транспорта далеко не каждая редакция под силу. Несмотря на это, десятки изданий в срочном порядке стали заниматься решением этой задачи.

— Пошел четвертый год, как мы полностью распространились с почтой и сами доставляем свою газету подписчикам. Больше всего усилий ушло, конечно, на поиск и обучение кадров. У нас получилось, но я знаю, какие трудности переживают мои коллеги в других городах области. Создать такую службу можно и за год при подходящих условиях, но многое зависит от тиража издания и территории распространения, — рассказал «РГ» главный редактор нуноуральской газеты «Нейва» Татьяна Казакова.

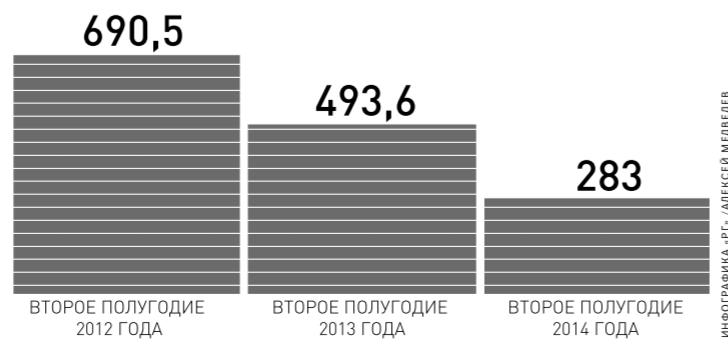
— Резкое увеличение стоимости доставки периодики должно повлечь за собой улучшение качества. Ситуация, когда газета выходит три раза в неделю, а доставляется один раз и скопом, должна быть исключена. Мы будем лоббировать включение в договоры между «Почтой России» и издателями пункта о штрафах за несвоевременную доставку, — говорит Дмитрий Федченко, директор департамента печати и массовых коммуникаций губернатора Свердловской области.

**Газеты под надзором**  
Во многих муниципалитетах газеты малотиражные, территориальной доставки — обширная и создать свою службу редакциям просто не под силу. Что предлагают издатели? Выстроить вертикаль реализации приказа минкомсвязи в структуре исполнительной власти регионов. В некоторых субъектах РФ уже созданы профильные департаменты печати. В ГИПП предлагают вменить им в обязанность постоянный мониторинг ситуации с доставкой и распространением прессы

совместно с издательским сообществом и распространителями. А также ввести в критерии оценки деятельности руководителей муниципалитетов показатели информационного обеспечения населения, включая обеспеченность киосками прессы.

Главное — осознать, что происходит с периодической печатью, решить для себя, нужна ли она и в какой мере, задуматься о механизмах поддержки местных изданий, муниципальных и частных, возможно, о создании в регионе единой альтернативной доставочной службы, тогда этим не нужно будет заниматься каждой газете.

**КСТАТИ**  
Осенью в Екатеринбурге планируется провести совещание руководителей департаментов информации и печати регионов России. Идея принадлежит заместителю министра связи и массовых коммуникаций Алексею Волкову, который считает, что опыт и предложения свердловчан в сфере сохранения и распространения периодики должны быть распространены на других территориях.



ИНФОРМАЦИЯ ИС. АЛЕКСАНДР МИБЕРОВ

## сотрудничество В Зауралье будут выращивать рыбу для Ямала

# Муксун с курганской пропиской

Валентина Пичурина,  
Курганская область

ВРЕМЕННО исполняющий обязанности губернатора Курганской области Алексей Кокорин и губернатор Ямало-Ненецкого автономного округа Дмитрий Кобылкин подписали программу мероприятий на 2014–2018 годы по реализации соглашения о торгово-экономическом, научно-техническом, социальном и культурном сотрудничестве.

В нее включены мероприятия в сферах образования, культуры, искусства, государственной охраны объектов культурного наследия, туризма и спорта, здравоохранения, социальности. Предусмотрено также расширение контактов между субъектами малого и среднего предпринимательства Ямала и Зауралья.

Одними из первых могут почувствовать реальную выгоду от подписанного документа рыбопользователи Зауралья: в программу включен пункт об их участии в выращивании молоди сибирских видов рыб для Обь-Иртышского рыбохозяйственного бассейна. Планируемые объемы поставок в ЯНАО — 300–500 миллионов личинок пеляди, чира, муксуна. Помимо этого, курганские предприятия примут участие в строительстве мостов по будущей трассе Надым—Салехард.

### КСТАТИ

В 2014 году товарооборот между ЯНАО и Курганской областью составил порядка 5 миллиардов рублей.

## инициатива В Свердловской области реализуют пилотные проекты по переработке промышленных отходов

# Прибыль из шлама

Анна Колесник,  
Свердловская область

В ИНДУСТРИАЛЬНОМ парке «Богословский» в Красноуральске будет применяться уникальная технология по переработке шламовых отходов. Она позволит акционерному резиденту — алюминиевому заводу — не только справиться с горами отработанного сырья, но и извлечь из этого прибыль.

По официальным данным, за время своего существования предприятие накопило более 50 миллионов тонн шламовых отходов. До последнего времени они лежали мертвым грузом, занимая значительные площади и нанося вред экологии, хотя могли бы принести пользу: помимо отработанной породы, в них содержится около семи процентов алюминия и пяти процентов редкоземельных металлов.

—Промышленность считает красный шлам отходами производства, хотя мы, ученые, рас-

считаем его в качестве техногенного месторождения. В этом сырье находится большое количество редкоземельных металлов, которые сегодня в большом дефиците, — рассказал «РГ» Владимир Рычков, заведующий кафедрой редких металлов и наноматериалов УрФУ. — Например, скандий используется в авиационной и космической промышленности. Он пока не производится в России, а стоимость на мировых рынках достигает пяти тысяч долларов за килограмм. Наша технология позволяет извлекать редкоземельные компоненты, возвращать в производство алюминий и решать вопрос утилизации отходов. Хоть и дорого, но рентабельно.

Сейчас в индустриальном парке уже идут работы по монтажу опытной установки. Она должна заработать к октябрю. Благодаря новому производству в Красноуральске появится порядка 2000 новых рабочих мест. Как сообща-

ют в региональном правительстве, в первую очередь их смогут занять рабочие, попавшие под сокращение на заводе. Горы техногенных отходов — давняя проблема старопромышленного Среднего Урала. По информации регионального министерства природных ресурсов и экологии, в регионе в общей сложности накоплено около 9 миллиардов тонн отработанного сырья, оно занимает 17 тысяч гектаров. В основном это продукты накопления, металлургические шлаки, золашлаки и прочий промышленный мусор. При этом ежегодно в Свердловской области формируется порядка 200 миллионов тонн новых отходов. Из них в переработку попадает только 43 процента.

—Уральские ученые разработали немало эффективных технологий, благодаря которым предприятия могли бы не только решить проблему утилизации отходов и улучшить экологическую обстановку в районе производства, но еще и получить значительную прибыль за счет извлечения редких и рассеянных элементов, остро необходимых для создания инновационной продукции, — комментирует директор Института химии твердого тела УРО РАН Виктор Коженин. — Однако заводам сегодня проще просто складировать отвалы, нежели вкладываться в переработку либо допустить к отходам переработчиков со стороны. В результате российские ноу-хау уходят за рубеж и успешно там реализуются.

Впрочем, на Среднем Урале ситуация стала меняться в лучшую сторону: в последнее время в регионе начали появляться новые проекты по повторному использованию и утилизации промышленных отходов. Например, в поселке Лобва было запущено пилотная площадка по переработке лигнина — вещества, образующегося при гидролизном производстве. Его в Свердловской области накоплено уже десятки тысяч тонн. Сырье сжигается в специальных печах, генерируя теплоэнергию для посёлка.

—Долгие годы технологии по переработке промышленных отходов, разрабатываемые уральской наукой, были никому не нужны. Однако промышленность, наконец, стала брать их на вооружение. Даже не столько промышленность, сколько инвесторы. Работая на международном рынке, они становятся связующим звеном между разработчиками технологий и их конечными покупателями, — считает ученый Владимир Рычков.

Особое внимание проблеме стали уделять и власти региона. Сейчас министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области разрабатывает стратегию по переработке промышленных отходов на долгосрочный период. По словам главы ведомства Алексея Кузнецова, она будет представлена в ближайшее время. Кроме того, минприроды впервые заключило соглашение с разработчиками технологий о совместной деятельности в области переработки отходов. Чиновники обещают предоставлять информацию о территориях, которые нуждаются в реабилитации, а также оказывать методическую и организационную поддержку.

## Рынок труда Только треть получателей субсидий смогли реализовать себя в бизнесе

# Выжили самые стойкие



Валентина Пичурина,  
Курганская область

В Курганской области прекратили предприятие больше трех из четырех тысяч граждан, получивших субсидию на открытие собственного дела по программе самозанятости. Напомним, программа самозанятости населения, направленная на снижение напряженности на рынке труда, действовала в Зауралье с 2009 по 2011 год. В соответствии с ней безработным выдавали гранты в размере 58,8 тысячи рублей (12-кратная максимальная величина пособия по безработице) на открытие бизнеса. Чтобы получить средства, нужно было заручиться положительным решением комиссии и предоставить свидетельство о регистрации ИП.

По данным Главного управления по труду и занятости населения Курганской области, всего на реализацию программы из федерального бюджета было направлено 232,8 миллиона рублей, господдержку получили 3953 безработных гражданина, однако 3017 из них (76,3 процента) уже прекратили свою деятельность. Больше всего ИП (75 процентов) закрылось в сельской местности.

Негативные последствия массового оттока предпринимателей первыми почувствовали в налоговых органах: резко сократились поступления единого сельскохозяйственного налога (ЕСХН). Так, за шесть месяцев 2014 года сбор составил всего 11,7 миллиона рублей, в то время как за аналогичный период 2013-го было перечислено почти 20 миллионов. Правда, налоговые не сильно

удивились уменьшению количества плательщиков ЕСХН. По мнению руководителя УФНС России по Курганской области Юрия Касьяненко, ситуация была вполне прогнозируема. Некоторые бизнес-планы безработных граждан, претендующих на субсидию, с самого начала не выдерживали никакой критики, ряд свежесозданных ИП продержались только до первой налоговой проверки. Такое впечатление, признался фе-

ставлении субсидии на организацию своего дела и вели бизнес не менее 12 месяцев с даты внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юрлиц или ИП. —Дополнительные мероприятия по снижению напряженности на рынке труда, в том числе по самозанятости, выполняли свою задачу, — уверен начальник управления Леонид Пономарев. —Напомним, лик безработицы пришлось на апрель 2009

Парикмахерские и салоны красоты в зауральских деревнях — пока еще большая редкость, несмотря на защищаемые бизнес-планы.

ном. Сейчас он не только продолжает начатое дело, но и ведет заготовку дров, устанавливает пластиковые окна, в планах — изготовление тротуарной плитки и газобетонных блоков.

Не жалуется на судьбу и Дмитрий Быстров из села Новогеоргиевка Петуховского района, получивший субсидию на

### Акцент

Большинство сельских ИП закрылись по объективным причинам: из-за засухи и повышения взносов в Пенсионный фонд. Тем не менее 936 человек сумели справиться с трудностями и продолжили свое дело

деральный чиновник, что людям просто раздали деньги, а как они их потратили, никто не спросил.

— В одной деревне, где всего 60 дворов, собрались открыли три парикмахерские, причем одну назвали салоном красоты, — привел пример Юрий Касьяненко. — Я проверил: нет там этих парикмахерских.

В Главном управлении по труду и занятости населения Курганской области случившееся парикмахерскими не вспомнили и с выводами налоговой службы категорически не согласились. По данным ведомства, все граждане, прекратившие предпринимательскую деятельность, полностью выполнили свои обязательства по договору о предо-

разведения скота. Уже через год он выиграл грант районной администрации на развитие собственного бизнеса, а в мае 2013 года — субсидию уже на содействие трудоустройству безработных граждан. На эти средства принял на работу доярку.

К слову, с 2012 года в Зауралье действует новая целевая программа «Содействие занятости населения Курганской области». Сумма господдержки — все та же, 58,8 тысячи рублей. За два года единовременную финансовую помощь получили 93 человека, в 2014 году планируется оказать содействие в организации собственного дела 48 безработным.

### прямая речь

**Сергей Пугин,** заместитель губернатора, директор департамента экономического развития, торговли и труда Курганской области:

—Идеология была не столько в том, чтобы создать 100-процентное предпринимательское сообщество из бывших безработных, сколько в том, чтобы дать возможность людям попробовать себя в бизнесе. То, что почти треть получателей субсидий сумела сохранить свое дело, — хорошо. Кстати, обобщенная статистика говорит: бизнесом может успешно заниматься только два процента людей.

## ФМС в Тюменской области ужесточили контроль за владельцами «резиновых» квартир

# Сто человек на квадратном метре

Ольга Бабанова,  
Тюменская область

С НАЧАЛА года в регионе заведено 16 уголовных дел в отношении владельцев «резиновых» квартир, в которых зарегистрированы мигранты. В общей сложности хозяева этого жилья «приоткрыли» у себя свыше 2,6 тысячи иностранцев.

На днях городской суд вынес очередной приговор. Ни сотрудники миграционной службы, ни прокуроры с первого раза даже не смогли найти в овраге эту сгнившую и наполовину вросшую в землю крохотную избушку, вместившую по документам 148 постояльцев. «Бизнесом на нелегалах» ее хозяин, 28-летний выходец из ближнего зарубежья, занялся осенью прошлого года. Мужчина уверяет, что решил на это, потому что сидел без работы. Как-то подвозил от границы гастарбайтера и предложил тому прописаться за деньги в доме родственницы. Дальше свое дело сделало сарафанное радио.

Во время допросов обвиняемый заверил, что брал с нелегалов всего по 500 рублей, однако в правдивости его слов правоохранители сомневаются. Торговцы регистрацией открыто рекламируют свои услуги в Интернете. Для мигрантов средняя «такса» — 1,5–2 тысячи рублей. Вероятно, предприимчивый горожанин зарабатывает не меньше 200 тысяч. Половину ему теперь придется отдать в виде штрафа.

Правда, вопрос, когда государство получит эти деньги? Осужденный уже попросил о расщелке. Ситуация с выплатами штрафов за незаконную регистрацию мигрантов в регионе — не самая лучшая. Недавно одна из горе-предпринимательниц была приговорена к 225 суткам ареста. Пожарную женщину осудили за то, что зарегистрировала в двухкомнатной квартире 256 человек. Изначально пенсионерку приговорили к 4000 рублей штрафа за каждого нелегала — итого более миллиона. Но за два месяца женщина не выплатила ни копейки и не попросила отсрочки. В результате суд не только приговорил ее к аресту, но еще и обязал бесплатно отработать тысячу часов.

Если в 2013 в отношении горе-предпринимателей было заведено всего 17 уголовных дел, то в нынешнем этот показатель перекрыт уже по итогам 6 месяцев

суд не только приговорил ее к аресту, но еще и обязал бесплатно отработать тысячу часов.

Впрочем, рекорд по регистрации нелегалов в регионе принадлежит вовсе не этой даме. В марте в Тюмени был вынесен приговор в отношении горожанина, который прописал на 18 «квадратах», где проживал с женой и тремя детьми, почти 300 иностранцев. Так получилось, что одновременно на мужчину было заведено

еще одно дело — об избитии ребенка, суд назначил ему 4,5 года колонии. Реальный срок сейчас грозит и другим «бизнесменам», зарабатывающим на регистрации. В судах находится сразу несколько дел по «резиновым» квартирам: в одной из них якобы проживало 336 мигрантов, в другой — 415, но рекорд — 700 человек! Причем площадь жилья во всех случаях небольшая — от 20 до 40 «квадратов».

В облпрокуратуре отмечают, что после введения уголовной ответственности в декабре прошлого года надзор за владельцами безразмерных квартир заметно ужесточился. Количество возбуждаемых дел выросло вдвое. Если в прошлом году их было всего 17, то в нынешнем этот показатель перекрыт уже по итогам 6 месяцев. Несомненным результатом можно считать и отсутствие фактов повторной регистрации нелегалов в «засвеченных» квартирах.

Поможет ли новый закон полностью искоренить такое явление? Пока есть сомнения. Многие занимающиеся подобным «бизнесом» уверены, что за первичное привлечение к ответственности реальный срок не дадут, а штраф (максимум 300 тысяч рублей) и общественные работы, в случае чего, можно потерпеть. Некоторые даже ерничат: можно и отсидеть год, но перед этим заработать на квартиру. Вспоминают случай трехлетней давности, когда житель Тюмени прописал в своем доме полторы тысячи нелегалов, заработав на этом три миллиона рублей.

Сотрудники контролирующих органов ссылаются на то, что крайне непросто отследить, какой по счету постоялец регистрируется по тому или иному адресу. Постановка мигрантов на учет уже несколько лет носит уведомительный характер. Для проверки всех адресов элементарно не хватает рук. В глаза бросаются те, где мигранты зарегистрированы сотнями. А сколько квартир, где «прописано» по два-три десятка человек? Думается, немало. В прошлом году, по данным УФМС, в Тюменской области на учет было поставлено 145 тысяч иностранцев. За шесть месяцев этого года — почти 75 тысяч. Где-то же они осели. Очевидно, что большинство — в Тюмени, ведь в сельских районах пока не выявлено ни одного «резинового» адреса.



С первого раза эту полусгнившую избушку в овраге даже не найти, но по документам она вместила 148 гастарбайтеров.

### МЕЖДУ ТЕМ

Еще более острая ситуация с регистрацией мигрантов в Югре. За полгода на территории округа сотрудниками УФМС и правоохранителями было выявлено 182 «резиновых» адреса. В отношении владельцев жилья возбуждено почти 60 уголовных дел. За последний год приток гастарбайтеров в регион увеличился на треть. По данным миграционной службы, за 6 месяцев на учет встало почти 124 тысячи иностранцев, тогда как за аналогичный период прошлого года — 95 тысяч. Основная масса гастарбайтеров оседает в Сургуте.

**ЦИФРА**  
**20**  
**ПРОЦЕНТОВ**  
техногенных отходов перерабатывается в России, в то время как в мире этот показатель достигает 85–90 процентов

## АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

### Ввод прокатного комплекса задерживается

На Каменск-Уральском металлургическом заводе (КУМЗ) уже в третий раз перенесли сроки пуска цеха холодной прокатки. Генподрядчик в качестве причины назвал недостаточное финансирование. Пообещав найти возможность ликвидировать дефицит рабочей силы на площадке, техники и материалов. Областному вице-премьеру Александру Петрову рекомендовано включить в рабочий график регулярное посещение объекта. Строительство прокатного стана на КУМЗе, как известно, входит в число приоритетных инвестиционных проектов региона. Общий объем инвестиций в проект — 25,2 миллиарда рублей. Он позволит увеличить объем отгруженной продукции в финансовом выражении в 3,4 раза. В феврале 2014 года было принято решение разделить строительство на два этапа. В первый попали: цех холодной прокатки, система водооборотного цикла, подстанция глубоководной котельной, инженерные сети и часть железнодорожных путей. Срок ввода — сентябрь 2014 года, ранее озвучивались май 2013 года и июль 2014 года.

### ВГУФСИН освоили выпуск подушек на синтепоне

В исправительной колонии № 6 ГУФСИН России по Курганской области введена в эксплуатацию линия по производству синтепона, аналогов которой в Зауралье пока нет. Уже налажен выпуск синтепоновых матрасов и подушек. Как показал опыт, производство синтепона экономически выгодно, оно позволило исправительному учреждению обеспечить не только собственные потребности в современном материале, но и вывести на рынок конкурентоспособную продукцию. «Мы уже выполнили госзаказ на 3,5 тысячи матрасов и 2000 подушек, работаем над выполнением следующего», — рассказал заместитель начальника колонии Кайрат Эржанов. — В дальнейшем планируем наладить производство одеял». Пока в цехе трудоустроено девять осужденных, но при расширении товарной номенклатуры производственный процесс можно организовать в три смены.

### «Электросталь Тюмени» выходит на проектную мощность

Металлургический завод «Электросталь Тюмени» (УТМК-Холдинг) в августе планирует выйти на 100 процентов проектной мощности — 45 тысяч тонн металлопродукции в месяц. С начала 2014 года на заводе выпущено более 110 тысяч тонн продукции. Напомним, что строительство завода реализовано в рамках договора о сотрудничестве между УТМК и правительством Тюменской области. Оценочная стоимость проекта — порядка 22 миллиардов рублей. Он получил господдержку в размере 967,2 миллиона рублей, в том числе 590 миллионов — из Инвестфонда РФ, 377 миллионов — из бюджета региона. «Электросталь Тюмени» производит строительную арматуру и крупный прокат. Задача на ближайшую перспективу — приступить к освоению фасонных профилей. Главным регионом сбыта продукции является УрФО. Доля продаж в Тюменской области с начала года увеличилась в три раза и составляет 12 процентов от общего объема производства.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

## Российская Газета

# ПО ЛЕТНИМ ЦЕНАМ

Открыта досрочная подписка на первое полугодие 2015 года по специальным ценам

скидки до 15% при подписке на сайте

Если у вас нет квадратных метров — проиницируйте на 6 сотках

Российская Газета

Много на себя берем

более 13 500 000 посещают сайт Российской газеты ежемесячно

более 1 000 000 читают Российскую газету ежедневно

более 500 000 используют мобильные приложения Российской газеты



РЕКЛАМА 12+

РГРУ КОНТАКТ-ЦЕНТР (ЗВОНОК БЕСПЛАТНЫЙ) 8 800 100 1113

## Стратегия В регионах активно обсуждается тема архитектурной и планировочной модернизации крупных муниципалитетов

# Завод-СИТИ

Анатолий Горлов, Екатеринбург

По словам экспертов, градостроительная парадигма в мире сменилась 30 лет назад. Сейчас за рубежом актуальны проекты креативных городов: ресурсосберегающих, цифровых, экологических, где на благо человека работают нанотехнологии, робототехника, виртуальный мир. Нашей стране пока в этом плане нечем похвастаться. Зато есть возможность, изучив чужой опыт, сделать неожиданный рынок.

Типичный пример российского мегаполиса — Екатеринбург: застройка по социалистическому принципу планировки микрорайонами с жестким делением на спальные и промышленные зоны, неразвитость общественных пространств. Следствие этого можно наблюдать ежедневно: транспортные заторы утром и вечером, дефицит свободного пространства — парков, скверов, площадей, мест отдыха, парковок. Очевидно, что город нуждается в трансформации, новых стратегиях, а главными критериями изменений должны стать улучшение качества жизни, гуманизация и гармонизация среды. Как этого добиться, пытался определить участники урбанистического форума, состоявшегося в столице Урала.

### Промзоны на реконструкцию

Эксперты отметили, что Екатеринбург постепенно превращается из города заводов в мегаполис постиндустриальной эпохи с широкой палитрой видов деятельности. Но процесс сдерживает то, что 40 процентов территории — 12 тысяч га — занято действующими предприятиями. Это очень много, для современной промышленности не нужно столько места. С другой стороны, вынос заводов за пределы города весьма затратен.

Между тем индустриальные территории являются мощным ресурсом для развития муниципалитета. Промзоны в условиях весьма компактного по размерам Екатеринбурга идеальны для смешанной застройки, их можно использовать под бизнес-парки и арт-кластеры, для прокладки дорог и создания благоустроенных общественных пространств. Важно, чтобы этот процесс носил сбалансированный характер, а не создавал новые проблемы.

Мы говорим об адаптации промышленности к новым условиям. В Париже во время кризиса заводы были выведены за городскую черту, где земля дешевле. Но я уверен, что некрупные предприятия необходимо вернуть, ведь мегаполисы — это не только отдых и веселье, но и работа. К примеру, в Париже есть «поп-моды» (предприятия модной индустрии) и «поп-продажа» — все это органично пишется в облик города, — поделился с коллегами Франсуа Декостер, один из создателей проекта «Большой Париж».

### Бизнес равнодушен к креативу

Стоит напомнить, что, согласно стратегическому плану разви-



Михаил ШЕВЧЕНКО

твом, утвержденному в 2003 году, Екатеринбург развивается в трех направлениях: высокоприбыльное промышленное производство, инновационная экономика, транспортно-логистический хаб. Придать международный вес городу призван и ЧМ-2018 по футболу, групповые матчи которого про-

йдут в уральской столице. Однако выход на международную арену не должен сопровождаться утратой идентичности. Мегаполису и региону в Свердловской области самый высокий в РФ уровень городского населения — 75 процентов) необходимо сохранять культурное, социальное и архитектурно-пространственное своеобразие, отметили эксперты.

### Промзоны в условиях компактных мегаполисов — идеальное место для смешанной застройки, создания бизнес-парков и арт-кластеров.

тических проблем УрФУ Елена Трубина.

Кстати, в ходе общения корреспондента «РГ» на форуме с застройщиками стало понятно, что

### Акцент

Промзоны в условиях компактной территории можно использовать под бизнес-парки и арт-кластеры, для прокладки дорог, создания благоустроенных общественных пространств

ландшафтный дизайнер из Нидерландов.

То, что с уходом индустрии из городов меняется стиль жизни, убеждает никого не надо. «Соопросы свидетельствуют: прошлое очень важно для людей. Но их интересы вступают в противоречие с планами девелоперов», — говорит профессор Института социальных и поли-

интересны слишком креативные идеи. Да и денег они не приносят.

Арт-кластеры — это «художественные игрушки», вот офисы, отели, апартаменты — другое дело. Мы готовы взяться за освоение промлощадок, интересен, например, Завокзальный район, но только если государство вложится в инфраструктуру. Однако оно не

хочет делить риски. В общем, для нас это невыгодно, — поделился с «РГ» один из девелоперов.

### Екатеринбург футуристический

Очевидно, что силовой вариант, когда власть понуждает застройщиков осваивать промзоны, не пройдет. А действовать в привычной манере, когда реализуются только инициативы «сверху» без учета мнения населения, тоже нельзя. Пока в Екатеринбурге, как и в других крупных городах, между жителями и градостроителями взаимопонимания нет, зато довольно часты конфликты. В основном потому, что населению не объясняют, почему именно на этом месте и именно такой объект строится. Да и чаще всего застройка опережает развитие транспортной инфраструктуры.

Исключить столкновение интересов, сделать так, чтобы жители ощущали свою вовлеченность в процессы развития, — казалось бы, задача муниципальной власти. Очень хотелось услышать мнение представителей администрации Екатеринбурга по этому поводу. Но странное дело: на форуме, где обсуждалось будущее мегаполиса, было высказано множество идей и рекомендаций, но было замечено ни одного чиновника из мэрии. В связи с чем, вероятно, выглядел несколько смущенным губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев, выступивший с докладом о Екатеринбурге.

Тем не менее эксперты в сфере градостроительства предсказывают уральской столице большое будущее.

Как будет развиваться екатеринбургская агломерация — очень важно для России в целом, поскольку этот город лидирует в стране по динамике роста населения. Идеальный вариант — объединение с Челябинском, создание трансрегиональной агломерации, нового центра экономического и геополитического влияния, — нарисовал футуристическую картину Михаил Кузовлев, президент управления банка.

Отметим, что Екатеринбург — третий российский город-миллионник, где прошла урбанистическая конференция из цикла «Города и территории: инструментальный позитивных перемен». Ранее такие же встречи состоялись в Уфе и Нижнем Новгороде.

### прямая речь

**Александр Плутиник**, статс-секретарь — заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ:

— Сейчас активно обсуждается применение при проектировании и строительстве еврокодов, поскольку российские нормы и правила, принятые еще в 90-е годы, уже не актуальны, но к ним приходится адаптировать современные проекты. Введение еврокодов позволит работать по европейским стандартам, создавать более интересные проекты, использовать все, чем у нас, технологии, что позитивно скажется на облике российских городов.

## ПРОЕКТ

### В моногороде появится отель бизнес-класса ВОТ ТАК НОМЕР

Анна Колесник, Свердловская область

В НИЖНЕМ Тагиле, втором по величине городе Свердловской области, на набережной городского пруда началось строительство четырехзвездочного отеля известной мировой сети.

Это будет семизвездочное здание на 130 номеров с конференц-залом, пятью переговорными комнатами, круглосуточным рестораном, фитнес-центром и подземной парковкой.

Новый отель решил построить одно из градообразующих предприятий Нижнего Тагила. Оно намерено вложить в проект 800 миллионов рублей. Гостиницу планируют открыть уже в августе следующего года, чтобы она могла принять гостей международной выставки вооружения. Поэтому работы идут и днем, и ночью.

Тагильчане говорят, что это первый строящийся крупный отель в городе за последние 20 лет и единственный — международный. Его уже ставят в один ряд по уровню оснащения с екатеринбургскими «пятизвездочниками». В России эта гостиничная сеть представлена 16 объектами,

### Нижний Тагил посещает много деловых людей, однако там не хватает гостиниц высокого уровня. Так что новый объект, скорее всего, будет рентабельным

но все они располагаются в региональных центрах. Тем удивительнее, что новый бизнес-отель появится в небольшом промышленном муниципалитете, который пока трудно назвать туристической меккой. В соседнем Екатеринбурге, куда приезжает в сотни раз больше гостей, отельеры жалуются на пустые номера большую часть года. Однако тагильские инвесторы уверены: новая гостиница будет рентабельной.

Тагильские гостиницы были построены еще в советское время и имеют соответствующий уровень обслуживания, — рассказал «РГ» куратор проекта Николай Чмель.

По его мнению, в Нижнем Тагиле давно назрела необходимость в отеле бизнес-класса, который бы отвечал потребностям VIP-персона. Местные чиновники тоже считают, что новый объект необходим, тем более он относится к среднеценовому сегменту. Как сообщила заместитель главы города по финансово-экономической политике Евгения Черемных, сейчас в городе действует 12 гостиниц на 1980 мест, однако на выставку вооружения приезжает столько гостей, что часть из них приходится размещать в Екатеринбурге и возить оттуда каждый день. Кроме того, в течение года на местных предприятиях проводятся конференции и другие мероприятия, куда приезжают деловые делегации. Растет поток и обычных туристов. Также в перспективе в бизнес-отеле смогут размещаться посетители и резиденты ОЭЗ «Титановая долина», которая строится между Нижним Тагилом и Нижней Салдой.

### МНЕНИЕ

**Людмила Михайлова**, исполнительный директор НП «Клуб отельеров Екатеринбург»

—Отель Екатеринбурга испытывают проблемы с заполняемостью из-за высокой конкуренции. В Нижнем Тагиле ее нет. Это промышленный город, который посещает много деловых людей, однако там действительно не хватает средств размещения высокого уровня. Так что, скорее всего, новый отель будет рентабельным.

### КОЛИЧЕСТВО ТУРИСТОВ, ВЪЕЗЖАЮЩИХ В РЕГИОН, ТЫС. ЧЕЛОВЕК



## гчп в Свердловской области предприятия вкладываются в строительство служебного жилья

# Дом для своих

Анна Колесник, Свердловская область

Руководство Свердловской области откликнулось на просьбу промышленников поддержать предприятия, которые хотят построить жилье для своих работников («Экономико-УрФО», 8 августа 2013 г.). В регионе созданы пять пилотных площадок: в Серове, Ирбите, Красноуральске, Михайловске и деревне Коптелово Алапаевского района.

Напомним, бизнес решил на строительство «служебного» жилья из-за острой нехватки кадров. По мнению предпринимателей, квартирами в ипотеку на льготных условиях или на время работы можно не только привлечь квалифицированный персонал, но и удержать его на долгие годы. Однако застройка — дело дорогое, потянуть ее могут в основном производственные гиганты, да и то в ограниченных масштабах. Поэтому работодатели обратились к чиновникам с просьбой оказать посильную поддержку.

— С помощью подобных проектов предприятия могут справиться с нехваткой рабочих рук, а госу-

дарство — обеспечить население доступным жильем. Поэтому нам надо объединить усилия и выработать эффективный механизм ГЧП, — высказался тогда исполнительный вице-президент Свердловского областного союза промышленников и предпринимателей (СОСПП) Игорь Кудрявцев.

Как рассказал «РГ» заместитель министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Дмитрий Нисковских, в итоге удалось выработать несколько моделей ГЧП. Одна из них подразумевает, что муниципалитет выделяет участок земли в аренду через торги, область финансирует создание инженерной инфраструктуры, а работодатель непосредственно занимаетсястройкой. Причем он может возводить здания как в одиночку, так и привлечь соинвесторов. В перспективе регион готов выкупать часть квартир в подобных жилых комплексах для бюджетников, детей-сирот и переселенцев из ветхого и аварийного жилья.

— В первую очередь правительство заинтересовано в появлении нового жилья в отдаленных рай-

онах, где не сформирован спрос на недвижимость. В частности, на севере области. Например, сейчас есть потребность в квартирах в Ирбите, — отметил Дмитрий Нисковских.

Правда, работа сейчас ведется только на трех пилотных участках из пяти, в Серове и Ирбите дело застопорилось.

— Финансирование инфраструктуры осуществляется из областной казны. Но в этих двух городах земля выделена в таких местах, куда тянуть инфраструктуру очень дорого, — прокомментировал первый вице-президент СОСПП Михаил Черепанов.

— Если в перспективе вместе с жильем для промышленников там будут реализованы другие муниципальные и областные проекты, то расходы на инфраструктуру оправданы. А вот ради одного-двух домов нет смысла тратить десятки миллионов рублей. Серов и Ирбит — те города, в которых не хватает земли, — заметил председатель областного правительства Денис Паслер и поручил подчиненным внимательно изучить вопрос.

Вместе с тем сейчас на Среднем Урале отработываются и дру-

### ОБЪЕМЫ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ТЫСЯЧИ КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ

Источник: министерство строительства и инфраструктуры Свердловской области

